



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 432 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIMINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dergaveien 17
7898 LIMINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 886	117 420
Annen driftsinntekt	1	10 000	393 900
Sum inntekter		76 886	511 320
Kostnader			
Varekostnad	1	3 087	7 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	22 236	21 599
Annen driftskostnad	4	55 431	75 617
Sum kostnader		80 755	105 036
Driftsresultat		-3 869	406 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	159
Sum finansinntekter		97	159
Nedskrivning av finansielle eiendeler			30 000
Annen rentekostnad			7 859
Sum finanskostnader			37 859
Netto finans		-97	37 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 772	368 584
Skattekostnad på ordinært resultat	1	58 088	87 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 860	280 895
Årsresultat		-61 860	280 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 860	280 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			7 460
Overført annen egenkapital		-61 860	273 435
Sum overføringer og disponeringer		-61 860	280 895



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			58 088
Sum immaterielle eiendeler			58 088
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	154 324	174 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 540	17 400
Sum varige driftsmidler		169 864	192 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	5 000
Sum anleggsmidler		194 864	255 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 657	-2 475
Andre fordringer		3 523	2 983
Sum fordringer		11 180	508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	216 041	233 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 041	233 773
Sum omløpsmidler		227 221	234 282
SUM EIENDELER		422 085	489 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 575	273 435
Sum opptjent egenkapital		211 575	273 435
Sum egenkapital	8	311 575	373 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	78 000	88 000
Sum annen langsiktig gjeld		78 000	88 000
Sum langsiktig gjeld		78 000	88 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 497	7 200
Annen kortsiktig gjeld		21 013	20 835
Sum kortsiktig gjeld		32 510	28 035
Sum gjeld		110 510	116 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 085	489 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 579806

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 432 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIMINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Dergaveien 17
7898 LIMINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 432 352
LIMINGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 886	117 420
Annen driftsinntekt	1	10 000	393 900
Sum inntekter		76 886	511 320
Kostnader			
Varekostnad	1	3 087	7 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	3	22 236	21 599
Annen driftskostnad	4	55 431	75 617
Sum kostnader		80 755	105 036
Driftsresultat		-3 869	406 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	159
Sum finansinntekter		97	159
Nedskrivning av finansielle eiendeler			30 000
Annen rentekostnad			7 859
Sum finanskostnader			37 859
Netto finans		-97	37 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 772	368 584
Skattekostnad på ordinært resultat	1	58 088	87 689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 860	280 895
Årsresultat		-61 860	280 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 860	280 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			7 460
Overført annen egenkapital		-61 860	273 435
Sum overføringer og disponeringer		-61 860	280 895



Organisasjonsnr: 817 432 352
LIMINGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			58 088
Sum immaterielle eiendeler			58 088
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	154 324	174 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 540	17 400
Sum varige driftsmidler		169 864	192 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	5 000
Sum anleggsmidler		194 864	255 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 657	-2 475
Andre fordringer		3 523	2 983
Sum fordringer		11 180	508
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	216 041	233 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 041	233 773
Sum omløpsmidler		227 221	234 282
SUM EIENDELER		422 085	489 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		211 575	273 435
Sum opptjent egenkapital		211 575	273 435
Sum egenkapital	8	311 575	373 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	78 000	88 000
Sum annen langsiktig gjeld		78 000	88 000
Sum langsiktig gjeld		78 000	88 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 497	7 200
Annen kortsiktig gjeld		21 013	20 835
Sum kortsiktig gjeld		32 510	28 035
Sum gjeld		110 510	116 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 085	489 470



Organisasjonsnr: 817 432 352
LIMINGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leif Jarl Rørvik	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

LimingenEiendom AS
Organisasjonsnr. 817 432 352

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på



grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler

43

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	673 558	493 762	1 167 320
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	673 558	493 762	1 167 320
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-519 234	-478 222	-997 456
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	154 324	15 540	169 864
Årets avskrivninger	20 376	1 860	22 236
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	10-20 år	5-10 år	
Avskrivningssats	0-5%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	Nei	



Note 4 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til daglig leder

Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
------	-------------------	---------------

Opplysning om obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2020	2019
Investeringsstilskudd Innovasjon	78 000	-88 000

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Jarl Rørvik		Ordinære aksjer	100	100,00	100,00
Sum			100	100,00	100,00



Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	58 088	87 689
Skattekostnad	58 088	87 689
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 772	368 585
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 664	-115 805
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	30 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-282780
Årets skattegrunnlag	-14 436	0
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	100 000			273 435	373 435
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	100 000			273 435	373 435
Årsresultat				-61 860	-61 860
Egenkapital 31.12.2020	100 000			211 575	311 575