



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 974 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEBERGVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Lindebergveien 10  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Loc Hann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 828 098	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 828 098</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 587 802	
Annen driftskostnad		382 387	231 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 970 189</b>	<b>231 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>857 909</b>	<b>-231 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152	596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152</b>	<b>596</b>
Annen rentekostnad		1 298 535	1 777 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 298 535</b>	<b>1 777 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 298 383</b>	<b>-1 777 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-440 474</b>	<b>-2 009 053</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-96 904	-441 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-343 570	-1 567 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 087 946	991 042
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 087 946</b>	<b>991 042</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 215 973	42 969 824
Maskiner og anlegg		-439 665	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		-436 941	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 339 368</b>	<b>42 969 824</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 427 314</b>	<b>43 960 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 052 913
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 052 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 163	847 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>248 163</b>	<b>847 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 163</b>	<b>1 900 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 675 477</b>	<b>45 861 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 125	1 125



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 125</b>	<b>101 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 835 628	3 492 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 835 628</b>	<b>-3 492 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-3 734 503</b>	<b>-3 390 934</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		49 161 451	46 198 226
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 161 451</b>	<b>46 198 226</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 161 451</b>	<b>46 198 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 117	2 979 654
Skyldig offentlige avgifter		229 412	
Annen kortsiktig gjeld	6		74 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 529</b>	<b>3 054 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 409 980</b>	<b>49 252 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 675 477</b>	<b>45 861 382</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 819713

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 994 974 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDEBERGVEIEN 10 AS  
Forretningsadresse: Lindebergveien 10  
2016 FROGNER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Loc Hann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 994 974 262  
LINDEBERGVEIEN 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 828 098	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 828 098</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		1 587 802	
Annen driftskostnad		382 387	231 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 970 189</b>	<b>231 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>857 909</b>	<b>-231 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152	596
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>152</b>	<b>596</b>
Annen rentekostnad		1 298 535	1 777 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 298 535</b>	<b>1 777 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 298 383</b>	<b>-1 777 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-96 904	-441 992
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-343 570	-1 567 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>



Organisasjonsnr: 994 974 262  
LINDEBERGVEIEN 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 087 946	991 042
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 087 946</b>	<b>991 042</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 215 973	42 969 824
Maskiner og anlegg		-439 665	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		-436 941	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 339 368</b>	<b>42 969 824</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 427 314</b>	<b>43 960 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			1 052 913
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 052 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		248 163	847 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>248 163</b>	<b>847 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 163</b>	<b>1 900 516</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 675 477</b>	<b>45 861 382</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 125	1 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 125</b>	<b>101 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 835 628	3 492 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 835 628</b>	<b>-3 492 059</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-3 734 503</b>	<b>-3 390 934</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		49 161 451	46 198 226
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 161 451</b>	<b>46 198 226</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 161 451</b>	<b>46 198 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 117	2 979 654
Skyldig offentlige avgifter		229 412	
Annen kortsiktig gjeld	6		74 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 529</b>	<b>3 054 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 409 980</b>	<b>49 252 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 675 477</b>	<b>45 861 382</b>



Organisasjonsnr: 994 974 262  
LINDEBERGVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap**

**2020**

**Lindebergveien 10 AS**

Organisasjonsnummer: 994974262



<b>Lindebergveien 10 AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		2 828 098	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 828 098</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	1 587 802	0
Annen driftskostnad		382 387	231 749
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 970 189</b>	<b>231 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>857 909</b>	<b>-231 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		152	596
Annen rentekostnad		1 298 535	1 777 900
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 298 383</b>	<b>-1 777 304</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-440 474	-2 009 053
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-96 904	-441 992
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		343 570	1 567 061
<b>Sum overføringer</b>		<b>-343 570</b>	<b>-1 567 061</b>



<b>Lindebergveien 10 AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 087 946	991 042
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 087 946</b>	<b>991 042</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	45 215 973	42 969 824
Maskiner og anlegg		-439 665	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		-436 941	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 339 368</b>	<b>42 969 824</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 427 314</b>	<b>43 960 866</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 052 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 052 913</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 163	847 603
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>248 163</b>	<b>1 900 516</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 675 477</b>	<b>45 861 382</b>



<b>Lindebergveien 10 AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 125	1 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 125</b>	<b>101 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-3 835 628	-3 492 059
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 835 628</b>	<b>-3 492 059</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-3 734 503</b>	<b>-3 390 934</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		49 161 451	46 198 226
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 161 451</b>	<b>46 198 226</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 117	2 979 654
Skyldig offentlige avgifter		229 412	0
Annen kortsiktig gjeld	6	0	74 435
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>248 529</b>	<b>3 054 089</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>49 409 980</b>	<b>49 252 315</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 675 477</b>	<b>45 861 382</b>

Oslo, 09.07.2021  
Styret i Lindebergveien 10 AS

  
\_\_\_\_\_  
Loc Hann  
styreleder

Lindebergveien 10 AS Side 3

**Lindebergveien 10 AS**

## Noter til regnskapet for 2020

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

**a) Driftsinntekter**

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

**e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

**Note 1 Fordringer og gjeld**

Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr	0
Pant i bygningen	0

**Note 2 Anleggsmidler**

Type anleggsmiddel	Innredning	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 930 951	37 252 908	5 000 000	44 183 859
Tilgang	253 752	2 703 594	0	2 957 346
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 184 703	39 956 502	5 000 000	47 141 205
Akkumulerte avskrivninger 31.	-436 941	-2 364 898	0	-2 801 839
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 747 762</b>	<b>37 591 604</b>	<b>5 000 000</b>	<b>44 339 368</b>
Årets avskrivninger	436 941	1 150 862	0	1 587 802
	20%	2 - 10 %		

Lindebergveien 10 AS

**Lindebergveien 10 AS**

## Noter til regnskapet for 2020

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Aksjer	100	1000	100 000
<b>Aksjonærer</b>		<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Asian Food Import AS		60	60,0 %
Loc Hann		40	40,0 %
Sum aksjonærer		100	100%

**Note 4 Lønnskostnader**

Selskapet hadde ingen sysselsatte årsverker i 2020. Således ikke krav til tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 5 Godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

<b>Personer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Styre	0	0
Revisor, revisjon	15 000	0
Revisor, annen bistand	12 400	0

**Note 6 Foretak i samme konsern**

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

<b>Fordring</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Asian Food Import AS	0	0
<b>Gjeld</b>		
Asian Food Import AS	46 778 600	44 054 085

**Resultatposter**

Leieinntekter	2 828 098	0
Rentekostnader	1 234 516	1 677 932

**Note 7 Egenkapital og fortsatt drift**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Egenkapital pr. 01.01.	-3 390 935	-1 823 873
Årsoverskudd/- Årsunderskudd	-343 570	-1 567 061
Egenkapital pr. 31.12.	-3 734 505	-3 390 934

Selskapets egenkapital er tapt, men gjeld til konsernselskap står tilbake for all annen gjeld. Denne overstiger betydelig det udekkede tapet, og kan konverteres til egenkapital ved behov.

Lindebergveien 10 AS

**Lindebergveien 10 AS**

## Noter til regnskapet for 2020

**Note 8 Skatter**

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	-440 474	-2 009 053
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	96 904	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-343 570</b>	<b>-2 009 053</b>

**Årets skyldige betalbar skatt:**

Beregnet betalbar skatt 22%	0	0
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Oversikt over midlertidige forskjeller:**

Anleggsmidler	117 611	-567 734
Andre regnsk m avsetninger	0	0
Framforbart underskudd	-5 062 819	-3 937 000
<b>Sum</b>	<b>-4 945 208</b>	<b>-4 504 734</b>

<b>22% utsatt skattefordel</b>	<b>-1 087 946</b>	<b>-991 042</b>
--------------------------------	-------------------	-----------------

**Forklaring til hvorfor årets skattekostnad utgjør 22 % av resultat før skatt:**

22 % skatt av resultat før skatt	-96 904	-441 992
Skatt på permanente forskjeller	0	0
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-96 904</b>	<b>-441 992</b>

Lindebergveien 10 AS



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Lindebergveien 10 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Lindebergveien 10 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 343 570,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgis en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som





## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nesbru, 09.07.2021

**Stiansen & Co AS**

Oddvar Mella

Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Lindebergveien 10 AS– side 2

