



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 470 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERHUS AS
Forretningsadresse: Sagaveien 3
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Wetterhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 680	86 680
Annen driftskostnad		80 984	78 229
Sum kostnader		167 664	164 909
Driftsresultat		-167 664	-164 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	11
Resultat før skattekostnad		-167 664	-164 898
Skattekostnad		59 793	-102
Årsresultat		-227 457	-164 796
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-227 457	-164 796
Sum overføringer og disponeringer		-227 457	-164 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	59 793
Sum immaterielle eiendeler		0	59 793
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 940 386	3 027 066
Sum varige driftsmidler		2 940 386	3 027 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		2 940 386	3 106 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	19 386
Sum fordringer		0	19 386
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 845	316 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 845	316 482
Sum omløpsmidler		70 845	335 868
SUM EIENDELER		3 011 231	3 442 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 477	268 934
Sum opptjent egenkapital		41 477	268 934
Sum egenkapital		141 477	368 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 858 022	3 037 114
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 858 022	3 037 114
Sum langsiktig gjeld		2 858 022	3 037 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 946
Annen kortsiktig gjeld		11 732	11 732
Sum kortsiktig gjeld		11 732	36 678
Sum gjeld		2 869 754	3 073 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 011 231	3 442 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649511

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 470 078
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERHUS AS
Forretningsadresse: Sagaveien 3
1430 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Wetterhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 994 470 078
ERHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	86 680	86 680
Annen driftskostnad		80 984	78 229
Sum kostnader		167 664	164 909
Driftsresultat		-167 664	-164 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	11
Resultat før skattekostnad		-167 664	-164 898
Skattekostnad		59 793	-102
Årsresultat		-227 457	-164 796
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-227 457	-164 796
Sum overføringer og disponeringer		-227 457	-164 796



Organisasjonsnr: 994 470 078
ERHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	59 793
Sum immaterielle eiendeler		0	59 793
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 940 386	3 027 066
Sum varige driftsmidler		2 940 386	3 027 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		2 940 386	3 106 859
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	19 386
Sum fordringer		0	19 386
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 845	316 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 845	316 482
Sum omløpsmidler		70 845	335 868
SUM EIENDELER		3 011 231	3 442 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	41 477	268 934
Sum opptjent egenkapital	41 477	268 934
Sum egenkapital	141 477	368 934
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 858 022	3 037 114
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 858 022	3 037 114
Sum langsiktig gjeld	2 858 022	3 037 114
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	24 946
Annen kortsiktig gjeld	11 732	11 732
Sum kortsiktig gjeld	11 732	36 678
Sum gjeld	2 869 754	3 073 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 011 231	3 442 727



Organisasjonsnr: 994 470 078
ERHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt har vært beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023 Utsatt skattefordel er tatt ut av regnskapet fra og med 2023. Utsatt skattefordel pr 31.12.2023 utgjør kr 138.894, 22% av 603.888, fremførbart underskudd kr 328.055 og kr 275.833 som er forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi av eiendeler.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



ERHUS AS
994 470 078

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-86 680	-86 680
Annen driftskostnad		-80 984	-78 229
Sum driftskostnader		-167 664	-164 909
Driftsresultat		-167 664	-164 909
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Netto finans		0	11
Resultat før skattekostnad		-167 664	-164 898
Skattekostnad		-59 793	102
Årsresultat		-227 457	-164 796
Overføringer			
Annen egenkapital		-227 457	-164 796
Sum overføringer		-227 457	-164 796



ERHUS AS
994 470 078

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	59 793
Sum immaterielle eiendeler		0	59 793
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 940 386	3 027 066
Sum varige driftsmidler		2 940 386	3 027 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		2 940 386	3 106 859
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	19 386
Sum fordringer		0	19 386
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 845	316 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 845	316 482
Sum omløpsmidler		70 845	335 868
SUM EIENDELER		3 011 231	3 442 727



ERHUS AS
994 470 078

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 477	268 934
Sum opptjent egenkapital		41 477	268 934
Sum egenkapital		141 477	368 934
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 858 022	3 037 114
Sum annen langsiktig gjeld		2 858 022	3 037 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	24 946
Annen kortsiktig gjeld		11 732	11 732
Sum kortsiktig gjeld		11 732	36 678
Sum gjeld		2 869 754	3 073 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 011 231	3 442 727

ÅS, 17.06.2024

Truls Jørund Wetterhus
styrets leder / daglig leder

Ruth Lisbeth Wetterhus
styremedlem

Tov Wetterhus
styremedlem

Espen Wetterhus
styremedlem



ERHUS AS
994 470 078

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt har vært beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Utsatt skattefordel er tatt ut av regnskapet fra og med 2023. Utsatt skattefordel pr 31.12.2023 utgjør kr 138.894, 22% av 603.888, fremførbart underskudd kr 328.055 og kr 275.833 som er forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi av eiendeler.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

0,1