



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIST INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 363
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	5	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	420 000	
Sum varige driftsmidler	3	420 000	
Sum anleggsmidler		420 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		420 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Sum egenkapital	5	200 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		220 000	
Sum annen langsiktig gjeld		220 000	
Sum langsiktig gjeld		220 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		220 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		420 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 834683

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 042 219
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIST INVEST AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 363
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 928 042 219
SIST INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat	5	0	0



Organisasjonsnr: 928 042 219
SIST INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	420 000	
Sum varige driftsmidler	3	420 000	
Sum anleggsmidler		420 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		420 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Sum egenkapital	5	200 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		220 000	
Sum annen langsiktig gjeld		220 000	
Sum langsiktig gjeld		220 000	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		220 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		420 000	0



Organisasjonsnr: 928 042 219
SIST INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Stian Karlisen
2022-07-06

 BankID Signing
Silvia Carina Busch
2022-07-12



Årsregnskap 2021

Sist Invest AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 042 219



 BankID Signing
Stian Karlisen
2022-07-06

 BankID Signing
Silvia Carina Busch
2022-07-12

RESULTATREGNSKAP

SIST INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER

OVERFØRINGER

SIST INVEST AS

SIDE 2



BankID Signing
Stian Karlisen
2022-07-06

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2022-07-12

BALANSE

SIST INVEST AS

EIENDELER	Note	2021
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	420 000
Sum varige driftsmidler	3	420 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		420 000
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Sum eiendeler		420 000

SIST INVEST AS

SIDE 3



BankID Signing
Stian Karlsen
2022-07-06

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2022-07-12

BALANSE

SIST INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Sum egenkapital	5	200 000
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Øvrig langsiktig gjeld		220 000
Sum annen langsiktig gjeld		220 000
KORTSIKTIG GJELD		
Sum gjeld		220 000
Sum egenkapital og gjeld		420 000

30.06.2022
Styret i Sist Invest AS

Stian Karlsen
styreleder

Silvia Carina Busch
styremedlem



SIST INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

BankID Signing
Stian Karlisen
2022-07-06

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2022-07-12

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader

Sist Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
SIST INVEST AS			SIDE 5



BankID Signing
Stian Karlisen
2022-07-06

BankID Signing
Silvia Carina Busch
2022-07-12

SIST INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
---------------------	---	---	---

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	420 000	420 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	420 000	420 000
= Bokført verdi 31.12.21	420 000	420 000

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SIST INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sb-holding AS	100 000	50,0	50,0
Sk-holding AS	100 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	200 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Sum egenkapital
Pr. 30.09.2021	200 000	200 000
Pr 31.12.2021	200 000	200 000



adb regnskap

Org.nr. 919497653MVA

Til ledelsen i Sist Invest AS, organisasjonsnummer 928 042 219.

Vi har bistått Sist Invest AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr. 0. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 200 000 av balansesummen på kr. 420 000.

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- utført bokføringen i samsvar med bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjon av bokførte opplysninger tilfredsstiller krav gitt i eller i medhold av lov og for øvrig viser de bokførte opplysningenes berettigelse, og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokførte opplysninger og årsregnskap
- tatt stilling til bruk av bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt skatte- og avgiftsmessig behandling ved bokføring av transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på en avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Asker 30/6-2022
Adb Regnskap AS
Anita Kjos
Autorisert regnskapsfører

Adb Regnskap AS	Adb Regnskap AS	Telefon:	E-Mail	Bankgiro:
Postboks 71	Strøket 7	66 75 88 30	post@adbregnskap.no	8101.86.83245
1371 ASKER	1370 ASKER	Fax:	Web	
		66 75 88 40	www.adbregnskap.no	