



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 796 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Storengveien 24A
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Hågensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 380 464	1 396 030
Sum inntekter		1 380 464	1 396 030
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	521 569	521 569
Annen driftskostnad		117 163	117 215
Sum kostnader		638 732	638 784
Driftsresultat		741 732	757 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		461 360	427 268
Sum finanskostnader		461 360	427 268
Netto finans		-461 360	-427 268
Resultat før skattekostnad		280 373	329 977
Skattekostnad	2	61 683	72 595
Årsresultat		218 690	257 383
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Konsernbidrag		6 950 000	566 975
Avgitt konsernbidrag		3 349 878	257 400
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		-2 492 222	566 958
Sum overføringer og disponeringer		218 690	257 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 705 604	14 205 152
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	40 124	62 146
Sum varige driftsmidler		13 745 729	14 267 298
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 745 729	14 267 298
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 814	0
Andre kortsiktige fordringer		6 506	1 651
Konsernfordringer	3, 4	10 299 878	4 293 784
Sum fordringer		10 316 197	4 295 435
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
Sum omløpsmidler		11 148 105	4 778 999
SUM EIENDELER		24 893 834	19 046 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	7 326 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	2 492 222
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	2 492 222
Sum egenkapital		13 638 015	9 819 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	624 104	632 566
Sum avsetninger for forpliktelser		624 104	632 566
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 250 000	6 750 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 000	6 750 000
Sum langsiktig gjeld		6 874 104	7 382 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 878	1 195
Betalbar skatt	2	70 145	168
Skyldige offentlige avgifter		44 597	53 041
Kortsiktig konserngjeld	4	4 175 964	1 696 975
Annen kortsiktig gjeld		89 131	93 150
Sum kortsiktig gjeld		4 381 715	1 844 528
Sum gjeld		11 255 819	9 227 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 893 833	19 046 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585273

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 796 507
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
Forretningsadresse: Storengveien 24A
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Hågensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 796 507
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 380 464	1 396 030
Sum inntekter		1 380 464	1 396 030
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	521 569	521 569
Annen driftskostnad		117 163	117 215
Sum kostnader		638 732	638 784
Driftsresultat		741 732	757 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		461 360	427 268
Sum finanskostnader		461 360	427 268
Netto finans		-461 360	-427 268
Resultat før skattekostnad		280 373	329 977
Skattekostnad	2	61 683	72 595
Årsresultat		218 690	257 383
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Konsernbidrag		6 950 000	566 975
Avgitt konsernbidrag		3 349 878	257 400
Udekket tap		0	0
Annen egenkapital		-2 492 222	566 958
Sum overføringer og disponeringer		218 690	257 383



Organisasjonsnr: 928 796 507
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 705 604	14 205 152
---	---	------------	------------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	40 124	62 146
Sum varige driftsmidler		13 745 729	14 267 298

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		13 745 729	14 267 298
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 814	0
-----------------	--	-------	---

Andre kortsiktige fordringer		6 506	1 651
------------------------------	--	-------	-------

Konsernfordringer	3, 4	10 299 878	4 293 784
-------------------	------	------------	-----------

Sum fordringer		10 316 197	4 295 435
----------------	--	------------	-----------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
-------------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		11 148 105	4 778 999
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		24 893 834	19 046 297
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	7 326 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	2 492 222
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	2 492 222
Sum egenkapital		13 638 015	9 819 203
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	624 104	632 566
Sum avsetninger for forpliktelse		624 104	632 566
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 250 000	6 750 000
Langsiktig konserngjeld	3, 4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 000	6 750 000
Sum langsiktig gjeld		6 874 104	7 382 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 878	1 195
Betalbar skatt	2	70 145	168
Skyldige offentlige avgifter		44 597	53 041
Kortsiktig konserngjeld	4	4 175 964	1 696 975
Annen kortsiktig gjeld		89 131	93 150
Sum kortsiktig gjeld		4 381 715	1 844 528
Sum gjeld		11 255 819	9 227 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 893 833	19 046 297



Organisasjonsnr: 928 796 507
HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggsmidler Linære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Pensjonsforpliktelser Selskapet har ingen ansatte. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	17239702.00	0.00
31.12.	17239702.00	0.00
Samlede av-/nedskrivn.	3493974.00	0.00



<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13745728.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	521569.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10299878.00	4293784.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	826086.00	1696975.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3750000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
13705604.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 380 464	1 396 030
Sum driftsinntekter		1 380 464	1 396 030
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-521 569	-521 569
Annen driftskostnad		-117 163	-117 215
Sum driftskostnader		-638 732	-638 784
Driftsresultat		741 732	757 246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-461 360	-427 268
Sum finanskostnader		-461 360	-427 268
Netto finans		-461 360	-427 268
Resultat før skattekostnad		280 373	329 977
Skattekostnad	2	-61 683	-72 595
Årsresultat		218 690	257 383
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Mottatt konsernbidrag		-6 950 000	-566 975
Avgitt konsernbidrag		3 349 878	257 400
Annen egenkapital		-2 492 222	566 958
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		218 690	257 383



HAGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 705 604	14 205 152
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	40 124	62 146
Sum varige driftsmidler		13 745 729	14 267 298
Sum anleggsmidler		13 745 729	14 267 298
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 814	0
Kortsiktige konsernfordringer	3, 4	10 299 878	4 293 784
Andre kortsiktige fordringer		6 506	1 651
Sum fordringer		10 316 197	4 295 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
Sum omløpsmidler		11 148 105	4 778 999
SUM EIENDELER		24 893 833	19 046 297



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	7 326 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	2 492 222
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	2 492 222
Sum egenkapital		13 638 015	9 819 203
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	624 104	632 566
Sum avsetning for forpliktelser		624 104	632 566
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 250 000	6 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 000	6 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 878	1 195
Betalbar skatt	2	70 145	168
Skyldige offentlige avgifter		44 597	53 041
Kortsiktig konserngjeld	4	4 175 964	1 696 975
Annen kortsiktig gjeld		89 131	93 150
Sum kortsiktig gjeld		4 381 715	1 844 528
Sum gjeld		11 255 819	9 227 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 893 833	19 046 297

ALTA, 25.06.2025

Tor Egil Hågensen
styrets leder



HAGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Linære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 239 702
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 239 702
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 493 974
Balanseført verdi per 31.12.	13 745 728
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	521 569

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	70 145	72 768
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 462	-173
Skattekostnad	61 683	72 595
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	280 373	329 977
Permanente forskjeller	3	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	38 464	788
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-330 000
Skattepliktig inntekt	318 840	766
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	70 145	72 768
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-72 600
Betalbar skatt i balansen	70 145	168

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	165	165 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hågensen Holding Alta AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Fordring på Hågensen Holding Alta AS kr. 3 726 809

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 299 878	4 293 784

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	826 086	1 696 975



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	165 000	7 161 981	0	2 492 222	9 819 203
Årsresultat	0	0	0	218 690	218 690
Mottatt konsernbidrag	0	0	6 950 000	0	6 950 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-638 966	-2 710 912	-3 349 878
Egenkapital 31.12.2024	165 000	7 161 981	6 311 034	0	13 638 015

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 250 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 705 604
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsoppgjør for

HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS

928796507

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 380 464	1 396 030
Sum driftsinntekter		1 380 464	1 396 030
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-521 569	-521 569
Annen driftskostnad		-117 163	-117 215
Sum driftskostnader		-638 732	-638 784
Driftsresultat		741 732	757 246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-461 360	-427 268
Sum finanskostnader		-461 360	-427 268
Netto finans		-461 360	-427 268
Resultat før skattekostnad		280 373	329 977
Skattekostnad	2	-61 683	-72 595
Årsresultat		218 690	257 383
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Mottatt konsernbidrag		-6 950 000	-566 975
Avgitt konsernbidrag		3 349 878	257 400
Annen egenkapital		-2 492 222	566 958
Udekket tap		0	0
Sum overføringer		218 690	257 383



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 705 604	14 205 152
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	40 124	62 146
Sum varige driftsmidler		13 745 729	14 267 298
Sum anleggsmidler		13 745 729	14 267 298
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 814	0
Kortsiktige konsernfordringer	3, 4	10 299 878	4 293 784
Andre kortsiktige fordringer		6 506	1 651
Sum fordringer		10 316 197	4 295 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		831 908	483 565
Sum omløpsmidler		11 148 105	4 778 999
SUM EIENDELER		24 893 833	19 046 297



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	165 000	165 000
Overkurs	5	7 161 981	7 161 981
Annen innskutt egenkapital		6 311 034	0
Sum innskutt egenkapital		13 638 015	7 326 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	2 492 222
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	2 492 222
Sum egenkapital		13 638 015	9 819 203
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2	624 104	632 566
Sum avsetning for forpliktelser		624 104	632 566
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 250 000	6 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 000	6 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 878	1 195
Betalbar skatt	2	70 145	168
Skyldige offentlige avgifter		44 597	53 041
Kortsiktig konserngjeld	4	4 175 964	1 696 975
Annen kortsiktig gjeld		89 131	93 150
Sum kortsiktig gjeld		4 381 715	1 844 528
Sum gjeld		11 255 819	9 227 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 893 833	19 046 297

Alta, 25/6 - 2025

Tor Egil Hågensen
styrets leder



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler

Linære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 239 702
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 239 702
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 493 974
Balansført verdi per 31.12.	13 745 728
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	521 569

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	70 145	72 768
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 462	-173
Skattekostnad	61 683	72 595
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	280 373	329 977
Permanente forskjeller	3	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	38 464	788
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-330 000
Skattepliktig inntekt	318 840	766
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	70 145	72 768
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-72 600
Betalbar skatt i balansen	70 145	168

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	165	165 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hågensen Holding Alta AS	1 000	100,00	Ordinære

Mer om aksjer og aksjonærer

Fordring på Hågensen Holding Alta AS kr. 3 726 809

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	10 299 878	4 293 784

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	826 086	1 696 975



HÅGENSEN EIENDOM ALTA AS
928 796 507

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	165 000	7 161 981	0	2 492 222	9 819 203
Årsresultat	0	0	0	218 690	218 690
Mottatt konsernbidrag	0	0	6 950 000	0	6 950 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-638 966	-2 710 912	-3 349 878
Egenkapital 31.12.2024	165 000	7 161 981	6 311 034	0	13 638 015

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 750 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 250 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 705 604
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.