



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 662 237
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KAIATOPPEN
Forretningsadresse: v/ Tore Hafte Staalesen
Stongsvingen 87
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Elin Tjøsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 285 674	1 185 334
Sum inntekter		1 285 674	1 185 334
Kostnader			
Lønnskostnad	1	119 753	150 034
Annen driftskostnad		919 698	1 017 260
Sum kostnader		1 039 451	1 167 294
Driftsresultat		246 223	18 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 334	2 582
Sum finansinntekter		7 334	2 582
Annen rentekostnad		3 950	5 092
Sum finanskostnader		3 950	5 092
Netto finans		3 384	-2 510
Resultat før skattekostnad		249 607	15 530
Årsresultat		249 607	15 530
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	249 607	243 795
Sum overføringer og disponeringer		249 607	243 795



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 414	58 026
Sum fordringer		70 414	58 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 235	185 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 235	185 733
Sum omløpsmidler		365 649	243 759
SUM EIENDELER		365 649	243 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen Egenkapital	2	291 532	41 925
Sum innskutt egenkapital		291 532	41 925
Sum egenkapital		291 532	41 925
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		21 499	110 851
Leverandørgjeld		28 716	55 095



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldige offentlige avgifter		15 549	16 053
Annen kortsiktig gjeld		8 352	19 835
Sum kortsiktig gjeld		74 116	201 834
Sum gjeld		74 116	201 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		365 648	243 759



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 739068

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 662 237
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KAIATOPPEN
Forretningsadresse: v/ Tore Hafte Staalesen
Stongsvingen 87
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Elin Tjøsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Organisasjonsnr: 997 662 237
SAMEIET KAIATOPPEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 285 674	1 185 334
Sum inntekter		1 285 674	1 185 334
Kostnader			
Lønnskostnad	1	119 753	150 034
Annen driftskostnad		919 698	1 017 260
Sum kostnader		1 039 451	1 167 294
Driftsresultat		246 223	18 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 334	2 582
Sum finansinntekter		7 334	2 582
Annen rentekostnad		3 950	5 092
Sum finanskostnader		3 950	5 092
Netto finans		3 384	-2 510
Resultat før skattekostnad		249 607	15 530
Årsresultat		249 607	15 530
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	249 607	243 795
Sum overføringer og disponeringer		249 607	243 795



Organisasjonsnr: 997 662 237
SAMEIET KAIATOPPEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 414	58 026
Sum fordringer		70 414	58 026
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 235	185 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 235	185 733
Sum omløpsmidler		365 649	243 759
SUM EIENDELER		365 649	243 759
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen Egenkapital	2	291 532	41 925
Sum innskutt egenkapital		291 532	41 925
Sum egenkapital		291 532	41 925
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		21 499	110 851
Leverandørgjeld		28 716	55 095
Skyldige offentlige avgifter		15 549	16 053
Annen kortsiktig gjeld		8 352	19 835
Sum kortsiktig gjeld		74 116	201 834
Sum gjeld		74 116	201 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		365 648	243 759



Organisasjonsnr: 997 662 237
SAMEIET KAIATOPPEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Særregler for små foretak er brukt for alle poster det det foreligger slik valgadgang. Driftsinntekter Refusjon for fellesutgifter fra sameierene inntektsføres etter hvert som opptjenes. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til lavest verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp). Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104546.00	131493.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15207.00	18541.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet er unntatt reglene for obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har utbetalt kr 29 900 i styrehonorar til styremedlemmer.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

