



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 680 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 36A  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	171 150
Annen driftskostnad		28 007	-184 963
Sum kostnader		28 007	-13 813
Driftsresultat		-28 007	13 813
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	31 005
Sum finanskostnader		0	-31 005
Netto finans		0	-31 005
Resultat før skattekostnad		-28 007	-17 192
Årsresultat		-28 007	-17 192
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Udekket tap		-28 007	-1 387
Annen egenkapital		0	-1 015 805
Sum overføringer og disponeringer		-28 007	-17 192



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 162
Sum fordringer		0	4 162
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		953	43 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953	43 948
Sum omløpsmidler		953	48 110
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>953</b>	<b>48 110</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		29 394	1 387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 394</b>	<b>-1 387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 464</b>	<b>21 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		0	21 150
Annen kortsiktig gjeld		7 418	5 418
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>26 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>26 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>953</b>	<b>48 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388049

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 680 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordstrandveien 36  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Sollie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 680 035  
SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	171 150
Annen driftskostnad		28 007	-184 963
Sum kostnader		28 007	-13 813
<b>Driftsresultat</b>		-28 007	13 813
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		0	31 005
Sum finanskostnader		0	-31 005
<b>Netto finans</b>		0	-31 005
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-28 007	-17 192
<b>Årsresultat</b>		-28 007	-17 192
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Udekket tap		-28 007	-1 387
Annen egenkapital		0	-1 015 805
Sum overføringer og disponeringer		-28 007	-17 192



Organisasjonsnr: 917 680 035  
SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 162
Sum fordringer		0	4 162
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		953	43 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953	43 948
Sum omløpsmidler		953	48 110
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>953</b>	<b>48 110</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		29 394	1 387



Sum opptjent egenkapital	-29 394	-1 387
Sum egenkapital	-6 464	21 543
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	0	21 150
Annen kortsiktig gjeld	7 418	5 418
Sum kortsiktig gjeld	7 418	26 568
Sum gjeld	7 418	26 568
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>953</b>	<b>48 110</b>



Organisasjonsnr: 917 680 035  
SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	150000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	21150.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	171150.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-171 150
Annen driftskostnad		-28 007	184 963
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-28 007</b>	<b>13 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 007</b>	<b>13 813</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-31 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-31 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-31 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-28 007</b>	<b>-17 192</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-28 007</b>	<b>-17 192</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		0	-1 015 805
Udekket tap		-28 007	-1 387
<b>Sum overføringer</b>		<b>-28 007</b>	<b>-17 192</b>



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 162
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 162</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		953	43 948
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>953</b>	<b>43 948</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>953</b>	<b>48 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>953</b>	<b>48 110</b>



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		36 000	36 000
Annen innskutt egenkapital		-13 070	-13 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 930</b>	<b>22 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-29 394	-1 387
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 394</b>	<b>-1 387</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 464</b>	<b>21 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		0	21 150
Annen kortsiktig gjeld		7 418	5 418
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>26 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 418</b>	<b>26 568</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>953</b>	<b>48 110</b>

Oslo, 25.04.2024

Robert Sollie  
styrets leder

Steinar Dahl  
styremedlem

Andreas Wikstrøm Frislid  
styremedlem



SOLLIE JOHANSEN EIENDOM AS  
917 680 035

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	150 000
Arbeidsgiveravgift	0	21 150
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>171 150</b>