



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINIRA INVEST AS
Forretningsadresse: Melkeveien 16A
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 361	57
Sum kostnader		6 361	57
Driftsresultat		-6 361	-57
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		730 000	
Sum finansinntekter		730 000	5
Netto finans		730 000	5
Ordinært resultat før skattekostnad		723 639	-51
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 182	
Ordinært resultat etter skattekostnad		721 457	-51
Årsresultat	6	721 457	-51
Årsresultat etter minoritetsinteresser		721 457	-51
Totalresultat		721 457	-51
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		260 000	
Udekket tap		51	-51
Avsatt til annen egenkapital		461 406	
Sum overføringer og disponeringer		721 457	-51



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		398 218	398 218
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		398 218	398 218
Sum anleggsmidler		398 218	398 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7		1 060 000
Sum fordringer			1 060 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	359 800	32 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 800	32 481
Sum omløpsmidler		359 800	1 092 481
SUM EIENDELER		758 018	1 490 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 430	264 379
Sum innskutt egenkapital		34 430	294 379
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 406	
Sum opptjent egenkapital		721 406	
Sum egenkapital	6	755 836	294 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2	2 182	
Annen kortsiktig gjeld	7		1 196 320
Sum kortsiktig gjeld		2 182	1 196 320
Sum gjeld		2 182	1 196 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		758 018	1 490 699



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 470888

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 527 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINIRA INVEST AS
Forretningsadresse: Melkeveien 16A
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Holstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 527 072
FINIRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6 361	57
Sum kostnader		6 361	57
Driftsresultat		-6 361	-57
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt		730 000	
Sum finansinntekter		730 000	5
Netto finans		730 000	5
Ordinært resultat før skattekostnad		723 639	-51
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 182	
Ordinært resultat etter skattekostnad		721 457	-51
Årsresultat	6	721 457	-51
Årsresultat etter minoritetsinteresser		721 457	-51
Totalresultat		721 457	-51
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		260 000	
Udekket tap		51	-51
Avsatt til annen egenkapital		461 406	
Sum overføringer og disponeringer		721 457	-51



Organisasjonsnr: 924 527 072
FINIRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		398 218	398 218
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		398 218	398 218
Sum anleggsmidler		398 218	398 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7		1 060 000
Sum fordringer			1 060 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	359 800	32 481
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 800	32 481
Sum omløpsmidler		359 800	1 092 481
SUM EIENDELER		758 018	1 490 699
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		4 430	264 379
Sum innskutt egenkapital		34 430	294 379
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		721 406	
Sum opptjent egenkapital		721 406	
Sum egenkapital	6	755 836	294 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	2	2 182	
Annen kortsiktig gjeld	7		1 196 320
Sum kortsiktig gjeld		2 182	1 196 320
Sum gjeld		2 182	1 196 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		758 018	1 490 699



Organisasjonsnr: 924 527 072
FINIRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

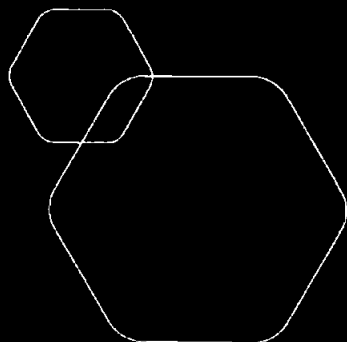
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

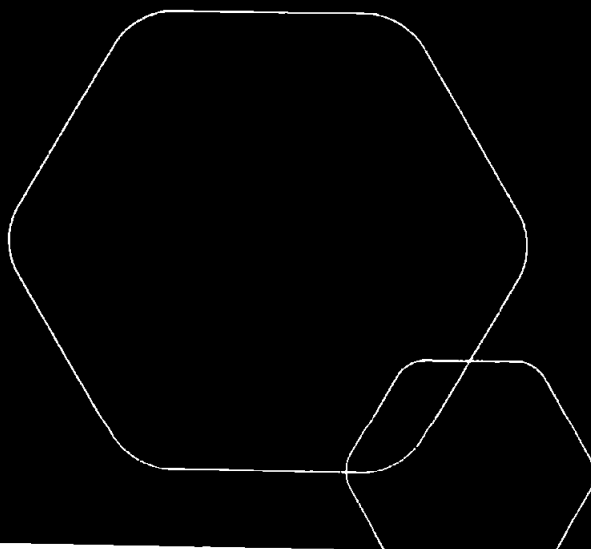
Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Finira Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 527 072



RESULTATREGNSKAP

FINIRA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		6 361	57
Sum driftskostnader		6 361	57
Driftsresultat		-6 361	-57
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		730 000	0
Resultat av finansposter		730 000	5
Ordinært resultat før skattekostnad		723 639	-51
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 182	0
Ordinært resultat		721 457	-51
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	721 457	-51
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		260 000	0
Avsatt til annen egenkapital		461 406	0
Overført til udekket tap		-51	51
Sum overføringer		721 457	-51



BALANSE			
FINIRA INVEST AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		398 218	398 218
Sum finansielle anleggsmidler		398 218	398 218
Sum anleggsmidler		398 218	398 218
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	7	0	1 060 000
Sum fordringer		0	1 060 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	359 800	32 481
Sum omløpsmidler		359 800	1 092 481
Sum eiendeler		758 018	1 490 699

FINIRA INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

FINIRA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		4 430	264 379
Sum innskutt egenkapital		34 430	294 379
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		721 406	0
Sum opptjent egenkapital		721 406	0
Sum egenkapital	6	755 836	294 379
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	2 182	0
Annen kortsiktig gjeld	7	0	1 196 320
Sum kortsiktig gjeld		2 182	1 196 320
Sum gjeld		2 182	1 196 320
Sum egenkapital og gjeld		758 018	1 490 699

Oslo, 09.06.2022
Styret i Finira Invest AS


Henrik Ramberg
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2021 frem til 31.12.2021

INNETEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

AKSJER I KONSERN

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har bestemmende innflytelse. Investering der selskapet har betydelig innflytelse, normalt ned til 20% eierandel, defineres som tilknyttede selskaper. Investering i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige investeringer klassifisert som anleggsmidler behandles etter kostmetoden. Det innebærer at resultatføring av avkastning på investeringen gjennomføres samtidig med mottatt overføring av opptjent kapital fra selskapet (utbytte), ved realisasjon av investeringen eller ved nedskrivning/reversering av nedskrivning etter hovedregelen for vurdering av anleggsmidler. Denne vurderingen anvendes uansett hvordan det investerte selskapet er organisert juridisk.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Finira Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 182	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 182	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	723 639	-51
Permanente forskjeller	-708 100	-5 570
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 621	0
Skattepliktig inntekt	9 918	-5 621
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 182	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 182	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 621	-5 621
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 621	5 621
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Moment Eiendom AS	OSLO	25,0%	25,0%	375 898
Ramsalt Invest AS	OSLO	25,0%	25,0%	22 320
Sum				398 218



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FINIRA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Elerandel	Stemmeandel
Henrik Ramberg	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Henrik Ramberg	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB	30000	264 430	0	-51	294 379
Årets resultat				721 457	721 457
Tilleggsutbytte		-260 000		0	-260 000
Pr 31.12.2021	30 000	4 430	0	721 406	755 836



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Tilknyttet selskap	0	0	0	1 060 000
Sum	0	0	0	1 060 000

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Henrik Ramberg (eier)	0	0	0	1 196 320
Sum	0	0	0	1 196 320

Fordring på Ramsalt Invest AS og gjeld til eier er innfridd i 2021.