



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 053 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LORENTZEN & STEMOCO AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 45  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Stein Jakobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	45 331 616	59 254 395
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 331 616</b>	<b>59 254 395</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 11	28 265 253	33 399 462
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	512 052	1 260 126
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3	17 458 554	29 456 930
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 235 860</b>	<b>64 116 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-904 244</b>	<b>-4 862 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 420 494	876 397
Annen renteinntekt		556 667	402 855
Annen finansinntekt		3 257 565	3 219 082
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 234 726</b>	<b>4 498 334</b>
Annen rentekostnad		345 298	172 712
Annen finanskostnad		3 220 386	5 147 773
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 565 684</b>	<b>5 320 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 669 042</b>	<b>-822 151</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>764 798</b>	<b>-5 684 274</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	53 610	-969 787
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>711 188</b>	<b>-4 714 487</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>711 188</b>	<b>-4 714 487</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>711 188</b>	<b>-4 714 487</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>711 188</b>	<b>-4 714 487</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	7,7	711 188	-4 714 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>711 188</b>	<b>-4 714 487</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	4 209 069	4 256 369
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 209 069</b>	<b>4 256 369</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	88 601	600 653
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>88 601</b>	<b>600 653</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	140 344	73 355
Investeringer i tilknyttet selskap	4	190 227	190 227
Investeringer i aksjer og andeler	4, 11		
Andre fordringer	9		68 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>330 571</b>	<b>331 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 628 241</b>	<b>5 188 605</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	8 764 352	8 424 579
Andre fordringer	8, 8	24 023 437	18 853 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 787 789</b>	<b>27 278 370</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 921 192	1 596 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 921 192</b>	<b>1 596 703</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 708 981</b>	<b>28 875 073</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 337 222</b>	<b>34 063 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 784 441	2 531 310
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7	21 942 376	17 195 804
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 726 817</b>	<b>19 727 114</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-5 323 097	-6 040 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 323 097</b>	<b>-6 040 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 403 720</b>	<b>13 686 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	487 934	617 604
Andre avsetninger for forpliktelser			40 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>487 934</b>	<b>657 604</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>487 934</b>	<b>657 604</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 000 447	4 032 486
Leverandørgjeld		2 763 278	817 165
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		1 509 661	2 473 245
Annen kortsiktig gjeld	8, 8	12 172 181	12 396 659
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 445 567</b>	<b>19 719 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 933 501</b>	<b>20 377 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 337 221</b>	<b>34 063 677</b>



KPMG AS  
Kanalvisjon 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 04063  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lorentzen & Stemoco AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Lorentzen & Stemoco AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 711 189. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at

#### Offices in

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Revisjonsfirmaets revisorer - medlemmer av Den norske revisorforening

Oslo	Fløyen	Milano	Salt
Ås	Finnsnes	Norde	Stavne
Arendal	Hamar	Sher	Tromsø
Bergen	Haugesund	Salsipora	Tromsø
Bodo	Kjøvik	Sandnessjøen	Tvedestrand
Drømsen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2017  
Lorentzen & Stemoco AS

en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen 28. juni 2018

KPMG

Ståle Christensen  
Statsautorisert revisor



## LORENTZEN & STEMOCO AS

### STYRETS ÅRSBERETNING

2017

Lorentzen & Stemoco AS' virksomhet omfatter megling av skip samt flyttbare rigger og plattformer. Konkret forestår Selskapet megling av fraktoppdrag, kjøp- og salgavtaler og nybyggingskontrakter for skip og rigger. Hovedsegmentene er tørrlastmarkedet, markedet for olje- og gasstransport samt offshoresektoren.

Lorentzen & Stemoco AS er konsernspiss i et konsern som leverer meglertjenester fra operative datterselskaper i Singapore, Shanghai, New York, Athen, Hong Kong and London.

Selskapets egen virksomhet drives fra leide lokaler i Oslo.

#### Virksomheten i 2017

Markedet for Lorentzen & Stemoco-konsernets tjenester var utfordrende i 2017. De vanskelige markedsforholdet påvirket etterspørselen etter Selskapets og konsernets tjenester negativt i begynnelsen av året. Dette satte, periodevis, Selskapets likviditet under press. Markedet for Lorentzen & Stemoco-konsernets tjenester bedret seg utover 2. halvår 2017 som også er gjenspeilet i bedre inntjening for segmentene offshore og tørrlast i andre halvdel 2017.

Aktiviteten i oljeservice-industrien var preget av lav etterspørsel i først del av året, men som følge av at oljeprisen styrket seg betraktelig i 2. halvår har markedene beveget seg i positiv retning.

Shippingmarkedene så også en bedring utover i 2017 med bedrede ratenivåer og flere kjøp og salg transaksjoner.

Lorentzen & Stemoco har gjennom året styrket sine team innen tørrlast, finansiering og kjøp og salg. Det ble i 2017 gjennomført 10 nyansettelser i kjerne segmentene som Lorentzen & Stemoco er eksponert mot.

Antall ansatte i bedriften er 44 personer hvorav 30 ansatte er meglere.

Gjennom 2017 er de gjennomført kostnadsutt og effektiviseringer for å sikre lønnsom drift fremover.

#### Resultatregnskap og Balanse

Selskapets driftsinntekter var i 2017 NOK 45,33 mill. Årets omsetning er ca 23 % lavere enn i 2016. Utover det faktum at markedet har vært utfordrende skyldes nedgangen at selskapet gjennom 2017 fokuserte nyansettelser og restrukturering.

Lorentzen & Stemoco virksomheten i Shanghai økte sine driftsinntekter med 6 % fra 2016 til 2017, selskapets offshore team doblet driftsinntektene fra 2016 til 2017 mens Dry NY økte driftsinntektene sine med 32 %.

Driftskostnadene ble i 2017 ca. NOK 46,23 mill, redusert ned fra ca NOK 64 mill som tilsvarer en negang på ca. 28% i forhold til 2016.

Selskapets finansresultat i 2017 var NOK 1,66 mill.

Årsresultatet ble, etter dette, et positivt resultat på ca, NOK 0,8 mill. Dette er en vesentlig forbedring fra 2016, da underskuddet var på ca. NOK 4,7 mill.

Styret konstaterer at Selskapet, gjennom 2017, viste en positiv utvikling.

Styret og ledelsen vil i 2018 arbeide videre med å utvikle Lorentzen & Stemoco og implementere tiltak som ytterligere kan styrke Selskapet posisjon i markedet.



Balansen pr. 31.12.2017 viser samlede eiendeler på ca. NOK 39 mill. Av dette representerer netto fordringer på datterselskaper ca. NOK 22,9 mill. Som følge av aktivitetsnivået i konsernet er det etter styrets oppfatning ikke grunnlag for å nedskrive verdien av disse fordringene.

I tillegg til eiendelene i balansen har Selskapet krav på betydelige løpende honorarer for tidligere utførte forretninger i de kommende årene.

Regnskapet for 2017 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. I vurderingen av denne forutsetningen har styret vektlagt de forhold det er redegjort for ovenfor.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet for 2017, samt den informasjon som følger av styrets beretning fyllestgjørende informasjon om resultatet av Selskapets virksomhet i 2017 samt økonomiske stilling pr. 31.12.2017.

## Hendelser etter årsskiftet

Selskapet har i løpet av 1. halvår 2018 mottatt ansvarlig lån fra aksjonærene på NOK 10 millioner. Aksjonærene er positive til å støtte selskapet i den videre vekst.

## Utsikter for 2018

Styret legger til grunn at markedet også i 2018 vil være utfordrende. Selskapets drift forventes imidlertid å fortsette sin positive utvikling i 2018. Det er iverksatt ytterlige ansettelse og investeringer i Singapore og Shanghai. Dette forventes å gi god effekt i 2. halvdel av året.

## Risiki

Selskapets vesentligste risiko, utover markedsrisikoen for dets tjenester, er knyttet til valuta.

Endringer i priser på USD uttrykt i NOK påvirker verdien av Selskapets fremtidige kontantstrømmer. Videre påvirkes Selskapets resultater av at inntektene hovedsakelig er i USD, mens kostnadene påløper i NOK.

Selskapet arbeider løpende med å kontrollere denne risikoen, eksempelvis gjennom bruk av derivater.

Likviditetsrisikoen i selskapet er redusert med aksjonærenes lån til selskapet. Styret vurderer, basert på tiltakene som er iverksatt, at likviditetsrisikoen er begrenset.

## Ansatte – Likestilling

Selskapet hadde, pr. 31.12.2017, 21 ansatte. Av disse var 6 kvinner.

Selskapets målsetting er å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn og mellom etniske grupper. Etter styrets oppfatning drives virksomheten i dag i tråd med denne målsettingen. Det planlegges derfor ingen nye tiltak for eventuelt å forbedre likestillingen.


## Miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø. Sykefraværet var 0,84 % og antall sykefraværsdager var 64 i 2016.



Oslo, 22 juni 2017

I styret for Lorentzen & Stemoco AS

  
Gunnar Rydning

\_\_\_\_\_  
Kristen Jakobsen

\_\_\_\_\_  
Nils Chr. Bergene

\_\_\_\_\_  
Caroline Figenschou Tidmand  
Adm.dir.



# **Lorentzen & Stemoco AS**

**Årsregnskap 2017**



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 04063  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lorentzen & Stemoco AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Lorentzen & Stemoco AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 711 189. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at

#### Offices in

KPMG AS, a Norwegian limited liability company, is a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statistisk autoriserte revisorer / medlemmer av Danmarks Revisorsforbund

Oslo	Frankfurt	Valencia	São Paulo
Athens	Geneva	Vienna	Shanghai
Bangkok	Hanoi	Zurich	
Berlin	Hongkong		
Boston	Kuala Lumpur		
Brussels	London		
Madrid	Manila		
Moscow	Paris		
Mumbai	Prague		
Nairobi	Stockholm		
Rangoon	Taipei		
Seoul	Tokyo		
Singapore			



en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen 28. juni 2018

KPMG

Ståle Christensen  
Statsautorisert revisor



## LORENTZEN & STEMOCO AS

### STYRETS ÅRSBERETNING

2017

Lorentzen & Stemoco AS' virksomhet omfatter megling av skip samt flyttbare rigger og plattformer. Konkret forestår Selskapet megling av fraktoppdrag, kjøp- og salgsvtaler og nybyggingskontrakter for skip og rigger. Hovedsegmentene er tørrlastmarkedet, markedet for olje- og gasstransport samt offshoresektoren.

Lorentzen & Stemoco AS er konsernspiss i et konsern som leverer meglertjenester fra operative datterselskaper i Singapore, Shanghai, New York, Athen, Hong Kong and London.

Selskapets egen virksomhet drives fra leide lokaler i Oslo.

#### Virksomheten i 2017

Markedet for Lorentzen & Stemoco-konsernets tjenester var utfordrende i 2017. De vanskelige markedsforholdet påvirket etterspørselen etter Selskapets og konsernets tjenester negativt i begynnelsen av året. Dette satte, periodevis, Selskapets likviditet under press. Markedet for Lorentzen & Stemoco-konsernets tjenester bedret seg utover 2. halvår 2017 som også er gjenspeilet i bedre inntjening for segmentene offshore og tørrlast i andre halvdel 2017.

Aktiviteten i oljeservice-industrien var preget av lav etterspørsel i først del av året, men som følge av at oljeprisen styrket seg betraktelig i 2. halvår har markedene beveget seg i positiv retning.

Shippingmarkedene så også en bedring utover i 2017 med bedre ratenivåer og flere kjøp og salg transaksjoner.

Lorentzen & Stemoco har gjennom året styrket sine team innen tørrlast, finansiering og kjøp og salg. Det ble i 2017 gjennomført 10 nyansettelser i kjerne segmentene som Lorentzen & Stemoco er eksponert mot.

Antall ansatte i gruppen er 44 personer hvorav 30 ansatte er meglere.

Gjennom 2017 er de gjennomført kostnadskutt og effektiviseringer for å sikre lønnsom drift fremover.

#### Resultatregnskap og Balanse

Selskapets driftsinntekter var i 2017 NOK 45,33 mill. Årets omsetning er ca 23 % lavere enn i 2016. Utover det faktum at markedet har vært utfordrende skyldes nedgangen at selskapet gjennom 2017 fokuserte nyansettelser og restrukturering.

Lorentzen & Stemoco virksomheten i Shanghai økte sine driftsinntekter med 6 % fra 2016 til 2017, selskapets offshore team doblet driftsinntektene fra 2016 til 2017 mens Dry NY økte driftsinntektene sine med 32 %.

Driftskostnadene ble i 2017 ca. NOK 46,23 mill, redusert ned fra ca NOK 64 mill som tilsvarer en negang på ca. 28% i forhold til 2016.

Selskapets finansresultat i 2017 var NOK 1,66 mill.

Årsresultatet ble, etter dette, et positivt resultat på ca, NOK 0,8 mill. Dette er en vesentlig forbedring fra 2016, da underskuddet var på ca. NOK 4,7 mill.

Styret konstaterer at Selskapet, gjennom 2017, viste en positiv utvikling.

Styret og ledelsen vil i 2018 arbeide videre med å utvikle Lorentzen & Stemoco og implementere tiltak som ytterligere kan styrke Selskapet posisjon i markedet.



Balansen pr. 31.12.2017 viser samlede eiendeler på ca. NOK 39 mill. Av dette representerer netto fordringer på datterselskaper ca. NOK 22,9 mill. Som følge av aktivitetsnivået i konsernet er det etter styrets oppfatning ikke grunnlag for å nedskrive verdien av disse fordringene.

I tillegg til eiendelene i balansen har Selskapet krav på betydelige løpende honorarer for tidligere utførte forretninger i de kommende årene.

Regnskapet for 2017 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. I vurderingen av denne forutsetningen har styret vektlagt de forhold det er redegjort for ovenfor.

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet for 2017, samt den informasjon som følger av styrets beretning fyllestgjørende informasjon om resultatet av Selskapets virksomhet i 2017 samt økonomiske stilling pr. 31.12.2017.

#### Hendelser etter årsskiftet

Selskapet har i løpet av 1. halvår 2018 mottatt ansvarlig lån fra aksjonærene på NOK 10 millioner. Aksjonærene er positive til å støtte selskapet i den videre vekst.

#### Utsikter for 2018

Styret legger til grunn at markedet også i 2018 vil være utfordrende. Selskapets drift forventes imidlertid å fortsette sin positive utvikling i 2018. Det er iverksatt ytterlige ansettelser og investeringer i Singapore og Shanghai. Dette forventes å gi god effekt i 2. halvdel av året.

#### Risiki

Selskapets vesentligste risiko, utover markedsrisikoen for dets tjenester, er knyttet til valuta.

Endringer i priser på USD uttrykt i NOK påvirker verdien av Selskapets fremtidige kontantstrømmer. Videre påvirkes Selskapets resultater av at inntektene hovedsakelig er i USD, mens kostnadene påløper i NOK.

Selskapet arbeider løpende med å kontrollere denne risikoen, eksempelvis gjennom bruk av derivater.

Likviditetsrisikoen i selskapet er redusert med aksjonærenes lån til selskapet. Styret vurderer, basert på tiltakene som er iverksatt, at likviditetsrisikoen er begrenset.

#### Ansatte - Likestilling

Selskapet hadde, pr. 31.12.2017, 21 ansatte. Av disse var 6 kvinner.

Selskapets målsetting er å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn og mellom etniske grupper. Etter styrets oppfatning drives virksomheten i dag i tråd med denne målsettingen. Det planlegges derfor ingen nye tiltak for eventuelt å forbedre likestillingen.

#### Miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø. Sykefraværet var 0,84 % og antall sykefraværsdager var 64 i 2016.



Oslo, 22 juni 2018

Styret for Lorentzen & Stemoco AS

  
Gunnar Rydning

  
Kristen Jakobsen

  
Nils Chr. Bergene

  
Caroline Figenschou Tidmand  
Adm.dir.



**RESULTATREGNSKAP**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekter	2,12	45 331 616	59 254 395
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 331 616</b>	<b>59 254 395</b>
Lønnskostnader	3,11	28 265 253	33 399 462
Avskrivninger	5	512 052	1 260 126
Andre driftskostnader	3,12	17 458 554	29 456 930
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 235 859</b>	<b>64 116 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-904 243</b>	<b>-4 862 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		556 667	402 855
Rentekostnader		-345 298	-172 712
Annen finansinntekt		3 257 565	3 219 082
Annen finanskostnad		-3 220 386	-5 147 773
Inntekt på investering i datterselskap		1 420 494	876 397
<b>Finansresultat</b>		<b>1 669 042</b>	<b>(822 151)</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>764 799</b>	<b>(5 684 274)</b>
Skatt	6	53 610	976 097
<b>Årets resultat</b>		<b>711 189</b>	<b>(4 708 177)</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	711 189	(4 708 177)
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>711 189</b>	<b>(4 708 177)</b>




**BALANSE**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

	Note	2017	2016
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	4 209 069	4 262 679
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>4 209 069</u>	<u>4 262 679</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar etc	5	88 601	600 653
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>88 601</u>	<u>600 653</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	140 344	73 355
Investering i tilknyttet selskap	4	190 227	190 227
Andre Langsiktige fordringer	9	-	68 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>330 571</u>	<u>331 582</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 628 241</u>	<u>5 194 915</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	8 764 352	8 424 579
Fordring mot datterselskap	8	22 963 191	17 198 895
Andre kortsiktige fordringer	8	1 060 247	1 654 895
<b>Sum Fordringer</b>		<u>32 787 790</u>	<u>27 278 369</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter, bankinnskudd og lignende	10	1 921 192	1 596 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>1 921 192</u>	<u>1 596 703</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>34 708 982</u>	<u>28 875 072</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>39 337 223</u>	<u>34 069 987</u>

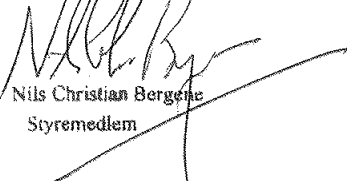
**BALANSE**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 784 441	2 531 310
Overkursfond	7	21 942 376	17 195 804
Sum innskutt egenkapital		<u>24 726 817</u>	<u>19 727 114</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-5 323 097	-6 034 285
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 323 097</u>	<u>-6 034 285</u>
Sum egenkapital		<u>19 403 720</u>	<u>13 692 829</u>
<b>Gjeld</b>			
Ansvarlig lån fra aksjonærer	7	8 754 012	4 030 287
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	487 934	617 604
Sum langsiktig gjeld		<u>487 934</u>	<u>617 604</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 763 278	817 165
Gjeld til kreditinstitusjon		3 000 447	4 032 486
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		1 509 661	2 473 245
Gjeld til datterselskap	8	11 835	1 666 006
Annen kortsiktig gjeld		3 406 334	6 740 366
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 691 555</u>	<u>19 759 564</u>
Sum gjeld		<u>19 933 501</u>	<u>20 377 158</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 337 223</u>	<u>34 069 987</u>

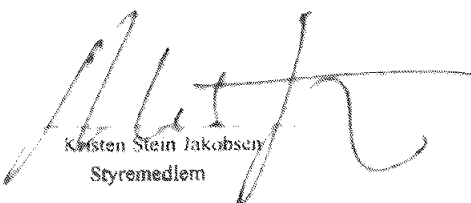
Styret i Lorentzen &amp; Stemoco AS - Oslo, 20. juni 2018



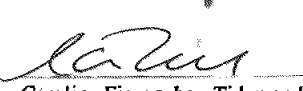
Gunnar Rydnung  
Styremedlem



Nils Christian Bergene  
Styremedlem



Kåsten Stein Jakobsen  
Styremedlem



Caroline Figenschou Tidemand  
Adm.Dir.



## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### 1-1 Salgsinntekter

Kommisjonsinntekter og salg av andre tjenester resultatføres etter opptjeningsprinsippet og bransjens kutyme. Dette innebærer at Forward Book først inntektsføres etter hvert som de underliggende reiser utføres og inntekten dermed blir opptjent.

##### 1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

##### 1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

##### 1-4 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

##### 1-5 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

#### 1-6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### 1-7 Goodwill

Goodwill er forskjellen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av konsernets andel av netto identifiserbare eiendeler i virksomheten på oppkjøpstidspunktet. Goodwill avskrives lineært over en periode på 15 år. Avskrivningsperioden er et uttrykk for levetid for kundeporteføljen hensyntatt merkevaren til selskapet.

Goodwill er i 2011 nedskrevet til 0,-, se videre i note 5

#### 1-8 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### 1-9 Pensjoner

To pensjonister får pensjon over drift. Alle andre ansatte og pensjonister har innskuddsordning. Premien knyttet til innskuddspensjonsordningen kostnadsføres løpende.

Forpliktelsen knyttet til pensjon over drift vurderes til nåverdien av fremtidige utbetalinger.

Akkumulert virkning av estimatendringer og endringer i finansielle og aktuarielle forutsetninger (aktuarielle gevinster og tap) under 10 % av det som er størst av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene ved begynnelsen av året innregnes ikke. Når den akkumulerte virkningen er over 10 %-grensen ved årets begynnelse, resultatføres det overskytende over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid. Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønns- og personalkostnader.

#### 1-10 Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Utbytte inntektsføres samme år som endelig vedtak på generalforsamling i underliggende datterselskap skjer.

#### **1-11 Konsernregnskap**

Lorentzen & Stemoco AS benytter seg av unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7 første ledd når det gjelder utarbeidesle av konsernregnskap. Bonita Shipping AS utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan få ved henvendelse til Bonita Shipping AS, Strandveien 15, 1366 Lysaker.



## NOTER Lorentzen & Stemoco AS

### Note 2 Inntekter

<b>Virksomhetsområde</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Kommisjonsinntekt	41 751 830	53 530 864
Annen inntekt	3 579 786	5 723 531
<b>Sum</b>	<b>45 331 616</b>	<b>59 254 395</b>

### Geografisk fordeling

Norge	2 562 489	3 910 064
Europa ekskl. Norge	10 568 232	7 217 185
Østen	25 529 167	42 871 281
Amerika	6 678 728	5 255 865
<b>Sum</b>	<b>45 338 616</b>	<b>59 254 395</b>

### Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lønninger	17 275 572	21 735 023
Folketrygdavgift	2 176 566	3 010 634
Pensjonskostnader	304 576	559 551
Andre ytelser	660 633	1 475 624
Eksterne konsulenter	7 847 907	6 618 630
<b>Sum</b>	<b>28 265 253</b>	<b>33 399 462</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk **21** **26**

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	1 023 001	350 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon  
Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov

<b>Revisors godtgjørelse (eks mva)</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lovpålagt revisjon	275 700	312 290
Attestasjonstjenester	13 203	0
Skatterådgiving	52 369	27 091
Andre tjenester utenfor revisjon	104 458	134 494
<b>Sum</b>	<b>445 730</b>	<b>473 876</b>



## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

#### Note 4 Investeringer

##### Investering i datterselskaper

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2017	EK pr 31.12.2017
Lorentzen & Stemoco (Greater China) Ltd (Hong Kong)	100 %	57 355	57 355	-444 338	-362 273
Lorentzen & Stemoco (Singapore) Pte. Ltd. (Singapore)	100 %	0	0	-4 697 159	-23 997 200
Lorentzen & Stemoco (Athens) Ltd.	100 %	0	0	-190 060	-16 283 866
Sea Partners AS	100 %	16 000	16 000	-7 500	98 195
Copenhagen Fund Management	100 %	66 989	66 989	-6 029	60 960
<b>Sum</b>		<b>140 344</b>	<b>140 344</b>	<b>-5 345 086</b>	<b>-40 484 184</b>

##### Investering i tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2017	EK pr 31.12.2017
Lorentzen & Stemoco (North America) Shipbrokers (Vancouver)	49 %	29	29	0	1 623 710
Lorentzen & Stemoco & Sobelnord S.A. (Luxemburg)	20 %	189 886	189 886	44 476	1 099 214
Lorentzen & Stemoco UK Ltd. (London)	20 %	312	312	4 507 622	4 697 814
<b>Sum</b>		<b>190 227</b>	<b>190 227</b>	<b>4 552 098</b>	<b>7 420 738</b>

##### Investering i datter datter selskap

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2017	EK pr 31.12.2017
Lorentzen & Stemoco Asia Limited (B eiet 100% av Lorentzen & Stemoco (Singapore) Pte. Ltd.	100 %	9	9	897 822	-4 037 091
<b>Sum</b>		<b>9</b>	<b>9</b>	<b>897 822</b>	<b>-4 037 091</b>

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Inventar	Ombygging kontor	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	54 251 248	7 582 811	6 132 094	67 966 153
Tilganger kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avganger	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>54 251 248</b>	<b>7 582 811</b>	<b>6 132 094</b>	<b>67 966 153</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2017	52 004 704	7 533 056	442 871	59 980 631
Akkumulerte nedskrivninger 01.01.2017	1 695 653	0	5 689 223	7 384 876
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2017	52 467 001	7 582 811	442 871	60 492 683
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2017	1 695 653	0	5 689 223	7 384 876
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>88 594</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88 595</b>
Årets avskrivninger	462 297	49 755	0	512 052
Økonomisk levetid	3-5 år	10 år	20-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## NOTER Lorentzen & Stemoco AS

### Note 6 Skatt

	01.01 - 31.12 2017	01.01 - 31.12 2016
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	764 799	-5 684 274
Permanente forskjeller	-1 303 934	1 069 438
Endring midlertidige forskjeller	-940 201	3 949 798
Endring fremførbart underskudd	1 479 335	665 038
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt 25%	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	53 610	-976 097
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>53 610</b>	<b>-976 097</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:

	2017	2016	Endring
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Anleggsmidler	-2 604 108	-3 414 640	-810 532
Fordringer	-13 063 882	-13 063 882	0
Pensjonsmidler	-487 934	-617 604	-129 670
Avsetninger			0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-16 155 924</b>	<b>-17 096 126</b>	<b>-940 201</b>
Fremførbart underskudd	-2 144 373	-665 038	1 479 335
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>-18 300 297</b>	<b>-17 761 164</b>	<b>-539 133</b>
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (23% / 24%)	-4 209 068	-4 262 679	53 610
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>-4 209 069</b>	<b>-4 262 679</b>	<b>53 610</b>



**NOTER**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

**Note 7 Egenkapital og aksjonærinformasjon**

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkursfond</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 31.12.2016</b>	2 531 310	17 195 804	-6 034 285	<b>13 692 829</b>
Årsresultat			711 189	<b>711 189</b>
Emisjon	253 131	4 746 572		<b>4 999 703</b>
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>2 784 441</b>	<b>21 942 376</b>	<b>-5 323 096</b>	<b>19 403 721</b>

Aksjekapitalen i Lorentzen & Stemoco AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	2 784 441	1	2 784 441
<b>Sum</b>	<b>2 784 441</b>	<b>1</b>	<b>2 784 441</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærene pr 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Tidships AS	2 147 361	77 %
Trafalgar AS	379 696	14 %
Bonita Shipping AS	118 162	4 %
WLH Invest AS	139 222	5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 784 441</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjene gir samme rett i selskapet

Aksjonærene har gitt ansvarlig lån med til sammen kr 8 754 012. Det er planlagt å gi ytterligere lån i 2018.

**Note 8 Mellomværende med konsernselskaper**

	<b>Datterselskap</b>		<b>Tilknyttet selskap / Felleskontrollert virksomhet</b>	
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Kundefordringer	2 000 000	0	676 988	4 510 574
Andre fordringer	22 963 191	17 198 895	0	0
Kortsiktig gjeld til datterselskaper	0	1 666 006	0	0



**NOTER**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

**Note 9 Fordringer / Gjeld**

	2017	2016
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	0	68 000

	2017	2016
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0

**Note 10 Bundne midler**

Skyldig skattetrekk, avsatt på egen konto, utgjør per 31.12.17 kr 698.253

**Note 11 Pensjoner**

**Avstemming av pensjonsordningens faktiske netto- og balanseførte pensjonsforpliktelse**

	31.12.2017
Opptjente pensjonsforpliktelser	281 998
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/planendringer	166 174
Arbeidsgiveravgift	39 762
<b>Netto pensjonsforpliktelse</b>	<b>487 934</b>

Diskonteringsrente:	2,7 %
Forventet lønnsregulering:	0,0 %
Forventet avkastning på fondsmidler:	0,0 %
Pensjonsregulering:	0,0 %
Arbeidsgiveravgift	14,1 %

Lorentzen & Stemoco AS har 2 usikrede driftspensjoner som utbetales til 2 pensjonister. Belships Pensjonskasse som selskapet var medlem av ble avvirket i 2012. Alle ansatte og pensjonister er overført til innskuddsordninger.



**NOTER**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

**Note 12 Transaksjoner med nærstående parter**

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

<b>Selskapets transaksjoner med nærstående parter:</b>	<b>2 017</b>
a) Salg av tjenester	
- Datterselskaper	3 435 093
b) Kjøp av tjenester	
- Datterselskaper	2 671 483



# **Lorentzen & Stemoco AS**

**Årsregnskap 2017**



## RESULTATREGNSKAP Lorentzen & Stemoco AS

	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Driftsinntekter	2,12	45 331 616	59 254 395
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 331 616</b>	<b>59 254 395</b>
Lønnskostnader	3,11	28 265 253	33 399 462
Avskrivninger	5	512 052	1 260 126
Andre driftskostnader	3,12	17 458 554	29 456 930
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>46 235 859</b>	<b>64 116 518</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-904 243</b>	<b>-4 862 123</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		556 667	402 855
Rentekostnader		-345 298	-172 712
Annen finansinntekt		3 257 565	3 219 082
Annen finanskostnad		-3 220 386	-5 147 773
Inntekt på investering i datterselskap		1 420 494	876 397
<b>Finansresultat</b>		<b>1 669 042</b>	<b>(822 151)</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>764 799</b>	<b>(5 684 274)</b>
Skatt	6	53 610	976 097
<b>Årets resultat</b>		<b>711 189</b>	<b>(4 708 177)</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	711 189	(4 708 177)
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>711 189</b>	<b>(4 708 177)</b>



**BALANSE**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

	Note	2017	2016
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	4 209 069	4 262 679
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 209 069</b>	<b>4 262 679</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar etc	5	88 601	600 653
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>88 601</b>	<b>600 653</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	140 344	73 355
Investering i tilknyttet selskap	4	190 227	190 227
Andre Langsiktige fordringer	9	-	68 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>330 571</b>	<b>331 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 628 241</b>	<b>5 194 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	8 764 352	8 424 579
Fordring mot datterselskap	8	22 963 191	17 198 895
Andre kortsiktige fordringer	8	1 060 247	1 654 895
<b>Sum Fordringer</b>		<b>32 787 790</b>	<b>27 278 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Kontanter, bankinnskudd og lignende	10	1 921 192	1 596 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 921 192</b>	<b>1 596 703</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 708 982</b>	<b>28 875 072</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 337 223</b>	<b>34 069 987</b>



## BALANSE Lorentzen & Stemoco AS

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	2 784 441	2 531 310
Overkursfond	7	21 942 376	17 195 804
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 726 817</b>	<b>19 727 114</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-5 323 097	-6 034 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 323 097</b>	<b>-6 034 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 403 720</b>	<b>13 692 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Ansvarlig lån fra aksjonærer</b>	7	<b>8 754 012</b>	<b>4 030 287</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	487 934	617 604
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>487 934</b>	<b>617 604</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 763 278	817 165
Gjeld til kredittinstitusjon		3 000 447	4 032 486
Betalbar skatt		0	0
Skyldig offentlige avgifter		1 509 661	2 473 245
Gjeld til datterselskap	8	11 835	1 666 006
Annen kortsiktig gjeld		3 406 334	6 740 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 691 555</b>	<b>19 759 554</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 933 501</b>	<b>20 377 158</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 337 223</b>	<b>34 069 987</b>

Styret i Lorentzen & Stemoco AS - Oslo, 20. juni 2018

\_\_\_\_\_  
Gunnar Rydning  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Kristen Stein Jakobsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nils Christian Bergene  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Caroline Figenschou Tidemand  
Adm.Dir.



## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

##### 1-1 Salgsinntekter

Kommisjonsinntekter og salg av andre tjenester resultatføres etter opptjeningsprinsippet og bransjens kutyme. Dette innebærer at Forward Book først inntektsføres etter hvert som de underliggende reiser utføres og inntekten dermed blir opptjent.

##### 1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

##### 1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

##### 1-4 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

##### 1-5 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.



## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

#### 1-6 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### 1-7 Goodwill

Goodwill er forskjellen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av konsernets andel av netto identifiserbare eiendeler i virksomheten på oppkjøpstidspunktet. Goodwill avskrives lineært over en periode på 15 år. Avskrivningsperioden er et uttrykk for levetid for kundeporteføljen hensyntatt merkevaren til selskapet.

Goodwill er i 2011 nedskrevet til 0,-, se videre i note 5

#### 1-8 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### 1-9 Pensjoner

To pensjonister får pensjon over drift. Alle andre ansatte og pensjonister har innskuddsordning. Premien knyttet til innskuddspensjonsordningen kostnadsføres løpende. Forpliktelsen knyttet til pensjon over drift vurderes til nåverdien av fremtidige utbetalinger.

Akkumulert virkning av estimatendringer og endringer i finansielle og aktuarielle forutsetninger (aktuarielle gevinster og tap) under 10 % av det som er størst av pensjonsforpliktelsene og pensjonsmidlene ved begynnelsen av året innregnes ikke. Når den akkumulerte virkningen er over 10 %-grensen ved årets begynnelse, resultatføres det overskytende over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid. Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønns- og personalkostnader.

#### 1-10 Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Utbytte inntektsføres samme år som endelig vedtak på generalforsamling i underliggende datterselskap skjer.

#### **1-11 Konsernregnskap**

Lorentzen & Stemoco AS benytter seg av unntaksregelen i regnskapsloven § 3-7 første ledd når det gjelder utarbeidesle av konsernregnskap. Bonita Shipping AS utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan få ved henvendelse til Bonita Shipping AS, Strandveien 15, 1366 Lysaker.



**NOTER**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

**Note 2 Inntekter**

<b>Virksomhetsområde</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Kommisjonsinntekt	41 751 830	53 530 864
Annen inntekt	3 579 786	5 723 531
<b>Sum</b>	<b>45 331 616</b>	<b>59 254 395</b>

**Geografisk fordeling**

Norge	2 562 489	3 910 064
Europa ekskl. Norge	10 568 232	7 217 185
Østen	25 529 167	42 871 281
Amerika	6 678 728	5 255 865
<b>Sum</b>	<b>45 338 616</b>	<b>59 254 395</b>

**Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lønninger	17 275 572	21 735 023
Folketrygdavgift	2 176 566	3 010 634
Pensjonskostnader	304 576	559 551
Andre ytelser	660 633	1 475 624
Eksterne konsulenter	7 847 907	6 618 630
<b>Sum</b>	<b>28 265 253</b>	<b>33 399 462</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 21                      26

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	1 023 001	350 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon  
Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov

<b>Revisors godtgjørelse (eks mva)</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lovpålagt revisjon	275 700	312 290
Attestasjonstjenester	13 203	0
Skatterådgiving	52 369	27 091
Andre tjenester utenfor revisjon	104 458	134 494
<b>Sum</b>	<b>445 730</b>	<b>473 876</b>



## NOTER

### Lorentzen & Stemoco AS

#### Note 4 Investeringer

##### Investering i datterselskaper

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2017	EK pr 31.12.2017
Lorentzen & Stemoco (Greater China) Ltd (Hong Kong)	100 %	57 355	57 355	-444 338	-362 273
Lorentzen & Stemoco (Singapore) Pte. Ltd. (Singapore)	100 %	0	0	-4 697 159	-23 997 200
Lorentzen & Stemoco (Athens) Ltd.	100 %	0	0	-190 060	-16 283 866
Sea Partners AS	100 %	16 000	16 000	-7 500	98 195
Copenhagen Fund Management	100 %	66 989	66 989	-6 029	60 960
<b>Sum</b>		<b>140 344</b>	<b>140 344</b>	<b>-5 345 086</b>	<b>-40 484 184</b>

##### Investering i tilknyttede selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2017	EK pr 31.12.2017
Lorentzen & Stemoco (North America) Shipbrokers (Vancouver) Lorentzen & Stemoco & Sobelnord S.A. (Luxemburg)	49 %	29	29	0	1 623 710
Lorentzen & Stemoco UK Ltd. (Londo)	20 %	189 886	189 886	44 476	1 099 214
Lorentzen & Stemoco UK Ltd. (Londo)	20 %	312	312	4 507 622	4 697 814
<b>Sum</b>		<b>190 227</b>	<b>190 227</b>	<b>4 552 098</b>	<b>7 420 738</b>

##### Investering i datter datter selskap

Selskap	Eierandel	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Resultat i 2017	EK pr 31.12.2017
Lorentzen & Stemoco Asia Limited (B eiet 100% av Lorentzen & Stemoco (Singapore) Pte. Ltd.	100 %	9	9	897 822	-4 037 091
<b>Sum</b>		<b>9</b>	<b>9</b>	<b>897 822</b>	<b>-4 037 091</b>

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Inventar	Ombygging kontor	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	54 251 248	7 582 811	6 132 094	<b>67 966 153</b>
Tilgangene kjøpte driftsmidler	0	0	0	<b>0</b>
Avganger	0	0	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>54 251 248</b>	<b>7 582 811</b>	<b>6 132 094</b>	<b>67 966 153</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2017	52 004 704	7 533 056	442 871	<b>59 980 631</b>
Akkumulerte nedskrivninger 01.01.2017	1 695 653	0	5 689 223	<b>7 384 876</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2017	52 467 001	7 582 811	442 871	<b>60 492 683</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2017	1 695 653	0	5 689 223	<b>7 384 876</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>88 594</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>88 595</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	462 297	49 755	0	<b>512 052</b>
Økonomisk levetid	3-5 år	10 år	20-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



**NOTER**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

**Note 6 Skatt**

	01.01 - 31.12 2017	01.01 - 31.12 2016
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	764 799	-5 684 274
Permanente forskjeller	-1 303 934	1 069 438
Endring midlertidige forskjeller	-940 201	3 949 798
Endring fremførbart underskudd	1 479 335	665 038
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt 25%	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring utsatt skatt	53 610	-976 097
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>53 610</b>	<b>-976 097</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel:*

	2017	2016	Endring
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Anleggsmidler	-2 604 108	-3 414 640	-810 532
Fordringer	-13 063 882	-13 063 882	0
Pensjonsmidler	-487 934	-617 604	-129 670
Avsetninger			0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-16 155 924</b>	<b>-17 096 126</b>	<b>-940 201</b>
Fremførbart underskudd	-2 144 373	-665 038	1 479 335
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>-18 300 297</b>	<b>-17 761 164</b>	<b>-539 133</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel (23% / 24%)</b>	<b>-4 209 068</b>	<b>-4 262 679</b>	<b>53 610</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>-4 209 069</b>	<b>-4 262 679</b>	<b>53 610</b>



## NOTER Lorentzen & Stemoco AS

### Note 7 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 31.12.2016</b>	2 531 310	17 195 804	-6 034 285	<b>13 692 829</b>
Årsresultat			711 189	<b>711 189</b>
Emisjon	253 131	4 746 572		<b>4 999 703</b>
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>2 784 441</b>	<b>21 942 376</b>	<b>-5 323 096</b>	<b>19 403 721</b>

Aksjekapitalen i Lorentzen & Stemoco AS pr. 31.12 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 784 441	1	2 784 441
<b>Sum</b>	<b>2 784 441</b>	<b>1</b>	<b>2 784 441</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene pr 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Tidships AS	2 147 361	77 %
Trafalgar AS	379 696	14 %
Bonita Shipping AS	118 162	4 %
WLH Invest AS	139 222	5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 784 441</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjene gir samme rett i selskapet

Aksjonærene har gitt ansvarlig lån med til sammen kr 8 754 012. Det er planlagt å gi ytterligere lån i 2018.

### Note 8 Mellomværende med konsernselskaper

	Datterselskap		Tilknyttet selskap / Felleskontrollert virksomhet	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Kundefordringer	2 000 000	0	676 988	4 510 574
Andre fordringer	22 963 191	17 198 895	0	0
Kortsiktig gjeld til datterselskaper	0	1 666 006	0	0



## NOTER Lorentzen & Stemoco AS

### Note 9 Fordringer / Gjeld

	2017	2016
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	0	68 000

	2017	2016
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0	0

### Note 10 Bundne midler

Skyldig skattetrekk, avsatt på egen konto, utgjør per 31.12.17 kr 698.253

### Note 11 Pensjoner

#### Avstemming av pensjonsordningens faktiske netto- og balanseførte pensjonsforpliktelse

	31.12.2017
Opptjente pensjonsforpliktelser	281 998
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik/planendringer	166 174
Arbeidsgiveravgift	39 762
<b>Netto pensjonsforpliktelse</b>	<b>487 934</b>

Diskonteringsrente:	2,7 %
Forventet lønnsregulering:	0,0 %
Forventet avkastning på fondsmidler:	0,0 %
Pensjonsregulering:	0,0 %
Arbeidsgiveravgift	14,1 %

Lorentzen & Stemoco AS har 2 usikrede driftspensjoner som utbetales til 2 pensjonister. Belships Pensjonskasse som selskapet var medlem av ble avvirket i 2012. Alle ansatte og pensjonister er overført til innskuddsordninger.



**NOTER**  
**Lorentzen & Stemoco AS**

**Note 12 Transaksjoner med nærstående parter**

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

<b>Selskapets transaksjoner med nærstående parter:</b>	<b>2 017</b>
a) Salg av tjenester	
- Datterselskaper	3 435 093
b) Kjøp av tjenester	
- Datterselskaper	2 671 483