



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 969 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATTVIKA LODGE AS
Forretningsadresse: Hattvikveien 14
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Magnus Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 25 562 322 | 23 124 541 |
| Annen driftsinntekt | | 1 475 946 | 9 315 |
| Sum inntekter | | 27 038 268 | 23 133 855 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 940 331 | 11 152 714 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 189 934 | 8 468 812 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 372 842 | 432 800 |
| Annen driftskostnad | | 3 521 363 | 2 518 205 |
| Sum kostnader | | 26 024 469 | 22 572 530 |
| Driftsresultat | | 1 013 799 | 561 325 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 218 | |
| Annen finansinntekt | | 7 998 | 2 713 |
| Sum finansinntekter | | 40 217 | 2 713 |
| Annen rentekostnad | | 169 490 | 125 668 |
| Annen finanskostnad | | 5 777 | 5 730 |
| Sum finanskostnader | | 175 267 | 131 398 |
| Netto finans | | -135 050 | -128 684 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 878 749 | 432 641 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 236 277 | 95 399 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 642 472 | 337 242 |
| Årsresultat | | 642 472 | 337 242 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 642 472 | 337 242 |
| Totalresultat | | 642 472 | 337 242 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 642 472 | 337 242 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 642 472 | 337 242 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 4 266 349 | 4 354 591 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 5 | 1 836 000 | 2 120 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 102 349 | 6 475 191 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 843 650 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 1 756 350 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 600 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 8 702 349 | 6 475 191 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 536 573 | 495 411 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 953 038 | 445 592 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 144 791 | 277 748 |
| Sum fordringer | | 1 097 829 | 723 341 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 879 731 | 782 352 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 879 731 | 782 352 |
| Sum omløpsmidler | | 2 514 133 | 2 001 103 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 11 216 482 | 8 476 294 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 134 000 | 134 000 |
| Overkurs | 4 | 1 378 315 | 1 378 315 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 512 315 | 1 512 315 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 420 877 | 1 778 404 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 420 877 | 1 778 404 |
| Sum egenkapital | | 3 933 192 | 3 290 719 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 147 168 | 141 921 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 147 168 | 141 921 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 788 750 | 2 053 750 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 581 831 | |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere | | | 762 883 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 370 581 | 2 816 633 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 517 749 | 2 958 554 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 192 549 | 405 757 |
| Betalbar skatt | 3 | 231 030 | 59 190 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 280 267 | 308 473 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 061 695 | 1 453 601 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 765 541 | 2 227 021 |
| Sum gjeld | | 7 283 290 | 5 185 575 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 216 482 | 8 476 294 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 343408

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 969 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HATVIKA LODGE AS
Forretningsadresse: Hattvikveien 14
8373 BALLSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Magnus Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 920 969 224
HATTVIKA LODGE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 25 562 322 | 23 124 541 |
| Annen driftsinntekt | | 1 475 946 | 9 315 |
| Sum inntekter | | 27 038 268 | 23 133 855 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 940 331 | 11 152 714 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 189 934 | 8 468 812 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 372 842 | 432 800 |
| Annen driftskostnad | | 3 521 363 | 2 518 205 |
| Sum kostnader | | 26 024 469 | 22 572 530 |
| Driftsresultat | | 1 013 799 | 561 325 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 218 | |
| Annen finansinntekt | | 7 998 | 2 713 |
| Sum finansinntekter | | 40 217 | 2 713 |
| Annen rentekostnad | | 169 490 | 125 668 |
| Annen finanskostnad | | 5 777 | 5 730 |
| Sum finanskostnader | | 175 267 | 131 398 |
| Netto finans | | -135 050 | -128 684 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 878 749 | 432 641 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 236 277 | 95 399 |
| Årsresultat | | 642 472 | 337 242 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | | |
| | | 642 472 | 337 242 |
| Totalresultat | | 642 472 | 337 242 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 642 472 | 337 242 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 642 472 | 337 242 |



Organisasjonsnr: 920 969 224
HATTVIKA LODGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 4 266 349 | 4 354 591 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2, 5 | 1 836 000 | 2 120 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 102 349 | 6 475 191 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap | 6 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 843 650 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 1 756 350 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 600 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 8 702 349 | 6 475 191 |

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|----------------|----------------|
| Sum varer | | 536 573 | 495 411 |
|------------------|--|----------------|----------------|

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|
| Kundefordringer | | 953 038 | 445 592 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 144 791 | 277 748 |
| Sum fordringer | | 1 097 829 | 723 341 |

Investeringer

| | | | |
|--|---|--|--|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | | |
|--|---|--|--|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 879 731 | 782 352 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 879 731 | 782 352 |
| Sum omløpsmidler | | 2 514 133 | 2 001 103 |



| | | | |
|--|------|-------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 11 216 482 | 8 476 294 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 134 000 | 134 000 |
| Overkurs | 4 | 1 378 315 | 1 378 315 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 512 315 | 1 512 315 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 420 877 | 1 778 404 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 420 877 | 1 778 404 |
| Sum egenkapital | | 3 933 192 | 3 290 719 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 147 168 | 141 921 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 147 168 | 141 921 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 788 750 | 2 053 750 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 581 831 | |
| Langsiktig gjeld til aksjonær/eiere | | | 762 883 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 370 581 | 2 816 633 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 517 749 | 2 958 554 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 192 549 | 405 757 |
| Betalbar skatt | 3 | 231 030 | 59 190 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 280 267 | 308 473 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 061 695 | 1 453 601 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 765 541 | 2 227 021 |
| Sum gjeld | | 7 283 290 | 5 185 575 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 216 482 | 8 476 294 |



Organisasjonsnr: 920 969 224
HATTVIKA LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

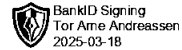
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ABC REVISJON AS
Selskapsregisteret

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Hattvika Lodge AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hattvika Lodge AS som viser et overskudd på kr 642 472. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

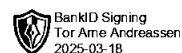
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



Side 2 av 2

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. mars 2025
ABC Revisjon AS

Tor-Arne Andreassen (elektronisk sign)
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



ÅRSREGNSKAP
FOR
Hattvika Lodge AS
2024





RESULTATREGNSKAP

HATTVIKA LODGE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 25 562 322 | 23 124 541 |
| Annen driftsinntekt | | 1 475 946 | 9 315 |
| Sum driftsinntekter | | 27 038 268 | 23 133 855 |
| Varekostnad | | 12 940 331 | 11 152 714 |
| Lønnskostnad | 1 | 9 189 934 | 8 468 812 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 372 842 | 432 800 |
| Annen driftskostnad | | 3 521 363 | 2 518 205 |
| Sum driftskostnader | | 26 024 469 | 22 572 530 |
| Driftsresultat | | 1 013 799 | 561 325 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 218 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 7 998 | 2 713 |
| Annen rentekostnad | | 169 490 | 125 668 |
| Annen finanskostnad | | 5 777 | 5 730 |
| Resultat av finansposter | | -135 050 | -128 684 |
| Resultat før skattekostnad | | 878 749 | 432 641 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 236 277 | 95 399 |
| Resultat | | 642 472 | 337 242 |
| Årsresultat | | 642 472 | 337 242 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 4 | 642 472 | 337 242 |
| Sum overføringer | | 642 472 | 337 242 |



BALANSE

HATTVIKA LODGE AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 4 266 349 | 4 354 591 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 5 | 1 836 000 | 2 120 600 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 102 349 | 6 475 191 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 843 650 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 1 756 350 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 600 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 8 702 349 | 6 475 191 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 536 573 | 495 411 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 953 038 | 445 592 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 144 791 | 277 748 |
| Sum fordringer | | 1 097 829 | 723 341 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 879 731 | 782 352 |
| Sum omløpsmidler | | 2 514 133 | 2 001 103 |
| Sum eiendeler | | 11 216 482 | 8 476 294 |



BALANSE

HATTVIKA LODGE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4, 7 | 134 000 | 134 000 |
| Overkurs | 4 | 1 378 315 | 1 378 315 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 512 315 | 1 512 315 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 2 420 877 | 1 778 404 |
| Sum opptjent egenkapital | | 2 420 877 | 1 778 404 |
| Sum egenkapital | | 3 933 192 | 3 290 719 |
| GJELD | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 147 168 | 141 921 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 147 168 | 141 921 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 788 750 | 2 053 750 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 581 831 | 0 |
| Langsiktig gjeld til aksjonærer/eiere | | 0 | 762 883 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 370 581 | 2 816 633 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 192 549 | 405 757 |
| Betalbar skatt | 3 | 231 030 | 59 190 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 280 267 | 308 473 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 061 695 | 1 453 601 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 765 541 | 2 227 021 |
| Sum gjeld | | 7 283 290 | 5 185 575 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 216 482 | 8 476 294 |

Ballstad

Styret i Hattvika Lodge AS

Kristian Magnus Bøe

styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak, og er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 8 593 872 | 7 917 770 |
| Arbeidsgiveravgift | 475 728 | 407 620 |
| Pensjonskostnader | 73 514 | 64 796 |
| Andre ytelser | 46 820 | 78 626 |
| Sum | 9 189 934 | 8 468 812 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 15 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 5 099 279 | 3 526 435 | 8 625 713 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 5 099 279 | 3 526 435 | 8 625 713 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 832 930 | 1 690 435 | 2 523 365 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 4 266 349 | 1 836 000 | 6 102 349 |
| Årets ordinære avskrivninger | 88 242 | 284 600 | 372 842 |
| Økonomisk levetid | 25 år | 5-15 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 231 030 | 59 190 |
| Endring i utsatt skatt | 5 247 | 36 209 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 236 277 | 95 399 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 878 749 | 432 641 |
| Permanente forskjeller | 195 238 | 990 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -23 853 | -164 584 |
| Skattepliktig inntekt | 1 050 135 | 269 047 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 231 030 | 59 190 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 231 030 | 59 190 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 668 946 | 645 094 | -23 853 |
| Sum | 668 946 | 645 094 | -23 853 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 668 946 | 645 094 | -23 853 |
| Utsatt skatt (22 %) | 147 168 | 141 921 | -5 248 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 01.01.2024 | 134 000 | 1 378 315 | 1 778 404 | 3 290 719 |
| Årets resultat | | | 642 472 | 642 472 |
| Pr 31.12.2024 | 134 000 | 1 378 315 | 2 420 876 | 3 933 191 |



Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|------------------|------------------|
| Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Lån innovasjon Norge | 1 788 750 | 2 053 750 |
| Sum | 1 788 750 | 2 053 750 |
| Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 3 128 349 | 3 147 949 |
| Sum | 3 128 349 | 3 147 949 |

Saldo lån om fem år kr. 463 750
Selskapet har en usikret gjeld til eiere på kr:738 181

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

| | Kontor- kommune | Ervervet | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Andel egenkapital | Andel resultat |
|-----------------------|--------------------|------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| FKV | | | | | | | | |
| LB Bygg Eiendom AS | 1860 | 03.12.2024 | 50 % | 50 % | 912 700 | 912 700 | 0 | 0 |
| Sum | | | | | 912 700 | 912 700 | 0 | 0 |

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HATTVIKA LODGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 134 | 1 000,0 | 134 000 |
| Sum | 134 | | 134 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Kristian Magnus Bøe | 100 | 74,6 | 74,6 |
| Guri Jentoft | 34 | 25,4 | 25,4 |
| Totalt antall aksjer | 134 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Kristian Magnus Bøe | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |