



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 622 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELEHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Thomashøyden 10
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Nævra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 332	40 332
Annen driftskostnad		50 522	73 912
Sum kostnader		90 854	114 244
Driftsresultat		-66 854	-90 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-66 854	-90 244
Årsresultat		-66 854	-90 244
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 854	-90 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 072 146	1 112 478
Sum varige driftsmidler		1 072 146	1 112 478
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 072 146	1 112 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 439	23 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 439	23 336
Sum omløpsmidler		45 439	23 336
SUM EIENDELER		1 117 585	1 135 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	229 845	162 991
Sum opptjent egenkapital		-229 845	-162 991
Sum egenkapital		-211 415	-144 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 329 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 329 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 375
Annen kortsiktig gjeld		0	1 279 000
Sum kortsiktig gjeld		0	1 280 375
Sum gjeld		1 329 000	1 280 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 117 585	1 135 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 329377

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 622 952
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELEHEIM INVEST AS
Forretningsadresse: Thomashøyden 10
9513 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Nævra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 622 952
HELEHEIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 332	40 332
Annen driftskostnad		50 522	73 912
Sum kostnader		90 854	114 244
Driftsresultat		-66 854	-90 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-66 854	-90 244
Årsresultat		-66 854	-90 244
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-66 854	-90 244



Organisasjonsnr: 929 622 952
HELEHEIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 072 146	1 112 478
Sum varige driftsmidler		1 072 146	1 112 478
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 072 146	1 112 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 439	23 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 439	23 336
Sum omløpsmidler		45 439	23 336
SUM EIENDELER		1 117 585	1 135 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	229 845	162 991
Sum opptjent egenkapital		-229 845	-162 991



Sum egenkapital	-211 415	-144 561
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 5	1 329 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 329 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	1 375
Annen kortsiktig gjeld	0	1 279 000
Sum kortsiktig gjeld	0	1 280 375
Sum gjeld	1 329 000	1 280 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 117 585	1 135 814



Organisasjonsnr: 929 622 952
HELEHEIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt

levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte

vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader,

mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og

avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende

regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen er tapt, men selskapet eier en lagerseksjon som dekker underskuddet og ledelse vurderer at det er grunnlag for videre drift.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1209947.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1209947.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	137801.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1072146.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40332.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til Thomashøyden 16 AS og Thomashøyden Holding AS. Lånene er ikke renteberegnet.



Årsregnskap for
HELEHEIM INVEST AS

929622952

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HELEHEIM INVEST AS
929 622 952

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		24 000	24 000
Sum driftsinntekter		24 000	24 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-40 332	-40 332
Annen driftskostnad		-50 522	-73 912
Sum driftskostnader		-90 854	-114 244
Driftsresultat		-66 854	-90 244
Årsresultat		-66 854	-90 244
Overføringer			
Udekket tap		-66 854	-90 244
Sum overføringer		-66 854	-90 244



HELEHEIM INVEST AS
929 622 952

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 072 146	1 112 478
Sum varige driftsmidler		1 072 146	1 112 478
Sum anleggsmidler		1 072 146	1 112 478
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 439	23 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 439	23 336
Sum omløpsmidler		45 439	23 336
SUM EIENDELER		1 117 585	1 135 814



HELEHEIM INVEST AS
929 622 952

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		18 430	18 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-229 845	-162 991
Sum opptjent egenkapital		-229 845	-162 991
Sum egenkapital		-211 415	-144 561
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 329 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 329 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 375
Annen kortsiktig gjeld		0	1 279 000
Sum kortsiktig gjeld		0	1 280 375
Sum gjeld		1 329 000	1 280 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 117 585	1 135 814

ALTA, 04.03.2026

Helene Nævra
styrets leder / daglig leder



HELEHEIM INVEST AS
929 622 952

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet formål er å investere i verdipapirer og eiendom er etablert i Alta Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 209 947
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 209 947
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-137 801
Balanseført verdi per 31.12.	1 072 146
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 332



HELEHEIM INVEST AS
929 622 952

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Helene Nævra	30	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-11 570	-162 991	-144 561
Årsresultat	0	0	-66 854	-66 854
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-11 570	-229 845	-211 415

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til Thomashøyden 16 AS og Thomashøyden Holding AS. Lånene er ikke renteberegnet.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt, men selskapet eier en lagerseksjon som dekker underskuddet og ledelse vurderer at det er grunnlag for videre drift.