



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 258 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 13 MOSS AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		1 077 553	149 300
Sum inntekter		1 077 553	149 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 168	177 168
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	99 251	37 903
Sum kostnader		276 419	215 071
Driftsresultat		801 134	-65 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	30 546	
Annen finansinntekt		330	
Sum finansinntekter		30 876	
Annen finanskostnad		943	
Sum finanskostnader		943	
Netto finans		29 933	
Resultat før skattekostnad		831 067	-65 771
Skattekostnad på resultat	4	185 247	18 011
Årsresultat		645 820	-83 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		645 820	-83 782
Totalresultat		645 820	-83 782
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		289 559	
Avsatt til annen egenkapital		356 261	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital			-83 782
Sum overføringer og disponeringer	5	645 820	-83 782



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 377 711	11 513 054
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	6	11 377 711	11 513 054
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 035 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 035 000	
Sum anleggsmidler		12 412 711	11 513 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		76 633	37 322
Konsernfordringer		30 546	
Sum fordringer		107 179	37 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 375	149 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 375	149 255
Sum omløpsmidler		116 554	186 577
SUM EIENDELER		12 529 265	11 699 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		11 194 020	11 194 020
Sum innskutt egenkapital		11 294 020	11 294 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		362 539	6 278
Sum opptjent egenkapital		362 539	6 278
Sum egenkapital	5	11 656 559	11 300 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	427 730	324 153
Sum avsetninger for forpliktelser		427 730	324 153
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		427 730	324 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 432	58 256
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	371 229	
Annen kortsiktig gjeld		19 315	16 924
Sum kortsiktig gjeld		444 977	75 180
Sum gjeld		872 707	399 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 529 265	11 699 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501602

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 258 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 13 MOSS AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 258 242
STORGATA 13 MOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt		1 077 553	149 300
Sum inntekter		1 077 553	149 300
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 168	177 168
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	99 251	37 903
Sum kostnader		276 419	215 071
Driftsresultat		801 134	-65 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	30 546	
Annen finansinntekt		330	
Sum finansinntekter		30 876	
Annen finanskostnad		943	
Sum finanskostnader		943	
Netto finans		29 933	
Resultat før skattekostnad		831 067	-65 771
Skattekostnad på resultat	4	185 247	18 011
Årsresultat		645 820	-83 782
Årsresultat etter minoritetsinteresser		645 820	-83 782
Totalresultat		645 820	-83 782
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		289 559	
Avsatt til annen egenkapital		356 261	
Overført fra annen egenkapital			-83 782
Sum overføringer og disponeringer	5	645 820	-83 782





Organisasjonsnr: 932 258 242
STORGATA 13 MOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 377 711	11 513 054
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	6	11 377 711	11 513 054
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 035 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 035 000	
Sum anleggsmidler		12 412 711	11 513 054
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		76 633	37 322
Konsernfordringer		30 546	
Sum fordringer		107 179	37 322
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 375	149 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 375	149 255
Sum omløpsmidler		116 554	186 577
SUM EIENDELER		12 529 265	11 699 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		11 194 020	11 194 020
Sum innskutt egenkapital		11 294 020	11 294 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		362 539	6 278
Sum opptjent egenkapital		362 539	6 278
Sum egenkapital	5	11 656 559	11 300 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	427 730	324 153
Sum avsetninger for forpliktelse		427 730	324 153
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		427 730	324 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 432	58 256
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	371 229	
Annen kortsiktig gjeld		19 315	16 924
Sum kortsiktig gjeld		444 977	75 180
Sum gjeld		872 707	399 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 529 265	11 699 631



Organisasjonsnr: 932 258 242
STORGATA 13 MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

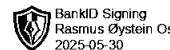
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Storgata 13 Moss AS
932 258 242

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap

Storgata 13 Moss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 077 553	149 300
Sum driftsinntekter		1 077 553	149 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	177 168	177 168
Annen driftskostnad	2	99 251	37 903
Sum driftskostnader		276 419	215 071
Driftsresultat		801 134	-65 771
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	30 546	0
Annen finansinntekt		330	0
Annen finanskostnad		943	0
Resultat av finansposter		29 933	0
Resultat før skattekostnad		831 067	-65 771
Skattekostnad på resultat	4	185 247	18 011
Årsresultat		645 820	-83 782
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		289 559	0
Avsatt til annen egenkapital		356 261	0
Overført fra annen egenkapital		0	83 782
Sum overføringer	5	645 820	-83 782



Balanse

Storgata 13 Moss AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 377 711	11 513 054
Sum varige driftsmidler	6	11 377 711	11 513 054
Lån til foretak i samme konsern	3	1 035 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 035 000	0
Sum anleggsmidler		12 412 711	11 513 054
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		76 633	37 322
Konsernfordringer		30 546	0
Sum fordringer		107 179	37 322
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 375	149 255
Sum omløpsmidler		116 554	186 577
Sum eiendeler		12 529 265	11 699 631



Balanse

Storgata 13 Moss AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		11 194 020	11 194 020
Sum innskutt egenkapital		11 294 020	11 294 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		362 539	6 278
Sum opptjent egenkapital		362 539	6 278
Sum egenkapital	5	11 656 559	11 300 298
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	427 730	324 153
Sum avsetning for forpliktelser		427 730	324 153
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 432	58 256
Konserngjeld	3	371 229	0
Annen kortsiktig gjeld		19 315	16 924
Sum kortsiktig gjeld		444 977	75 180
Sum gjeld		872 707	399 333
Sum egenkapital og gjeld		12 529 265	11 699 631

Oslo, 27.05.2025

Styret i Storgata 13 Moss AS

Rasmus Øystein Os
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Fisjon

Selskapet er i 2023 stiftet ved fisjon fra tidligere eier Spabo Næring AS med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	18 131 129	18 131 129
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	41 825	41 825
= Anskaffelseskost 31.12.24	18 172 954	18 172 954
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 795 243	3 795 243
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	3 000 000	3 000 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	6 795 243	6 795 243
= Bokført verdi 31.12.24	11 377 711	11 377 711

Utarbeidet av ECIT



Årets ordinære avskrivninger	177 168	177 168
------------------------------	---------	---------

Note 2 Lønnskostnader

Storgata 13 Moss AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 035 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	30 546	0
Sum	1 065 546	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	371 229	0
Sum	371 229	0

Mellomværende er renteberegnet.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 670	0
Endring i utsatt skatt	103 577	18 011
Skattekostnad ordinært resultat	185 247	18 011
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	831 067	-65 771
Permanente forskjeller	10 969	0
Endring i midlertidige forskjeller	-194 045	-210 990
Avgitt konsernbidrag	-371 229	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-276 761	0
Skattepliktig inntekt	0	-276 761
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 670	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-81 670	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 944 228	1 762 185	-182 043
Gevinst – og tapskonto	0	-12 002	-12 002
Sum	1 944 228	1 750 183	-194 045
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-276 761	-276 761
Grunnlag for utsatt skatt	1 944 228	1 473 422	-470 806
Utsatt skatt (22 %)	427 730	324 153	-103 577

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	11 194 020	6 278	11 300 298
Årets resultat			645 820	645 820
Avgitt konsernbidrag			-289 559	-289 559
Pr. 31.12.2024	100 000	11 194 020	362 539	11 656 559



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	11 335 886	11 513 054
Sum	11 335 886	11 513 054

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 13 Moss AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Fauna Eiendom AS	100	100,0