



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 650 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BÅDHAVNA AS  
Forretningsadresse: Holskogveien 115  
4624 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		358 536	13 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>358 536</b>	<b>13 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-10 911	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	113 449	116 500
Annen driftskostnad		90 667	82 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 205</b>	<b>199 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>165 331</b>	<b>-185 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>911</b>
Annen rentekostnad		20 527	47 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 527</b>	<b>47 333</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 519</b>	<b>-46 422</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>144 812</b>	<b>-231 723</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 857	-77 646
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>112 955</b>	<b>-154 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>112 955</b>	<b>-154 077</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 955</b>	<b>-154 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	112 955	-154 077
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>112 955</b>	<b>-154 077</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 105 330	1 260 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 105 330</b>	<b>1 260 243</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			158 911
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>158 911</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 105 330</b>	<b>1 419 154</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	123 407	123 407
Konsernfordringer			300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 407</b>	<b>423 407</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 486	1 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 486</b>	<b>1 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>187 893</b>	<b>424 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 293 224</b>	<b>1 843 963</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen innskutt egenkapital	4	2 458	2 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 458</b>	<b>32 458</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	113 021	66
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 021</b>	<b>66</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>145 480</b>	<b>32 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	492 085	535 698
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>492 085</b>	<b>535 698</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			953 107
Langsiktig konserngjeld	7	520 189	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>520 189</b>	<b>953 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 012 274</b>	<b>1 488 805</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 000	903
Betalbar skatt	3	75 470	
Skyldig offentlige avgifter			7 231
Kortsiktig konserngjeld			170 085
Annen kortsiktig gjeld			144 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>135 470</b>	<b>322 634</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 147 744</b>	<b>1 811 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 293 224</b>	<b>1 843 963</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
Bådhavna AS**

**Organisasjonsnr. 999650031**



## Bådhavna AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		358 536	13 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>358 536</b>	<b>13 750</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	(10 911)	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	113 449	116 500
Annen driftskostnad		90 667	82 551
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>193 205</b>	<b>199 051</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>165 331</b>	<b>(185 301)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8	911
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>911</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 527	47 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 527</b>	<b>47 333</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(20 519)</b>	<b>(46 422)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>144 812</b>	<b>(231 723)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	31 857	(77 646)
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>112 955</b>	<b>(154 077)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	112 955	(154 077)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>112 955</b>	<b>(154 077)</b>



Bådhavna AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 105 330	1 260 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 105 330</b>	<b>1 260 243</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	158 911
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>158 911</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 105 330</b>	<b>1 419 154</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		0	300 000
Andre kortsiktige fordringer	5	123 407	123 407
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 407</b>	<b>423 407</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		64 486	1 402
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>187 893</b>	<b>424 809</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 293 224</b>	<b>1 843 963</b>



## Bådhavna AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	2 458	2 458
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 458</b>	<b>32 458</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	113 021	66
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>113 021</b>	<b>66</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>145 480</b>	<b>32 525</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	492 085	535 698
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>492 085</b>	<b>535 698</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	953 107
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	520 189	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>520 189</b>	<b>953 107</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 012 274</b>	<b>1 488 805</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		60 000	903
Betalbar skatt	3	75 470	0
Skyldig offentlige avgifter		0	7 231
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	170 085
Annen kortsiktig gjeld		0	144 415
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>135 470</b>	<b>322 634</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 147 744</b>	<b>1 811 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 293 224</b>	<b>1 843 963</b>

Kristiansand S, den 30. juni 2020

*Arild Nesheim*Arild Nesheim  
Styrets leder  
Birger Hægeland  
Styremedlem og daglig leder



Bådhavna AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 – Lønnskostnad

Ingen ansatte i 2019



## Bådhavna AS

## Noter 2019

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger eiendom	Driftsløsøre, og annen fast kontorm.	Sum inventar, verktøy,
Anskaffelseskost 1/1	2 115 732	15 000	2 130 732
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	65 210	15 000	80 210
Anskaffelseskost 31/12	2 050 522	0	2 050 522
Akk. av/nedskr. pr 1/1	855 489	15 000	870 489
+ Ordinære avskrivn	113 449	0	113 449
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	23 746	15 000	38 746
+ Ekstraord nedskrivn	0	0	0
Akk. av/nedskr. 31/12	945 192	0	945 192
Balanseført verdi 31/12	1 105 330	0	1 105 330
Prosentats for ord.avskr	4-10	20-20	

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	144 812
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	198 236
<b>= Inntekt</b>	<b>343 048</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	75 470
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>75 470</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-43 613
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>31 857</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	75 470
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>75 470</b>



Bådhavna AS

## Noter 2019

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 149 967	1 254 578
+ Utestående fordringer	0	-10 000
+ Gevinst- og tapskonto	1 086 787	1 190 412
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>2 236 754</b>	<b>2 434 990</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>492 085</b>	<b>535 698</b>

### Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	2 458	66	32 525
+Fra årets resultat		0	112 955	112 955
=Pr 31.12.	<b>30 000</b>	<b>2 458</b>	<b>113 021</b>	<b>145 480</b>

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede

### Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Andel 67 % i Bådhavna Sameiet

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sjø-Sport Holding AS	923 276 203	30 000	100,00 %

### Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet skylder morselskapet Sjø-Sport Holding AS kr 520 189,- pr 31.12