



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 102 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMPESTAD TERRASSE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o AS Kongsberg Tomteselskap,
Dyrmyrgata 35
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 175 521
Sum inntekter			1 175 521
Kostnader			
Varekostnad	1, 6	89 339	1 951 005
Annen driftskostnad	6	70 319	37 519
Sum kostnader		159 659	1 988 524
Driftsresultat		-159 659	-813 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 636	48 599
Sum finansinntekter		1 636	48 599
Annen rentekostnad		7 192	
Sum finanskostnader		7 192	
Netto finans		-5 556	48 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 215	-764 404
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-36 347	-168 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 868	-596 234
Årsresultat		-128 868	-596 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 868	-596 234
Totalresultat		-128 868	-596 234
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 511 454
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-128 868	-2 107 688
Sum overføringer og disponeringer		-128 868	-596 234



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	12 063 338	4 881 737
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		12 730 351
Sum fordringer			12 730 351
Sum omløpsmidler		12 063 338	17 612 088
SUM EIENDELER		12 063 338	17 612 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 925	175 000
Annen innskutt egenkapital		8 299 738	13 957 728
Sum innskutt egenkapital		8 340 663	14 132 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-128 868	
Sum opptjent egenkapital		-128 868	
Sum egenkapital	3	8 211 795	14 132 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 171 599	3 389 361



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum avsetninger for forpliktelser		2 171 599	3 389 361
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	2	502 452	
Sum annen langsiktig gjeld		502 452	
Sum langsiktig gjeld		2 674 051	3 389 361
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 177 493	90 000
Sum kortsiktig gjeld		1 177 492	89 999
Sum gjeld		3 851 543	3 479 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 063 338	17 612 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 348055

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 102 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDVARDSLØKKA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o AS Kongsberg Tomteselskap,
Dyrmyrgata 35
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 916 102 453
EDVARDSLØKKA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 175 521
Sum inntekter			1 175 521
Kostnader			
Varekostnad	1, 6	89 339	1 951 005
Annen driftskostnad	6	70 319	37 519
Sum kostnader		159 659	1 988 524
Driftsresultat		-159 659	-813 003
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 636	48 599
Sum finansinntekter		1 636	48 599
Annen rentekostnad		7 192	
Sum finanskostnader		7 192	
Netto finans		-5 556	48 599
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-36 347	-168 170
Ordinært resultat etter skattekostnad		-128 868	-596 234
Årsresultat		-128 868	-596 234
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-128 868	-596 234
Totalresultat		-128 868	-596 234
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 511 454
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-128 868	-2 107 688
Sum overføringer og disponeringer		-128 868	-596 234



Organisasjonsnr: 916 102 453
EDVARDSLØKKA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	12 063 338	4 881 737
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		12 730 351
Sum fordringer			12 730 351
Sum omløpsmidler		12 063 338	17 612 088
SUM EIENDELER		12 063 338	17 612 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 925	175 000
Annen innskutt egenkapital		8 299 738	13 957 728
Sum innskutt egenkapital		8 340 663	14 132 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-128 868	
Sum opptjent egenkapital		-128 868	
Sum egenkapital	3	8 211 795	14 132 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 171 599	3 389 361
Sum avsetninger for forpliktelses		2 171 599	3 389 361
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	2	502 452	
Sum annen langsiktig gjeld		502 452	
Sum langsiktig gjeld		2 674 051	3 389 361
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 177 493	90 000
Sum kortsiktig gjeld		1 177 492	89 999



Sum gjeld	3 851 543	3 479 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 063 338	17 612 088



Organisasjonsnr: 916 102 453
EDVARDSLØKKA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	40925.00	40925.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
As Kongsberg Tomteselskap	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Edvardsløkka Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Edvardsløkka Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Edvardsløkka Utvikling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 12. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Stein Erik Rotegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rotegård, Stein Erik	BANKID_MOBILE	2021-04-12 17:54


This document package contains:


- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 Legally signed by
Øyvind Holm
12.04.2021

 Legally signed by
Cecilie Søvik
12.04.2021

Edvardsløkka Utvikling AS

Org nr. 916 102 453

Årsregnskap

2020



Edvardsløkka Utvikling AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	1 175 521
Sum driftsinntekt		0	1 175 521
Varekostnad	1, 6	89 339	1 951 005
Annen driftskostnad	6	70 319	37 519
Sum driftskostnad		159 659	1 988 524
Driftsresultat		-159 659	-813 003
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 636	48 599
Annen rentekostnad		7 192	0
Resultat av finansposter		-5 556	48 599
Ordinært resultat før skattekostnad		-165 215	-764 404
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-36 347	-168 170
Årsresultat		-128 868	-596 234
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Avsatt konsernbidrag		0	1 511 454
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Overført fra annen egenkapital		128 868	2 107 688
Sum disponert (dekket)		-128 868	-596 234



Edvardsløkka Utvikling AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Prosjektbeholdning	1, 7	12 063 338	4 881 737
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	12 730 351
Sum fordringer		0	12 730 351
Sum omløpsmidler		12 063 338	17 612 088
SUM EIENDELER		12 063 338	17 612 088



Edvardsløkka Utvikling AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	40 925	175 000
Annen innskutt egenkapital		8 299 738	13 957 728
Sum innskutt egenkapital		8 340 663	14 132 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-128 868	0
Sum opptjent egenkapital		-128 868	0
Sum egenkapital	3	8 211 795	14 132 728
GJELD			
Utsatt skatt	5	2 171 599	3 389 361
Ansvarlig lån	2	502 452	0
Sum annen langsiktig gjeld		502 452	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 177 493	90 000
Sum kortsiktig gjeld		1 177 492	89 999
Sum gjeld		3 851 543	3 479 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 063 338	17 612 088

Kongsberg, 12.04.2021

Styret i Edvardsløkka Utvikling AS

Øyvind Holm
styreleder

Cecilie Søvik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Selskapet benytter fullført kontraktsmetode, og inntektsføring ved salg skjer derfor på leveringstidspunktet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdning består av tomter under utvikling. Direkte og indirekte kostnader, samt inntekter, beholdningsføres frem til ferdigstilling. Til fradrag i verdien går eventuelle solgte tomtearealer. Prosjektkostnader inkluderer innkjøpte eiendommer, investeringer i eiendommene, administrasjonskostnader samt finanskostnader. Selskapet inntektsfører etter fullført kontraktsmetode.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.



Note 1 Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdning

	2020	2019
IB prosjektbeholdning	4 881 737	773 217
Påløpte prosjektkostnader	412 688	674 245
Kjøp av tomter	11 650 650	5 385 280
Solgte tomters kostnad	0	-1 951 005
Fisjon	-4 881 737	0
Avsetning for tap	0	0
Prosjektbeholdning	12 063 338	4 881 737

Prosjektene omfatter grunnlagsinvesteringer til anskaffelseskost, med fradrag for kostnad for solgte tomter og avsetning for tap.

Prosjektene anses realisert ved hjemmelsoverføring, og resultatføres i henhold til fullført kontrakts metode.

Prosjekter hvor forskudd fra kunder overstiger prosjektkostnadene vises under annen kortsiktig gjeld i balansen.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	0	450 156
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	450 156

	Øvrig langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	-502 452	0	-1 177 493	-90 000
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	-502 452	0	-1 177 493	-90 000



Note 3 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	175 000	0	13 957 728	0	14 132 728
Årets resultat	0	0	0	-128 868	-128 868
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Fisjon	-134 068	0	-5 657 998	0	-5 792 066
Egenkapital 31.12.2020	40 932	0	8 299 730	-128 868	8 211 794

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 40 925 består av 1 aksjer à kr. 40 925.

AS Kongsberg Tomteselskap eier samtlige aksjer.



Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Prosjektbeholdning	3 434	3 434	0
Betinget skattefrie gevinster	10 032 685	10 032 685	0
Sum	10 036 119	10 036 119	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-165 215	0	165 215
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	9 870 904	10 036 119	165 215
Utsatt skatt (22 %)	2 171 599	2 207 946	36 347
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-165 215	-764 404
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		0	2 702 165
Avgitt konsernbidrag		0	-1 937 761
Skattepliktig inntekt		-165 215	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	426 307
Endring i utsatt skatt		-36 347	-594 477
Skattekostnad ordinært resultat		-36 347	-168 170
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-1	426 307
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		0	-426 308
Sum betalbar skatt i balansen		-1	-1



Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Vederlag	0	0

Selskapet har ingen egne ansatte. Kostnader tilknyttet prosjektledelse faktureres fra morselskapet AS Kongsberg Tomteselskap.

Dette utgjorde i 2020 en kostnad i regnskapet på kr 412 688.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	17 375	22 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 125	11 250
Annen bistand	72 750	0
Sum	97 250	33 750

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendommer relatert til prosjektbeholdning inngår som en del av sikkerhetsstillelsen for lånet som er tatt opp av morselskapet AS Kongsberg Tomteselskap mot konsernets bankforbindelse. Bokført verdi av prosjektbeholdning per 31.12.2020 er kr 12 063 338.