



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 669 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESBYGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Ryfylkegata 13
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 15 204 336 | 16 375 402 |
| Annen driftsinntekt | | 3 994 750 | 3 958 731 |
| Sum inntekter | | 19 199 086 | 20 334 133 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 405 055 | 405 055 |
| Avskrivning | 3 | 10 163 457 | 6 868 508 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 8 302 879 | 8 894 245 |
| Sum kostnader | | 18 871 391 | 16 167 808 |
| Driftsresultat | | 327 696 | 4 166 326 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 239 649 | 30 780 |
| Sum finansinntekter | | 239 649 | 30 780 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 174 931 | 203 028 |
| Annen rentekostnad | | 2 514 041 | 2 261 137 |
| Sum finanskostnader | | 2 688 972 | 2 464 165 |
| Netto finans | | -2 449 323 | -2 433 385 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 121 627 | 1 732 940 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -466 758 | 381 246 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Skattekostnad på ekstraordinært resultat | 4 | | |
| Årsresultat | 6 | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Totalresultat | | -1 654 869 | 1 351 694 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | |
| Konsernbidrag | 6 | 2 528 104 | 2 992 832 |
| Overført annen egenkapital | 6 | -4 182 973 | -1 641 138 |
| Overført fra annen innskutt kapital | 6 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 654 869 | 1 351 694 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 2 531 804 | 1 351 991 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 531 804 | 1 351 991 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 147 090 504 | 119 151 322 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 324 793 | 186 315 |
| Sum varige driftsmidler | | 148 415 297 | 119 337 637 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | | |
| Sum anleggsmidler | | 150 947 101 | 120 689 629 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 42 934 | 432 554 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 6 080 874 | 439 277 |
| Sum fordringer | | 6 123 808 | 871 831 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 578 246 | 3 846 579 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 578 246 | 3 846 579 |
| Sum omløpsmidler | | 8 702 054 | 4 718 410 |
| SUM EIENDELER | | 159 649 155 | 125 408 039 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 15 020 000 | 15 020 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 11 369 676 | 12 311 491 |
| Sum innskutt egenkapital | | 27 389 676 | 28 331 491 |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 27 389 677 | 28 331 491 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 106 499 998 | 83 351 850 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 8 348 021 | 8 348 021 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 114 848 019 | 91 699 871 |
| Sum langsiktig gjeld | | 114 848 019 | 91 699 871 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 12 900 443 | 765 155 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Utbytte | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 3 686 673 | 4 310 575 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 824 344 | 300 947 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 411 459 | 5 376 677 |
| Sum gjeld | | 132 259 478 | 97 076 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 159 649 155 | 125 408 039 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 644832

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 669 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESBYGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Ryfylkegata 13
4014 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 992 669 330
HESBYGATEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 15 204 336 | 16 375 402 |
| Annen driftsinntekt | | 3 994 750 | 3 958 731 |
| Sum inntekter | | 19 199 086 | 20 334 133 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 405 055 | 405 055 |
| Avskrivning | 3 | 10 163 457 | 6 868 508 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 8 302 879 | 8 894 245 |
| Sum kostnader | | 18 871 391 | 16 167 808 |
| Driftsresultat | | 327 696 | 4 166 326 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 239 649 | 30 780 |
| Sum finansinntekter | | 239 649 | 30 780 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 174 931 | 203 028 |
| Annen rentekostnad | | 2 514 041 | 2 261 137 |
| Sum finanskostnader | | 2 688 972 | 2 464 165 |
| Netto finans | | -2 449 323 | -2 433 385 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -466 758 | 381 246 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Skattekostnad på ekstraordinært resultat | | | |
| Årsresultat | 6 | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Totalresultat | | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 6 | | |
| Konsernbidrag | 6 | 2 528 104 | 2 992 832 |



| | | | |
|--|---|-------------------|------------------|
| Overført annen egenkapital | 6 | -4 182 973 | -1 641 138 |
| Overført fra annen innskutt kapital | 6 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 654 869 | 1 351 694 |



Organisasjonsnr: 992 669 330
HESBYGATEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 2 531 804 | 1 351 991 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 531 804 | 1 351 991 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|--------------------|--------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 147 090 504 | 119 151 322 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3 | 1 324 793 | 186 315 |
| Sum varige driftsmidler | | 148 415 297 | 119 337 637 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Lån til foretak i samme konsern | 8 | | |
| Sum anleggsmidler | | 150 947 101 | 120 689 629 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer | 8 | 42 934 | 432 554 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 6 080 874 | 439 277 |
| Sum fordringer | | 6 123 808 | 871 831 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 2 578 246 | 3 846 579 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 578 246 | 3 846 579 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 8 702 054 | 4 718 410 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 159 649 155 | 125 408 039 |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | | |
|----------------------|------|-----------|-----------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Overkurs | 6 | 15 020 000 | 15 020 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 11 369 676 | 12 311 491 |
| Sum innskutt egenkapital | | 27 389 676 | 28 331 491 |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Sum egenkapital | | 27 389 677 | 28 331 491 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 106 499 998 | 83 351 850 |
| Langsiktig konserngjeld | 8 | 8 348 021 | 8 348 021 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 114 848 019 | 91 699 871 |
| Sum langsiktig gjeld | | 114 848 019 | 91 699 871 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 12 900 443 | 765 155 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Utbytte | 6 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 3 686 673 | 4 310 575 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 824 344 | 300 947 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 411 459 | 5 376 677 |
| Sum gjeld | | 132 259 478 | 97 076 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 159 649 155 | 125 408 039 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Organisasjonsnr: 992 669 330
HESBYGATEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hesbygaten 5 AS

Org.nr.: 992 669 330



Hesbygaten 5 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt | | 15 204 336 | 16 375 402 |
| Ammen driftsinntekt | | 3 994 750 | 3 958 731 |
| Sum driftsinntekter | | 19 199 086 | 20 334 133 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 405 055 | 405 055 |
| Avskrivning | 3 | 10 163 457 | 6 868 508 |
| Ammen driftskostnad | | 8 302 879 | 8 894 245 |
| Sum driftskostnader | | 18 871 391 | 16 167 808 |
| Driftsresultat | | 327 696 | 4 166 326 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt | | 239 649 | 30 780 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 174 931 | 203 028 |
| Rentekostnad | | 2 514 041 | 2 261 137 |
| Resultat av finansposter | | -2 449 323 | -2 433 385 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 121 627 | 1 732 940 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -466 758 | 381 246 |
| Årsresultat | 6 | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | 6 | 2 528 104 | 2 992 832 |
| Overført annen egenkapital | 6 | -4 182 973 | -1 641 138 |
| Sum overføringer | | -1 654 869 | 1 351 694 |



Hesbygaten 5 AS

Balansen 31.12.

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 2 531 804 | 1 351 991 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 531 804 | 1 351 991 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 147 090 504 | 119 151 322 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 324 793 | 186 315 |
| Sum varige driftsmidler | | 148 415 297 | 119 337 637 |
| Sum anleggsmidler | | 150 947 101 | 120 689 629 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 42 934 | 432 554 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 6 080 874 | 439 277 |
| Sum fordringer | | 6 123 808 | 871 831 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 578 246 | 3 846 579 |
| Sum omløpsmidler | | 8 702 054 | 4 718 410 |
| SUM EIENDELER | | 159 649 155 | 125 408 039 |



Hesbygaten 5 AS

Balansen 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 15 020 000 | 15 020 000 |
| Ammen innskutt kapital | 6 | 11 369 676 | 12 311 491 |
| Sum innskutt egenkapital | | 27 389 676 | 28 331 491 |
| Sum egenkapital | | 27 389 677 | 28 331 491 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 106 499 998 | 83 351 850 |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 8 | 8 348 021 | 8 348 021 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 114 848 019 | 91 699 871 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 12 900 443 | 765 155 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 8 | 3 686 673 | 4 310 575 |
| Ammen kortsiktig gjeld | 8 | 824 344 | 300 947 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 411 459 | 5 376 677 |
| Sum gjeld | | 132 259 478 | 97 076 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 159 649 155 | 125 408 039 |

Stavanger, 30.03.2022
Styret i Hesbygaten 5 AS

Brit K. S Rugland
styreleder

Anne Kristine Rugland Thulin
styremedlem

Ole Kristian Rugland
styremedlem

Ole Rugland
styremedlem

Mari Elise Rugland
styremedlem



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelse.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er utbetalt kr 405 055 (inkl. aga) til styrehonorarer i perioden.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Tomter | Bygninger | Driftsløsøre | Sum varige driftsmidler |
|---|-------------------|--------------------|------------------|-------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 25 455 293 | 153 550 327 | 242 583 | 179 248 203 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 432 782 | 2 832 184 | 1 270 293 | 4 535 259 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 25 888 075 | 156 382 511 | 1 512 876 | 183 783 462 |
| Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021 | 0 | 59 769 383 | 67 283 | 59 836 666 |
| Årets avskrivninger | 0 | 10 042 656 | 120 800 | 10 163 456 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021 | 0 | 69 812 039 | 188 083 | 70 000 122 |
| Bokført verdi 31.12.2021 | 25 888 075 | 86 570 472 | 1 324 793 | 113 783 339 |
| Avskrivningsplan | Linær | Linær | Linær | |
| Avskrivningssatser | 0 % | 3-20% | 20% | |
| Prosjekt under utvikling pr.31.12.2021 | | | NOK | 34 543 384 |

Prosjekt under utvikling er påkostning på fast eiendom og inngår i varige driftsmidler i balansen.



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Skatt på konsernbidrag | 713 055 | 844 132 |
| Endring i utsatt skatt ved innfusjonert selskap | 0 | 180 771 |
| Endring i utsatt skattefordel | -1 179 813 | -643 656 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -466 759 | 381 246 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -2 121 627 | 1 732 940 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 5 362 787 | 2 104 024 |
| Avgitt konsernbidrag | -3 241 159 | -3 836 964 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 713 055 | 844 132 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -713 055 | -844 132 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|--------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -11 508 202 | -6 145 415 | 5 362 787 |
| Sum | -11 508 202 | -6 145 415 | 5 362 787 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -11 508 202 | -6 145 415 | 5 362 787 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -2 531 804 | -1 351 991 | 1 179 813 |



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

| | 2021 | 2020 |
|--|--------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 106 499 998 | 83 351 850 |
| Sum | 106 499 998 | 83 351 850 |

Balansført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

| | | |
|------------------|--------------------|--------------------|
| Faste eiendommer | 148 415 297 | 119 337 637 |
| Sum | 148 415 297 | 119 337 637 |

En av selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for gjeld og kassekreditt i selskap i konsern. Formelt er kassekreditten knyttet til Stavanger Investering Eiendom AS.

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 37 055 554 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 1 000 000 | 15 020 000 | 12 311 491 | 0 | 28 331 491 |
| Årets resultat | | | | -1 654 869 | -1 654 869 |
| Konsernbidrag mottatt | | | 3 241 159 | | 3 241 159 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -2 528 104 | -2 528 104 |
| Overført fra annen innskutt EK | | | -4 182 973 | 4 182 973 | |
| Egenkapital 31.12.2021 | 1 000 000 | 15 020 000 | 11 369 677 | 0 | 27 389 677 |

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|--|-----------------|--------------|---------------------------------|
| Aksjekapital | | | |
| Ordinære aksjer | 2 000 | 500 | 1 000 000 |
| Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet | | | |
| | Ordinære | Sum | Eier- og stemmeandel |
| Aksjonærer: | | | |
| Stavanger Investering Eiendom AS | 2 000 | 2 000 | 100% |
| Sum | 2 000 | 2 000 | 100% |

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til konsernspissen Stavanger Investering AS som kan utleveres ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse i Stavanger.



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 241 159 | 0 |
| Sum fordringer | 3 241 159 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | 8 348 021 | 8 348 021 |
| Leverandørgjeld | 103 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 686 673 | 4 310 575 |
| Sum gjeld | 12 137 694 | 12 658 596 |

Eiendomskonsernet består av morselskapet Stavanger Investering Eiendom AS , Hesbygaten 5 AS, Utsola AS, Ny Olavskleiv Invest AS, Maskinveien 19 AS, Figgjo Eiendom AS og Utsola Energisentral AS .
Det er Stavanger Investering AS som er konsernspiss.



Årsregnskap 2021 Hesbygaten 5 AS

Org.nr.: 992 669 330



Hesbygaten 5 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekt | | 15 204 336 | 16 375 402 |
| Ammen driftsinntekt | | 3 994 750 | 3 958 731 |
| Sum driftsinntekter | | 19 199 086 | 20 334 133 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 405 055 | 405 055 |
| Avskrivning | 3 | 10 163 457 | 6 868 508 |
| Ammen driftskostnad | | 8 302 879 | 8 894 245 |
| Sum driftskostnader | | 18 871 391 | 16 167 808 |
| Driftsresultat | | 327 696 | 4 166 326 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt | | 239 649 | 30 780 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 174 931 | 203 028 |
| Rentekostnad | | 2 514 041 | 2 261 137 |
| Resultat av finansposter | | -2 449 323 | -2 433 385 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 121 627 | 1 732 940 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -466 758 | 381 246 |
| Årsresultat | 6 | -1 654 869 | 1 351 694 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | 6 | 2 528 104 | 2 992 832 |
| Overført annen egenkapital | 6 | -4 182 973 | -1 641 138 |
| Sum overføringer | | -1 654 869 | 1 351 694 |



Hesbygaten 5 AS

Balansen 31.12.

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 2 531 804 | 1 351 991 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2 531 804 | 1 351 991 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 147 090 504 | 119 151 322 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 1 324 793 | 186 315 |
| Sum varige driftsmidler | | 148 415 297 | 119 337 637 |
| Sum anleggsmidler | | 150 947 101 | 120 689 629 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 42 934 | 432 554 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 6 080 874 | 439 277 |
| Sum fordringer | | 6 123 808 | 871 831 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 578 246 | 3 846 579 |
| Sum omløpsmidler | | 8 702 054 | 4 718 410 |
| SUM EIENDELER | | 159 649 155 | 125 408 039 |



Hesbygaten 5 AS

Balansen 31.12.

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 6 | 15 020 000 | 15 020 000 |
| Amnen innskutt kapital | 6 | 11 369 676 | 12 311 491 |
| Sum innskutt egenkapital | | 27 389 676 | 28 331 491 |
| Sum egenkapital | | 27 389 677 | 28 331 491 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 106 499 998 | 83 351 850 |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 8 | 8 348 021 | 8 348 021 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 114 848 019 | 91 699 871 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 12 900 443 | 765 155 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 0 |
| Gjeld til foretak i samme konsern | 8 | 3 686 673 | 4 310 575 |
| Amnen kortsiktig gjeld | 8 | 824 344 | 300 947 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 411 459 | 5 376 677 |
| Sum gjeld | | 132 259 478 | 97 076 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 159 649 155 | 125 408 039 |

Stavanger, 30.03.2022
Styret i Hesbygaten 5 AS

Brit K. S Rugland
styreleder

Anne Kristine Rugland Thulin
styremedlem

Ole Kristian Rugland
styremedlem

Ole Rugland
styremedlem

Mari Elise Rugland
styremedlem



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelse.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er utbetalt kr 405 055 (inkl. aga) til styrehonorarer i perioden.

Note 3 Varige driftsmidler

| | Tomter | Bygninger | Driftsløsøre | Sum varige driftsmidler |
|---|-------------------|--------------------|------------------|-------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 25 455 293 | 153 550 327 | 242 583 | 179 248 203 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 432 782 | 2 832 184 | 1 270 293 | 4 535 259 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 25 888 075 | 156 382 511 | 1 512 876 | 183 783 462 |
| Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021 | 0 | 59 769 383 | 67 283 | 59 836 666 |
| Årets avskrivninger | 0 | 10 042 656 | 120 800 | 10 163 456 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021 | 0 | 69 812 039 | 188 083 | 70 000 122 |
| Bokført verdi 31.12.2021 | 25 888 075 | 86 570 472 | 1 324 793 | 113 783 339 |
| Avskrivningsplan | Linær | Linær | Linær | |
| Avskrivningssatser | 0 % | 3-20% | 20% | |
| Prosjekt under utvikling pr.31.12.2021 | | | NOK | 34 543 384 |

Prosjekt under utvikling er påkostning på fast eiendom og inngår i varige driftsmidler i balansen.



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Skatt på konsernbidrag | 713 055 | 844 132 |
| Endring i utsatt skatt ved innfusjonert selskap | 0 | 180 771 |
| Endring i utsatt skattefordel | -1 179 813 | -643 656 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -466 759 | 381 246 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -2 121 627 | 1 732 940 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 5 362 787 | 2 104 024 |
| Avgitt konsernbidrag | -3 241 159 | -3 836 964 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 713 055 | 844 132 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -713 055 | -844 132 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|--------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -11 508 202 | -6 145 415 | 5 362 787 |
| Sum | -11 508 202 | -6 145 415 | 5 362 787 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -11 508 202 | -6 145 415 | 5 362 787 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -2 531 804 | -1 351 991 | 1 179 813 |



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

| | 2021 | 2020 |
|--|--------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 106 499 998 | 83 351 850 |
| Sum | 106 499 998 | 83 351 850 |

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

| | | |
|------------------|--------------------|--------------------|
| Faste eiendommer | 148 415 297 | 119 337 637 |
| Sum | 148 415 297 | 119 337 637 |

En av selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for gjeld og kassekreditt i selskap i konsern. Formelt er kassekreditten knyttet til Stavanger Investering Eiendom AS.

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 37 055 554 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------------|------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 1 000 000 | 15 020 000 | 12 311 491 | 0 | 28 331 491 |
| Årets resultat | | | | -1 654 869 | -1 654 869 |
| Konsernbidrag mottatt | | | 3 241 159 | | 3 241 159 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -2 528 104 | -2 528 104 |
| Overført fra annen innskutt EK | | | -4 182 973 | 4 182 973 | |
| Egenkapital 31.12.2021 | 1 000 000 | 15 020 000 | 11 369 677 | 0 | 27 389 677 |

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|--|-----------------|--------------|---------------------------------|
| Aksjekapital | | | |
| Ordinære aksjer | 2 000 | 500 | 1 000 000 |
| Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet | | | |
| | Ordinære | Sum | Eier- og stemmeandel |
| Aksjonærer: | | | |
| Stavanger Investering Eiendom AS | 2 000 | 2 000 | 100% |
| Sum | 2 000 | 2 000 | 100% |

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til konsernspissen Stavanger Investering AS som kan utleveres ved henvendelse til konsernspissens forretningsadresse i Stavanger.



Hesbygaten 5 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 241 159 | 0 |
| Sum fordringer | 3 241 159 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | 8 348 021 | 8 348 021 |
| Leverandørgjeld | 103 000 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 686 673 | 4 310 575 |
| Sum gjeld | 12 137 694 | 12 658 596 |

Eiendomskonsernet består av morselskapet Stavanger Investering Eiendom AS , Hesbygaten 5 AS, Utsola AS, Ny Olavskleiv Invest AS, Maskinveien 19 AS, Figgjo Eiendom AS og Utsola Energisentral AS .
Det er Stavanger Investering AS som er konsernspiss.



Elektronisk signatur

Signert av

Rugland, Brit Kristin Sæbø

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2022 16.00.26

Thulin, Anne Kristine Rugland

Norwegian BankID

30.03.2022 17.39.15

Rugland, Mari Elise

Norwegian BankID

31.03.2022 07.28.21

Rugland, Ole Kristian

Norwegian BankID

31.03.2022 09.54.09

Rugland, Ole

Norwegian BankID

02.04.2022 08.07.43

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Hesbygaten 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hesbygaten 5 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 654 869. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Hesbygaten 5 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. mars 2022
Erga Revisjon as

Jorunn Sande
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Sande, Gerd Jorunn

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.03.2022 09.24.40

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.