



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 897 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASTOR HOME AS
Forretningsadresse: Myrhaugen 5A
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nordahl Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 646 447
Sum inntekter			5 646 447
Kostnader			
Varekostnad			5 592 822
Annen driftskostnad		90 358	222 324
Sum kostnader		90 358	5 815 146
Driftsresultat		-90 358	-168 699
Annen finanskostnad		119 398	133 722
Sum finanskostnader		119 398	133 722
Netto finans		-119 398	-133 722
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 756	-302 421
Skattekostnad på ordinært resultat	3		87 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-209 756	-390 279
Årsresultat		-209 756	-390 279
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-209 756	-1 312 259
Overføringer annen egenkapital	4		921 980
Sum overføringer og disponeringer		-209 756	-390 279



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	946 000	1 077 000
Sum fordringer		946 000	1 077 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 875	4 020
Sum omløpsmidler		947 875	1 081 020
SUM EIENDELER		947 875	1 081 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	35 000	35 000
Overkurs	4	1 397 000	1 397 000
Sum innskutt egenkapital		1 432 000	1 432 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 851 532	-1 641 776
Sum opptjent egenkapital		-1 851 532	-1 641 776
Sum egenkapital		-419 532	-209 776
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 396	2 111
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	1 361 011	1 288 685
Sum kortsiktig gjeld		1 367 407	1 290 796
Sum gjeld		1 367 407	1 290 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		947 875	1 081 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466715

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 897 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASTOR HOME AS
Forretningsadresse: Myrhaugen 5A
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Nordahl Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 897 856
ASTOR HOME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			5 646 447
Sum inntekter			5 646 447
Kostnader			
Varekostnad			5 592 822
Annen driftskostnad		90 358	222 324
Sum kostnader		90 358	5 815 146
Driftsresultat		-90 358	-168 699
Annen finanskostnad		119 398	133 722
Sum finanskostnader		119 398	133 722
Netto finans		-119 398	-133 722
Ordinært resultat før skattekostnad		-209 756	-302 421
Skattekostnad på ordinært resultat	3		87 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-209 756	-390 279
Årsresultat		-209 756	-390 279
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-209 756	-1 312 259
Overføringer annen egenkapital	4		921 980
Sum overføringer og disponeringer		-209 756	-390 279



Organisasjonsnr: 919 897 856
ASTOR HOME AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	946 000	1 077 000
Sum fordringer		946 000	1 077 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 875	4 020
Sum omløpsmidler		947 875	1 081 020
SUM EIENDELER		947 875	1 081 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	35 000	35 000
Overkurs	4	1 397 000	1 397 000
Sum innskutt egenkapital		1 432 000	1 432 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 851 532	-1 641 776
Sum opptjent egenkapital		-1 851 532	-1 641 776
Sum egenkapital		-419 532	-209 776
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 396	2 111
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	1 361 011	1 288 685
Sum kortsiktig gjeld		1 367 407	1 290 796
Sum gjeld		1 367 407	1 290 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		947 875	1 081 020



Organisasjonsnr: 919 897 856
ASTOR HOME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	35000.00	1.00	35000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dogger Invest AS	14000.00	40.00%	
Truls Horn Gulliksen	7000.00	20.00%	
TNL Capital AS	14000.00	40.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	35000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

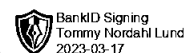
Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Astor Home AS



Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Astor Home AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	5 646 447
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>5 646 447</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		0	5 592 822
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		90 358	222 324
Sum driftskostnader		<u>90 358</u>	<u>5 815 146</u>
Driftsresultat		<u>-90 358</u>	<u>-168 699</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		119 398	133 722
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-209 756</u>	<u>-302 421</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>87 858</u>
Årsresultat		<u>-209 756</u>	<u>-390 279</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	0	921 980
Udekket tap	4	-209 756	-1 312 259
Sum disponert		<u>-209 756</u>	<u>-390 279</u>



Astor Home AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	946 000	1 077 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 875</u>	<u>4 020</u>
Sum omløpsmidler		<u>947 875</u>	<u>1 081 020</u>
Sum eiendeler		<u>947 875</u>	<u>1 081 020</u>



Astor Home AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	35 000	35 000
Overkurs	4	1 397 000	1 397 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 432 000</u>	<u>1 432 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-1 851 532	-1 641 776
Sum egenkapital		<u>-419 532</u>	<u>-209 776</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 396	2 111
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	1 361 011	1 288 685
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 367 407</u>	<u>1 290 796</u>
Sum gjeld		<u>1 367 407</u>	<u>1 290 796</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>947 875</u>	<u>1 081 020</u>

Oslo, 23. februar 2023

Tommy Nordahl Lund
Styreleder og daglig leder



Astor Home AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Astor Home AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-209 756
Årets skattegrunnlag	<u>-209 756</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-911 533
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-911 533
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-911 533</u>
Sum	0

Utsatt skattefordel kr 200 537 er ikke balanseført.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	35 000	1 397 000	-1 641 776	-209 776
Årsresultat	0	0	-209 756	-209 756
Egenkapital 31.12.2022	<u>35 000</u>	<u>1 397 000</u>	<u>-1 851 532</u>	<u>-419 532</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til TNL Capital AS	946 000	1 073 000
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Lån fra Dogger Invest AS	226 434	150 000

Lånet fra Dogger Invest AS inkluderer påløpte renter.



Astor Home AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	35 000	1	35 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eier- andel	Stemme- andel
Dogger Invest AS	40 %	40 %
Truls Horn Gulliksen	20 %	20 %
TNL Capital AS	40 %	40 %
Sum	100 %	100 %

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2022	2021
Lån fra Haneborg Rørleggerservice AS	1 134 576	1 100 000

Lånet fra Haneborg Rørleggerservice AS inkluderer påløpte renter.

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Egenkapitalen pr 31.12.2022 er tapt og selskapets styre har vurdert flere løsninger for å sikre fortsatt drift i selskapet. Følgende tiltak er vurdert:

- Kapitalforhøyelse
- Foreta andre typer investeringer enn innen eiendomsmarkedet

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Astor Home AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-209 756
Årets skattegrunnlag	<u>-209 756</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-911 533
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-911 533
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-911 533</u>
Sum	<u>0</u>



Astor Home AS

Noter til regnskapet for 2022

Utsatt skattefordel kr 200 537 er ikke balanseført.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	35 000	1 397 000	-1 641 776	-209 776
Årsresultat	0	0	-209 756	-209 756
Egenkapital 31.12.2022	35 000	1 397 000	-1 851 532	-419 532

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til TNL Capital AS	946 000	1 073 000
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Lån fra Dogger Invest AS	226 434	150 000

Lånet fra Dogger Invest AS inkluderer påløpte renter.



Astor Home AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	35 000	1	35 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Eier- andel	Stemme- andel
Dogger Invest AS	40 %	40 %
Truls Horn Gulliksen	20 %	20 %
TNL Capital AS	40 %	40 %
Sum	100 %	100 %

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2022	2021
Lån fra Haneborg Rørleggerservice AS	1 134 576	1 100 000

Lånet fra Haneborg Rørleggerservice AS inkluderer påløpte renter.

Note 8 - Usikkerhet om fortsatt drift

Egenkapitalen pr 31.12.2022 er tapt og selskapets styre har vurdert flere løsninger for å sikre fortsatt drift i selskapet. Følgende tiltak er vurdert:

- Kapitalforhøyelse
- Foreta andre typer investeringer enn innen eiendomsmarkedet

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.