



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 275 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVI INVEST AS
Forretningsadresse: Borghilds vei 18
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		24 570	21 996
Sum kostnader		24 570	21 996
Driftsresultat		-24 570	-21 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 999 400	9 998 000
Annen renteinntekt		266 715	13 700
Annen finansinntekt		3 117	0
Sum finansinntekter		3 269 232	10 011 700
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 269 232	10 011 700
Resultat før skattekostnad		3 244 662	9 989 705
Skattekostnad	3, 4	7 768	64 162
Årsresultat		3 236 894	9 925 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Annen egenkapital		-1 763 106	925 543
Sum overføringer og disponeringer		3 236 894	9 925 543



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 538 085	1 538 085
Sum varige driftsmidler		1 538 085	1 538 085
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 309 100	1 309 100
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 309 100	1 309 100
Sum anleggsmidler		2 847 185	2 847 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	5 024 260	15 022 260
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		5 024 260	15 022 260
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum omløpsmidler		16 670 313	18 425 651
SUM EIENDELER		19 517 498	21 272 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum opptjent egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum egenkapital		9 350 008	11 113 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	63 657
Sum avsetninger for forpliktelser		0	63 657
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	63 657
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	71 424	0
Utbytte		5 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 096 066	1 096 066
Sum kortsiktig gjeld		10 167 490	10 096 066
Sum gjeld		10 167 490	10 159 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 517 498	21 272 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604941

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 275 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEVI INVEST AS
Forretningsadresse: Borghilds vei 18
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Heia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 990 275 408
TEVI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		24 570	21 996
Sum kostnader		24 570	21 996
Driftsresultat		-24 570	-21 996
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 999 400	9 998 000
Annen renteinntekt		266 715	13 700
Annen finansinntekt		3 117	0
Sum finansinntekter		3 269 232	10 011 700
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		3 269 232	10 011 700
Resultat før skattekostnad		3 244 662	9 989 705
Skattekostnad	3, 4	7 768	64 162
Årsresultat		3 236 894	9 925 543
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Annen egenkapital		-1 763 106	925 543
Sum overføringer og disponeringer		3 236 894	9 925 543



Organisasjonsnr: 990 275 408
TEVI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 538 085	1 538 085
Sum varige driftsmidler		1 538 085	1 538 085
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 309 100	1 309 100
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 309 100	1 309 100
Sum anleggsmidler		2 847 185	2 847 185
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	5 024 260	15 022 260
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		5 024 260	15 022 260
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum omløpsmidler		16 670 313	18 425 651
SUM EIENDELER		19 517 498	21 272 836

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum opptjent egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum egenkapital		9 350 008	11 113 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	63 657
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	63 657
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	63 657
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	71 424	0
Utbytte		5 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 096 066	1 096 066
Sum kortsiktig gjeld		10 167 490	10 096 066
Sum gjeld		10 167 490	10 159 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 517 498	21 272 836



Organisasjonsnr: 990 275 408
TEVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Aksjer i tilknyttet selskap Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til kostpris. Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som det tilknyttede selskapet avsetter beløpet. Fordringer Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TEVI INVEST AS
990275408
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



TEVI INVEST AS
990 275 408

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		24 570	21 996
Sum driftskostnader		24 570	21 996
Driftsresultat		-24 570	-21 996
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 999 400	9 998 000
Annen renteinntekt		266 715	13 700
Annen finansinntekt		3 117	0
Sum finansinntekter		3 269 232	10 011 700
Netto finans		3 269 232	10 011 700
Resultat før skattekostnad		3 244 662	9 989 705
Skattekostnad	3, 4	7 768	64 162
Årsresultat		3 236 894	9 925 543
Overføringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Annen egenkapital		-1 763 106	925 543
Sum overføringer		3 236 894	9 925 543



TEVI INVEST AS
990 275 408

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 538 085	1 538 085
Sum varige driftsmidler		1 538 085	1 538 085
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 309 100	1 309 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 309 100	1 309 100
Sum anleggsmidler		2 847 185	2 847 185
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	5 024 260	15 022 260
Sum fordringer		5 024 260	15 022 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum omløpsmidler		16 670 313	18 425 651
SUM EIENDELER		19 517 498	21 272 836



TEVI INVEST AS
990 275 408

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum opptjent egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum egenkapital		9 350 008	11 113 113
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	0	63 657
Sum avsetning for forpliktelser		0	63 657
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	71 424	0
Utbytte		5 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 096 066	1 096 066
Sum kortsiktig gjeld		10 167 490	10 096 066
Sum gjeld		10 167 490	10 159 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 517 498	21 272 836

Kristiansand, 27.06.2024

Terje Vikeså
styrets leder

Gunnar Jakob Vikeså
styremedlem



TEVI INVEST AS
990 275 408

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til kostpris. Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som det tilknyttede selskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TEVI INVEST AS
990 275 408

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Årsresultat	Bokf. EK 31.12
GuVi Invest AS (selskapsregnskap)	49,99	29 339 449	360 545 502

Tevi Invest AS eier 4 999 B-aksjer i GuVi Invest AS, disse aksjene har en stemme hver. Det er inntektsført kr 2 999 400 i utbytte fra GuVi Invest AS i 2023. Fordring mot Guvi Invest AS utgjør kr 5 009 260. Ikke aktuelt med renteberegning.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	71 424	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-63 656	64 162
Skattekostnad	7 768	64 162

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	3 244 662	9 989 705
Permanente forskjeller	-2 909 418	-9 848 030
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 591	-141 675
Skattepliktig inntekt	324 652	0

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	71 424	0
Sum betalbar skatt i balansen	71 424	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-10 591	0	-10 591
Andel skattepliktig avsatt utbytte	299 940	0	299 940
Netto forskjeller	289 349	0	289 349
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	289 349	0	289 349
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	63 656	0	63 656

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier 50 % av tomt i Remestøyflotti hyttegrenn. Tomten er bokført til anskaffelseskost.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TEVI INVEST AS
990 275 408

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Terje Vikeså	100 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Terje Vikeså er styreleder i selskapet.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonær Terje Vikeså. Dette er ikke renteberegnet.



Årsoppgjør for

TEVI INVEST AS

990275408

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



TEVI INVEST AS
990 275 408

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		24 570	21 996
Sum driftskostnader		24 570	21 996
Driftsresultat		-24 570	-21 996
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	2 999 400	9 998 000
Annen renteinntekt		266 715	13 700
Annen finansinntekt		3 117	0
Sum finansinntekter		3 269 232	10 011 700
Netto finans		3 269 232	10 011 700
Resultat før skattekostnad		3 244 662	9 989 705
Skattekostnad	3, 4	7 768	64 162
Årsresultat		3 236 894	9 925 543
Overføringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte		0	3 000 000
Annen egenkapital		-1 763 106	925 543
Sum overføringer		3 236 894	9 925 543



TEVI INVEST AS
990 275 408

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 538 085	1 538 085
Sum varige driftsmidler		1 538 085	1 538 085
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 309 100	1 309 100
Sum finansielle anleggsmidler		1 309 100	1 309 100
Sum anleggsmidler		2 847 185	2 847 185
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 6	5 024 260	15 022 260
Sum fordringer		5 024 260	15 022 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 646 053	3 403 391
Sum omløpsmidler		16 670 313	18 425 651
SUM EIENDELER		19 517 498	21 272 836



TEVI INVEST AS
990 275 408

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum opptjent egenkapital		9 250 008	11 013 113
Sum egenkapital		9 350 008	11 113 113
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	0	63 657
Sum avsetning for forpliktelser		0	63 657
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	71 424	0
Utbytte		5 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8	5 096 066	1 096 066
Sum kortsiktig gjeld		10 167 490	10 096 066
Sum gjeld		10 167 490	10 159 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 517 498	21 272 836

Kristiansand, 27.06.2024

Terje Vikeså
styrets leder

Gunnar Jakob Vikeså
styremedlem



TEVI INVEST AS
990 275 408

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til kostpris. Utbytte fra tilknyttet selskap regnskapsføres det samme året som det tilknyttede selskapet avsetter beløpet.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TEVI INVEST AS
990 275 408

Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Tilknyttet selskap	Eierandel %	Årsresultat	Bokf. EK 31.12
GuVi Invest AS (selskapsregnskap)	49,99	29 339 449	360 545 502

Tevi Invest AS eier 4 999 B-aksjer i GuVi Invest AS, disse aksjene har en stemme hver. Det er inntektsført kr 2 999 400 i utbytte fra GuVi Invest AS i 2023. Fordring mot Guvi Invest AS utgjør kr 5 009 260. Ikke aktuelt med renteberegning.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	71 424	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-63 656	64 162
Skattekostnad	7 768	64 162

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	3 244 662	9 989 705
Permanente forskjeller	-2 909 418	-9 848 030
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 591	-141 675
Skattepliktig inntekt	324 652	0

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	71 424	0
Sum betalbar skatt i balansen	71 424	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-10 591	0	-10 591
Andel skattepliktig avsatt utbytte	299 940	0	299 940
Netto forskjeller	289 349	0	289 349
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	289 349	0	289 349
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	63 656	0	63 656

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier 50 % av tomt i Remestøyflotti hyttegrenn. Tomten er bokført til anskaffelseskost.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TEVI INVEST AS
990 275 408

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Terje Vikeså	100 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Terje Vikeså er styreleder i selskapet.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonær Terje Vikeså. Dette er ikke renteberegnet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Terje Vikeså

0ed004a9-c93f-455b-b09c-35f34d4a93f9 - 2024-06-27 15:08:48 UTC +03:00
BankID - d9279ad4-3166-48e4-9569-db2e6ddf1936 - NO

Gunnar Jakob Vikeså

f6d1f449-1e1a-4161-8ff1-97af342c8c94 - 2024-07-03 14:57:36 UTC +03:00
BankID - 63001fb3-02f8-46c7-8830-0fb0381c639b - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d4da918b-5555-4b7a-af64-61234e1a1d19>

 **visma sign**
www.vismasign.com



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf: + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Tevi Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Tevi Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 236 894. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

Tevi Invest AS – revisors beretning 2023

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 27. juni 2024

iRevisjon AS

Stig Haugen
Statsautorisert revisor