



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 853 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eikene 7
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TYSNES RÅD & REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 836853342

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		367 399	353 597
Sum inntekter		367 399	353 597
Kostnader			
Varekostnad		3 160	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 000	25 000
Annen driftskostnad		85 543	79 400
Sum kostnader		113 703	104 400
Driftsresultat		253 697	249 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 124	183
Sum finansinntekter		1 124	183
Annan rentekostnad			16
Sum finanskostnader			16
Netto finans		1 124	167
Ordinært resultat før skattekostnad		254 821	249 364
Skattekostnad på resultat	1	56 060	54 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 761	194 502
Årsresultat	2	198 761	194 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 761	194 502
Totalresultat		198 761	194 502
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		198 761	194 502
Sum overføringer og disponeringar		198 761	194 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 795 000	1 820 000
Sum varige driftsmiddel		1 795 000	1 820 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		394 618	394 618
Sum finansielle anleggsmiddel		394 618	394 618
Sum anleggsmiddel		2 189 618	2 214 618
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		934 059	-2 250
Andre kortsiktige fordringer		47 002	43 892
Konsernkrav			954 534
Sum krav		981 060	996 176
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 985	158 961
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		199 985	158 961
Sum omløpsmiddel		1 181 045	1 155 136
SUM EIGEDELAR		3 370 663	3 369 754

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Annan innskoten egenkapital		129 017	129 017
Sum innskoten egenkapital		229 017	229 017
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 873 303	2 674 543
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		2 873 303	2 674 543
Sum egenkapital	2	3 102 320	2 903 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1	65 650	61 911
Sum avsetjingar for plikter		65 650	61 911
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		65 650	61 911
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	52 321	50 602
Skyldig offentlige avgifter		15 472	14 677
Kortsiktig konserngjeld		34 900	239 004
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		202 693	404 284
Sum gjeld		268 343	466 195
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 370 663	3 369 754



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487304

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 853 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eikene 7
5694 ONARHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TYSNES RÅD & REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 836 853 342
FLATEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		367 399	353 597
Sum inntekter		367 399	353 597
Kostnader			
Varekostnad		3 160	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 000	25 000
Annen driftskostnad		85 543	79 400
Sum kostnader		113 703	104 400
Driftsresultat		253 697	249 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 124	183
Sum finansinntekter		1 124	183
Annan rentekostnad			16
Sum finanskostnader			16
Netto finans		1 124	167
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	56 060	54 862
Ordinært resultat etter skattekostnad		198 761	194 502
Årsresultat	2	198 761	194 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		198 761	194 502
Totalresultat		198 761	194 502
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		198 761	194 502
Sum overføringer og disponeringar		198 761	194 502



Organisasjonsnr: 836 853 342
FLATEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		1 795 000	1 820 000
Sum varige driftsmiddel		1 795 000	1 820 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler			
		394 618	394 618
Sum finansielle anleggsmiddel		394 618	394 618
Sum anleggsmiddel		2 189 618	2 214 618
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
		934 059	-2 250
Andre kortsiktige fordringer			
		47 002	43 892
Konsernkrav			
			954 534
Sum krav		981 060	996 176
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
		199 985	158 961
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		199 985	158 961
Sum omløpsmiddel		1 181 045	1 155 136
SUM EIGEDELAR		3 370 663	3 369 754
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Behaldning av egne aksjar	3		
Annan innskoten eigenkapital		129 017	129 017



Sum innskoten egenkapital		229 017	229 017
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		2 873 303	2 674 543
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		2 873 303	2 674 543
Sum egenkapital	2	3 102 320	2 903 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1	65 650	61 911
Sum avsetjinger for plikter		65 650	61 911
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		65 650	61 911
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	52 321	50 602
Skyldig offentlige avgifter		15 472	14 677
Kortsiktig konserngjeld		34 900	239 004
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		202 693	404 284
Sum gjeld		268 343	466 195
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 370 663	3 369 754



Organisasjonsnr: 836 853 342
FLATEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

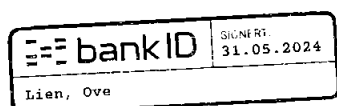
Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



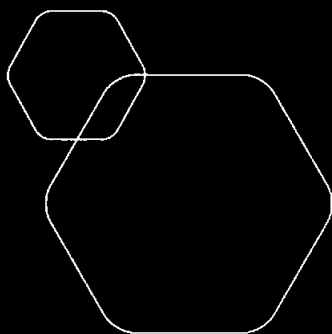
Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av TYSNES RÅD & REGNSKAP AS

Flaten Eiendom AS regnskap

Signert av følgende

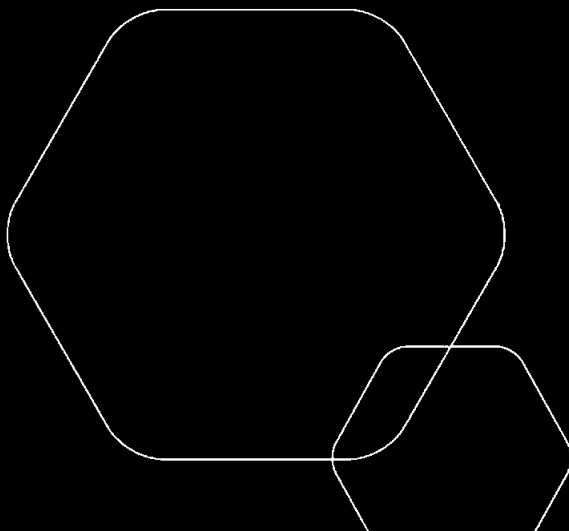


Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap 2023
Flaten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 836 853 342



RESULTATREGNSKAP

FLATEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		367 399	353 597
Sum driftsinntekter		367 399	353 597
Varekostnad		3 160	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 000	25 000
Annen driftskostnad		85 543	79 400
Sum driftskostnader		113 703	104 400
Driftsresultat		253 697	249 197
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	183
Annen renteinntekt		1 124	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	16
Resultat av finansposter		1 124	167
Resultat før skattekostnad		254 821	249 364
Skattekostnad på resultat	1	56 060	54 862
Årsresultat	2	198 761	194 502
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		198 761	194 502
Sum overføringer		198 761	194 502



BALANSE

FLATEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 795 000	1 820 000
Sum varige driftsmidler		1 795 000	1 820 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		394 618	394 618
Sum finansielle anleggsmidler		394 618	394 618
Sum anleggsmidler		2 189 618	2 214 618
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		934 059	-2 250
Kundefordringer konsern		0	954 534
Andre kortsiktige fordringer		47 002	43 892
Sum fordringer		981 060	996 176
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 985	158 961
Sum omløpsmidler		1 181 045	1 155 136
Sum eiendeler		3 370 663	3 369 754



BALANSE

FLATEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		129 017	129 017
Sum innskutt egenkapital		229 017	229 017
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 873 303	2 674 543
Sum opptjent egenkapital		2 873 303	2 674 543
Sum egenkapital	2	3 102 320	2 903 560
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	65 650	61 911
Sum avsetning for forpliktelser		65 650	61 911
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	52 321	50 602
Skyldig offentlige avgifter		15 472	14 677
Konserngjeld		34 900	239 004
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		202 693	404 284
Sum gjeld		268 343	466 195
Sum egenkapital og gjeld		3 370 663	3 369 754

Onarheim, 28.05.2024
Styret i Flaten Eiendom AS

Ove Lien
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 321	50 603
Endring i utsatt skatt	3 739	4 259
Skattekostnad ordinært resultat	56 060	54 862
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 821	249 364
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 996	0
Skattepliktig inntekt	237 824	249 364
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 321	50 602
Sum betalbar skatt i balansen	52 321	50 602

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	298 410	281 414	-16 996
Sum	298 410	281 414	-16 996
Grunnlag for utsatt skatt	298 410	281 414	-16 996
Utsatt skatt (22 %)	65 650	61 911	-3 739

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	129 017	2 674 543	2 903 560
Årets resultat				198 761	198 761
Pr 31.12.2023	100 000	0	129 017	2 873 303	3 102 320

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FLATEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FLATEN HOLDING AS	50	100,0	100,0



Årsregnskap 2023 Flaten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 836 853 342



RESULTATREGNSKAP

FLATEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		367 399	353 597
Sum driftsinntekter		367 399	353 597
Varekostnad		3 160	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 000	25 000
Annen driftskostnad		85 543	79 400
Sum driftskostnader		113 703	104 400
Driftsresultat		253 697	249 197
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	183
Annen renteinntekt		1 124	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	16
Resultat av finansposter		1 124	167
Resultat før skattekostnad		254 821	249 364
Skattekostnad på resultat	1	56 060	54 862
Årsresultat	2	198 761	194 502
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		198 761	194 502
Sum overføringer		198 761	194 502



BALANSE

FLATEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 795 000	1 820 000
Sum varige driftsmidler		1 795 000	1 820 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		394 618	394 618
Sum finansielle anleggsmidler		394 618	394 618
Sum anleggsmidler		2 189 618	2 214 618
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		934 059	-2 250
Kundefordringer konsern		0	954 534
Andre kortsiktige fordringer		47 002	43 892
Sum fordringer		981 060	996 176
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 985	158 961
Sum omløpsmidler		1 181 045	1 155 136
Sum eiendeler		3 370 663	3 369 754



BALANSE

FLATEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		129 017	129 017
Sum innskutt egenkapital		229 017	229 017
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 873 303	2 674 543
Sum opptjent egenkapital		2 873 303	2 674 543
Sum egenkapital	2	3 102 320	2 903 560
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	1	65 650	61 911
Sum avsetning for forpliktelser		65 650	61 911
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	1	52 321	50 602
Skyldig offentlige avgifter		15 472	14 677
Konserngjeld		34 900	239 004
Annen kortsiktig gjeld		100 000	100 000
Sum kortsiktig gjeld		202 693	404 284
Sum gjeld		268 343	466 195
Sum egenkapital og gjeld		3 370 663	3 369 754

Onarheim, 28.05.2024
Styret i Flaten Eiendom AS

Ove Lien
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 321	50 603
Endring i utsatt skatt	3 739	4 259
Skattekostnad ordinært resultat	56 060	54 862
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 821	249 364
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 996	0
Skattepliktig inntekt	237 824	249 364
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 321	50 602
Sum betalbar skatt i balansen	52 321	50 602

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	298 410	281 414	-16 996
Sum	298 410	281 414	-16 996
Grunnlag for utsatt skatt	298 410	281 414	-16 996
Utsatt skatt (22 %)	65 650	61 911	-3 739

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	129 017	2 674 543	2 903 560
Årets resultat				198 761	198 761
Pr 31.12.2023	100 000	0	129 017	2 873 303	3 102 320

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FLATEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FLATEN HOLDING AS	50	100,0	100,0