



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 702 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 7 SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 704 201	1 581 621
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 704 201</b>	<b>1 581 621</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	27 012	230 213
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		537 321	523 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>564 333</b>	<b>753 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 868</b>	<b>828 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		17 385	24 768
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 385</b>	<b>24 768</b>
Annen rentekostnad			20 103
Annen finanskostnad			400
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 385</b>	<b>4 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 157 253</b>	<b>832 617</b>
Skattekostnad på resultat	5	254 596	177 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		934 594	825 849



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført til/fra annen egenkapital		-31 937	-171 122
Sum anvendelse		902 657	654 727
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 805 314</b>	<b>1 309 454</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	110 225	101 217
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 225</b>	<b>101 217</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 997 248	4 820 495
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 997 248</b>	<b>4 820 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		56 100	56 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 100</b>	<b>56 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 163 573</b>	<b>4 977 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 851	41 359
Andre kortsiktige fordringer		76 592	24 613
Konsernfordringer		3 090 718	136 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 256 161</b>	<b>202 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		529 342	607 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 342</b>	<b>607 610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 785 503</b>	<b>810 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 949 076</b>	<b>5 787 973</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		2 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 068	10 346
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		27 003	28 683
Kortsiktig konserngjeld	7	6 566 905	5 489 844
Annen kortsiktig gjeld		66 100	59 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 749 076</b>	<b>5 587 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 749 076</b>	<b>5 587 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 949 076</b>	<b>5 787 973</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315024

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 702 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATEN 7 SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Organisasjonsnr: 932 702 932  
STORGATEN 7 SANDEFJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 704 201	1 581 621
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 704 201</b>	<b>1 581 621</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	27 012	230 213
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		537 321	523 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>564 333</b>	<b>753 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 868</b>	<b>828 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		17 385	24 768
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 385</b>	<b>24 768</b>
Annen rentekostnad			20 103
Annen finanskostnad			400
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>17 385</b>	<b>4 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 157 253</b>	<b>832 617</b>
Skattekostnad på resultat	5	254 596	177 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		934 594	825 849
Overført til/fra annen egenkapital		-31 937	-171 122
<b>Sum anvendelse</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 805 314</b>	<b>1 309 454</b>



Organisasjonsnr: 932 702 932  
STORGATEN 7 SANDEFJORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	110 225	101 217
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 225</b>	<b>101 217</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 997 248	4 820 495
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 997 248</b>	<b>4 820 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		56 100	56 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 100</b>	<b>56 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 163 573</b>	<b>4 977 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 851	41 359
Andre kortsiktige fordringer		76 592	24 613
Konsernfordringer		3 090 718	136 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 256 161</b>	<b>202 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		529 342	607 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529 342</b>	<b>607 610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 785 503</b>	<b>810 161</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 949 076</b>	<b>5 787 973</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		2 000 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 068	10 346
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		27 003	28 683
Kortsiktig konserngjeld	7	6 566 905	5 489 844
Annen kortsiktig gjeld		66 100	59 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 749 076</b>	<b>5 587 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 749 076</b>	<b>5 587 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 949 076</b>	<b>5 787 973</b>



Organisasjonsnr: 932 702 932  
STORGATEN 7 SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**for**  
**Storgaten 7 Sandefjord AS**

Penneo Dokumentnøkkel: 6UMUJ-2BTKH-CGEPQ-JHN3T-JMX3M-VV5T



<b>Storgaten 7 Sandefjord AS</b>			
<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		1 704 201	1 581 621
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 704 201</b>	<b>1 581 621</b>
Avskrivning	4	27 012	230 213
Annen driftskostnad		537 321	523 056
<b>Sum kostnader</b>		<b>564 333</b>	<b>753 269</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 139 868</b>	<b>828 352</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		17 385	24 768
Annen rentekostnad		0	20 103
Annen finanskostnad		0	400
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>17 385</b>	<b>4 265</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 157 253</b>	<b>832 617</b>
Skattekostnad på resultat	5	254 596	177 890
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>902 657</b>	<b>654 727</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag		934 594	825 849
Overført til/fra annen egenkapital		-31 937	-171 122
<b>Sum anvendelse</b>		<b>902 657</b>	<b>654 727</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6UMUJ-2BTKH-CGEPQ-JHN3T-JMX3M-VV5T



<b>Storgaten 7 Sandefjord AS</b>			
<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Balanse</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	110 225	101 217
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 225</b>	<b>101 217</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 997 248	4 820 495
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 997 248</b>	<b>4 820 495</b>
Investeringer i aksjer og andeler		56 100	56 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 100</b>	<b>56 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 163 573</b>	<b>4 977 812</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		88 851	41 359
Andre kortsiktige fordringer		76 592	24 613
Konsernfordringer		3 090 718	136 579
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 256 161</b>	<b>202 551</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		529 342	607 610
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 785 503</b>	<b>810 161</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 949 076</b>	<b>5 787 973</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6UMUJ-2BTKH-CGEPQ-JHN3T-JMX3M-YV5T



<b>Storgaten 7 Sandefjord AS</b>			
<b>Årsregnskap 2022</b>			
<b>Balanse</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		2 000 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		89 068	10 346
Skyldige offentlige avgifter		27 003	28 683
Kortsiktig konserngjeld		6 566 905	5 489 844
Annen kortsiktig gjeld		66 100	59 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 749 076</b>	<b>5 587 973</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 749 076</b>	<b>5 587 973</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 949 076</b>	<b>5 787 973</b>
København, 15. februar 2023			
_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	_____ Steinar Krüger daglig leder	
<b>Storgaten 7 Sandefjord AS</b>			<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6UMUJ-2BTKH-CGEPQ-JHN3T-JMX3M-VV5T



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Storgaten 7 Sandefjord AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.

## Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2022.



## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og annen eiendom	Tomt	Prosjekt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	11 071 365	1 316 512	3 204 424	15 592 301
Tilgang kjøpte driftsmidler			203 765	203 765
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>11 071 365</b>	<b>1 316 512</b>	<b>3 408 189</b>	<b>15 796 066</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 798 818			10 798 818
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	10 798 818	0	0	10 798 818
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>272 547</b>	<b>1 316 512</b>	<b>3 408 189</b>	<b>4 997 248</b>
Årets ordinære avskrivninger	27 012			27 012
Økonomisk levetid	50 år	-	-	
Avskrivningsplan	lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	263 604	232 932
Endring i utsatt skattefordel	-9 008	-55 042
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>254 596</b>	<b>177 890</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 157 253	832 617
Permanente forskjeller	0	-24 025
Endring i midlertidige forskjeller	40 945	250 190
Avgitt konsernbidrag	-1 198 198	-1 058 781
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	263 604	232 932
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-263 604	-232 932
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-741 350	-769 238	-27 888
Gevinst – og tapskonto	247 328	309 161	61 833
Avsetninger mv	-7 000	0	7 000
<b>Sum</b>	<b>-501 022</b>	<b>-460 077</b>	<b>40 945</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-501 022</b>	<b>-460 077</b>	<b>40 945</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-110 225</b>	<b>-101 217</b>	<b>9 008</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6UMUJJ-2BTKH-CGEPQ-JHN3T-JMX3M-VV5T



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	0	0	0	200 000
Årets resultat	0	0	0	902 657	902 657
Omdisponering	0	0	-31 937	31 937	0
Konsernbidrag mottatt	0	0	2 031 937	0	2 031 937
Konsernbidrag avgitt	0	0	0	-934 594	-934 594
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>	<b>2 200 000</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 090 718	136 579
<b>Sum</b>	<b>3 090 718</b>	<b>136 579</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	11 144	3 500
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 555 761	5 486 344
<b>Sum</b>	<b>6 566 905</b>	<b>5 489 844</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten 7 Sandefjord AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	4	500	2 000
B-aksjer	396	500	198 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	400	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 6UMUJ-2BTKH-CGEPQ-JHN3T-JMX3M-VV5T



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Steinar Krüger

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-02-17 09:12:40 UTC



## Linn Karlsvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-236684

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-02-20 12:55:15 UTC



## Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-02-20 16:05:10 UTC



Penneo DokumentInokkelt:6UMUJ-2BTKH-CGEPQ-JHN3T-JMX3M-YV5T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Storgaten 7 Sandefjord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgaten 7 Sandefjord AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennneo Dokumentnøkkel: VH4X6-4N3DN-VU4EV-KP7MB-OZNFU-MQ7U2



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning –  
Storgaten 7 Sandefjord AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 15. februar 2023  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor

Pennneo Dokumentnøkkel: VH4X6-4N3DN-VU4EV-KP7MB-OZNFU-MQ7U2



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-02-15 10:27:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VH4X6-4N3DN-VU4EV-KP7MB-OZNFU-MQ7U2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>