



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 277 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Dikeveien 46
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje René Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 860	40 419
Sum kostnader		22 860	40 419
Driftsresultat		-22 860	-40 419
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-22 860	-40 419
Årsresultat		-22 860	-40 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 860	-40 419
Totalresultat		-22 860	-40 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 386 941	5 548 195
Sum varige driftsmidler		7 386 941	5 548 195
Sum anleggsmidler		7 386 941	5 548 195
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 704	1 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 704	1 721
Sum omløpsmidler		14 704	1 721
SUM EIENDELER		7 401 646	5 549 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		191 873	169 013
Sum opptjent egenkapital		-191 873	-169 013
Sum egenkapital	4	-69 873	-47 013
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 701 494	
Sum annen langsiktig gjeld		6 701 494	
Sum langsiktig gjeld		6 701 494	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	752 404	3 069 019
Annen kortsiktig gjeld	5	17 621	2 527 910
Sum kortsiktig gjeld		770 024	5 596 929
Sum gjeld		7 471 518	5 596 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 401 646	5 549 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401814

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 277 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKVEIEN 24 AS
Forretningsadresse: Dikeveien 46
1661 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje René Holmskau
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025



Organisasjonsnr: 824 277 192
BANKVEIEN 24 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 860	40 419
Sum kostnader		22 860	40 419
Driftsresultat		-22 860	-40 419
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-22 860	-40 419
Årsresultat		-22 860	-40 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 860	-40 419
Totalresultat		-22 860	-40 419



Organisasjonsnr: 824 277 192
BANKVEIEN 24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

7 386 941

5 548 195

Sum varige driftsmidler

7 386 941

5 548 195

Sum anleggsmidler

7 386 941

5 548 195

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

14 704

1 721

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

14 704

1 721

Sum omløpsmidler

14 704

1 721

SUM EIENDELER

7 401 646

5 549 916

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

122 000

122 000

Sum innskutt egenkapital

122 000

122 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

191 873

169 013

Sum opptjent egenkapital

-191 873

-169 013

Sum egenkapital 4

-69 873

-47 013

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5

6 701 494

Sum annen langsiktig gjeld

6 701 494

Sum langsiktig gjeld

6 701 494

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	5	752 404	3 069 019
Annen kortsiktig gjeld	5	17 621	2 527 910
Sum kortsiktig gjeld		770 024	5 596 929
Sum gjeld		7 471 518	5 596 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 401 646	5 549 916



Organisasjonsnr: 824 277 192
BANKVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Bankveien 24 AS 824 277 192

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Bankveien 24 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	22 860	40 419
Sum driftskostnader		22 860	40 419
Driftsresultat		-22 860	-40 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-22 860	-40 419
Resultat		-22 860	-40 419
Årsresultat		-22 860	-40 419

Bankveien 24 AS

Side 2



Balanse

Bankveien 24 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 386 941	5 548 195
Sum varige driftsmidler		7 386 941	5 548 195
Sum anleggsmidler		7 386 941	5 548 195
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 704	1 721
Sum omløpsmidler		14 704	1 721
Sum eiendeler		7 401 646	5 549 916

Bankveien 24 AS

Side 3



Balanse

Bankveien 24 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	122 000	122 000
Sum innskutt egenkapital		122 000	122 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-191 873	-169 013
Sum opptjent egenkapital		-191 873	-169 013
Sum egenkapital	4	-69 873	-47 013
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	6 701 494	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 701 494	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	752 404	3 069 019
Annen kortsiktig gjeld	5	17 621	2 527 910
Sum kortsiktig gjeld		770 024	5 596 929
Sum gjeld		7 471 518	5 596 929
Sum egenkapital og gjeld		7 401 646	5 549 916

Fredrikstad, 25.03.2025

Styret i Bankveien 24 AS

Lars Christian Knutsen
styreleder

Geir Olai Jordanger
styremedlem

Terje René Holmskau
styremedlem

Geir Nielsen
daglig leder

Bankveien 24 AS

Side 4



Bankveien 24 AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Bankveien 24 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 548 195	5 548 195
Tilgang	1 838 746	1 838 746
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 386 941	7 386 941
Balanseført verdi 31.12.2024	7 386 941	7 386 941

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 122.000 består av 2.000 aksjer à kr. 61.

Alle aksjer er eid av morselskapet Bankveien 24 Holding AS, med forretningsadresse Varnaveien 34, 1523 Moss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2024	122 000	-169 013	-47 013
Årets resultat		-22 860	-22 860
Egenkapital 31.12.2024	122 000	-191 873	-69 873

Egenkapitalen er tapt i sin helhet per 31.12.24. Forutsetningen om fortsatt drift er likevel til stede da det er planlagt utvikling av eiendom på eid tomt i nær fremtid. Morselskapet har lånt inn nødvendig kapital og vil også videre sørge for nødvendig finansiering og forsvarlig drift.



Bankveien 24 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	6 701 494	2 527 910	0	3 069 019



Elektronisk signatur

Signert av

Jordanger, Geir Olai



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.03.2025 12:55:45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Nielsen, Geir



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.03.2025 13:33:35

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Holmskau, Terje



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.03.2025 06:15:08

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Knutsen, Lars Christian



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.03.2025 10:34:55

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.