



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 992 459  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: NYE VILLABYEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Offerdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 416	800 352
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 416</b>	<b>800 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	13 272	13 272
Annen driftskostnad	2,5,6	385 480	324 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 752</b>	<b>337 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>364 664</b>	<b>462 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 693	4 535
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 693</b>	<b>4 535</b>
Annen finanskostnad	9	16 644	21 612
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 644</b>	<b>21 612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 951</b>	<b>17 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>352 713</b>	<b>445 521</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>352 713</b>	<b>445 521</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>352 713</b>	<b>445 522</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	10 541 544	10 541 544
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 541 544</b>	<b>10 541 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 541 544</b>	<b>10 541 544</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 250
Andre fordringer		35	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>35</b>	<b>2 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 655	272 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>251 655</b>	<b>272 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>251 690</b>	<b>275 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 793 233</b>	<b>10 816 716</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		900	900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>900</b>	<b>900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 276 933	5 924 220



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 276 933</b>	<b>5 924 220</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 277 833</b>	<b>5 925 120</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	180 562	556 526
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 333 249	4 333 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 513 811</b>	<b>4 889 775</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 513 811</b>	<b>4 889 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		840	0
Annen kortsiktig gjeld		750	1 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 590</b>	<b>1 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 515 401</b>	<b>4 891 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 793 233</b>	<b>10 816 716</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	4 513 811	4 889 775



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521946

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 992 459  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: NYE VILLABYEN BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Offerdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 979 992 459  
NYE VILLABYEN BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		763 416	800 352
<b>Sum inntekter</b>		<b>763 416</b>	<b>800 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	13 272	13 272
Annen driftskostnad	2,5,6	385 480	324 482
<b>Sum kostnader</b>		<b>398 752</b>	<b>337 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>364 664</b>	<b>462 599</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 693	4 535
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 693</b>	<b>4 535</b>
Annen finanskostnad	9	16 644	21 612
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 644</b>	<b>21 612</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 951</b>	<b>17 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>352 713</b>	<b>445 521</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>352 713</b>	<b>445 521</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>352 713</b>	<b>445 522</b>





Øvrig langsiktig gjeld	10	4 333 249	4 333 249
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 513 811</b>	<b>4 889 775</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 513 811</b>	<b>4 889 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		840	0
Annen kortsiktig gjeld		750	1 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 590</b>	<b>1 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 515 401</b>	<b>4 891 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 793 233</b>	<b>10 816 716</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	4 513 811	4 889 775



Organisasjonsnr: 979 992 459  
NYE VILLABYEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP NYE VILLABYEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap Pr 31.12.24	Regnskap Pr 31.12.23	Budsjett Pr 31.12.24	Budsjett Pr 31.12.25
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		388 044	367 128	388 044	400 440
Innkrevde kapitalkostnader		375 372	433 224	375 372	184 776
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>763 416</b>	<b>800 352</b>	<b>763 416</b>	<b>585 216</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Revisjonshonorar	2	8 240	7 983	8 382	8 652
Honorar til styret	3	12 000	12 000	12 000	0
Forretningsførerhonorar		41 460	39 486	41 458	43 531
Andre fremmede tjenester		41 000	0	0	0
Arbg.avg, sos kost	4	1 272	1 272	1 802	0
Vedlikehold	5	0	0	20 000	20 000
Kabel-Tv		67 266	59 562	62 532	70 524
Forsikring		41 180	38 437	41 707	47 093
Kommunale avgifter		177 354	170 691	172 542	169 103
Kontorrekvisita og trykksaker		712	916	1 200	1 200
Internett, Telefon og porto		78	0	0	150
Andre driftskostnader	6	8 190	7 407	9 975	9 475
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>398 752</b>	<b>337 754</b>	<b>371 598</b>	<b>369 728</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>364 664</b>	<b>462 599</b>	<b>391 818</b>	<b>215 488</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		606	705	0	0
Aksjeutbytte fra andre		4 087	3 830	0	0
Rentekostnader	9	16 644	21 612	15 190	4 188
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>11 951</b>	<b>17 077</b>	<b>15 190</b>	<b>4 188</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>352 713</b>	<b>445 522</b>	<b>376 628</b>	<b>211 300</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>1</b>	<b>352 713</b>	<b>445 522</b>	<b>376 628</b>	<b>211 300</b>



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter	7	973 547	973 547
Bygninger	8	9 567 997	9 567 997
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 541 544</b>	<b>10 541 544</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Til gode av forretningsfører		0	2 250
Andre fordringer		35	0
<b>Bankinnskudd</b>			
Innstående bank		251 655	272 922
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>251 690</b>	<b>275 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 793 233</b>	<b>10 816 716</b>



## BALANSE

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		900	900
Oppjent egenkapital		6 276 933	5 924 220
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 277 833</b>	<b>5 925 120</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Husbanken	9	180 562	556 526
Borettsinnskudd	10	4 333 249	4 333 249
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 513 811</b>	<b>4 889 775</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til forretningsfører		35	0
Leverandørgjeld		840	0
Påløpne renter		715	1 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 590</b>	<b>1 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 515 401</b>	<b>4 891 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 793 233</b>	<b>10 816 716</b>
Pantestillelse	11	4 513 811	4 889 775

Sundalsøra 31.03.25  
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Stian Offerdal  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Marit Ødegaard  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Gert Vullum  
Styremedlem



## Noter NYE VILLABYEN BORETTSLAG

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Viderefakturerte felleskostnader inntektsføres løpende gjennom året.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 1 - Disponible midler

	2024	2023
<b>A. Disponible midler:</b>	<b>273 351</b>	<b>242 469</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	352 713	445 522
Avdrag langsiktig lån	-375 964	-414 639
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-23 251</b>	<b>30 883</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>250 100</b>	<b>273 351</b>



## Noter NYE VILLABYEN BORETTSLAG

### Note 2 - Revisjonshonorar

	2024	2023
6700 REVISJON	8 240	7 983
<b>Sum</b>	<b>8 240</b>	<b>7 983</b>

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

### Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2024	2023
5330 STYREHONORAR	12 000	12 000
<b>Sum</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>

### Note 4 - Personalkostnader

	2024	2023
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 272	1 272
<b>Sum</b>	<b>1 272</b>	<b>1 272</b>

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 - Vedlikehold

	2024	2023
--	------	------

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.  
Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

### Note 6 - Andre driftskostnader

	2024	2023
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	2 475	2 475
7720 GENERALFORSAMLING	1 140	800
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	4 334	4 132
7790 ANDRE KOSTNADER	241	0
<b>Sum</b>	<b>8 190</b>	<b>7 407</b>

## NYE VILLABYEN BORETTSLAG



## Noter NYE VILLABYEN BORETTSLAG

### Note 7 - Tomt

Tomten er kjøpt i 1999/2000 for kr. 973 547,-

### Note 8 - Bygninger

Anskaffet år:	1999/2000
Kostpris 1999/2000	9 567 997
Rehabilitering	
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>9 567 997</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

### Note 9 - Pantegjeld

<b>Kreditor:</b>	<b>Husbanken</b>	<b>Husbanken</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>1461192220</b>	<b>1461192210</b>
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2000	1999
Rentesats:	4.687 %	4.658 %
Betingelser:		Fastrente 01.06.2023
Beregnet innfridd:	01.09.2025	01.09.2024
Opprinnelig lånebeløp:	3 450 000	2 760 000
Lånesaldo 01.01:	411 996	144 530
Avdrag i perioden:	231 434	144 530
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>180 562</b>	<b>0</b>

### Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 1461192220	5	21 618	108 090
	4	18 118	72 472

### Note 10 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 BORETT SINNSKudd	4 333 249	4 333 249
<b>Sum</b>	<b>4 333 249</b>	<b>4 333 249</b>

## NYE VILLABYEN BORETTSLAG



**Noter NYE VILLABYEN BORETTSLAG**

---

**Note 11 - Pantestillelse**

Av lagets bokførte gjeld er kr.4.513.811,- sikret ved pant.  
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 10 541 544,-.

**NYE VILLABYEN BORETTSLAG**



Resultat og balanse med noter for NYE VILLABYEN BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For NYE VILLABYEN BORETTSLAG**

Styreleder	Stian Offerdal (sign.)	10.04.2025
Styremedlem	Gert Vullum (sign.)	09.04.2025
Styremedlem	Marit Ødegaard (sign.)	09.04.2025



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

Til generalforsamlingen i Nye Villabyen Borettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nye Villabyen Borettslag.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Y1Z08-3PUWA-WJU97-YLCE9-FGKF4-UQ1WWW



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-07 20:19:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y1Z08-3PUWA-WJU97-YLCE9-FGKF-4-UQ1WW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.