



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 900 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LANGEVÅG SENTER
Forretningsadresse: c/o Eidesvik AS
Vestvikvegen 1
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 870 151	6 638 220
Sum inntekter		6 870 151	6 638 220
Kostnader			
Lønnskostnad		33 180	
Avskrivning	1	1 786 569	1 786 569
Annen driftskostnad	2	292 849	433 163
Sum kostnader		2 112 598	2 219 732
Driftsresultat		4 757 554	4 418 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 826	19 653
Sum finansinntekter		53 826	19 653
Annen rentekostnad			6 549
Sum finanskostnader			6 549
Netto finans		53 826	13 104
Ordinært resultat før skattekostnad		4 811 379	4 431 592
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 058 504	976 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 752 875	3 455 201
Årsresultat	4	3 752 875	3 455 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 752 875	3 455 201
Totalresultat		3 752 875	3 455 201
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Konsernbidrag		3 450 761	
Avsatt til annen egenkapital			3 455 201



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-1 197 886	
Sum overføringer og disponeringer		3 752 875	3 455 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	42 457 700	44 163 714
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	53 856	71 808
Sum varige driftsmidler	1	42 511 556	44 235 522
Sum anleggsmidler		42 511 556	44 235 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 471	50 616
Andre kortsiktige fordringer		54 490	127 063
Sum fordringer		105 961	177 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 188 126	5 340 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 188 126	5 340 812
Sum omløpsmidler		11 294 088	5 518 491
SUM EIENDELER		53 805 644	49 754 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	14 925 000	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 185 335	2 185 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		37 110 335	37 110 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 677 261	10 875 146
Sum opptjent egenkapital		9 677 261	10 875 146
Sum egenkapital	4	46 787 596	47 985 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	576 702	629 194
Sum avsetninger for forpliktelser		576 702	629 194
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		576 702	629 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 550	11 546
Betalbar skatt	5	137 705	1 002 586
Skyldig offentlige avgifter		375 647	125 206
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		4 424 052	
Annen kortsiktig gjeld		1 392	
Sum kortsiktig gjeld		6 441 346	1 139 338
Sum gjeld		7 018 048	1 768 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 805 644	49 754 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633877

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 900 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LANGEVÅG SENTER
Forretningsadresse: c/o Eidesvik AS
Vestvikvegen 1
5443 BØMLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Signe Lund Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 900 725
AS LANGEVÅG SENTER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 870 151	6 638 220
Sum inntekter		6 870 151	6 638 220
Kostnader			
Lønnskostnad		33 180	
Avskrivning	1	1 786 569	1 786 569
Annen driftskostnad	2	292 849	433 163
Sum kostnader		2 112 598	2 219 732
Driftsresultat		4 757 554	4 418 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 826	19 653
Sum finansinntekter		53 826	19 653
Annen rentekostnad			6 549
Sum finanskostnader			6 549
Netto finans		53 826	13 104
Ordinært resultat før skattekostnad		4 811 379	4 431 592
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 058 504	976 391
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 752 875	3 455 201
Årsresultat	4	3 752 875	3 455 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 752 875	3 455 201
Totalresultat		3 752 875	3 455 201
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Konsernbidrag		3 450 761	
Avsatt til annen egenkapital			3 455 201
Overført fra annen egenkapital		-1 197 886	
Sum overføringer og disponeringer		3 752 875	3 455 201



Organisasjonsnr: 919 900 725
AS LANGEVÅG SENTER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	42 457 700	44 163 714
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	53 856	71 808
Sum varige driftsmidler	1	42 511 556	44 235 522
Sum anleggsmidler		42 511 556	44 235 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 471	50 616
Andre kortsiktige fordringer		54 490	127 063
Sum fordringer		105 961	177 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 188 126	5 340 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 188 126	5 340 812
Sum omløpsmidler		11 294 088	5 518 491
SUM EIENDELER		53 805 644	49 754 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	14 925 000	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 185 335	2 185 335
Sum innskutt egenkapital		37 110 335	37 110 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 677 261	10 875 146
Sum opptjent egenkapital		9 677 261	10 875 146



Sum egenkapital	4	46 787 596	47 985 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		576 702	629 194
Sum avsetninger for forpliktelser	5	576 702	629 194
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		576 702	629 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 550	11 546
Betalbar skatt	5	137 705	1 002 586
Skyldig offentlige avgifter		375 647	125 206
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		4 424 052	
Annen kortsiktig gjeld		1 392	
Sum kortsiktig gjeld		6 441 346	1 139 338
Sum gjeld		7 018 048	1 768 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 805 644	49 754 013



Organisasjonsnr: 919 900 725
AS LANGEVÅG SENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Sæ 136
5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Langevåg Senter

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AS Langevåg Senters årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo document key: POAVK-FGV53-CD875-FNDSI-7W08G-F0FV6



Uavhengig revisors beretning - AS Langevåg Senter

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stord, 17. juni 2022

KPMG AS

Willy Hauge
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: POAVK-FGV53-CD875-FNDSI-7W08G-F0FV6



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Willy Hauge

Statsautorisert revisor

Serial number: 9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-17 08:53:33 UTC



Penneo document key: POAVK-FGV53-CD875-FND51-7W08G-F0FV6

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document


This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the


document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validate>**



 BankID Signing
Borgny Eidesvik
2022-06-16

 BankID Signing
Lars Eidesvik
2022-06-16

 BankID Signing
Signe Lund Jansen
2022-06-16

Årsregnskap 2021

AS Langevåg Senter

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 900 725



Resultatregnskap			
AS Langevåg Senter			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 870 151	6 638 220
Sum driftsinntekter		6 870 151	6 638 220
Lønnskostnad		33 180	0
Avskrivning	1	1 786 569	1 786 569
Annen driftskostnad	2	292 849	433 163
Sum driftskostnader		2 112 598	2 219 732
Driftsresultat		4 757 554	4 418 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 826	19 653
Annen rentekostnad		0	6 549
Resultat av finansposter		53 826	13 104
Ordinært resultat før skattekostnad		4 811 379	4 431 592
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 058 504	976 391
Ordinært resultat		3 752 875	3 455 201
Årsresultat	4	3 752 875	3 455 201
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt konsernbidrag		3 450 761	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 455 201
Overført fra annen egenkapital		1 197 886	0
Sum overføringer		3 752 875	3 455 201



Balanse			
AS Langevåg Senter			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	42 457 700	44 163 714
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	53 856	71 808
Sum varige driftsmidler	1	42 511 556	44 235 522
Sum anleggsmidler		42 511 556	44 235 522
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		51 471	50 616
Andre kortsiktige fordringer		54 490	127 063
Sum fordringer		105 961	177 679
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 188 126	5 340 812
Sum omløpsmidler		11 294 088	5 518 491
Sum eiendeler		53 805 644	49 754 013



Balanse			
AS Langevåg Senter			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	20 000 000	20 000 000
Overkurs	4	14 925 000	14 925 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 185 335	2 185 335
Sum innskutt egenkapital		37 110 335	37 110 335
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 677 261	10 875 146
Sum opptjent egenkapital		9 677 261	10 875 146
Sum egenkapital	4	46 787 596	47 985 481
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	576 702	629 194
Sum avsetning for forpliktelser		576 702	629 194
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 550	11 546
Betalbar skatt	5	137 705	1 002 586
Skyldig offentlige avgifter		375 647	125 206
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 424 052	0
Annen kortsiktig gjeld		1 392	0
Sum kortsiktig gjeld		6 441 346	1 139 338
Sum gjeld		7 018 048	1 768 532
Sum egenkapital og gjeld		53 805 644	49 754 013
Bømlo, / 2022 Styret i AS Langevåg Senter			
_____ Borgny Eidesvik Styreleder	_____ Signe Lund Jansen Daglig leder/Styremedlem	_____ Lars Eidesvik Styremedlem	
org nr 919 900 725			Side 4



AS Langevåg Senter

2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

AS Langevåg Senter er et selskap som investerer i eiendom. Selskapet har forretningskontor i Langevåg i Bømlo Kommune.

Selskapets vesentligste investering er en eiendom med påstående administrasjonsbygg i Langevåg, Bømlo Kommune. Eiendommen er utleid på langsiktig kontrakt til Eidesvik Offshore ASA.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



AS Langevåg Senter

2021

NOTE 1 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Hovedbygg	Tomt uten byggegrøp	Tilbygg	Inventar	Faste tekniske installasjoner mm	Sum Eiendom Langevåg Senter
Anskaffelseskost 01.01	1 032 225	1 037 358	2 926 621	33 653 019	708 668	21 383 220	60 741 111
Tilgang, justering 2021			3 248	36 309		23 046	62 603
Anskaffelseskost 31.12	1 032 225	1 037 358	2 929 869	33 689 328	708 668	21 406 266	60 803 714
Akk. avskrivninger 31.12	0	-729 582	0	-7 416 518	-654 812	-9 491 246	-18 292 158
Balanseført pr 31.12	1 032 225	307 776	2 929 869	26 272 810	53 856	11 915 020	42 511 556
Årets avskrivninger		7 328		689 823	17 952	1 071 466	1 786 569
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		2% Lineær		2% Lineær	20% Lineær	5% Lineær	

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

AS Langevåg Senter har ikke hatt ansatte i 2021. Selskapet har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er utbetalt godtgjørelse til styret på kr 30 000 i 2021.

Godtgjørelse til KPMG AS for revisjon og andre tjenester utgjør i 2021 kr 24 650 ekskl.mva.

NOTE 3 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i AS Langevåg Senter pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200.000	100,00	20.000.000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eidesvik Invest AS	200.000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	200.000	100,0	100,0



AS Langevåg Senter

2021

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	20 000 000	0	17 110 335	10 875 146	47 985 481
Årets resultat				3 752 875	3 752 875
Utbytte				-1 500 000	-1 500 000
Konsernbidrag avgitt				-3 450 761	-3 450 761
Pr 31.12.2021	20 000 000	0	17 110 335	9 677 261	46 787 596

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 110 996	1 002 586
Endring i utsatt skatt	-52 492	-26 195
Skattekostnad ordinært resultat	1 058 504	976 391
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 811 379	4 431 592
Permanente forskjeller	0	6 549
Endring i midlertidige forskjeller	238 603	119 066
Avgitt konsernbidrag	-4 424 052	0
Skattepliktig inntekt	625 930	4 557 207
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 110 996	1 002 586
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-973 291	0
Sum betalbar skatt i balansen	137 705	1 002 586

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 621 371	2 859 974	238 603
Sum	2 621 371	2 859 974	238 603
Grunnlag for utsatt skatt	2 621 371	2 859 974	238 603
Utsatt skatt (22 %)	576 702	629 194	52 493