



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 239 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTALBYGG MIDT-NORGE AS  
Forretningsadresse: Lissbjørknesvegen 105  
7970 KOLVEREID

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Strandvahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 986 265	61 039 711
Annen driftsinntekt		249	4 035
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 986 514</b>	<b>61 043 746</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		32 691	-1 785 438
Varekostnad		30 914 549	48 743 588
Lønnskostnad	1	17 717 824	20 709 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 400	
Annen driftskostnad		5 451 606	6 287 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 132 070</b>	<b>73 954 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>854 443</b>	<b>-12 910 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 406	24 647
Annen finansinntekt		26 752	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 158</b>	<b>24 647</b>
Annen rentekostnad		60 650	115 301
Annen finanskostnad			125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 650</b>	<b>115 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 492</b>	<b>-90 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>831 952</b>	<b>-13 001 625</b>
Skattekostnad på resultat	3	184 504	-2 825 205
<b>Årsresultat</b>	4	<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		647 448	
Overført fra annen egenkapital			-10 176 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	234 957	598 043
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>234 957</b>	<b>598 043</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	172 025	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>172 025</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		5 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer		125 153	19 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>125 253</b>	<b>5 519 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>532 236</b>	<b>6 117 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		751 186	783 877
<b>Sum varer</b>		<b>751 186</b>	<b>783 877</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 207 277	9 196 681
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		566 949	850 077
Konsernfordringer	5	1 261 737	12 272 106
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 035 964</b>	<b>22 318 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	580 667	449 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>580 667</b>	<b>449 361</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		21 367 816	23 552 102
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 900 052</b>	<b>29 669 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	6 500	6 500
Annen innskutt egenkapital	4	5 143 168	4 510 012
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 249 668</b>	<b>4 616 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	647 448	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>647 448</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 897 115</b>	<b>4 616 512</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		248 353	4 694 976
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>248 353</b>	<b>4 694 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>248 353</b>	<b>4 694 976</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 206 231	8 609 975
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 855 783	2 004 224
Kortsiktig konserngjeld	5		5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 692 570	4 243 774



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		15 754 583	20 357 973
Sum gjeld		16 002 936	25 052 949
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 900 052</b>	<b>29 669 461</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 239 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOTALBYGG MIDT-NORGE AS  
Forretningsadresse: Lissbjørknesvegen 105  
7970 KOLVEREID

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Strandvahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 999 239 390  
TOTALBYGG MIDT-NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 986 265	61 039 711
Annen driftsinntekt		249	4 035
<b>Sum inntekter</b>		<b>54 986 514</b>	<b>61 043 746</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		32 691	-1 785 438
Varekostnad		30 914 549	48 743 588
Lønnskostnad	1	17 717 824	20 709 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 400	
Annen driftskostnad		5 451 606	6 287 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>54 132 070</b>	<b>73 954 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>854 443</b>	<b>-12 910 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 406	24 647
Annen finansinntekt		26 752	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 158</b>	<b>24 647</b>
Annen rentekostnad		60 650	115 301
Annen finanskostnad			125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 650</b>	<b>115 426</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 492</b>	<b>-90 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>831 952</b>	<b>-13 001 625</b>
Skattekostnad på resultat	3	184 504	-2 825 205
<b>Årsresultat</b>	4	<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		647 448	
Overført fra annen egenkapital			-10 176 420
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>





Organisasjonsnr: 999 239 390  
TOTALBYGG MIDT-NORGE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	234 957	598 043
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>234 957</b>	<b>598 043</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	172 025	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>172 025</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		5 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer		125 153	19 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>125 253</b>	<b>5 519 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>532 236</b>	<b>6 117 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		751 186	783 877
<b>Sum varer</b>		<b>751 186</b>	<b>783 877</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 207 277	9 196 681
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		566 949	850 077
Konsernfordringer	5	1 261 737	12 272 106
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 035 964</b>	<b>22 318 864</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	580 667	449 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>580 667</b>	<b>449 361</b>



Sum omløpsmidler		21 367 816	23 552 102
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 900 052</b>	<b>29 669 461</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	6 500	6 500
Annen innskutt egenkapital	4	5 143 168	4 510 012
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 249 668</b>	<b>4 616 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	647 448	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>647 448</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 897 115</b>	<b>4 616 512</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		248 353	4 694 976
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>248 353</b>	<b>4 694 976</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>248 353</b>	<b>4 694 976</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 206 231	8 609 975
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 855 783	2 004 224
Kortsiktig konserngjeld	5		5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 692 570	4 243 774
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 754 583</b>	<b>20 357 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 002 936</b>	<b>25 052 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 900 052</b>	<b>29 669 461</b>



Organisasjonsnr: 999 239 390  
TOTALBYGG MIDT-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
24.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024 Totalbygg Midt-Norge AS



## Resultatregnskap Totalbygg Midt-Norge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		54 986 265	61 039 711
Annen driftsinntekt		249	4 035
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>54 986 514</b>	<b>61 043 746</b>
Varekostnad		30 914 549	48 743 588
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		32 691	-1 785 438
Lønnskostnad	1	17 717 824	20 709 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 400	0
Annen driftskostnad		5 451 606	6 287 206
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>54 132 070</b>	<b>73 954 592</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>854 443</b>	<b>-12 910 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 406	24 647
Annen finansinntekt		26 752	0
Annen rentekostnad		60 650	115 301
Annen finanskostnad		0	125
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-22 492</b>	<b>-90 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>831 952</b>	<b>-13 001 625</b>
Skattekostnad på resultat	3	184 504	-2 825 205
Resultat		647 448	-10 176 420
<b>Årsresultat</b>	4	<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		647 448	0
Overført fra annen egenkapital		0	10 176 420
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>647 448</b>	<b>-10 176 420</b>



## Balanse Totalbygg Midt-Norge AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	234 957	598 043
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>234 957</b>	<b>598 043</b>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	172 025	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>172 025</b>	<b>0</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	5 500 000
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Andre langsiktige fordringer		125 153	19 216
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>125 253</b>	<b>5 519 316</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>532 236</b>	<b>6 117 359</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		751 186	783 877
<b>Sum varer</b>		<b>751 186</b>	<b>783 877</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		18 207 277	9 196 681
Andre kortsiktige fordringer		566 949	850 077
Konsernfordringer	5	1 261 737	12 272 106
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 035 964</b>	<b>22 318 864</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	580 667	449 361
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>580 667</b>	<b>449 361</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 367 816</b>	<b>23 552 102</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 900 052</b>	<b>29 669 461</b>



**Balanse**  
Totalbygg Midt-Norge AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	6 500	6 500
Annen innskutt egenkapital	4	5 143 168	4 510 012
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 249 668</b>	<b>4 616 512</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	647 448	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>647 448</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 897 115</b>	<b>4 616 512</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		248 353	4 694 976
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>248 353</b>	<b>4 694 976</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 206 231	8 609 975
Skyldig offentlige avgifter		3 855 783	2 004 224
Kortsiktig konserngjeld	5	0	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld		5 692 570	4 243 774
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 754 583</b>	<b>20 357 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 002 936</b>	<b>25 052 949</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 900 052</b>	<b>29 669 461</b>

Kolvereid  
Styret i Totalbygg Midt-Norge AS

Tore Martin Melbye Lilleby  
styremedlem

Jan Kåre Haugerøy  
styremedlem

Jakob Strandvahl  
styremedlem

Roy Arne Lysberg  
styreleder

Tor-Asmund Hanssen  
styremedlem

Jarle Strandvahl  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	15 588 161	18 590 549
Arbeidsgiveravgift	903 989	1 053 680
Pensjonskostnader	1 051 120	908 103
Andre ytelser	174 555	156 905
<b>Sum</b>	<b>17 717 824</b>	<b>20 709 237</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 24 26

## OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	187 425	187 425
= Anskaffelseskost 31.12.24	187 425	187 425
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	15 400	15 400
= Bokført verdi 31.12.24	172 025	172 025
Årets ordinære avskrivninger	15 400	15 400
Økonomisk levetid	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	184 504	-2 825 205
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>184 504</b>	<b>-2 825 205</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	831 952	-13 001 625
Permanente forskjeller	6 703	159 782
Endring i midlertidige forskjeller	-3 222 234	2 031 046
Mottatt konsernbidrag	811 737	12 272 106
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 461 310
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 571 842</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-178 582	-2 699 863
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	178 582	2 699 863
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	22 085	0	-22 085
Tilvirkningskontrakter	4 313 037	1 219 418	-3 093 619
Fordringer	1 034	442	-593
Avsetninger mv	-462 173	-462 173	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	125 153	19 216	-105 937
<b>Sum</b>	<b>3 999 137</b>	<b>776 903</b>	<b>-3 222 234</b>
<b>Akkumulert fremførbart underskudd</b>	<b>-5 067 124</b>	<b>-3 495 282</b>	<b>1 571 842</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 067 987</b>	<b>-2 718 379</b>	<b>-1 650 392</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-234 957</b>	<b>-598 043</b>	<b>-363 086</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	6 500	4 510 012	0	0	4 616 512
Årets resultat			0	0	647 448	647 448
Konsernbidrag mottatt			633 155	0	0	633 155
Pr 31.12.2024	100 000	6 500	5 143 168	0	647 448	5 897 115

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	5 500 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 261 737	12 272 106
<b>Sum</b>	<b>1 261 737</b>	<b>17 772 106</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	5 500 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>5 500 000</b>

For 2024 er følgende interne transaksjoner gjennomført:  
Leiekostnader fra Totalbygg Invest AS med tilsvarende internergevinst utgjør kr 2 124 000

#### Note 6 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetreksmidler	580 658	429 065



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Totalbygg Midt-Norge AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
TOTALBYGG INVEST AS	1 000	100,0	100,0



BDO AS  
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos  
Granvegen 4, 7870 Grong  
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Til generalforsamlingen i Totalbygg Midt-Norge AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Totalbygg Midt-Norge AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0045C-ZNHWV-4FKC9-TSWWN-AUSEBM-16KPR



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Romuld, Håkon

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-08 17:13:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0046C-ZNHWV-4FKC9-T5WVWV-AUSBM-16KPR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.