



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 655 508
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GPR INVEST AS
Forretningsadresse:	Bekkeveien 11 3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	06.07.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Petter Rosenlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 948	
Sum kostnader		14 948	0
Driftsresultat		-14 948	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	
Sum finansinntekter		106	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		106	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-14 842	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 842	0
Årsresultat		-14 842	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 842	
Totalresultat		-14 842	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 842	
Sum overføringer og disponeringer		-14 842	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	24 806 168	
Sum finansielle anleggsmidler		24 806 168	0
Sum anleggsmidler		24 806 168	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 282	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 282	
Sum omløpsmidler		151 282	0
SUM EIENDELER		24 957 450	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	168 000	
Overkurs		2 196 000	
Annen innskutt egenkapital		133 554	0
Sum innskutt egenkapital		2 497 554	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 417 772	
Sum opptjent egenkapital		22 417 772	
Sum egenkapital	6	24 915 326	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	42 125	
Sum kortsiktig gjeld		42 125	0
Sum gjeld		42 125	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 957 450	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333104

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 655 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GPR INVEST AS
Forretningsadresse: Bekkeveien 11
3236 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Petter Rosenlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Organisasjonsnr: 929 655 508
GPR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 948	
Sum kostnader		14 948	0
Driftsresultat		-14 948	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		106	
Sum finansinntekter		106	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		106	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-14 842	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 842	0
Årsresultat		-14 842	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 842	
Totalresultat		-14 842	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-14 842	
Sum overføringer og disponeringer		-14 842	



Organisasjonsnr: 929 655 508
GPR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		24 806 168	
Sum finansielle anleggsmidler		24 806 168	0
Sum anleggsmidler		24 806 168	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		151 282	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 282	
Sum omløpsmidler		151 282	0
SUM EIENDELER		24 957 450	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	168 000	
Overkurs		2 196 000	
Annen innskutt egenkapital		133 554	0
Sum innskutt egenkapital		2 497 554	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 417 772	



Sum opptjent egenkapital		22 417 772	
Sum egenkapital	6	24 915 326	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7	42 125	
Sum kortsiktig gjeld		42 125	0
Sum gjeld		42 125	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 957 450	0



Organisasjonsnr: 929 655 508
GPR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

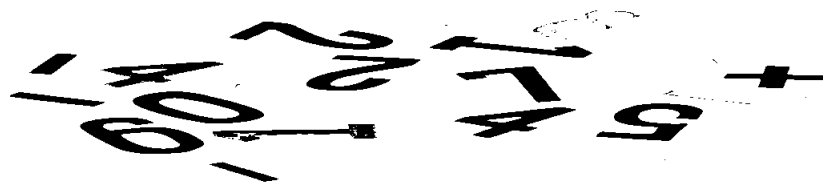
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Årsoppgjør 2022

GPR INVEST AS
ORG.NR.: 929 655 508

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



GPR INVEST AS

Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		14 949	0
Sum driftskostnader		14 949	0
Driftsresultat		-14 949	0
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		106	0
Resultat av finansielle poster		106	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-14 843	0
Årsresultat		-14 843	0
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		-14 843	0
Sum disponert		-14 843	0



GPR INVEST AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Aksjer i datterselskap	4	24 806 168	0
Sum anleggsmidler		24 806 168	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 283	0
Sum omløpsmidler		151 283	0
Sum eiendeler		24 957 451	0

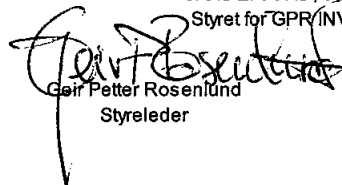



GPR INVEST AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	168 000	0
Annen innskutt egenkapital		133 554	0
Overkurs		2 196 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 497 554	0
Annen egenkapital		22 417 772	0
Sum opptjent egenkapital		22 417 772	0
Sum egenkapital	6	<u>24 915 326</u>	<u>0</u>
GJELD			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	42 125	0
Sum kortsiktig gjeld		42 125	0
Sum gjeld		<u>42 125</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 957 451</u>	<u>0</u>

SANDEFJORD, 09.02.2023

Styret for GPR INVEST AS

 
Geir Petter Rosenlund Eldri Tusvik Rosenlund
Styreleder Styremedlem

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 929655508



GPR Invest as

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Selskapet er stiftet 06.07.2022. Årsregnskapet gjelder for perioden 06.07.2022 - 31.12.2022.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper

Aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

Fusjon

Det er gjennomført en trekantfusjon i 2022. Overtakende selskap var Aasheimen as(org.nr. 929.655.494), overdragende selskap var Mesa Eiendom as(org.nr. 917 746 680) og vederlagsutstedende selskap var GPR Invest as(org.nr.929 655 508). Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån

Lønnskostnader		2022	2021	
Antall sysselsatte årsverk		0	0	
Lån / ytelser til ledende personer		Rentesats	2022	2021
Hele styret				
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0	

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022
Resultat før skattekostnad	-14 843
Skattegrunnlag	-14 843

Skattekostnad	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

Midlertidige forskjeller knyttet til	06.07.22	31.12.22	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til framføring	0	-14 843	14 843
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	-14 843	14 843
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	-14 843	14 843

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valggangen for små foretak.



GPR Invest as

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Investering i datterselskap

	Aasheimen as
Anskaffelsestidspunkt	06.07.2022
Forretningskontor	Sandefjord
Eierandel / stemmerett i %	100 %
Anskaffelseskost	24 806 168
Balanseført verdi	24 806 168

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Geir Petter Rosenlund	7 140	A-aksjer styrets leder
Hannah Rosenlund Bärwald	3 430	B-aksjer
Helena Tusvik Rosenlund	3 430	B-aksjer

Aksjekapital: 14 000 stk à 12 168 000

B-aksjene har begrensede rettigheter i selskapet

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Kontantinnskudd, stiftelse	154 000	0	0	0	154 000
Konsernfusjon 03.12.2022	14 000	2 196 000	133 554	22 432 614	24 776 168
Årets resultat				-14 843	-14 843
Pr 31.12.22	168 000	2 196 000	133 554	22 417 772	24 915 326

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV	2022
Gjeld til foretak i samme konsern	42 125
Sum	42 125



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i GPR Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert GPR Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 14.843. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

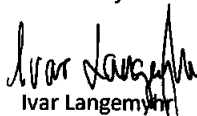


revisjon & rådgivning

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for GPR Invest AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, den 09. februar 2023
HLO revisjon & rådgivning AS


Ivar Langemyr
statsautorisert revisor

