



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 561 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PS ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Vik 3  
4885 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torkel Tjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	132 988 828	118 169 438
Annen driftsinntekt	1	3 027 451	6 319 019
<b>Sum inntekter</b>		<b>136 016 279</b>	<b>124 488 457</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		44 176 106	37 374 143
Lønnskostnad	2	44 394 674	43 806 687
Avskrivning på varige driftsmidler	3	18 147 543	20 550 548
Annen driftskostnad	2	23 068 312	23 393 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 786 636</b>	<b>125 124 513</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 229 643</b>	<b>-636 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			8 491 559
Annen renteinntekt		46	13 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>8 505 134</b>
Annen rentekostnad		1 561 040	2 424 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 561 040</b>	<b>2 424 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 560 994</b>	<b>6 080 892</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 668 649</b>	<b>5 444 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 028 403	942 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 640 246</b>	<b>4 502 029</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 640 246</b>	<b>4 502 029</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 640 246</b>	<b>4 502 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	3 640 246	4 502 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 640 246</b>	<b>4 502 029</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 078 575
Maskiner og anlegg	3	35 245 198	42 041 028
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		7 379 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 245 198</b>	<b>51 498 933</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		29 025 000	29 025 000
Lån til foretak i samme konsern			15 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer	6	6 084	30 417
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 031 184</b>	<b>29 070 517</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 276 382</b>	<b>80 569 450</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 684 883	26 356 412
Andre kortsiktige fordringer		1 064 899	838 134
Arbeid under utførelse		67 000 000	62 603 000
Konsernfordringer			8 491 559
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 749 782</b>	<b>98 289 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 787 911	1 536 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 787 911</b>	<b>1 536 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>92 537 693</b>	<b>99 825 319</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>156 814 075</b>	<b>180 394 769</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	22 000 000	22 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000 000</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 404 175	21 763 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 404 175</b>	<b>21 763 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 404 175</b>	<b>43 763 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 957 587	1 929 184
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 957 587</b>	<b>1 929 184</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	36 242 898	50 603 647
Langsiktig konserngjeld		13 500 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 742 898</b>	<b>59 103 647</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>52 700 485</b>	<b>61 032 831</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 541 824	25 636 341
Leverandørgjeld		6 849 396	8 002 472
Skyldig offentlige avgifter		7 308 171	6 466 182
Kortsiktig konserngjeld	6	22 408 441	30 900 000
Annen kortsiktig gjeld		4 601 583	4 593 014
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 709 415</b>	<b>75 598 009</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>109 409 900</b>	<b>136 630 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>156 814 075</b>	<b>180 394 769</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter	7	138 824 428	176 882 696
Annen driftsinntekt		5 508 343	7 588 398
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 332 771</b>	<b>184 471 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		49 231 258	87 329 309
Lønnskostnad	2	44 394 674	43 806 687
Avskrivninger	3	20 687 537	23 089 987
Annen driftskostnad		20 960 226	21 213 724
<b>Sum kostnader</b>		<b>135 273 695</b>	<b>175 439 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 059 076</b>	<b>9 031 387</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64 175	103 680
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>64 175</b>	<b>103 680</b>
Nedskrivning av finansielle AM			
Annen rentekostnad		2 521 969	3 909 633
Finanskostnad		1 199	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 523 168</b>	<b>3 909 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 458 993</b>	<b>-3 805 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 600 083</b>	<b>5 225 434</b>
Skattekostnad	5	1 638 330	1 456 135
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 961 753</b>	<b>3 769 299</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>4 961 753</b>	<b>3 769 299</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 961 753</b>	<b>3 769 299</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til annen egenkapital		4 961 753	3 769 299



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 961 753	3 769 299



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill		2 172 323	3 013 289
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 172 323</b>	<b>3 013 289</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	31 036 166	36 357 670
Transportmidler og Maskiner	3	35 245 198	42 041 028
Driftsløsøre, Inventar, Kontormaskiner	3	1 631 983	9 642 281
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>67 913 347</b>	<b>88 040 979</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8		260 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			815 000
Investeringer i aksjer og andeler	9	100	100
Langsiktige fordringer		6 084	30 417
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 184</b>	<b>1 105 517</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 091 854</b>	<b>92 159 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		24 268 963	19 820 564
<b>Sum varer</b>		<b>24 268 963</b>	<b>19 820 564</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 530 971	32 140 412
Andre fordringer og anlegg under utførelse		1 113 298	1 347 664
Arbeid under utførelse		38 568 500	35 159 250
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 212 769</b>	<b>68 647 326</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	15 925 583	15 685 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 925 583</b>	<b>15 685 829</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		105 407 315	104 153 719
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>175 499 169</b>	<b>196 313 504</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	22 000 000	22 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000 000</b>	<b>22 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	22 219 859	17 258 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 219 859</b>	<b>17 258 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 219 859</b>	<b>39 258 108</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 008 722	3 157 277
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 008 722</b>	<b>3 157 277</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	69 273 536	93 078 801
Øvrig langsiktig gjeld	8	13 500 000	8 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>82 773 536</b>	<b>101 578 801</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>86 782 258</b>	<b>104 736 078</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 541 825	25 636 341
Leverandørgjeld		6 913 466	5 725 564
Betalbar skatt	5	786 885	
Skyldige offentlig avgifter		7 413 333	6 579 462
Annen kortsiktig gjeld		13 841 543	14 377 951
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 497 052</b>	<b>52 319 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 279 310</b>	<b>157 055 396</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>175 499 169</b>	<b>196 313 504</b>



**Årsregnskap 2021  
for  
Ps Anlegg AS**

Organisasjonsnr. 912561798

**Ps Anlegg**



Ps Anlegg AS

Side 2

## Årsberetning for 2021

### Selskapets virksomhet og hvor den drives

Ps Anlegg AS driver med tradisjonell maskinentreprenørvirksomhet inklusiv massetransport i Agder. Selskapet drives fra Vik i Grimstad kommune. Lokalene leies av datterselskapet Grimstadporten Næringspark AS.

I tillegg til morselskapet Ps Anlegg AS består konsernet av de heleide datterselskapene Grimstadporten Næringspark AS og Ps Utvikling AS.

Ps Utvikling eier boligtomter som er under utvikling. Selskapet har hatt god aktivitet i løpet av 2021. Ps Utvikling er en betydelig tomteutvikler i Grimstad kommune, noe målsettingen også er i årene fremover.

For Ps Anlegg AS har 2021 vært et innholdsrikt og utfordrende år. Selskapet har hatt mange prosjekter med gode resultater samt noen utfordrende prosjekter som dessverre har vist seg å gi noe tap. Etter vår oppfatning er det noe overkapasitet i bransjen, noe som gjør det krevende å oppnå greie resultater. Aktiviteten i 2021 har i hovedsak foregått i Agder. Oppdragene består i alt fra å opparbeide enkelttomter til store boligfelt. Videre har selskapet stor aktivitet innenfor graving og legging av kabler/trekkerør for fiber.

Selskapet hadde ved inngangen til 2022 en grei ordresreserve, og har en tilfredsstillende markedsandel i lokalmarkedet i Grimstad og Arendal.

Det er mye positivt på gang i forhold til oppdrag innenfor selskapets virksomhetsområde. Selskapet har en moderne maskinpark som kan utføre de fleste oppdrag.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger selskapets drift de siste årene, ordresreserve, prognoser for de neste årene og budsjettet for kommende år. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling til tross for det svake årsresultatet.

### Fremtidig utvikling

Selskapets virksomhet preges i stadig høyere grad av konkurranse. Det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen som er med på å forsterke konkurransen. Det er stort press i markedet noe som gjør det krevende å få oppdrag med grei inntjening.

Styret ser positivt på årene fremover, og forventer et aktivitetsnivå som muligens er noe lavere enn foregående år.

### Årsregnskapet mv

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av selskapet og som ikke kommer frem av årsregnskapet med tilhørende noter.

### Redegjørelse for årsregnskapet

#### Morselskapet

Ps Anlegg AS hadde en samlet omsetning i 2021 på 136,0 mill kroner mot kr. 124,5 mill kroner i 2020. Selskapet oppnådde et positivt resultat på 4,7 mill kroner mot 5,4 mill kroner året før.

Det har i 2021 ikke medgått utgifter til forskning og utvikling.

Årsberetning for 2021



Den kortsiktige gjelden pr 31.12.201 er 56,7 mill kroner, som er ca. 52 % av samlet gjeld. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende, og selskapet kan pr 31.12.2021 nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (omløpsmidler – varelager).

Selskapets total kapital var ved utgangen av året 156,8 mill kroner, sammenlignet med 180,4 mill kroner pr 31.12.2020. Egenkapital var på 47,4 mill kroner pr 31.12.2021, noe som utgjorde 30,2 % av total kapitalen, sammenlignet med 31.12.2020 var egenkapitalen på 43,7 mill kroner, som utgjorde ca. 24,0 % av total kapitalen.

#### Konsernet

Konsernet hadde en samlet omsetning i 2021 på 144,3 mill kroner. Konsernet oppnådde et resultat før skatt på 6,6 mill kroner.

Det har i 2021 ikke medgått utgifter til forskning og utvikling.

Den kortsiktige gjelden for konsernet pr 31.12.2021 er 44,5 mill kroner, dvs. ca. 33,9 % av samlet gjeld. Konsernets finansielle stilling er tilfredsstillende, og konsernet kan pr 31.12.2021 nedbetale sin kortsiktige gjeld ved hjelp av sine mest likvide midler (omløpsmidler – varelager).

Konsernets total kapital var 175,5 mill kroner ved utgangen av 2021. Egenkapitalen var på 44,2 mill kroner pr 31.12.2021, noe som utgjør ca. 25,2 % av total kapitalen.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet for morselskapet og konsernet.

#### **Finansiell risiko**

Konsernet er i liten grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder.

##### ➤ **Markedsrisiko**

Konsernet er lite eksponert mot endringer i valuta eller endringer i rentenivå.

##### ➤ **Kredittrisiko**

Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen.

##### ➤ **Likviditetsrisiko**

Konsernet vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

#### **Arbeidsmiljø og personale**

Ved årsskiftet var det ansatt 75 personer i konsernet hvorav 2 er kvinner. Samtlige er ansatt i morselskapet. Konsernet har et godt utbygd apparat for å ivareta vernearbeid og arbeidsmiljø. Konsernet er knyttet til lokal bedriftshelsetjeneste, og styret er godt fornøyd med ordningen.

Sykefraværet har vært på ca. 4,7 % i 2021, mot ca. 5,67 % i 2020. Fraværet skyldes i hovedsak noen lengre sykemeldinger samt ordinær sykdom/fravær blant konsernet ansatte. Fraværet er på et lavt nivå. Selskapet har hatt noe fravær som følge av COVID. Hvor største parten av fraværet skyldes karantene.

Deler av 2021 ble preget av COVID-19, det var stor usikkerhet forbundet med hvilke konsekvenser det ville få. Når vi nå ser tilbake på 2021 så har det gått veldig bra for vår bransje og for våre selskaper.



I 2021 var det ingen registrerte arbeidsulykker med alvorlig personskade. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt, men ønsker en fortsatt tett oppfølging av sykefraværet for å få det redusert. Ledelsen i bedriften jobber kontinuerlig med å gjøre arbeidsoperasjoner så sikre og trygge som mulig, blant annet ved å forbedre rutiner og ved innkjøp av maskiner.

#### **Likestilling**

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i interne retningslinjer sagt at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Arbeidstidsordninger i konsernet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn.

Av konsernets 75 ansatte er det 2 kvinner. Rekrutteringen til vår bransje består i hovedsak av menn. Opplæringskontoret som vi er medlem av går aktivt ut for å rekruttere flere kvinner. Styret har to medlemmer, hvor det er en av hvert kjønn. Selskapet har ikke styre- og ledelsesansvarsforsikring.

#### **Diskriminering**

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion, livssyn eller nedsatt funksjonsevne. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering.

#### **Miljørapportering**

For konsernet er miljøhensyn en sentral utfordring via utøvelsen av den virksomhet som utføres. Hensynet til det ytre miljøet er innarbeidet i konsernet styringssystemer. Dette omfatter begrensning og håndtering av forurensning og avfall som konsernet selv genererer og tiltak for å gjenvinne avfallsressursene. Konsernet virksomhet påvirker ikke det ytre miljøet utover offentlige tillatelser.

#### **Årets resultat og disponeringer**

Styret foreslår at årets resultat disponeres i henhold til resultatregnskap.

Vik, 25. august 2022

\_\_\_\_\_  
Torkel Tjelland  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Inger Elen Pedersen  
Styremedlem



RSM Norge AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i PS Anlegg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert PS Anlegg AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 3 640 246 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 4 961 753. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for PS Anlegg AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

*Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 25. august 2022  
RSM Norge AS

Christian Frustøl  
Statsautorisert revisor



## Ps Anlegg AS

### Note 1 - Konsern - Aksjekapital og Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	17 258 106	39 258 106
Årets resultat	-	4 761 753	4 761 753
Avsatt utbytte	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>22 000 000</b>	<b>22 019 859</b>	<b>44 019 859</b>

### Note 1 - Morselskap - Aksjekapital og Egenkapital

Selskapets aksjekapital, kr 22 000 000, er fordelt på 10 000 000 aksjer av kr 2,20.

Selskapets aksjonærer er:

PST-Holding AS	5 000 000	50 %
TT Invest AS	5 000 000	50 %
<b>Sum</b>	<b>10 000 000</b>	<b>100 %</b>

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	21 763 929	43 763 929
Fusjon Grimstad Entreprenør AS	-	-	-
Årets resultat	-	3 640 246	3 640 246
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>22 000 000</b>	<b>25 404 175</b>	<b>47 404 175</b>

### Note 2 - Konsern - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	36 567 018	36 273 436
Arbeidsgiveravgift	5 615 105	5 311 328
Pensjonskostnader	1 549 276	1 464 851
Andre lønnskostnader	663 275	757 072
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>44 394 674</b>	<b>43 806 687</b>

Antall ansatte	76	76
----------------	----	----

	2021
Daglig leder	
Godtgjørelse	
Lønn	840 000
Andre ytelser	10 000
<b>Sum</b>	<b>850 000</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller nærstående parter.

### Godtgjørelse til revisor

	2021
Ordinære revisjonstjenester	164 482
Andre tjenester	16 984
<b>Sum</b>	<b>181 466</b>

Godtgjørelse til ordinær revisjon i morselskapet på kr 105 413.



## Ps Anlegg AS

### Note 2 - Morselskap - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	36 567 018	36 273 436
Arbeidsgiveravgift	5 615 105	5 311 328
Pensjonskostnader	1 549 276	1 464 851
Andre lønnskostnader	663 275	757 072
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>44 394 674</b>	<b>43 806 687</b>

Antall ansatte 76 76

### Note 3 - Konsern - Driftmidler

	Goodwill	Driftsmidler ordinære	Driftsmidler leasing	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	8 409 662	86 513 511	65 977 405	160 900 578
Tilgang i året		4 059 733	-	4 059 733
<b>Avgang</b>		<b>-2 174 870</b>	<b>-2 165 925</b>	<b>-4 340 795</b>
Anskaffelseskost 31.12	8 409 662	88 398 374	63 811 480	160 619 516
Akkumulert avskrivninger 31.12	-6 237 339	-40 977 109	-43 319 398	-90 533 846
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>2 172 323</b>	<b>47 421 265</b>	<b>20 492 082</b>	<b>70 085 670</b>
Årets avskrivninger	840 966	6 806 925	13 039 646	20 687 537

Avskrivningsplan Lineær Lineær Lineær Lineær  
Økonomisk levetid 10 år 5-7 år 5-7 år 10 år

Selskapet har inngått leasingkontrakter for leie av driftsmidler. Leasingavtalene inngått i 2019 og tidligere er i regnskapet behandlet som finansiell leasing, bokført og presentert som driftsmiddel.

### Note 3 - Morselskap - Driftmidler

	Driftsmidler ordinære	Driftsmidler leasing	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	46 270 886	65 977 405	112 248 291
Tilgang i året	4 059 733	-	4 059 733
<b>Avgang</b>	<b>-</b>	<b>-2 165 925</b>	<b>-2 165 925</b>
Anskaffelseskost 31.12	50 330 619	63 811 480	114 142 099
Akkumulert avskrivninger 31.12	-35 577 503	-43 319 398	-78 896 901
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>14 753 116</b>	<b>20 492 082</b>	<b>35 245 198</b>
Årets avskrivninger	5 107 897	13 039 646	18 147 543

Avskrivningsplan Lineær Lineær  
Økonomisk levetid 5-7 år 5-7 år

### Note 4 - Konsern - Fordring og gjeld

	2021	2020
Pantsikret gjeld	69 273 536	80 654 264
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Maskiner og utstyr	35 245 198	13 722 705
Fast eiendom og tomter	31 036 165	36 357 670
Varelager	19 820 564	19 820 564
Kundefordringer	22 684 883	26 356 412
Aksjer	11 025 000	11 025 000
<b>Sum</b>	<b>119 811 810</b>	<b>107 282 351</b>

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

### Note 4 - Morselskap - Fordring og gjeld

	2021	2020
Pantsikret gjeld	36 242 898	38 179 110
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Maskiner og utstyr	35 245 198	13 722 705
Kundefordringer	22 684 883	26 356 412
Aksjer	11 025 000	11 025 000
Sum	68 955 081	51 104 117

### Note 5 - Konsern - Skattekostnad

	2021
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	
Resultat før skattekostnader	3 372 082
+Permanente og andre forskjeller	4 074 875
+Endring i midlertidige forskjeller	-27 176 632
=Inntekt før anv. fremf. undersk.	-19 729 675
-Anvendt SM fremf. undersk.	331 836
-Ytet konsernbidrag	-
+Mottatt konsernbidrag	-
=Inntekt	-20 061 511

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	786 885
= Sum betalbar skatt	786 885
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	851 445
+/-Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-
= Ordinær skattekostnad	1 638 330
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	786 885
=Betalbar skatt i balansen	786 885

#### Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel

	2021	2020	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	8 255 675	6 639 859	-1 615 816
+Tilvirkningskontrakter	35 834 819	9 945 721	-25 889 098
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	-1 924 395	-2 363 224	-438 829
+Gevinst- og tapskonto	4 008 964	4 776 075	767 111
-Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	-200 000	-
-Skattem. Fremf underskudd som utlignes	-26 753 589	-3 447 161	23 306 428
=Grunnlag utsatt skatt	18 221 474	7 732 473	-10 489 001
Utsatt skatt	4 008 723	1 701 142	2 307 580



## Ps Anlegg AS

### Note 5 - Morselskap - Skattekostnad

2021  
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader	4 668 649
+Permanente og andre forskjeller	5 909
+Endring i midlertidige forskjeller	-28 312 823
=Inntekt før anv. fremf. undersk.	-23 638 265

+Mottatt konsernbidrag	-
-Anvendt SM fremf. undersk.	-
=Inntekt	-23 638 265

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	-
= Sum betalbar skatt	-
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 028 403
+/-Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-
= Ordinær skattekostnad	1 028 403
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-
=Betalbar skatt i balansen	-

Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel

	2021	2020	Fusjon	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	7 384 347	5 373 851	82 116	1 928 380
+Tilvirkningskontrakter	35 834 819	9 945 721	-	25 889 098
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	-1 924 395	-2 363 224	-	438 829
+Gevinst- og tapskonto	102 400	128 000	-	-25 600
-Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	-200 000	-	-
-Underskudd til fremføring	-26 753 589	-3 115 325	-820 286	-22 817 978
=Grunnlag utsatt skatt	13 443 582	8 769 023	-738 170	5 412 729

Utsatt skatt	2 957 588	1 929 185	-162 397	1 190 800
--------------	-----------	-----------	----------	-----------

### Note 6 - Konsern - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	1 433 017
---------------------	-----------

### Note 6 - Morselskap - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	1 433 017
---------------------	-----------

### Note 7 - Konsern - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	176 748 296
Leieinntekter	661 380
Gevinst ved salg av driftsmidler	7 061 418
Annen driftsinntekt	-
Sum	184 471 094

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

### Note 7 - Morselskap - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	120 663 438
Gevinst ved salg av driftsmidler	3 825 019
<b>Sum</b>	<b>124 488 457</b>

### Note 8 - Konsern - Mellomværende

	2021	2020
<b>Fordring på tilknyttede selskaper</b>		
Lån til Omre Næringspark AS	800 000	815 000
<b>Sum</b>	<b>800 000</b>	<b>815 000</b>

### Note 8 - Morselskap - Mellomværende

	2021	2020
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>		
PS Utvikling AS	-	8 491 559
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>8 491 559</b>

### Fordring på tilknyttede selskaper

Lån til Omre Næringspark AS	-	15 000
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>15 000</b>

### Gjeld til datterselskap

PS Utvikling	22 408 441	30 900 000
<b>Sum</b>	<b>22 408 441</b>	<b>30 900 000</b>

### Note 9 - Morselskap - Investering i datterselskaper

	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
PS Utvikling AS 100%	1 951 972	12 968 501	18 000 000
Grimstadporten Næringspark AS 100%	210 500	10 699 860	11 025 000
<b>Sum</b>	<b>2 162 472</b>	<b>23 668 361</b>	<b>29 025 000</b>

### Note 10 - Konsern - Investering i tilknyttede selskaper

	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Omre Næringspark AS	-17 478	-59 728	260 000
<b>Sum</b>	<b>-17 478</b>	<b>-59 728</b>	<b>260 000</b>



## Ps Anlegg AS

### Note 1 - Konsern - Aksjekapital og Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	17 258 106	39 258 106
Årets resultat	-	4 961 753	4 961 753
Avsatt utbytte	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>22 000 000</b>	<b>22 219 859</b>	<b>44 219 859</b>

### Note 1 - Morselskap - Aksjekapital og Egenkapital

Selskapets aksjekapital, kr 22 000 000, er fordelt på 10 000 000 aksjer av kr 2,20.

Selskapets aksjonærer er:

PST-Holding AS	5 000 000	50 %
TT Invest AS	5 000 000	50 %
<b>Sum</b>	<b>10 000 000</b>	<b>100 %</b>

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	22 000 000	21 763 929	43 763 929
Årets resultat	-	3 640 246	3 640 246
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>22 000 000</b>	<b>25 404 175</b>	<b>47 404 175</b>

### Note 2 - Konsern - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	36 587 018	36 273 436
Arbeidsgiveravgift	5 615 105	5 311 328
Pensjonskostnader	1 549 276	1 464 851
Andre lønnskostnader	663 275	757 072
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>44 394 674</b>	<b>43 806 687</b>

Antall ansatte 76 76

	2021
Daglig leder	
Godtgjørelse	
Lønn	840 000
Andre ytelser	10 000
<b>Sum</b>	<b>850 000</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller nærstående parter.

### Godtgjørelse til revisor

	2021
Ordinære revisjonstjenester	164 482
Andre tjenester	16 984
<b>Sum</b>	<b>181 466</b>

Godtgjørelse til ordinær revisjon i morselskapet på kr 105 413.



## Ps Anlegg AS

### Note 2 - Morselskap - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Lønn og sosiale kostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger	36 567 018	36 273 436
Arbeidsgiveravgift	5 615 105	5 311 328
Pensjonskostnader	1 549 276	1 464 851
Andre lønnskostnader	663 275	757 072
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>44 394 674</b>	<b>43 806 687</b>

Antall ansatte 76 76

### Note 3 - Konsern - Driftmidler

	Goodwill	Driftsmidler ordinære	Driftsmidler leasing	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	8 409 662	86 513 511	65 977 405	160 900 578
Tilgang i året		6 138 308	-	6 138 308
<b>Avgang</b>		<b>-4 253 445</b>	<b>-2 165 925</b>	<b>-6 419 370</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>8 409 662</b>	<b>88 398 374</b>	<b>63 811 480</b>	<b>160 619 516</b>
Akkumulert avskrivninger 31.12	-6 237 339	-40 977 109	-43 319 398	-90 533 846
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>2 172 323</b>	<b>47 421 265</b>	<b>20 492 082</b>	<b>70 085 670</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>840 966</b>	<b>6 806 925</b>	<b>13 039 646</b>	<b>20 687 537</b>

  

Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær
Økonomisk levetid	10 år	5-7 år	5-7 år

Selskapet har inngått leasingkontrakter for leie av driftsmidler. Leasingavtalene inngått i 2019 og tidligere er i regnskapet behandlet som finansiell leasing, bokført og presentert som driftsmiddel.

### Note 3 - Morselskap - Driftmidler

	Driftsmidler ordinære	Driftsmidler leasing	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	46 270 886	65 977 405	112 248 291
Tilgang i året	6 138 308	-	6 138 308
<b>Avgang</b>	<b>-2 078 575</b>	<b>-2 165 925</b>	<b>-4 244 500</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>50 330 619</b>	<b>63 811 480</b>	<b>114 142 099</b>
Akkumulert avskrivninger 31.12	-35 577 503	-43 319 398	-78 896 901
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>14 753 116</b>	<b>20 492 082</b>	<b>35 245 198</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>5 107 897</b>	<b>13 039 646</b>	<b>18 147 543</b>

  

Avskrivningsplan	Lineær	Lineær
Økonomisk levetid	5-7 år	5-7 år

### Note 4 - Konsern - Fordring og gjeld

	2021	2020
Pantsikret gjeld	84 815 362	80 654 264
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Maskiner og utstyr	35 245 198	13 722 705
Fast eiendom og tomter	31 036 165	36 357 670
Varelager	24 268 963	19 820 564
Kundefordringer	22 684 883	26 356 412
Aksjer	11 025 000	11 025 000
<b>Sum</b>	<b>124 260 209</b>	<b>107 282 351</b>

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

### Note 4 - Morselskap - Fordring og gjeld

	2021	2020
Pantsikret gjeld	51 784 724	63 815 451
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er:		
Maskiner og utstyr	35 245 198	13 722 705
Kundefordringer	22 684 883	26 356 412
Aksjer	11 025 000	11 025 000
<b>Sum</b>	<b>68 955 081</b>	<b>51 104 117</b>

### Note 5 - Konsern - Skattekostnad

	2021
Spesifikasjon av årets skattegrunnlag	
Resultat før skattekostnader	6 660 083
+Permanente og andre forskjeller	786 874
+Endring i midlertidige forskjeller	-27 176 632
<b>=Inntekt før anv. fremf. undersk.</b>	<b>-19 729 675</b>

-Anvendt SM fremf. undersk.	331 836
-Ytet konsernbidrag	-
+Mottatt konsernbidrag	-
<b>=Inntekt</b>	<b>-20 061 511</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	786 885
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>786 885</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	851 445
+/-Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 638 330</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	786 885

<b>=Betalbar skatt i balansen</b>	<b>786 885</b>
-----------------------------------	----------------

#### Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel

	2021	2020	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	8 255 675	6 639 859	-1 615 816
+Tilvirkningskontrakter	35 834 819	9 945 721	-25 889 098
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	-1 924 395	-2 363 224	-438 829
+Gevinst- og tapskonto	4 008 964	4 776 075	767 111
-Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	-200 000	-
-Skattem. Fremf underskudd som utlignes	-26 753 589	-3 447 161	23 306 428
<b>=Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>18 221 474</b>	<b>14 351 270</b>	<b>-3 870 204</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>4 008 723</b>	<b>3 157 278</b>	<b>851 445</b>



## Ps Anlegg AS

### Note 5 - Morselskap - Skattekostnad

2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnader	4 668 649
+Permanente og andre forskjeller	5 909
+Endring i midlertidige forskjeller	-28 312 823
=Inntekt før anv. fremf. undersk.	-23 638 265

+Mottatt konsernbidrag	-
-Anvendt SM fremf. undersk.	-
=Inntekt	-23 638 265

Spesifikasjon av årets skattekostnad

Beregnet skatt på årets resultat	-
= Sum betalbar skatt	-
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	1 028 403
+/-Endring i utsatt skattefordel (regnskaps)	-
= Ordinær skattekostnad	1 028 403
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-
=Betalbar skatt i balansen	-

Utsatt Skatt/Utsatt skattefordel

	2021	2020	Endring
+Driftsmidler inkl. goodwill	7 384 347	5 373 851	-2 010 496
+Tilvirkningskontrakter	35 834 819	9 945 721	-25 889 098
+Utestående fordringer	-1 000 000	-1 000 000	-
+Leasingavtaler (ikke skm. Aktivert)	-1 924 395	-2 363 224	-438 829
+Gevinst- og tapskonto	102 400	128 000	25 600
-Andre avsetninger for forpliktelser	-200 000	-200 000	-
-Underskudd til fremføring	-26 753 589	-3 115 325	23 638 264
=Grunnlag utsatt skatt	13 443 582	8 769 023	-4 674 559
Utsatt skatt	2 957 588	1 929 185	-1 028 403

### Note 6 - Konsern - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd 1 687 833

### Note 6 - Morselskap - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd 1 687 833

### Note 7 - Konsern - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	138 688 828
Leieinntekter	135 600
Gevinst ved salg av driftsmidler	5 508 343
Annen driftsinntekt	-
Sum	144 332 771

Noter for Ps Anlegg AS

Organisasjonsnr. 912561798



## Ps Anlegg AS

### Note 7 - Morselskap - Salgsinntekt

Pr. virksomhetsområde	
Entreprenørvirksomhet	130 988 828
Gevinst ved salg av driftsmidler	5 027 451
<b>Sum</b>	<b>136 016 279</b>

### Note 8 - Konsern - Mellomværende

	2021	2020
<b>Fordring på tilknyttede selskaper</b>		
Lån til Omre Næringspark AS	-	815 000
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>815 000</b>

### Note 8 - Morselskap - Mellomværende

	2021	2020
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>		
PS Utvikling AS	-	8 491 559
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>8 491 559</b>

### Fordring på tilknyttede selskaper

Lån til Omre Næringspark AS	-	15 000
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>15 000</b>

### Gjeld til datterselskap og tilknyttet selskap

TT Invest AS	13 500 000	8 500 000
PS Utvikling	22 408 441	30 900 000
<b>Sum</b>	<b>35 908 441</b>	<b>39 400 000</b>

### Note 9 - Morselskap - Investering i datterselskaper

	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
PS Utvikling AS 100%	1 951 972	12 968 501	18 000 000
Grimstadporten Næringspark AS 100%	210 500	10 699 860	11 025 000
<b>Sum</b>	<b>2 162 472</b>	<b>23 668 361</b>	<b>29 025 000</b>