



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 616 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO-SENTRALT AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Furre DA  
Beddingen 12  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Furre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		876 768	741 276
Annen driftsinntekt		3 918 819	138 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 795 587</b>	<b>879 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 527	4 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		297 243	357 363
Annen driftskostnad		903 291	1 051 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 215 062</b>	<b>1 413 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 580 525</b>	<b>-533 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 935	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 935</b>	<b>48</b>
Annen rentekostnad		619 446	688 697
Annen finanskostnad		403	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>619 850</b>	<b>688 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-614 914</b>	<b>-688 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 965 611</b>	<b>-1 222 510</b>
Skattekostnad på resultat	3	652 542	-268 811
<b>Årsresultat</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		278 339	133 000
Avsatt til annen egenkapital		2 034 730	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital			-1 086 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	27 685 547	28 453 405
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	171 351	255 052
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 856 898</b>	<b>28 708 457</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	7 600 013	7 600 013
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 600 013</b>	<b>7 600 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 456 911</b>	<b>36 308 470</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 531	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 531</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		159 161	10 674
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>159 161</b>	<b>10 674</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 692</b>	<b>10 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 618 603</b>	<b>36 319 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	16 622 244	14 587 514
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 622 244</b>	<b>14 587 514</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 722 244</b>	<b>14 687 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 568 939	2 448 272
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 568 939</b>	<b>2 448 272</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	10 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 000 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 568 939</b>	<b>12 698 272</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 035
Betalbar skatt	3	531 875	409 716
Gjeld til konsernselskap	10	7 664 404	8 501 717
Annen kortsiktig gjeld		131 140	890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 327 419</b>	<b>8 933 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 896 359</b>	<b>21 631 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 618 603</b>	<b>36 319 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 603395

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 978 616 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BO-SENTRALT AS  
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Furre DA  
Beddingen 12  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Furre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 978 616 283  
BO-CENTRALT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		876 768	741 276
Annen driftsinntekt		3 918 819	138 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 795 587</b>	<b>879 276</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 527	4 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		297 243	357 363
Annen driftskostnad		903 291	1 051 733
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 215 062</b>	<b>1 413 136</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 580 525</b>	<b>-533 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 935	48
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 935</b>	<b>48</b>
Annen rentekostnad		619 446	688 697
Annen finanskostnad		403	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>619 850</b>	<b>688 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-614 914</b>	<b>-688 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 965 611</b>	<b>-1 222 510</b>
Skattekostnad på resultat	3	652 542	-268 811
<b>Årsresultat</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		278 339	133 000
Avsatt til annen egenkapital		2 034 730	
Overført fra annen egenkapital			-1 086 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 313 069</b>	<b>-953 699</b>





<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 722 244</b>	<b>14 687 514</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 568 939	2 448 272
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 568 939</b>	<b>2 448 272</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	10 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 000 000</b>	<b>10 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 568 939</b>	<b>12 698 272</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			21 035
Betalbar skatt	3	531 875	409 716
Gjeld til konsernselskap	10	7 664 404	8 501 717
Annen kortsiktig gjeld		131 140	890
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 327 419</b>	<b>8 933 357</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 896 359</b>	<b>21 631 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 618 603</b>	<b>36 319 144</b>



Organisasjonsnr: 978 616 283  
BO-SENTRALT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Bo-Sentralt AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		876 768	741 276
Annen driftsinntekt		3 918 819	138 000
Sum driftsinntekter		<u>4 795 587</u>	<u>879 276</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	14 527	4 040
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		297 243	357 363
Annen driftskostnad		903 291	1 051 733
Sum driftskostnader		<u>1 215 062</u>	<u>1 413 136</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>3 580 525</u></b>	<b><u>(533 860)</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		4 935	48
Annen rentekostnad		(619 446)	(688 697)
Annen finanskostnad		(403)	0
Resultat av finansposter		<u>(614 914)</u>	<u>(688 650)</u>
Resultat før skattekostnad		2 965 611	(1 222 510)
Skattekostnad på resultat	3	652 542	(268 811)
Resultat		<u>2 313 069</u>	<u>(953 699)</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>2 313 069</u></b>	<b><u>(953 699)</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		278 339	133 000
Avsatt til annen egenkapital		2 034 730	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 086 699
Sum overføringer		<u>2 313 069</u>	<u>(953 699)</u>



## Bo-Sentralt AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	27 685 547	28 453 405
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	171 351	255 052
Sum varige driftsmidler		<u>27 856 898</u>	<u>28 708 457</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	7 600 013	7 600 013
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 600 013</u>	<u>7 600 013</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>35 456 911</u></b>	<b><u>36 308 470</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 531	0
Sum fordringer		<u>2 531</u>	<u>0</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>159 161</u>	<u>10 674</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>161 692</u></b>	<b><u>10 674</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>35 618 603</u></b>	<b><u>36 319 144</u></b>



### Bo-Sentralt AS

#### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	16 622 244	14 587 514
Sum opptjent egenkapital		<u>16 622 244</u>	<u>14 587 514</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>16 722 244</u></b>	<b><u>14 687 514</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	2 568 939	2 448 272
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 568 939</u>	<u>2 448 272</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 000 000	10 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 000 000</u>	<u>10 250 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	21 035
Betalbar skatt	3	531 875	409 716
Gjeld til konsernselskap	10	7 664 404	8 501 717
Annen kortsiktig gjeld		131 140	890
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 327 419</u>	<u>8 933 357</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>18 896 359</u></b>	<b><u>21 631 630</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>35 618 603</u></b>	<b><u>36 319 144</u></b>

Oslo, 28.06.2025  
Styret i Bo-Sentralt AS

\_\_\_\_\_  
Erik Furre  
styreleder/daglig leder



## Bo-Sentralt AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for forventet tap.

#### Datterselskap

Investering i datterselskap er bokført etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Bo-Sentralt AS

### Noter

#### Note 2 Antall årsverk

	2024	2023
Årsverk	0	0

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	531 875	409 716
Endring i utsatt skatt	120 667	-678 527
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>652 542</b>	<b>-268 811</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 965 611	-1 222 510
Permanente forskjeller	486	643
Endring i midlertidige forskjeller	-548 485	3 084 212
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 417 612</b>	<b>1 862 345</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	531 875	409 716
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>531 875</b>	<b>409 716</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-824 820	-592 699	232 121
Gevinst – og tapskonto	12 501 815	11 721 209	-780 606
<b>Sum</b>	<b>11 676 995</b>	<b>11 128 510</b>	<b>-548 485</b>

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>11 676 995</b>	<b>11 128 510</b>	<b>-548 485</b>
----------------------------------	-------------------	-------------------	-----------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 568 939</b>	<b>2 448 272</b>	<b>-120 667</b>
----------------------------	------------------	------------------	-----------------



## Bo-Sentralt AS

### Noter

#### Note 4 Eiendommer

	<b>Eiendommer</b>
Kostpris 01.01	29 039 344
Årets tilgang	
Årets avgang	-567 075
Kostpris 31.12	28 472 269
Akk. avskr. 01.01	585 939
Årets ord. avskr.	213 542
Akk. avskr. avgang	-12 759
Akk. avskr. 31.12	786 722
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>27 685 547</b>
Avskrivning	Lineær 100 år

#### Note 5 Driftsløsøre, inventar mm

	<b>Inventar</b>
Kostpris 01.01	726 797
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Kostpris 31.12	726 797
Akk. avskr. 01.01	471 745
Årets ord. avskr.	83 701
Avgang	
Akk. avskr. 31.12	555 446
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>171 351</b>
Levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær
Endring	Nei

#### Note 6 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Forretnings- kontor	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Stor-Oslo Holding AS	50,01 %	Oslo	15 294 714	19 934 499	7 600 013

Da selskapene er små, er det i tråd med regnskapslovens § 3-2, 4. ledd, ikke utarbeidet konsernregnskap.



## Bo-Sentralt AS

### Noter

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bo-Sentralt AS pr 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10	100 000

Eiere:

	Antall	Eierandel	Verv
Erik Furre	10 000	100 %	Styreleder
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>100 %</b>	

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	0	14 587 514	14 687 514
Tilleggsutbytte			-278 339	-278 339
Årets resultat			2 313 069	2 313 069
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>16 622 244</b>	<b>16 722 244</b>

#### Note 9 Langsiktig gjeld / pantstillelse

Selskapet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 8 000 000.

Kr 8 000 000 av gjelden er tilknyttet eiendommene og sikret ved pant i fast eiendom bokført med kr 19 659 875. Andel av lånet som forfaller senere enn 5 år utgjør kr 0.

#### Note 10 Gjeld til konsernselskap

	2024	2023
Stor-Oslo Holding AS	7 664 404	8 501 717



Til generalforsamlingen i  
Bo-Sentralt AS

Moore AS  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
E [info@moore-norway.no](mailto:info@moore-norway.no)  
Org.nr. NO 823 389 272 MVA  
[www.moore-norway.no](http://www.moore-norway.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bo-Sentralt AS som viser et overskudd på kr 2 313 069. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. juni 2025

MOORE AS

  
Bjørn M. Naustheller  
Statsautorisert revisor