



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parallellvegen 64  
2092 MINNESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		574 946	477 379
<b>Sum inntekter</b>		<b>574 946</b>	<b>477 379</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		202 723	118 174
Lønnskostnader	2	241 661	282 872
Avskrivning på driftsmidler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		106 455	109 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 139</b>	<b>513 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 807</b>	<b>-36 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 552	60 263
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 552</b>	<b>60 263</b>
Annen rentekostnad		22 370	20 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 370</b>	<b>20 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 818</b>	<b>39 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 989	3 184
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 100	6 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 100</b>	<b>6 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	676 815	660 263
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>691 815</b>	<b>675 263</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>694 915</b>	<b>681 663</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>79 590</b>	<b>86 703</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		382 044	410 237
<b>Sum fordringer</b>		<b>382 044</b>	<b>410 237</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	194 099	20 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 099</b>	<b>20 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>655 732</b>	<b>517 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 350 647</b>	<b>1 198 963</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital 1 000 à 300	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		87 114	102 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 114</b>	<b>-102 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>212 886</b>	<b>197 897</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	988 070	865 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>988 070</b>	<b>865 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>988 070</b>	<b>865 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			18 890
Skyldige offentlige avgifter		120 249	81 795
Annen kortsiktig gjeld		29 442	34 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 691</b>	<b>135 366</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 137 761</b>	<b>1 001 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 350 647</b>	<b>1 198 963</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 433334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 013 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KROKRYGG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Parallellvegen 64  
2092 MINNESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 920 013 252  
KROKRYGG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		574 946	477 379
<b>Sum inntekter</b>		<b>574 946</b>	<b>477 379</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		202 723	118 174
Lønnskostnader	2	241 661	282 872
Avskrivning på driftsmidler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		106 455	109 212
<b>Sum kostnader</b>		<b>554 139</b>	<b>513 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 807</b>	<b>-36 179</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 552	60 263
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 552</b>	<b>60 263</b>
Annen rentekostnad		22 370	20 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 370</b>	<b>20 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 818</b>	<b>39 363</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		14 989	3 184
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>



Organisasjonsnr: 920 013 252  
KROKRYGG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

	3	3 100	6 400
--	---	-------	-------

Sum varige driftsmidler	3	3 100	6 400
-------------------------	---	-------	-------

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

	4	15 000	15 000
--	---	--------	--------

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

	4	676 815	660 263
--	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		691 815	675 263
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		694 915	681 663
-------------------	--	---------	---------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

		79 590	86 703
--	--	--------	--------

##### Fordringer

Kundefordringer

		382 044	410 237
--	--	---------	---------

Sum fordringer		382 044	410 237
----------------	--	---------	---------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

	5	194 099	20 360
--	---	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 099	20 360
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		655 732	517 300
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 350 647	1 198 963
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 à 300

	6	300 000	300 000
--	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
--------------------------	--	---------	---------

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap	87 114	102 103
Sum opptjent egenkapital	-87 114	-102 103
<b>Sum egenkapital</b>	<b>212 886</b>	<b>197 897</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til selskap i samme konsern	7 988 070	865 700
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>988 070</b>	<b>865 700</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>988 070</b>	<b>865 700</b>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		18 890
Skyldige offentlige avgifter	120 249	81 795
Annen kortsiktig gjeld	29 442	34 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>149 691</b>	<b>135 366</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 137 761</b>	<b>1 001 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 350 647</b>	<b>1 198 963</b>



Organisasjonsnr: 920 013 252  
KROKRYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Krokrygg Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 920 013 252



## Krokrygg Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		574 946	477 379
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>574 946</b>	<b>477 379</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		202 723	118 174
Lønnskostnader	2	241 661	282 872
Avskrivning på driftsmidler	3	3 300	3 300
Annen driftskostnad		106 455	109 212
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>554 139</b>	<b>513 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 807</b>	<b>-36 179</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Renteinntekter		16 552	60 263
Rentekostnader		22 370	20 900
<b>Netto finansielle poster</b>		<b>-5 818</b>	<b>39 363</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>Resultat</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-14 989	-3 184
<b>Sum overføringer</b>		<b>14 989</b>	<b>3 184</b>



## Krokrygg Eiendom AS

### Balanse

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 100	6 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 100</b>	<b>6 400</b>
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap	4	676 815	660 263
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>691 815</b>	<b>675 263</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>694 915</b>	<b>681 663</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		79 590	86 703
Kundefordringer		382 044	410 237
<b>Sum fordringer</b>		<b>382 044</b>	<b>410 237</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	194 099	20 360
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>655 732</b>	<b>517 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 350 647</b>	<b>1 198 963</b>

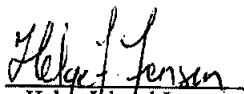


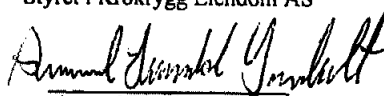
## Krokrygg Eiendom AS


### Balanse

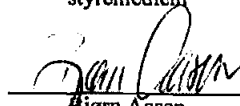
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 à 300	6	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-87 114	-102 103
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 114</b>	<b>-102 103</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>212 886</b>	<b>197 897</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	988 070	865 700
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>988 070</b>	<b>865 700</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	18 890
Skyldige offentlige avgifter		120 249	81 795
Annen kortsiktig gjeld		29 442	34 681
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>149 691</b>	<b>135 366</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 137 761</b>	<b>1 001 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 350 647</b>	<b>1 198 963</b>

Minnesund, 10/5 -2023  
Styret i Krokrygg Eiendom AS

  
Helge Julsrud Jensen  
styreleder

  
Amund Harald Sandholt  
styremedlem

  
Knut Harald Wuttudal  
styremedlem

  
Bjørn Aasen  
styremedlem



## Krokrygg Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	206 243	242 946
Arbeidsgiveravgift	33 404	39 127
Andre ytelser	2 014	799
Sum	241 661	282 872

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0,75 årsverk.



## Krokrygg Eiendom AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	16 507	16 507
= Anskaffelseskost 31.12.22	16 507	16 507
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	13 407	13 407
= Bokført verdi 31.12.22	3 100	3 100
Årets ordinære avskrivninger	3 300	3 300
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 4 Aksjer i Tilknyttet selskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Mjøstråkket AS	50%	15 000	146 161	-30 468

Krokrygg Eiendom AS har lånt kr 600.000,- til Mjøstråkket AS.

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 5 705.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krokrygg Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	300,0	300 000
Sum	1 000		300 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Minnesundsenteret AS	340	34,0	34,0
Knut Harald Wuttudal	330	33,0	33,0
Minne Utvikling AS	330	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Harald Wuttudal	styremedlem	330
Totalt antall aksjer		330



## Krokrygg Eiendom AS

### Note 7 Mellomværende med selskap/aksjonær

	2022	2021
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til Minnesundsenteret AS	550 910	439 200
Gjeld til Knut Harald Wuttudal	218 580	213 250
Gjeld til Minne Utvikling AS	218 580	213 250
<b>Sum</b>	<b>988 070</b>	<b>865 700</b>