



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 263 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØSTAD BYGG OG BO AS
Forretningsadresse: Pollveien 2
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 300 000
Annen driftsinntekt		1 042 745	
Sum inntekter		1 042 745	6 300 000
Kostnader			
Varekostnad			5 235 903
Annen driftskostnad		83 489	151 315
Sum kostnader		83 489	5 387 218
Driftsresultat		959 255	912 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 168	469
Sum finansinntekter		10 168	469
Annen rentekostnad			68 999
Sum finanskostnader			68 999
Netto finans		10 168	-68 530
Ordinært resultat før skattekostnad		969 423	844 251
Skattekostnad på ordinært resultat		213 476	185 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		755 947	658 296
Årsresultat		755 947	658 296
Årsresultat etter minoritetsinteresser		755 947	658 296
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 100 000
Ordinært utbytte		300 000	
Overføringer annen egenkapital		455 947	-441 704
Sum overføringer og disponeringer		755 947	658 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 000	5 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		369 525	369 525
Sum varer		369 525	369 525
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 784	1 784
Sum fordringer		1 784	1 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 390 925	1 661 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390 925	1 661 137
Sum omløpsmidler		1 762 234	2 032 446
SUM EIENDELER		1 767 234	2 037 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		68 000	68 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 185 586	729 639
Sum opptjent egenkapital		1 185 586	729 639
Sum egenkapital		1 253 586	797 639
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 051 140
Betalbar skatt		213 476	185 955
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		172	2 712
Sum kortsiktig gjeld		513 648	1 239 807
Sum gjeld		513 648	1 239 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 767 234	2 037 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420653

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 263 744
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØSTAD BYGG OG BO AS
Forretningsadresse: Pollveien 2
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Handberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 990 263 744
BØSTAD BYGG OG BO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			6 300 000
Annen driftsinntekt	1 042 745		
Sum inntekter	1 042 745		6 300 000
Kostnader			
Varekostnad			5 235 903
Annen driftskostnad	83 489		151 315
Sum kostnader	83 489		5 387 218
Driftsresultat		959 255	912 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10 168		469
Sum finansinntekter	10 168		469
Annen rentekostnad			68 999
Sum finanskostnader			68 999
Netto finans	10 168		-68 530
Ordinært resultat før skattekostnad	969 423		844 251
Skattekostnad på ordinært resultat	213 476		185 955
Ordinært resultat etter skattekostnad	755 947		658 296
Årsresultat	755 947		658 296
Årsresultat etter minoritetsinteresser	755 947		658 296
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 100 000
Ordinært utbytte	300 000		
Overføringer annen egenkapital	455 947		-441 704
Sum overføringer og disponeringer	755 947		658 296



Organisasjonsnr: 990 263 744
BØSTAD BYGG OG BO AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 000	5 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		369 525	369 525
Sum varer		369 525	369 525
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 784	1 784
Sum fordringer		1 784	1 784
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 390 925	1 661 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 390 925	1 661 137
Sum omløpsmidler		1 762 234	2 032 446
SUM EIENDELER		1 767 234	2 037 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		68 000	68 000
Sum innskutt egenkapital		68 000	68 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 185 586	729 639
Sum opptjent egenkapital		1 185 586	729 639
Sum egenkapital		1 253 586	797 639
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 051 140
Betalbar skatt	213 476	185 955
Utbytte	300 000	
Annen kortsiktig gjeld	172	2 712
Sum kortsiktig gjeld	513 648	1 239 807
Sum gjeld	513 648	1 239 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 767 234	2 037 446



Organisasjonsnr: 990 263 744
BØSTAD BYGG OG BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

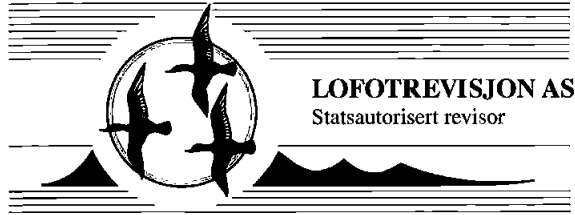
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Bøstad Bygg og Bo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Bøstad Bygg og Bo AS** som viser et overskudd på **kr 755 947**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Besøksadresse:
Storgata 72
www.lofotrevisjon.no

Postadresse:
Postboks 15
8376 Leknes

Telefon: 76 08 22 28
Telefax: 76 08 22 27
E-post: epost@lofotrevisjon.no

Foretaksregistre/
Revisornummer:
951 725 005

Bankforbindelse:
DNB ASA
Konto: 1503 46 58045

Autorisert
regnskaps-
førerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i, og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Leknes, 21. mai 2023

Lofotrevisjon AS

Helge Simonsen
Statsautorisert revisor



BØSTAD BYGG OG BO AS
Pollveien 2
8360 BØSTAD
Org.nr. 990 263 744

ÅRSREGNSKAP FOR 2022

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Driftsinntekter:			
Salgsinntekter		0	6 300 000
Annen driftsrelatert inntekt		1 042 745	0
Sum driftsinntekter		1 042 745	0
Driftskostnader:			
Varekostnader		0	5 235 903
Lønnskostnad	2	0	0
Andre driftskostnader		83 489	151 315
Sum driftskostnader		83 489	5 387 218
Driftsresultat		959 255	912 782
FINANSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 168	469
Annen rentekostnad		0	68 999
Sum finansposter		10 168	-68 530
Ordinært resultat før skattekostnad		969 423	844 251
Skattekostnad	3	213 476	185 955
Årets resultat		755 947	658 296
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggutbytte		0	1 100 000
Ordinært utbytte	4	300 000	
Overføring til annen egenkapital	4	455 947	-441 704
Sum overføringer og disponeringer		755 947	658 296



BØSTAD BYGG OG BO AS

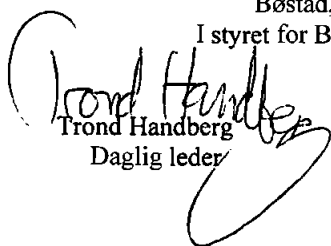
Org.nr. 990 263 744

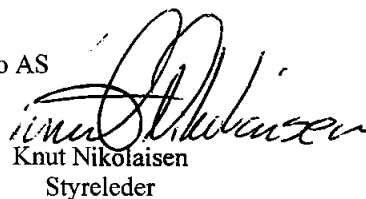
BALANSE pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER:			
Finansielle anleggsmidler:			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler:		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 000	5 000
OMLØPSMIDLER:			
Varer under tilvirkning		369 525	369 525
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer		1 784	1 784
Bankinnskudd, kontanter		1 390 925	1 661 137
Sum omløpsmidler		1 762 234	2 032 446
Sum eiendeler		1 767 234	2 037 446
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL:			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital	4	68 000	68 000
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital	4	1 185 586	729 639
Sum egenkapital		1 253 586	797 639
GJELD:			
Langsiktig gjeld:			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		0	1 051 140
Betalbar skatt, ikke utlignet	3	213 476	185 995
Annen kortsiktig gjeld		300 172	2 713
Sum kortsiktig gjeld		513 648	1 239 807
Sum gjeld		513 648	1 239 807
Sum egenkapital og gjeld		1 767 234	2 037 446

Bøstad, den 21.05.2022

I styret for Bøstad Bygg og Bo AS


Trond Handberg
Daglig leder


Knut Nikolaisen
Styreleder



BØSTAD BYGG OG BO AS

Org.nr. 990 263 744

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Regnskapsprinsipper

Foretaket følger regnskapslovens forenklete regler for små foretak og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Foretaket benytter fullført kontrakts metode ved regnskapsføring av sine prosjekter. Det innebærer at påløpte kostnader tilknyttet prosjekt balanseføres som varelager. Inntektsføring skjer ved levering.

Note 2 Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
Antall årsverk	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>

Note 3 Skatter

Avstemming av forskjell mellom ordinært resultat før skattekostnader og alminnelig inntekt samt beregning av betalbar skatt på alminnelig inntekt.

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnader	969 423	844 251
+ Permanente forskjeller	1 000	1 000
- Renteinntekt på tilbakeført skatt	-79	0
+ Mottatt konsernbidrag	0	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0	0
	<u>970 344</u>	<u>845 250</u>
- Anvendt underskudd	0	0
= Alminnelig inntekt	<u>970 344</u>	<u>845 250</u>
Beregnet skatt på alminnelig inntekt, 22%	<u>213 476</u>	<u>185 955</u>



BØSTAD BYGG OG BO AS
Org.nr. 990 263 744

Skattekostnaden på ordinært resultat i resultatregnskapet er sammensatt av følgende poster:

	2022	2021
Avsatt betalbar skatt på årets alminnelige inntekt	213 476	185 955
Skattevirkning av mottatt/ytet konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	<u>213 476</u>	<u>185 955</u>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, fremførbart underskudd og beregning av utsatt skatt/skattefordel

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Forskjeller som utlignes			
Varige driftsmidler	0	0	0
Sum midl. forskj. som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)	0	0	0

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksreglene i pkt. 4.3.1.2 i Norsk Regnskapsstandard for små foretak, ikke balanseført.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	68 000	729 639	0	797 639
Ordinært utbytte	0	-300 000	0	-300 000
Årsresultat	0	755 947	0	755 947
Egenkapital 31.12	68 000	1 185 586	0	1 253 586