



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 632 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PP BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bronserøysa 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Skaret
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 741 305	1 750 403
Annen driftsinntekt		-94 584	138 418
Sum inntekter		1 646 721	1 888 821
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 000	-2 000
Varekostnad		620 393	968 437
Lønnskostnad	1, 2	599 398	673 799
Annen driftskostnad		273 421	220 454
Sum kostnader		1 494 211	1 860 689
Driftsresultat		152 510	28 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	91
Sum finansinntekter		140	91
Annen rentekostnad		71 745	57 468
Sum finanskostnader		71 745	57 468
Netto finans		-71 605	-57 378
Resultat før skattekostnad		80 905	-29 246
Årsresultat		80 905	-29 246
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		80 905	-29 246
Sum overføringer og disponeringer		80 905	-29 246



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	31 000	32 000
Sum varer		31 000	32 000
Fordringer			
Kundefordringer	3	106 985	289 453
Andre kortsiktige fordringer		29 797	7 504
Sum fordringer		136 782	296 957
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	22 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	22 974
Sum omløpsmidler		181 640	351 931
SUM EIENDELER		181 640	351 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	1 155 156	1 236 061
Sum opptjent egenkapital		-1 155 156	-1 236 061
Sum egenkapital		-1 005 156	-1 086 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	551 101	600 341
Sum annen langsiktig gjeld		551 101	600 341
Sum langsiktig gjeld		551 101	600 341
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		309 643	132 273
Leverandørgjeld		66 965	380 199
Skyldige offentlige avgifter		70 692	80 908
Annen kortsiktig gjeld		188 395	244 271
Sum kortsiktig gjeld		635 695	837 651
Sum gjeld		1 186 796	1 437 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 640	351 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421776

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 632 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PP BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bronserøysa 8
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Skaret
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 632 466
PP BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 741 305	1 750 403
Annen driftsinntekt		-94 584	138 418
Sum inntekter		1 646 721	1 888 821
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 000	-2 000
Varekostnad		620 393	968 437
Lønnskostnad	1, 2	599 398	673 799
Annen driftskostnad		273 421	220 454
Sum kostnader		1 494 211	1 860 689
Driftsresultat		152 510	28 131
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		140	91
Sum finansinntekter		140	91
Annen rentekostnad		71 745	57 468
Sum finanskostnader		71 745	57 468
Netto finans		-71 605	-57 378
Resultat før skattekostnad		80 905	-29 246
Årsresultat		80 905	-29 246
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		80 905	-29 246
Sum overføringer og disponeringer		80 905	-29 246



Organisasjonsnr: 996 632 466
PP BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	31 000	32 000
Sum varer		31 000	32 000
Fordringer			
Kundefordringer	3	106 985	289 453
Andre kortsiktige fordringer		29 797	7 504
Sum fordringer		136 782	296 957
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	22 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	22 974
Sum omløpsmidler		181 640	351 931
SUM EIENDELER		181 640	351 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	4, 5	1 155 156	1 236 061
Sum opptjent egenkapital		-1 155 156	-1 236 061
Sum egenkapital		-1 005 156	-1 086 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	551 101	600 341
Sum annen langsiktig gjeld		551 101	600 341
Sum langsiktig gjeld		551 101	600 341
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		309 643	132 273
Leverandørgjeld		66 965	380 199
Skyldige offentlige avgifter		70 692	80 908
Annen kortsiktig gjeld		188 395	244 271
Sum kortsiktig gjeld		635 695	837 651
Sum gjeld		1 186 796	1 437 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 640	351 931



Organisasjonsnr: 996 632 466
PP BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	468861.00	546013.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	81242.00	87445.00



<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25839.00	18872.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23456.00	21468.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	599398.00	673798.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note



3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
247541.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
551101.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
35125.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
4300000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap for
PP Bygg og Eiendom AS**

Org.nr 996 632 466

**ÅR
2023**

Utarbeidet av

wepe | Tenk.
Regn.
Skap.





PP BYGG OG EIENDOM AS
996 632 466

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 741 305	1 750 403
Annen driftsinntekt		-94 584	138 418
Sum driftsinntekter		1 646 721	1 888 821
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-1 000	2 000
Varekostnad		-620 393	-968 437
Lønnskostnad	1, 2	-599 398	-673 799
Annen driftskostnad		-273 421	-220 454
Sum driftskostnader		-1 494 211	-1 860 689
Driftsresultat		152 510	28 131
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		140	91
Sum finansinntekter		140	91
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-71 745	-57 468
Sum finanskostnader		-71 745	-57 468
Netto finans		-71 605	-57 378
Resultat før skattekostnad		80 905	-29 246
Årsresultat		80 905	-29 246
Overføringer			
Udekket tap		80 905	-29 246
Sum overføringer		80 905	-29 246



PP BYGG OG EIENDOM AS
996 632 466

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	31 000	32 000
Sum varer		31 000	32 000
Fordringer			
Kundefordringer	3	106 985	289 453
Andre kortsiktige fordringer		29 797	7 504
Sum fordringer		136 782	296 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	22 974
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	22 974
Sum omløpsmidler		181 640	351 931
SUM EIENDELER		181 640	351 931



PP BYGG OG EIENDOM AS
996 632 466

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	-1 155 156	-1 236 061
Sum opptjent egenkapital		-1 155 156	-1 236 061
Sum egenkapital		-1 005 156	-1 086 061
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	551 101	600 341
Sum annen langsiktig gjeld		551 101	600 341
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		309 643	132 273
Leverandørgjeld		66 965	380 199
Skyldige offentlige avgifter		70 692	80 908
Annen kortsiktig gjeld		188 395	244 271
Sum kortsiktig gjeld		635 695	837 651
Sum gjeld		1 186 796	1 437 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 640	351 931

Aurskog-Høland, 15.05.2024

Per Erik Skaret
styrets leder / daglig leder

 BankID Signing
Per Erik Skaret
2024-05-15



PP BYGG OG EIENDOM AS
996 632 466

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	468 861	546 013
Arbeidsgiveravgift	81 242	87 445
Pensjonskostnader	25 839	18 872
Andre relaterte ytelser	23 456	21 468
Sum	599 398	673 798

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1



PP BYGG OG EIENDOM AS
996 632 466

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	247 541
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	551 101
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	35 125
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	4 300 000

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	150 000	-1 236 061	-1 086 061
Årsresultat	0	80 905	80 905
Egenkapital 31.12.2023	150 000	-1 155 156	-1 005 156

Note 5 - Tapt egenkapital, fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et lite overskudd og styret er positive til videre utvikling.

I henhold til de balanserte verdiene er aksjekapitalen til selskapet tapt og etter aksjelovens § 3-5 har styret handleplikt i denne sammenhengen. Aktiviteten og ordrettilgangen er økende og det forventes at resultatene vil forbedres fremover. Som følge av dette er styret av den oppfatning at selskapet vil få positive resultater i årene som kommer og mener derfor det er godt grunnlag for fortsatt drift.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.