



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 150 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGEN HOTEL AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 18
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		15 000 732	14 317 836
Sum inntekter		15 000 732	14 317 836
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 371 994	7 368 169
Annen driftskostnad	5	1 332 986	1 216 662
Sum kostnader		8 704 979	8 584 831
Driftsresultat		6 295 753	5 733 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 425 000	1 425 000
Annen renteinntekt		1 344	1 230
Annen finansinntekt		3 403	1 618
Sum finansinntekter		1 429 747	1 427 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	8 346 100	10 591 300
Sum finanskostnader		8 346 100	10 591 300
Netto finans		-6 916 353	-9 163 452
Ordinært resultat før skattekostnad		-620 600	-3 430 447
Skattekostnad på resultat	6	-136 532	-754 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 068	-2 675 749
Årsresultat		-484 068	-2 675 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 068	-2 675 749
Totalresultat		-484 068	-2 675 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-484 068	-2 675 749
Sum overføringer og disponeringer		-484 068	-2 675 749



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		215 121 044	220 782 863
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 893 877	12 569 307
Sum varige driftsmidler	4, 7	226 014 921	233 352 170
Sum anleggsmidler		226 014 921	233 352 170
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		143 431	
Andre kortsiktige fordringer		202 156	88 760
Konsernfordringer	5	1 099 603	9 782 132
Sum fordringer		1 445 190	9 870 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 821	410 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		571 821	410 620
Sum omløpsmidler		2 017 010	10 281 513
SUM EIENDELER		228 031 931	243 633 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		85 000 000	85 000 000
Annen innskutt egenkapital		20 021 209	19 647 587
Sum innskutt egenkapital		105 021 209	104 647 587
Sum egenkapital	8	105 021 209	104 647 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 686 076	5 580 695
Sum avsetninger for forpliktelser		5 686 076	5 580 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	103 000 000	120 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		103 000 000	120 000 000
Sum langsiktig gjeld		108 686 076	125 580 695
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		283 807	36 072
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		650 052	579 509
Kortsiktig konserngjeld	5	13 390 787	12 789 819
Sum kortsiktig gjeld		14 324 646	13 405 400
Sum gjeld		123 010 722	138 986 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 031 931	243 633 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340960

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 150 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGEN HOTEL AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 18
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Organisasjonsnr: 921 150 873
DRONNINGEN HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		15 000 732	14 317 836
Sum inntekter		15 000 732	14 317 836
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	7 371 994	7 368 169
Annen driftskostnad			
	5	1 332 986	1 216 662
Sum kostnader		8 704 979	8 584 831
Driftsresultat		6 295 753	5 733 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	5	1 425 000	1 425 000
Annen renteinntekt			
		1 344	1 230
Annen finansinntekt			
		3 403	1 618
Sum finansinntekter		1 429 747	1 427 848
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	5	8 346 100	10 591 300
Sum finanskostnader		8 346 100	10 591 300
Netto finans		-6 916 353	-9 163 452
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-620 600	-3 430 447
Skattekostnad på resultat			
	6	-136 532	-754 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-484 068	-2 675 749
Årsresultat		-484 068	-2 675 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-484 068	-2 675 749
Totalresultat		-484 068	-2 675 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-484 068	-2 675 749
Sum overføringer og disponeringer		-484 068	-2 675 749



Organisasjonsnr: 921 150 873
DRONNINGEN HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		215 121 044	220 782 863
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		10 893 877	12 569 307
Sum varige driftsmidler	4, 7	226 014 921	233 352 170
Sum anleggsmidler		226 014 921	233 352 170
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		143 431	
Andre kortsiktige fordringer		202 156	88 760
Konsernfordringer	5	1 099 603	9 782 132
Sum fordringer		1 445 190	9 870 892
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		571 821	410 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		571 821	410 620
Sum omløpsmidler		2 017 010	10 281 513
SUM EIENDELER		228 031 931	243 633 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		85 000 000	85 000 000
Annen innskutt egenkapital		20 021 209	19 647 587
Sum innskutt egenkapital		105 021 209	104 647 587



Sum egenkapital	8	105 021 209	104 647 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 686 076	5 580 695
Sum avsetninger for forpliktelseser	6	5 686 076	5 580 695
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	103 000 000	120 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		103 000 000	120 000 000
Sum langsiktig gjeld		108 686 076	125 580 695
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		283 807	36 072
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		650 052	579 509
Kortsiktig konserngjeld	5	13 390 787	12 789 819
Sum kortsiktig gjeld		14 324 646	13 405 400
Sum gjeld		123 010 722	138 986 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 031 931	243 633 682



Organisasjonsnr: 921 150 873
DRONNINGEN HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Dronningen Hotel AS



Resultatregnskap

Dronningen Hotel AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		15 000 732	14 317 836
Sum driftsinntekter		15 000 732	14 317 836
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 371 994	7 368 169
Annen driftskostnad	5	1 332 986	1 216 662
Sum driftskostnader		8 704 979	8 584 831
Driftsresultat		6 295 753	5 733 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 425 000	1 425 000
Annen renteinntekt		1 344	1 230
Annen finansinntekt		3 403	1 618
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	8 346 100	10 591 300
Resultat av finansposter		-6 916 353	-9 163 452
Resultat før skattekostnad		-620 600	-3 430 447
Skattekostnad på resultat	6	-136 532	-754 698
Årsresultat		-484 068	-2 675 749
Overføringer			
Overført til udekket tap		484 068	2 675 749
Sum overføringer		-484 068	-2 675 749



Balanse
Dronningen Hotel AS

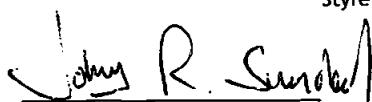
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		215 121 044	220 782 863
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		10 893 877	12 569 307
Sum varige driftsmidler	4, 7	<u>226 014 921</u>	<u>233 352 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>226 014 921</u>	<u>233 352 170</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		143 431	0
Andre kortsiktige fordringer		202 156	88 760
Konsernfordringer	5	1 099 603	9 782 132
Sum fordringer		<u>1 445 190</u>	<u>9 870 892</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		571 821	410 620
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>571 821</u>	<u>410 620</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 017 010</u>	<u>10 281 513</u>
Sum eiendeler		<u>228 031 931</u>	<u>243 633 682</u>



Balanse
Dronningen Hotel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		85 000 000	85 000 000
Annen innskutt egenkapital		20 021 209	19 647 587
Sum innskutt egenkapital		<u>105 021 209</u>	<u>104 647 587</u>
Sum egenkapital	8	<u>105 021 209</u>	<u>104 647 587</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	5 686 076	5 580 695
Sum avsetning for forpliktelser		<u>5 686 076</u>	<u>5 580 695</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	103 000 000	120 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>103 000 000</u>	<u>120 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		283 807	36 072
Skyldig offentlige avgifter		650 052	579 509
Kortsiktig konserngjeld	5	13 390 787	12 789 819
Sum kortsiktig gjeld		<u>14 324 646</u>	<u>13 405 400</u>
Sum gjeld		<u>123 010 722</u>	<u>138 986 095</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>228 031 931</u>	<u>243 633 682</u>

Oslo, 18.02.2025
Styret i Dronningen Hotel AS


Johnny Richard Sundal
styreleder


Vidar Hov
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Dronningen Hotel AS



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Dronningen Hotel AS er datterselskap av Norlandia Eiendom AS, Rådhusgata 23, 0158 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der Dronningen Hotel AS inngår i konsolideringen.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	235 028 200	16 754 298	251 782 498
Tilgang	34 745	0	34 745
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	235 062 945	16 754 298	251 817 243
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-19 941 901	-5 860 421	-25 802 322
Balanseført verdi 31.12	215 121 044	10 893 877	226 014 921
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	5 696 564	1 675 430	7 371 994



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og nærstående parter

Fordringer	2024	2023
Tilgode konsernbidrag	1 099 603	9 782 132
Sum fordringer	1 099 603	9 782 132

Gjeld	2024	2023
Langsiktig konserngjeld	103 000 000	120 000 000
Kortsiktig konserngjeld	13 390 787	12 789 819
Sum gjeld	116 390 787	132 789 819

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra andre foretak i samme konsern	1 425 000	1 425 000
Sum finanskostnader til foretak i samme konsern	1 425 000	1 425 000

Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	8 346 100	10 591 300
Sum finanskostnader til foretak i samme konsern	8 346 100	10 591 300

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern skal betales tilbake i løpet av ett år.
Det er for langsiktig gjeld til selskap i samme konsern ikke avtalt noe tidspunkt for tilbakebetaling.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Administrative tjenester fra Norlandia Eiendom AS er i tråd med markedspris.
Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 462 000 for slike tjenester.



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-136 532	-754 698
Skattekostnad ordinært resultat	-136 532	-754 698
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-620 600	-3 430 447
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 668 281	-5 906 673
Mottatt konsernbidrag	1 099 603	9 782 132
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-445 012
Skattepliktig inntekt	-4 189 278	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-241 913	-2 152 069
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	241 913	2 152 069
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	43 064 223	38 395 942	-4 668 281
Sum	43 064 223	38 395 942	-4 668 281
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 218 426	-13 029 148	4 189 278
Grunnlag for utsatt skatt	25 845 797	25 366 794	-479 003
Utsatt skatt (22 %)	5 686 075	5 580 695	-105 381



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	103 000 000	120 000 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Øvrig langsiktig gjeld - til konsernselskap	103 000 000	120 000 000
Sum	103 000 000	120 000 000
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Bygninger, tomter	215 121 044	220 782 863
Driftsløsøre	10 893 877	12 569 307
Sum	226 014 921	233 352 170

Langsiktig konserngjeld som er sikret ved pant er andel gjeld av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS.

Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført

Garantiansvar overfor Norlandia Eiendom AS gjeld til kredittinstitusjoner: 308 905 540

Garantiansvaret er andel av panteheftelser på selskapets eiendeler av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS utover selskapets egen andel på kr 103 000 000.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	85 000 000	19 647 587	0	104 647 587
Mottatt konsernbidrag		857 690	0	857 690
Årets resultat			-484 068	-484 068
Nettoføring av EK		-484 068	484 068	0
Pr 31.12	85 000 000	20 021 209	0	105 021 209



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dronningen Hotel AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dronningen Hotel AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kåre Rødssæteren
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Рознесо Документів: ЗФ100Н-102Х Р. ДКОДЮО НКС-ел. 08Н58 Х46 711



PENNEO

Signaturerne i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødssæteren, Kåre

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-715257

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-18 14:09:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZFUDH-JQZC? DOOYO NKG6L 0HH56 XAC3U

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator> eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.