



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 852 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsbakken 81
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Vegsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av tomt		1 715 089	
Leieinntekter		210 000	223 675
Sum inntekter		1 925 089	223 675
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		10 496
Annen driftskostnad		-38 905	805 869
Sum kostnader		-38 905	816 365
Driftsresultat		1 963 994	-592 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 071	2 012
Sum finansinntekter		2 071	2 012
Annen rentekostnad		82 639	150 222
Sum finanskostnader		82 639	150 222
Netto finans		-80 568	-148 210
Ordinært resultat før skattekostnad		1 883 426	-740 900
Skattekostnad på ordinært resultat		187 986	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 695 440	-740 900
Årsresultat		1 695 440	-740 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 023 912	-740 900
Overføringer til/fra annen egenkapital		671 528	
Sum overføringer og disponeringer		1 695 440	-740 900



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 814 415	5 099 326
Sum varige driftsmidler		3 814 415	5 099 326
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		27 312	27 312
Sum finansielle anleggsmidler		27 312	27 312
Sum anleggsmidler		3 841 727	5 126 638
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 990	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 990	
Sum omløpsmidler		133 990	0
SUM EIENDELER		3 975 717	5 126 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		671 528	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap			1 023 912
Sum opptjent egenkapital		671 528	-1 023 912
Sum egenkapital		781 528	-913 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	187 986	
Sum avsetninger for forpliktelser		187 986	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	3 000 000	4 599 793
Ansvarlig lånekapital	8		150 000
Øvrig langsiktig gjeld	8,9	6 203	872 440
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 203	5 622 233
Sum langsiktig gjeld		3 194 189	5 622 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		418 317
Sum kortsiktig gjeld			418 317
Sum gjeld		3 194 189	6 040 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 975 717	5 126 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 371314

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 852 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN INVEST AS
Forretningsadresse: Eidsbakken 81
6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ove Vegsund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg av tomt		1 715 089	
Leieinntekter		210 000	223 675
Sum inntekter		1 925 089	223 675
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		10 496
Annen driftskostnad		-38 905	805 869
Sum kostnader		-38 905	816 365
Driftsresultat		1 963 994	-592 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 071	2 012
Sum finansinntekter		2 071	2 012
Annen rentekostnad		82 639	150 222
Sum finanskostnader		82 639	150 222
Netto finans		-80 568	-148 210
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 883 426	-740 900
Skattekostnad på ordinært resultat		187 986	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 695 440	-740 900
Årsresultat		1 695 440	-740 900
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 023 912	-740 900
Overføringer til/fra annen egenkapital		671 528	
Sum overføringer og disponeringer		1 695 440	-740 900



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 3 814 415 5 099 326
Sum varige driftsmidler 3 814 415 5 099 326

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 27 312 27 312
Sum finansielle anleggsmidler 27 312 27 312

Sum anleggsmidler 3 841 727 5 126 638

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 133 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 133 990

Sum omløpsmidler 133 990 0

SUM EIENDELER 3 975 717 5 126 638

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,7 100 000 100 000
Overkurs 10 000 10 000
Sum innskutt egenkapital 110 000 110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 671 528
Udekket tap 1 023 912
Sum opptjent egenkapital 671 528 -1 023 912

Sum egenkapital 781 528 -913 912

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	187 986	
Sum avsetninger for forpliktelseser		187 986	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,9	3 000 000	4 599 793
Ansvarlig lånekapital	8		150 000
Øvrig langsiktig gjeld	8,9	6 203	872 440
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 203	5 622 233
Sum langsiktig gjeld		3 194 189	5 622 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		418 317
Sum kortsiktig gjeld			418 317
Sum gjeld		3 194 189	6 040 550
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 975 717	5 126 638



Organisasjonsnr: 898 852 792
LUNDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatt, heller er det ikke gitt ytelser til ledende personell

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap for 2021

**LUNDEN INVEST AS
6037 EIDSNES**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

**Resultatregnskap for 2021**
LUNDEN INVEST AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	32 175
Annen driftsinntekt		1 925 089	191 500
Sum driftsinntekter		1 925 089	223 675
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	(10 496)
Annen driftskostnad		38 905	(805 869)
Sum driftskostnader		38 905	(816 365)
Driftsresultat		1 963 994	(592 691)
Annen renteinntekt		0	2 012
Annen finansinntekt		2 071	0
Sum finansinntekter		2 071	2 012
Annen rentekostnad		(82 639)	(138 477)
Annen finanskostnad		0	(11 745)
Sum finanskostnader		(82 639)	(150 222)
Netto finans		(80 568)	(148 210)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 883 426	(740 900)
Skattekostnad på ordinært resultat		(187 986)	0
Ordinært resultat		1 695 440	(740 900)
Årsresultat		1 695 440	(740 900)
Overføringer			
Udekket tap		1 023 912	(740 900)
Annen egenkapital		671 528	0
Sum		1 695 440	(740 900)



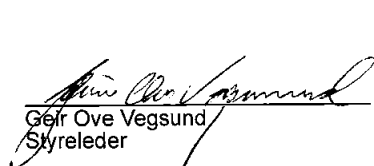
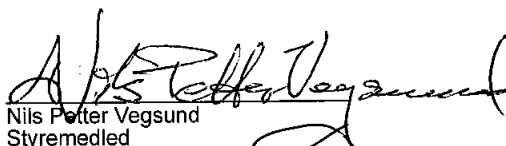
Balanse pr. 31. desember 2021 LUNDEN INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 814 415	5 099 326
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		3 814 415	5 099 326
Sum anleggsmidler		3 814 415	5 099 326
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	10	27 312	27 312
Sum fordringer		27 312	27 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 990	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 990	0
Sum omløpsmidler		161 302	27 312
Sum eiendeler		3 975 717	5 126 638

**Balanse pr. 31. desember 2021**
LUNDEN INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		671 528	0
Udekket tap	7	0	(1 023 912)
Sum opptjent egenkapital		671 528	(1 023 912)
Sum egenkapital	7	781 528	(913 912)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		187 986	0
Sum avsetning for forpliktelser		187 986	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	150 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 000 000	4 599 793
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9	6 203	872 440
Sum annen langsiktig gjeld		3 006 203	5 622 233
Sum langsiktig gjeld		3 194 189	5 622 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	0	418 317
Sum kortsiktig gjeld		0	418 317
Sum gjeld		3 194 189	6 040 550
Sum egenkapital og gjeld		3 975 717	5 126 638

Sunde, 30.04.22


Geir Ove Vegsund
Styreleder
Nils Petter Vegsund
Styremedlem



Noter 2021 LUNDEN INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Craft Products LTD AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
NPV Invest AS	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 099 326	0	5 099 326
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	1 257 599	0	1 257 599
Anskaffelseskost 31.12.2021	3 841 727	0	3 841 727
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	3 814 415	0	3 814 415

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 883 426	(740 900)
+/- Permanente forskjeller	(2 009)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 372 071)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(509 346)	
Årets skattegrunnlag	0	(740 900)
+/- Endring i utsatt skatt	187 986	
Skattekostnad i resultatregnskapet	187 986	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	1 372 071	(1 372 071)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 026 936)	(517 590)	(509 346)
Netto forskjeller	(1 026 936)	854 481	(1 881 417)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 026 936	0	1 026 936
Sum midlertidige forskjeller	0	854 481	(854 481)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	187 986	(187 986)

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	10 000		(1 023 912)	(913 912)
Årets resultat			671 528	1 023 912	1 695 440
Egenkapital 31.12.2021	100 000	10 000	671 528	0	781 528

Note 8 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	4 614 934
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	6 203	777 667
Sum	3 006 203	4 692 601
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 841 727	5 099 326
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	3 841 727	5 099 326

Av langsiktig gjeld på kr 3 000 000,- forfaller kr 0,- om mer enn 5 år.

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 000 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	3 000 000

Sikret ved pant :

Pant i Gnr 74/364/0/0 og 74/29/0/0i Sula kommune

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsberetning 2021 LUNDEN INVEST AS

Org. nr. 898 852 792

Lunden Invest AS er et investeringsselskap beliggende i Sula Kommune. Selskapet har regulert et område på 7.900 kvm til boliger på Fiskerstrand i Sula kommune. Det er signert avtale med et utbyggingsselskap som har startet arbeidet med detaljplanleggingen av området.

Årsresultat for 2021 ble et overskudd på kr 1.695.440,-. Sum egenkapital i selskapet er Kr 781 528,-.

Hendelser etter regnskapsårets slutt.

Lunden Invest AS solgte Gnr 74 Bnr 21 til utbyggingsselskapet i mars 2021 for kr 3.0 mill. Salget vil gav en regnskapsmessig gevinst og har styrket egenkapitalen i selskapet. Selskapet gjennomførte samtidig en refinansiering av Lunden Invest AS. Deler av salgssummen ble benyttet til å nedbetale gjeld samt styrke arbeidskapitalen i selskapet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Likestilling

Bedriften har 0 ansatte, hvorav 0 menn og 0 kvinner. Styret består av 2 menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

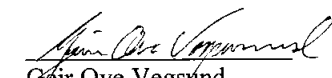
Disponering av resultat

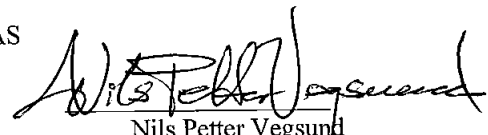
Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr. 1 695 440,- som foreslås anvendt:

Overført til udekket tap	kr 1 023 912,-
Annen egenkapital	kr 671 528,-
Sum disponert	kr 1 695 440,-

Eidsnes, 30.04.2022

Styret for Lunden Invest AS


Geir Ove Vegsund
Styrets leder


Nils Petter Vegsund
Styremedlem



Generalforsamling i Lunden Invest AS

30.04.2022 ble det holdt generalforsamling i Lunden Invest AS,
Sted: Selskapets sin kontorlokaler på Sunde.

Følgende var tilstede:

NPV Invest AS v/Nils Petter Vegsund 50 aksjer
Crafts Products AS v/Geir Ove Vegsund 50 aksjer

Således var alle 100 aksjer representert.

Det fremkom ingen merknader til innkallingen og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.
Generalforsamlingen vedtok at Geir Ove Vegsund skal være ordstyrer og at han undertegner
protokollen sammen med Nils Petter Vegsund

1. Årsregnskap 2021

Regnskapet ble fremlagt, og det viser et overskudd på kr 1 695 440,-
Underskuddet ble vedtatt disponert slik:

Overført til udekket tap:	Kr. 1 023 912,-
Annen egenkapital	Kr. 671 528,-
Sum overføringer:	Kr. 1 695 440,-

3. Valg

Generalforsamlingen valgte følgende i styret for selskapet:

Styreformann: Geir Ove Vegsund
Styremedlem: Nils Petter Vegsund

4. Valg av revisor

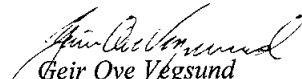
Selskapet er ikke revisjonspliktig i henhold til krav i loven.


5. Honorarer

Det blir ikke utbetalt styrehonorar eller andre honorarer for 2021.

.....
Det forelå ingen flere saker til behandling. Generalforsamlingen ble hevet.

Sunde, 30.04.2022


Geir Ove Vegsund
Styrets leder


Nils Petter Vegsund
Daglig leder / Styremedlem