



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 547 707
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SDV HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tømmerveien 7A 1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			361 818
<b>Sum inntekter</b>	1		<b>361 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			175 666
Annen driftskostnad	2	414 822	88 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 822</b>	<b>263 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-414 822</b>	<b>97 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			41 437
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>41 437</b>
Annen rentekostnad		372	100
Annen finanskostnad			3 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372</b>	<b>3 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-372</b>	<b>38 030</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 722 820
Avsatt til annen egenkapital		-415 194	-1 586 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1	110 001
Lån til foretak i samme konsern	5	569 114	
Investeringer i aksjer og andeler	6	984 323	
Andre langsiktige fordringer	7	190 075	557 932
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 743 513</b>	<b>667 933</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 743 513</b>	<b>667 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 380	35 380
Andre kortsiktige fordringer		131 148	
Konsernfordringer			1 608 151
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 528</b>	<b>1 643 531</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 913	192 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 913</b>	<b>192 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 441</b>	<b>1 835 670</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 007 955</b>	<b>2 503 603</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 427 676	1 842 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 427 676</b>	<b>1 842 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 533 676</b>	<b>1 948 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			223 923
Øvrig langsiktig gjeld		223 523	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>223 523</b>	<b>223 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>223 523</b>	<b>223 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 757	252 947
Skyldig offentlige avgifter			39 012
Utbytte			38 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 757</b>	<b>330 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>474 279</b>	<b>554 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 007 955</b>	<b>2 503 603</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577528

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 547 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SDV HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tømmerveien 7A  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 547 707  
SDV HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			361 818
<b>Sum inntekter</b>	1		<b>361 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			175 666
Annen driftskostnad	2	414 822	88 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>414 822</b>	<b>263 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-414 822</b>	<b>97 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			41 437
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>41 437</b>
Annen rentekostnad		372	100
Annen finanskostnad			3 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>372</b>	<b>3 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-372</b>	<b>38 030</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			1 722 820
Avsatt til annen egenkapital		-415 194	-1 586 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>



Organisasjonsnr: 987 547 707  
SDV HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	1	110 001
Lån til foretak i samme konsern	5	569 114	
Investeringer i aksjer og andeler	6	984 323	
Andre langsiktige fordringer	7	190 075	557 932
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 743 513</b>	<b>667 933</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 743 513</b>	<b>667 933</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		35 380	35 380
Andre kortsiktige fordringer		131 148	
Konsernfordringer			1 608 151
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 528</b>	<b>1 643 531</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 913	192 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 913</b>	<b>192 139</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 441</b>	<b>1 835 670</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 007 955</b>	<b>2 503 603</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 427 676	1 842 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 427 676</b>	<b>1 842 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 533 676</b>	<b>1 948 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			223 923
Øvrig langsiktig gjeld		223 523	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>223 523</b>	<b>223 923</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>223 523</b>	<b>223 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 757	252 947
Skyldig offentlige avgifter			39 012
Utbytte			38 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 757</b>	<b>330 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>474 279</b>	<b>554 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 007 955</b>	<b>2 503 603</b>



Organisasjonsnr: 987 547 707  
SDV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Sdv Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 987 547 707



### Resultatregnskap

Sdv Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	361 818
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>361 818</b>
Varekostnad		0	175 666
Annen driftskostnad	2	414 822	88 311
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>414 822</b>	<b>263 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-414 822</b>	<b>97 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	41 437
Annen rentekostnad		372	100
Annen finanskostnad		0	3 307
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-372</b>	<b>38 030</b>
Resultat før skattekostnad		-415 194	135 871
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 722 820
Avsatt til annen egenkapital		-415 194	-1 586 949
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-415 194</b>	<b>135 871</b>



### Balanse

Sdv Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1	110 001
Lån til foretak i samme konsern	5	569 114	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	984 323	0
Andre langsiktige fordringer	7	190 075	557 932
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 743 513</b>	<b>667 933</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 743 513</b>	<b>667 933</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 380	35 380
Andre kortsiktige fordringer		131 148	0
Konsernfordringer		0	1 608 151
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 528</b>	<b>1 643 531</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 913	192 139
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>264 441</b>	<b>1 835 670</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 007 955</b>	<b>2 503 603</b>



## Balanse

Sdv Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 427 676	1 842 870
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 427 676</b>	<b>1 842 870</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 533 676</b>	<b>1 948 870</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		0	223 923
Øvrig langsiktig gjeld		223 523	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>	<b>223 523</b>	<b>223 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 757	252 947
Skyldig offentlige avgifter		0	39 012
Utbytte		0	38 852
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 757</b>	<b>330 811</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>474 279</b>	<b>554 733</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 007 955</b>	<b>2 503 603</b>

Vinterbro, 29.06.2023  
Styret i Sdv Holding AS

---

Frank Olsen  
styreleder



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### *Driftsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster

som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, m.v.

Selskapet har inen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styre.

Selskapet har fravalgt revisjon.



## SDV Holding AS

Noter 2022

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-415 194	135 871
Permanente forskjeller	0	-38 130
Endring midlertidige forskjeller	367 857	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-47 337	97 741
Benyttet fremførbart underskudd	0	-97 741
Grunnlag betalbar skatt	-47 337	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

## Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Fordringer	367 857	-367 857	0
Fremførbart skattemessig underskudd	47 337	-514 281	-466 944
Sum	415 194	-882 138	-466 944
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	91 343	-194 070	-102 728

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel i hht. reglene for små foretak.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital 01.01.	100 000	6 000	1 842 870	1 948 870
Årsresultat	0	0	-415 194	-415 194
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>1 427 676</b>	<b>1 533 676</b>

## Note 5 Investering i datterselskap

Datterselskap	Eierandel	Ligningsverdi	Bokført verdi	Kostpris	Resultat	Egenkapital
SDV Prosjekt AS	100 %	394 819	1	1	299 826	392 021
					<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lån til SDV Prosjekt AS					569 114	894 114
Kostnadsførte renter					0	0



## SDV Holding AS

Noter 2022

### Note 6 Andre investeringer

Selskap	Anskaffelses- kost	Balansført verdi
Merko Bygg AS	823 323	823 323
Løkenskogen Bolig AS	192 178	192 178
O Invest AS	15 000	15 000

### Note 7 Andre langsiktige fordringer

	Renter	2022	2021
Lån til Knut Røkås	0	557 932	557 932

Det er gjort avsetning til tap for hele lånet.

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	340 000	0,29	100 000

#### Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2022 var :

		Ord. aksjer	Stemme-/ eierandel
Frank Olsen	Daglig leder/styreleder	340 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>340 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 9 Øvrig langsiktig gjeld

	Renter	2022	2021
Lån fra Knut Røkås Holding AS	0	190 075	190 075
Lån fra Morten Dahle Holding AS	0	33 448	33 448