



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 056 828
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GROV GROUP AS
Forretningsadresse:	v/ Andrea Grov Kuholmsveien 127 4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andrea Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		124 580	
Sum inntekter		124 580	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	73 975	477
Sum kostnader		73 975	477
Driftsresultat		50 605	-477
Annen rentekostnad		51 709	
Sum finanskostnader		51 709	
Netto finans		-51 709	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 104	-477
Skattekostnad på resultat	2	-1 573	
Ordinært resultat etter skattekostnad		469	-477
Årsresultat	3	469	-477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		469	-477
Totalresultat		469	-477
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		469	-477
Sum overføringer og disponeringer		469	-477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 573	
Sum immaterielle eiendeler		1 573	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 562 420	
Sum varige driftsmidler		4 562 420	
Sum anleggsmidler		4 563 993	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 761	23 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 761	23 953
Sum omløpsmidler		80 761	23 953
SUM EIENDELER		4 644 754	23 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 430 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 424 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8	477
Sum opptjent egenkapital		-8	-477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	1 424 422	23 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 173 332	
Sum annen langsiktig gjeld		3 173 332	
Sum langsiktig gjeld		3 173 332	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 271	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		42 729	
Sum kortsiktig gjeld		47 000	
Sum gjeld		3 220 332	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 644 754	23 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 302063

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 056 828
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROV GROUP AS
Forretningsadresse: v/ Andrea Grov
Kuholmsveien 127
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andrea Grov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.01.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 056 828
GROV GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		124 580	
Sum inntekter		124 580	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	73 975	477
Sum kostnader		73 975	477
Driftsresultat		50 605	-477
Annen rentekostnad		51 709	
Sum finanskostnader		51 709	
Netto finans		-51 709	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-1 104	-477
Ordinært resultat etter skattekostnad		469	-477
Årsresultat	3	469	-477
Årsresultat etter minoritetsinteresser		469	-477
Totalresultat		469	-477
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		469	-477
Sum overføringer og disponeringer		469	-477



Organisasjonsnr: 927 056 828
GROV GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 1 573
Sum immaterielle eiendeler 1 573

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4, 5 4 562 420
Sum varige driftsmidler 4 562 420

Sum anleggsmidler 4 563 993 0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 80 761 23 953
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 80 761 23 953

Sum omløpsmidler 80 761 23 953

SUM EIENDELER 4 644 754 23 953

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 1 430 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 6
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 1 424 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 8 477
Sum opptjent egenkapital -8 -477

Sum egenkapital 3 1 424 422 23 953

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld
Konvertible lån 5



Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 173 332	
Sum annen langsiktig gjeld		3 173 332	
Sum langsiktig gjeld		3 173 332	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 271	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		42 729	
Sum kortsiktig gjeld		47 000	
Sum gjeld		3 220 332	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 644 754	23 953



Organisasjonsnr: 927 056 828
GROV GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Grov Group AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT
Regnskap



Resultatregnskap

Grov Group AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		124 580	0
Sum driftsinntekter		124 580	0
Annen driftskostnad	1	73 975	477
Sum driftskostnader		73 975	477
Driftsresultat		50 605	-477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		51 709	0
Resultat av finansposter		-51 709	0
Resultat før skattekostnad		-1 104	-477
Skattekostnad på resultat	2	-1 573	0
Resultat		469	-477
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	469	-477
Overføringer			
Overført til udekket tap		-469	477
Sum overføringer		469	-477



Balanse Gro Group AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 573	0
Sum immaterielle eiendeler		1 573	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	4 562 420	0
Sum varige driftsmidler		4 562 420	0
Sum anleggsmidler		4 563 993	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 761	23 953
Sum omløpsmidler		80 761	23 953
Sum eiendeler		4 644 754	23 953



Balanse Grov Group AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 430 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 424 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-8	-477
Sum opptjent egenkapital		-8	-477
Sum egenkapital	3	1 424 422	23 953
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 173 332	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 173 332	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 271	0
Annen kortsiktig gjeld		42 729	0
Sum kortsiktig gjeld		47 000	0
Sum gjeld		3 220 332	0
Sum egenkapital og gjeld		4 644 754	23 953

Kristiansand, 19.01.2023
Styret i Grov Group AS

Andrea Grov
styreleder/daglig leder

Walter Ludvik Grov
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter gjøres etter hvert som de opptjenes

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boligeiendommer avskrives ikke. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Grov Group AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 573	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 573	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 104	-477
Permanente forskjeller	-7 143	0
Skattepliktig inntekt	-8 247	-477
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 151	-477	6 674
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	477	477
Grunnlag for utsatt skattefordel	-7 151	0	7 151
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 573	0	1 573



Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 570	0	-477	23 953
Pr. 01.01.2022	30 000	-5 570	0	-477	23 953
Kapitalforhøyelse	1 400 000	0	0		1 400 000
Årets overskudd			469	0	469
Pr. 31.12.2022	1 430 000	-5 570	469	-477	1 424 422

Note 4 Anleggsmidler

Selskapet eier en utleid leilighet i Bergen Kommune. Leiligheten er bokført til kostpris og avskrives ikke.

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 173 332	0
Sum	3 173 332	0

Det er stilt pant for lånet i selskapets eiendom på kr 4 000 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grov Group AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 430	1 000,0	1 430 000
Sum	1 430		1 430 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andrea Grov	1 430	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Andrea Grov	styreleder/daglig leder	1 430
Totalt antall aksjer		1 430