



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 408 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergli
9357 TENNEVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 587 500 | 1 480 609 |
| Sum inntekter | | 1 587 500 | 1 480 609 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 105 000 | 402 794 |
| Lønnskostnad | 1 | 45 740 | 1 415 459 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 37 568 | 60 706 |
| Annen driftskostnad | | 2 579 | 201 015 |
| Sum kostnader | | 190 887 | 2 079 973 |
| Driftsresultat | | 1 396 613 | -599 364 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 665 | 333 |
| Sum finansinntekter | | 665 | 333 |
| Annen rentekostnad | | 42 955 | 18 235 |
| Sum finanskostnader | | 42 955 | 18 235 |
| Netto finans | | -42 290 | -17 902 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 354 322 | -617 266 |
| Skattekostnad | | 297 951 | -104 723 |
| Årsresultat | | 1 056 371 | -512 543 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 1 056 371 | -512 543 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 056 371 | -512 543 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 11 564 | 104 723 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 11 564 | 104 723 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 46 032 | 83 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 46 032 | 83 600 |
| Sum anleggsmidler | | 57 596 | 188 323 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 433 452 | 260 444 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 433 452 | 260 444 |
| Sum omløpsmidler | | 433 452 | 260 444 |
| SUM EIENDELER | | 491 048 | 448 767 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 58 650 | 58 650 |
| Sum innskutt egenkapital | | 88 650 | 88 650 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 97 531 | 1 153 902 |
| Sum opptjent egenkapital | | -97 531 | -1 153 902 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | -8 881 | -1 065 252 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | -19 239 | 986 340 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | -19 239 | 986 340 |
| Sum langsiktig gjeld | | -19 239 | 986 340 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 131 250 | 122 178 |
| Betalbar skatt | | 204 792 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 183 125 | 208 066 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 197 435 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 519 167 | 527 678 |
| Sum gjeld | | 499 928 | 1 514 019 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 491 048 | 448 767 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558186

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 408 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bergli
9357 TENNEVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 913 408 829
THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 587 500 | 1 480 609 |
| Sum inntekter | | 1 587 500 | 1 480 609 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 105 000 | 402 794 |
| Lønnskostnad | 1 | 45 740 | 1 415 459 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 37 568 | 60 706 |
| Annen driftskostnad | | 2 579 | 201 015 |
| Sum kostnader | | 190 887 | 2 079 973 |
| Driftsresultat | | 1 396 613 | -599 364 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 665 | 333 |
| Sum finansinntekter | | 665 | 333 |
| Annen rentekostnad | | 42 955 | 18 235 |
| Sum finanskostnader | | 42 955 | 18 235 |
| Netto finans | | -42 290 | -17 902 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 354 322 | -617 266 |
| Skattekostnad | | 297 951 | -104 723 |
| Årsresultat | | 1 056 371 | -512 543 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 1 056 371 | -512 543 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 056 371 | -512 543 |



Organisasjonsnr: 913 408 829
THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 11 564 | 104 723 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 11 564 | 104 723 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | 46 032 | 83 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 46 032 | 83 600 |
| Sum anleggsmidler | | 57 596 | 188 323 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 433 452 | 260 444 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 433 452 | 260 444 |
| Sum omløpsmidler | | 433 452 | 260 444 |
| SUM EIENDELER | | 491 048 | 448 767 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | | 58 650 | 58 650 |
| Sum innskutt egenkapital | | 88 650 | 88 650 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 97 531 | 1 153 902 |
| Sum opptjent egenkapital | | -97 531 | -1 153 902 |
| Sum egenkapital | | -8 881 | -1 065 252 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | -19 239 | 986 340 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | -19 239 | 986 340 |



| | | |
|---------------------------------|----------------|------------------|
| Sum langsiktig gjeld | -19 239 | 986 340 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 131 250 | 122 178 |
| Betalbar skatt | 204 792 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 183 125 | 208 066 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 197 435 |
| Sum kortsiktig gjeld | 519 167 | 527 678 |
| Sum gjeld | 499 928 | 1 514 019 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 491 048 | 448 767 |



Organisasjonsnr: 913 408 829
THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSBERETNING 2024
THOMASSEN BYGG OG EIENDOM AS**

VIRKSOMHETENS ART

Selskapet driver bygge- og snekkervirksomhet, samt annen virksomhet forbundet med dette. Selskapets kontor ligger i Tromsø.

UTVIKLING, RESULTAT OG FORTSATT DRIFT

Årsresultatet før skatt viser et underskudd på kr. 1.354.322,-

Resultat og balanse viser et korrekt bilde av selskapets eiendeler og gjeld. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Det er 1 ansatte i selskapet, hvorav 1 menn.

Det har ikke vært uhell eller skader på personalet.

Det har vært 2 dager sykefravær.

MILJØRAPPORTERING

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

LIKESTILLING

Selskapet har lagt til rette utstyr og rutiner som gjør at begge kjønn kan utføre de arbeidsoppdrag som selskapet gjør.

Tromsø 18.06.2025

Styreformann

Harald Thomassen



Noter 2024

Thomassen Bygg og Eiendom AS
Org nr 913408829

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller innen et år etter transaksjonsdatoen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt av varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdatoen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til normalt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdning

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede varer og varer under arbeid er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning på påregnet ukurans.



Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har en antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

For øvrig og følgende regnskapsprinsipper følges:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført – kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttes til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskostnader er inntektsført etter fullført kontrakt metoden,

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 – Lønnskostnader etc

| | 2024 |
|--------------------|-----------------|
| Pensjonskostnader | 46.642,- |
| Gruppeliv | 7.911,- |
| Refusjon sykepenge | 8.813,- |
| Sum | 45.740,- |

Note 2 – Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 – Ytelser til ledende personer

Det er utbetalt kr. 34.000,- i godtgjørelse til daglig leder i selskapet.

Note 4 – Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån til ledende personer i selskapet.



Note 5 – Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt.

Note 6 – Skatt

| | 2024 |
|------------------------------------|-------------|
| Ordinært resultat før skatt | 1.354.322,- |
| Fremførbart underskudd | 1.354.322,- |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0,- |
| Betalbar skatt i balansen | 0,- |

Note 7 – Kundefordringer

| | 2024 |
|--|-------------------|
| Kundefordringer til pålydende | 0,- |
| <u>Avsatt til dekning av usikre fordringer</u> | <u>0,-</u> |
| <u>Netto oppførte kundefordringer</u> | <u>0,-</u> |

±

Note 8 – Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler

Note 9 – Aksjekapital og aksjonærer

| | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1.000,- | 30.000,- |
| Aksjeeier | | Eierandel | Aksjeklasse |
| Harald Thomassen | 30 | 100% | Ordinære aksjer |
| <u>Totalt antall aksjer</u> | <u>30.000</u> | <u>100%</u> | |

Note 10 – Varige driftsmidler

| | |
|--------------------------|------------------------|
| IB | 83.600,- |
| <u>Årets avskrivning</u> | <u>37.568,-</u> |
| <u>UB</u> | <u>46.032,-</u> |





Thomassen Bygg og Eiendom AS
org.nr.: 913408829

Årsregnskap 2024

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Selskapskapital | 30 000 | 30 000 |
| Overkurs | 58 650 | 58 650 |
| Sum innskutt egenkapital | 88 650 | 88 650 |
| Udekket tap | 1 153 902 | 1 153 902 |
| Sum opptjent egenkapital | -1 153 902 | -1 153 902 |
| Sum egenkapital | -1 065 252 | -1 065 252 |

Langsiktig gjeld

| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | -19 239 | 986 340 |
| Sum annen langsiktig gjeld | -19 239 | 986 340 |
| Sum langsiktig gjeld | -19 239 | 986 340 |

Gjeld

| | | |
|---------------------------------|-----------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 131 250 | 122 178 |
| Skyldige offentlige avgifter | 183 125 | 208 066 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 197 435 |
| Sum kortsiktig gjeld | 314 375 | 527 678 |
| Sum gjeld | 295 136 | 1 514 019 |
| Sum egenkapital og gjeld | -770 116 | 448 767 |

, 18.06.2025

Trønsø Harald Thomassen