



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 616 074  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSVOLD FJELDSTUE AS  
Forretningsadresse: Stenan 16  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Kjøde Enger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 731 410	5 096 458
Annen driftsinntekt		4 907 642	5 496 682
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 639 052</b>	<b>10 593 140</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 657 005	1 638 892
Lønnskostnad	4	2 660 012	3 023 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 892	177 200
Annen driftskostnad		2 772 986	2 809 871
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 131 895</b>	<b>7 649 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 507 157</b>	<b>2 943 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 228	39 985
Annen finansinntekt		5 357	5 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 585</b>	<b>45 603</b>
Annen rentekostnad		3 719	17 282
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 719</b>	<b>17 282</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 866</b>	<b>28 321</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 533 023</b>	<b>2 972 113</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	580 952	716 270
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 952 071</b>	<b>2 255 843</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 952 071</b>	<b>2 255 843</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 952 071</b>	<b>2 255 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 680 000	2 132 000
Avgitt konsernbidrag		272 719	123 194



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Overføringer annen egenkapital		-648	649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 952 071</b>	<b>2 255 843</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 536 410	153 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 536 410</b>	<b>153 650</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 557 410</b>	<b>174 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		489 715	617 518
<b>Sum varer</b>		<b>489 715</b>	<b>617 518</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	56 330	31 753
Andre fordringer	1	511 446	191 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>567 776</b>	<b>222 850</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 646 728	2 915 616
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 646 728</b>	<b>2 915 616</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 704 219</b>	<b>3 755 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 261 629</b>	<b>3 930 634</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2000)	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1	650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>650</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 001</b>	<b>100 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	89 609	47 844
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>89 609</b>	<b>47 844</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	897 446	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 446</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>987 055</b>	<b>47 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		164 634	214 810
Betalbar skatt	6	457 725	747 854
Skyldig offentlige avgifter		158 757	167 518
Utbytte		1 680 000	2 132 000
Kortsiktig konserngjeld	8	354 181	162 097
Annen kortsiktig gjeld	8	359 275	357 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 174 573</b>	<b>3 782 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 161 628</b>	<b>3 829 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 261 629</b>	<b>3 930 634</b>



Kongsvold Fjeldstue AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 731 410	5 096 458
Annen driftsinntekt		4 907 642	5 496 682
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 639 052</b>	<b>10 593 140</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 657 005	1 638 892
Lønnskostnad	4	2 660 012	3 023 384
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 892	177 200
Annen driftskostnad		2 772 986	2 809 871
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 131 895</b>	<b>7 649 348</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 507 157</b>	<b>2 943 792</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		24 228	39 985
Annen finansinntekt		5 357	5 618
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>29 585</b>	<b>45 603</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		3 719	17 282
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 719</b>	<b>17 282</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>25 866</b>	<b>28 321</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 533 023</b>	<b>2 972 113</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	580 952	716 270
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 952 071</b>	<b>2 255 843</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 952 071</b>	<b>2 255 843</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 680 000	2 132 000
Avgitt konsernbidrag		272 719	123 194
Overføringer annen egenkapital		(648)	649
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 952 071</b>	<b>2 255 843</b>



## Kongsvold Fjeldstue AS

### Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immatrielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 536 410	153 650
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		21 000	21 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 557 410</b>	<b>174 650</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		489 715	617 518
Kundefordringer	1	56 330	31 753
Andre fordringer	1	511 446	191 097
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 646 728	2 915 616
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 704 219</b>	<b>3 755 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 261 629</b>	<b>3 930 634</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2000)	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1	650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>650</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 001</b>	<b>100 650</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	89 609	47 844
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>89 609</b>	<b>47 844</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	897 446	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>897 446</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		164 634	214 810
Betalbar skatt	6	457 725	747 854
Skyldig offentlige avgifter		158 757	167 518
Utbytte		1 680 000	2 132 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	354 181	162 097
Annen kortsiktig gjeld	8	359 275	357 862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 174 573</b>	<b>3 782 141</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 261 629</b>	<b>3 930 634</b>

Kongsvold, 26.juni 2019

Knut Johan Nyhus

Ellen Nyhus

Årsregnskap for Kongsvold Fjeldstue AS

Organisasjonsnr. 979616074



Kongsvold Fjeldstue AS

## Balanse pr. 31.12.2018

Note	31.12.2018	31.12.2017
------	------------	------------

Styreleder



Kongsvold Fjeldstue AS

## Noter 2018

### Note 1 - Regnskapsprinsipp og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift, jfr. styrets årsberetning.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Varer

Varer er vurdert til anskaffelseskost.

#### Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer opføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

#### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endring i regnskapsprinsipp.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Kunst
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 185 232	143 550
+ Tilgang	1 424 652	
- Avgang		0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 609 884	143 550
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 175 132	0
+ Ordinære avskrivninger	41 892	0
- Tilbakeført avskrivning		
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 217 024	0
Balanseført verdi pr 31/12	1 392 860	143 550

Noter for Kongsvold Fjeldstue AS

Organisasjonsnr. 979616074



Kongsvold Fjeldstue AS

## Noter 2018

Procentsats for ord.avskr

1-33

0



Kongsvold Fjeldstue AS

## Noter 2018

### Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel

Sandmoen AS 100 % Knut Nyhus er daglig leder og styrefomann

### Note 4 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2018	2017
Lønninger	1 975 126	2 384 377
Fritt opphold	89 804	117 326
Arbeidsgiveravgift	163 972	189 596
Pensjonskostnader	33 365	37 824
Øvrige personalkostnader	397 745	294 161
<b>Sum</b>	<b>2 660 012</b>	<b>3 023 384</b>

Det er i 2018 utført ca 5 årsverk i bedriften.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Virksomheten har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønninger	683 369	0
Pensjonskostnader		0
Annen godtgjørelse		0
<b>Sum</b>	<b>683 369</b>	<b>0</b>

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

### Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 67 000. Honoraret er kostnadsført eksklusiv merverdiavgift.

### Note 5 - Bundne midler

Av innestående i bank er kr 105 459,- bundne skattetrekkmidler.



Kongsvold Fjeldstue AS

## Noter 2018

### Note 6 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 533 023
+ Permanente og andre forskjeller	10 558
+ Endring i midlertidige forskjeller	-199 293
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	2 344 288
- Ytet konsernbidrag	354 181
= Inntekt	1 990 107

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	539 187
= Sum betalbar skatt	539 187
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	41 765
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	580 952
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	539 187
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-81 462
= Betalbar skatt i balansen	457 725

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2018	2017	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	407 314	208 021	-199 293
Sum	407 314	208 021	-199 293
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-199 293

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	407 314	208 021
= Grunnlag utsatt skatt	407 314	208 021
Utsatt skatt	89 609	47 844

Noter for Kongsvold Fjeldstue AS

Organisasjonsnr. 979616074



Kongsvold Fjeldstue AS

## Noter 2018

### Note 7 - Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	897 445,-	Bil reg.nr RK96680	1 317 857,-

Billån fra Brage Finans AS : 108 månedlige terminer.

### Note 8 - Mellomværende med morselskapet

Mellomværende med morselskapet er inkludert i kortsiktig gjeld

År	Mellomværende	Herav konsernbidrag
2018	kr 405 015,-	kr 354 181,-
2017	kr 174 010,-	kr 162 079,-

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.18	100 000	649,53	100 649,53
Årets resultat		1 952 070,97	
Konsernbidrag - skatt		-272 719,37	
Utbytte		-1 680 000,00	
Egenkapital 31.12.18	100 000	1,13	100 001,13

Noter for Kongsvold Fjeldstue AS

Organisasjonsnr. 979616074



Til generalforsamlingen i Kongsvold Fjeldstue AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kongsvold Fjeldstue AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet av gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgie en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Storgt. 121, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Stats autoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Kongsvold Fjeldstue AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at lederen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillehammer, 26. juni 2019  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor