



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skaustranda 85
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	4 392	4 392
Annen driftskostnad	3	42 583	41 205
Sum kostnader		46 975	45 597
Driftsresultat		-46 975	-45 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		175 406	136 258
Sum finansinntekter		175 406	136 258
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		54	
Netto finans		175 352	136 258
Ordinært resultat før skattekostnad		128 377	90 661
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 248	1 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 129	88 724
Årsresultat		100 129	88 724
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	100 129	88 724
Sum overføringer og disponeringer		100 129	88 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	772 622	772 622
Sum finansielle anleggsmidler		772 622	772 622
Sum anleggsmidler		772 622	772 622
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 524 537	4 417 038
Sum omløpsmidler		4 524 537	4 417 038
SUM EIENDELER		5 297 159	5 189 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 127	100 127
Overkurs	5	1 599 997	1 599 997
Sum innskutt egenkapital		1 700 124	1 700 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 077 932	2 977 803
Sum opptjent egenkapital		3 077 932	2 977 803
Sum egenkapital		4 778 056	4 677 927
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 084	
Betalbar skatt	2	28 248	1 937
Annen kortsiktig gjeld		489 771	509 796
Sum kortsiktig gjeld		519 103	511 733
Sum gjeld		519 103	511 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 297 159	5 189 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 435982

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 985 708
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skaustranda 85
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 985 708
AKL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3	4 392	4 392
Annen driftskostnad	3	42 583	41 205
Sum kostnader		46 975	45 597
Driftsresultat		-46 975	-45 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		175 406	136 258
Sum finansinntekter		175 406	136 258
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		54	
Netto finans		175 352	136 258
Ordinært resultat før skattekostnad		128 377	90 661
Skattekostnad på ordinært resultat	2	28 248	1 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 129	88 724
Årsresultat		100 129	88 724
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	100 129	88 724
Sum overføringer og disponeringer		100 129	88 724



Organisasjonsnr: 988 985 708
AKL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	772 622	772 622
Sum finansielle anleggsmidler		772 622	772 622
Sum anleggsmidler		772 622	772 622

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 524 537	4 417 038
Sum omløpsmidler		4 524 537	4 417 038

SUM EIENDELER		5 297 159	5 189 660
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 127	100 127
Overkurs	5	1 599 997	1 599 997
Sum innskutt egenkapital		1 700 124	1 700 124

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 077 932	2 977 803
Sum opptjent egenkapital		3 077 932	2 977 803

Sum egenkapital		4 778 056	4 677 927
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 084	
Betalbar skatt	2	28 248	1 937
Annen kortsiktig gjeld		489 771	509 796
Sum kortsiktig gjeld		519 103	511 733

Sum gjeld		519 103	511 733
-----------	--	---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 297 159

5 189 660



Organisasjonsnr: 988 985 708
AKL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	449.00	223.00	100127.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell H. Larsen	449.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	449.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Akl Eiendom AS

Org.nr: 988 985 708

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Akl Eiendom AS

Org.nr: 988 985 708

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	28 248	1 937
Årets totale skattekostnad	28 248	1 937
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	128 377	90 661
Permanente forskjeller	25	0
Alminnelig inntekt	128 402	90 661
Anvendt fremførbart underskudd	0	-81 858
Årets skattegrunnlag	128 402	8 803
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	28 248	1 937

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Andre ytelser	4 392	4 392

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
B & M Eiendom AS	20.09.2006	Sandefjord	33 %	33 %	670 957	5 103 694	772 622

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 127	2 977 803	4 677 927
Årsresultat	0	100 129	100 129
Egenkapital 31.12.2024	100 127	3 077 932	4 778 056



Akl Eiendom AS

Org.nr: 988 985 708

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	449	223	100 127

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Kjell H. Larsen, styrets leder	449	100 %