



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 346 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSELSESKAPET FJORDGLØTT AS
Forretningsadresse: c/o Heimtun & Bryn Regnsk.kontor AS
Kilengaten 1
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Heimtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 476 419 | 464 346 |
| Sum inntekter | | 476 419 | 464 346 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 114 787 | 71 479 |
| Sum kostnader | | 114 787 | 71 479 |
| Driftsresultat | | 361 632 | 392 867 |
| Annen finansinntekt | | 17 231 | 30 124 |
| Annen finanskostnad | | 118 362 | 157 743 |
| Netto finans | | -101 131 | -127 619 |
| Årsresultat | | 203 242 | 206 985 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 203 242 | 206 985 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 203 242 | 206 985 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 6 | 2 880 000 | 2 880 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 880 000 | 2 880 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 880 000 | 2 880 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 7 190 | |
| Sum fordringer | | 7 190 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 264 370 | 1 685 992 |
| Sum omløpsmidler | | 1 271 560 | 1 685 992 |
| SUM EIENDELER | | 4 151 560 | 4 565 992 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 019 727 | 1 816 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 019 727 | 1 816 485 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 119 727 | 1 916 485 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 356 576 | 452 320 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 356 576 | 452 320 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 516 000 | 2 016 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 516 000 | 2 016 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 369 | 3 244 |
| Betalbar skatt | 3 | 153 003 | 177 943 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 885 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 159 257 | 181 187 |
| Sum gjeld | | 2 031 833 | 2 649 507 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 151 560 | 4 565 992 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374169

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 346 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSELSKAPET FJORDGLØTT AS
Forretningsadresse: c/o Heimtun & Bryn Regnsk.kontor AS
Kilengaten 1
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henning Heimtun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 346 284
EIENDOMSELSKAPET FJORDGLØTT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 476 419 | 464 346 |
| Sum inntekter | | 476 419 | 464 346 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 114 787 | 71 479 |
| Sum kostnader | | 114 787 | 71 479 |
| Driftsresultat | | 361 632 | 392 867 |
| Annen finansinntekt | | 17 231 | 30 124 |
| Annen finanskostnad | | 118 362 | 157 743 |
| Netto finans | | -101 131 | -127 619 |
| Årsresultat | | 203 242 | 206 985 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 203 242 | 206 985 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 203 242 | 206 985 |



Organisasjonsnr: 988 346 284
EIENDOMSELSKAPET FJORDGLØTT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 6 | 2 880 000 | 2 880 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 880 000 | 2 880 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 880 000 | 2 880 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 7 190 | |
| Sum fordringer | | 7 190 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 264 370 | 1 685 992 |
| Sum omløpsmidler | | 1 271 560 | 1 685 992 |
| SUM EIENDELER | | 4 151 560 | 4 565 992 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 019 727 | 1 816 485 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 019 727 | 1 816 485 |
| Sum egenkapital | | 2 119 727 | 1 916 485 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 356 576 | 452 320 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 356 576 | 452 320 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 516 000 | 2 016 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 516 000 | 2 016 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 369 | 3 244 |
| Betalbar skatt | 3 | 153 003 | 177 943 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 885 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 159 257 | 181 187 |
| Sum gjeld | | 2 031 833 | 2 649 507 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 151 560 | 4 565 992 |



Organisasjonsnr: 988 346 284
EIENDOMSELSKAPET FJORDGLØTT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS
Org.nr: 988 346 284



Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 476 419 | 464 346 |
| Sum driftsinntekter | | <u>476 419</u> | <u>464 346</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 114 787 | 71 479 |
| Driftsresultat | | <u>361 632</u> | <u>392 867</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 17 231 | 30 124 |
| Annen finanskostnad | | <u>118 362</u> | <u>157 743</u> |
| Netto finansposter | | <u>-101 131</u> | <u>-127 619</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>260 501</u> | <u>265 248</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | <u>57 259</u> | <u>58 263</u> |
| Årsresultat | | <u>203 242</u> | <u>206 985</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 203 242 | 206 985 |

Side 2



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 6 | 2 880 000 | 2 880 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre fordringer | | 7 190 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | <u>1 264 370</u> | <u>1 685 992</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 271 559</u> | <u>1 685 992</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 151 559</u> | <u>4 565 992</u> |



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 100 000 | 100 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 019 727 | 1 816 485 |
| Sum egenkapital | | <u>2 119 727</u> | <u>1 916 485</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 356 576 | 452 320 |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 1 516 000 | 2 016 000 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 369 | 3 244 |
| Betalbar skatt | 3 | 153 003 | 177 943 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>2 885</u> | <u>0</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>159 257</u> | <u>181 187</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 031 833</u> | <u>2 649 507</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 151 559</u> | <u>4 565 992</u> |

Tønsberg, 11. mars 2026

Henning Heimtun
Styreleder Daglig leder/adm. dir

Jan Petter Jørgensen
Styremedlem



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets forretningsformål er kjøp, oppføring og utleie av bygg og anlegg, samt alt som dermed står i forbindelse. Videre ved aksjetegning eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende. Selskapet drives i Tønsberg kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2025 | 2024 |
|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 153 003 | 177 943 |
| Endring utsatt skatt | -95 744 | -119 680 |
| Årets totale skattekostnad | <u>57 259</u> | <u>58 263</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2025 | 2024 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 260 501 | 265 248 |
| Permanente forskjeller | -231 | -417 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 435 200 | 544 000 |
| Årets skattegrunnlag | <u>695 470</u> | <u>808 831</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 153 003 | 177 943 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2025 | 2024 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -120 000 | -120 000 |
| Gevinst- og tapskonto | 1 740 800 | 2 176 000 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>1 620 800</u> | <u>2 056 000</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 356 576 | 452 320 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2025 | 100 000 | 1 816 485 | 1 916 485 |
| Årsresultat | 0 | 203 242 | 203 242 |
| Egenkapital 31.12.2025 | <u>100 000</u> | <u>2 019 727</u> | <u>2 119 727</u> |

Note 5 - Varige driftsmidler

| | Bolig Mastebakke 65 |
|----------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 3 000 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | <u>3 000 000</u> |
| Akk.avskrivning 31.12. | -120 000 |
| Balanseført pr. 31.12. | <u>2 880 000</u> |



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Pant og garantier

| | 2025 | 2024 |
|---|-----------|-----------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | | |
| Niborlån Handelsbanken | 1 516 000 | 2 016 000 |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | | |
| Boligeiendom | 2 880 000 | 2 880 000 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Henning Heimtun Invest AS | 20 | 20 % | 20 % |
| Finøk AS | 20 | 20 % | 20 % |
| Tranberg Invest AS | 20 | 20 % | 20 % |
| Mona Gunhild Vangsnes Lien | 20 | 20 % | 20 % |
| Ole Bjørn Moen | 20 | 20 % | 20 % |
| Sum | 100 | 100 % | 100 % |



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapets forretningsformål er kjøp, oppføring og utleie av bygg og anlegg, samt alt som dermed står i forbindelse. Videre ved aksjetegning eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende. Selskapet drives i Tønsberg kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2025 | 2024 |
|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 153 003 | 177 943 |
| Endring utsatt skatt | -95 744 | -119 680 |
| Årets totale skattekostnad | <u>57 259</u> | <u>58 263</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2025 | 2024 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 260 501 | 265 248 |
| Permanente forskjeller | -231 | -417 |
| Endring i midlertidige forskjeller | <u>435 200</u> | <u>544 000</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>695 470</u> | <u>808 831</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 153 003 | 177 943 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2025 | 2024 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -120 000 | -120 000 |
| Gevinst- og tapskonto | <u>1 740 800</u> | <u>2 176 000</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>1 620 800</u> | <u>2 056 000</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | 356 576 | 452 320 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2025 | 100 000 | 1 816 485 | 1 916 485 |
| Årsresultat | 0 | 203 242 | 203 242 |
| Egenkapital 31.12.2025 | <u>100 000</u> | <u>2 019 727</u> | <u>2 119 727</u> |

Note 5 - Varige driftsmidler

| | Bolig Mastebakke 65 |
|----------------------------|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | <u>3 000 000</u> |
| Anskaffelseskost 31.12. | <u>3 000 000</u> |
| Akk.avskrivning 31.12. | <u>-120 000</u> |
| Balanseført pr. 31.12. | <u>2 880 000</u> |



Eiendomsselskapet Fjordgløtt AS

Org.nr: 988 346 284

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 - Pant og garantier

| | | |
|---|-------------|-------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | 2025 | 2024 |
| Niborlån Handelsbanken | 1 516 000 | 2 016 000 |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2025 | 2024 |
| Boligeiendom | 2 880 000 | 2 880 000 |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Henning Heimtun Invest AS | 20 | 20 % | 20 % |
| Finøk AS | 20 | 20 % | 20 % |
| Tranberg Invest AS | 20 | 20 % | 20 % |
| Mona Gunhild Vangsnes Lien | 20 | 20 % | 20 % |
| Ole Bjørn Moen | 20 | 20 % | 20 % |
| Sum | 100 | 100 % | 100 % |