



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 429 970
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Sparebank 1 Regnskapshuset
Gunnar Randers' vei 24
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brede Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 904
Annen driftsinntekt		1 367 467	1 233 811
Sum inntekter		1 367 467	1 241 715
Kostnader			
Lønnskostnad	1	91 280	88 080
Annen driftskostnad	1	1 236 132	1 118 358
Sum kostnader		1 327 412	1 206 438
Driftsresultat		40 055	35 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Annen finansinntekt			161
Sum finansinntekter			292
Annen rentekostnad		-49	49
Sum finanskostnader		-49	49
Netto finans		49	243
Ordinært resultat før skattekostnad		40 105	35 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 105	35 520
Årsresultat	3	40 105	35 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 105	35 520
Totalresultat		40 105	35 520
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		40 105	35 520
Sum overføringer og disponeringer		40 105	35 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			78 415
Sum finansielle anleggsmidler			78 415
Sum anleggsmidler		0	78 415
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 789	1 789
Andre kortsiktige fordringer		83 118	162 196
Sum fordringer		84 908	163 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	330 889	140 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 889	140 022
Sum omløpsmidler		415 796	304 007
SUM EIENDELER		415 796	382 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	224 751	184 647
Sum opptjent egenkapital		224 751	184 647



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	224 751	184 647
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 512	184 968
Annen kortsiktig gjeld		14 533	12 808
Sum kortsiktig gjeld		191 045	197 775
Sum gjeld		191 045	197 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 796	382 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 231816

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 429 970
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Sparebank 1 Regnskapshuset
Gunnar Randers' vei 24
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brede Bjørnstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 912 429 970
ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 904
Annen driftsinntekt		1 367 467	1 233 811
Sum inntekter		1 367 467	1 241 715
Kostnader			
Lønnskostnad	1	91 280	88 080
Annen driftskostnad	1	1 236 132	1 118 358
Sum kostnader		1 327 412	1 206 438
Driftsresultat		40 055	35 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Annen finansinntekt			161
Sum finansinntekter			292
Annen rentekostnad		-49	49
Sum finanskostnader		-49	49
Netto finans		49	243
Ordinært resultat før skattekostnad		40 105	35 520
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 105	35 520
Årsresultat	3	40 105	35 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 105	35 520
Totalresultat		40 105	35 520
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		40 105	35 520
Sum overføringer og disponeringer		40 105	35 520



Organisasjonsnr: 912 429 970
ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

78 415

Sum finansielle
anleggsmidler

78 415

Sum anleggsmidler

0

78 415

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 789

1 789

Andre kortsiktige
fordringer

83 118

162 196

Sum fordringer

84 908

163 985

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2

330 889

140 022

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

330 889

140 022

Sum omløpsmidler

415 796

304 007

SUM EIENDELER

415 796

382 422

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

224 751

184 647

Sum opptjent egenkapital

224 751

184 647

Sum egenkapital

3

224 751

184 647

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

176 512

184 968



Annen kortsiktig gjeld	14 533	12 808
Sum kortsiktig gjeld	191 045	197 775
Sum gjeld	191 045	197 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	415 796	382 422



Organisasjonsnr: 912 429 970
ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Romsaas Torg Boligsameie

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 912 429 970



RESULTATREGNSKAP

ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	7 904
Annen driftsinntekt		1 367 467	1 233 811
Sum driftsinntekter		1 367 467	1 241 715
Lønnskostnad	1	91 280	88 080
Annen driftskostnad	1	1 236 132	1 118 358
Sum driftskostnader		1 327 412	1 206 438
Driftsresultat		40 055	35 277
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	132
Annen finansinntekt		0	161
Annen rentekostnad		-49	49
Resultat av finansposter		49	243
Ordinært resultat før skattekostnad		40 105	35 520
Ordinært resultat		40 105	35 520
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	40 105	35 520
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		40 105	35 520
Sum overføringer		40 105	35 520



BALANSE

ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	78 415
Sum finansielle anleggsmidler		0	78 415
Sum anleggsmidler		0	78 415
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 789	1 789
Andre kortsiktige fordringer		83 118	162 196
Sum fordringer		84 908	163 985
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	330 889	140 022
Sum omløpsmidler		415 796	304 007
Sum eiendeler		415 796	382 422



BALANSE

ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	224 751	184 647
Sum opptjent egenkapital		224 751	184 647
Sum egenkapital	3	224 751	184 647
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		176 512	184 968
Annen kortsiktig gjeld		14 533	12 808
Sum kortsiktig gjeld		191 045	197 775
Sum gjeld		191 045	197 775
Sum egenkapital og gjeld		415 796	382 422

Styret i Romsaas Torg Boligsameie

Brede Bjørnstad
styreleder

Terje Kristoffersen
styremedlem

Grethe Rytterager Næss
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	80 000	80 000
Arbeidsgiveravgift	11 280	8 080
Sum	91 280	88 080

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	80 000
Sum	0	80 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 9 656.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	184 647	184 647
Årets resultat				40 105	40 105
Pr 31.12.2021	0	0	0	224 751	224 751

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Romsaas Torg Boligsameie synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Til årsmøtet i Romsaas Torg Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Romsaas Torg Boligsameies årsregnskap som viser et overskudd på kr 40 105. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. *An Association of Independent Accountant Firms*



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Lillestrøm, 25. mars 2022

SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no

Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.03.2022 14.44.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2021

Romsaas Torg Boligsameie

Resultat
Balanse
Noter



Org.nr.: 912 429 970



RESULTATREGNSKAP

ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	7 904
Annen driftsinntekt		1 367 467	1 233 811
Sum driftsinntekter		1 367 467	1 241 715
Lønnskostnad	1	91 280	88 080
Annen driftskostnad	1	1 236 132	1 118 358
Sum driftskostnader		1 327 412	1 206 438
Driftsresultat		40 055	35 277
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	132
Annen finansinntekt		0	161
Annen rentekostnad		-49	49
Resultat av finansposter		49	243
Ordinært resultat før skattekostnad		40 105	35 520
Ordinært resultat		40 105	35 520
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	40 105	35 520
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		40 105	35 520
Sum overføringer		40 105	35 520



BALANSE

ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	78 415
Sum finansielle anleggsmidler		0	78 415
Sum anleggsmidler		0	78 415
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 789	1 789
Andre kortsiktige fordringer		83 118	162 196
Sum fordringer		84 908	163 985
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	330 889	140 022
Sum omløpsmidler		415 796	304 007
Sum eiendeler		415 796	382 422




BALANSE

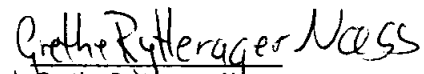
ROMSAAS TORG BOLIGSAMEIE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	224 751	184 647
Sum opptjent egenkapital		224 751	184 647
Sum egenkapital	3	224 751	184 647
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		176 512	184 968
Annen kortsiktig gjeld		14 533	12 808
Sum kortsiktig gjeld		191 045	197 775
Sum gjeld		191 045	197 775
Sum egenkapital og gjeld		415 796	382 422

Styret i Romsaas Torg Boligsameie


Brede Bjørnstad
styreleder


Terje Kristoffersen
styremedlem


Grethe Rytterager Næss
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	80 000	80 000
Arbeidsgiveravgift	11 280	8 080
Sum	91 280	88 080

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	80 000
Sum	0	80 000

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 9 656.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	184 647	184 647
Årets resultat				40 105	40 105
Pr 31.12.2021	0	0	0	224 751	224 751

Note 4 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Romsaas Torg Boligsameie synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.