



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 004 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA BYGG AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 64
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hemen Ahmadi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 232 550	9 783 026
Annen driftsinntekt		80 833	-25 217
Sum inntekter		11 313 383	9 757 809
Kostnader			
Varekostnad		4 282 596	4 183 788
Lønnskostnad	1	2 979 287	4 044 284
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 800	118 966
Annen driftskostnad		606 263	501 543
Sum kostnader		7 997 946	8 848 582
Driftsresultat		3 315 437	909 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		744	
Sum finansinntekter		744	
Annen rentekostnad			706
Sum finanskostnader			706
Netto finans		744	-706
Ordinært resultat før skattekostnad		3 316 181	908 522
Skattekostnad på resultat	3	730 376	200 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 585 805	708 504
Årsresultat	4	2 585 805	708 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 585 805	708 504
Totalresultat		2 585 805	708 504
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 085 805	708 504
Sum overføringer og disponeringer		2 585 805	708 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	212 650	471 617
Sum varige driftsmidler		212 650	471 617
Sum anleggsmidler		212 650	471 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		378 318	994 186
Andre kortsiktige fordringer		-1 180	5 882
Sum fordringer		377 138	1 000 067
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 355 056	1 879 622
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 355 056	1 879 622
Sum omløpsmidler		4 732 194	2 879 690
SUM EIENDELER		4 944 844	3 351 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		21 945	21 945
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 678 520	1 592 714
Sum opptjent egenkapital		2 678 520	1 592 714
Sum egenkapital		2 700 465	1 614 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 521	15 106
Sum avsetninger for forpliktelser		14 521	15 106
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 521	15 106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 282	317 352
Betalbar skatt	3	730 961	201 852
Skyldig offentlige avgifter		651 171	451 815
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		649 445	750 523
Sum kortsiktig gjeld		2 229 859	1 721 541
Sum gjeld		2 244 380	1 736 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 944 844	3 351 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468589

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 004 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HA BYGG AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 64
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hemen Ahmadi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 919 004 312
HA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 232 550	9 783 026
Annen driftsinntekt		80 833	-25 217
Sum inntekter		11 313 383	9 757 809
Kostnader			
Varekostnad		4 282 596	4 183 788
Lønnskostnad	1	2 979 287	4 044 284
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 800	118 966
Annen driftskostnad		606 263	501 543
Sum kostnader		7 997 946	8 848 582
Driftsresultat		3 315 437	909 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		744	
Sum finansinntekter		744	
Annen rentekostnad			706
Sum finanskostnader			706
Netto finans		744	-706
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	730 376	200 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 585 805	708 504
Årsresultat	4	2 585 805	708 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 585 805	708 504
Totalresultat		2 585 805	708 504
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 085 805	708 504
Sum overføringer og disponeringer		2 585 805	708 504



Organisasjonsnr: 919 004 312
HA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

212 650

471 617

Sum varige driftsmidler

212 650

471 617

Sum anleggsmidler

212 650

471 617

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

378 318

994 186

Andre kortsiktige

fordringer

-1 180

5 882

Sum fordringer

377 138

1 000 067

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 355 056

1 879 622

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 355 056

1 879 622

Sum omløpsmidler

4 732 194

2 879 690

SUM EIENDELER

4 944 844

3 351 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 4

-8 055

-8 055

Sum innskutt egenkapital

21 945

21 945

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	2 678 520	1 592 714
Sum opptjent egenkapital		2 678 520	1 592 714
Sum egenkapital		2 700 465	1 614 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	14 521	15 106
Sum avsetninger for forpliktelser		14 521	15 106
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 521	15 106
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		198 282	317 352
Betalbar skatt	3	730 961	201 852
Skyldig offentlige avgifter		651 171	451 815
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		649 445	750 523
Sum kortsiktig gjeld		2 229 859	1 721 541
Sum gjeld		2 244 380	1 736 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 944 844	3 351 307



Organisasjonsnr: 919 004 312
HA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Ha Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 004 312



RESULTATREGNSKAP

HA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		11 232 550	9 783 026
Annen driftsinntekt		80 833	-25 217
Sum driftsinntekter		11 313 383	9 757 809
Varekostnad		4 282 596	4 183 788
Lønnskostnad	1	2 979 287	4 044 284
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	129 800	118 966
Annen driftskostnad		606 263	501 543
Sum driftskostnader		7 997 946	8 848 582
Driftsresultat		3 315 437	909 227
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		744	0
Annen rentekostnad		0	706
Resultat av finansposter		744	-706
Resultat før skattekostnad		3 316 181	908 522
Skattekostnad på resultat	3	730 376	200 018
Resultat		2 585 805	708 504
Årsresultat	4	2 585 805	708 504
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 085 805	708 504
Sum overføringer		2 585 805	708 504



BALANSE

HA BYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	212 650	471 617
Sum varige driftsmidler		212 650	471 617
Sum anleggsmidler		212 650	471 617
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		378 318	994 186
Andre kortsiktige fordringer		-1 180	5 882
Sum fordringer		377 138	1 000 067
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 355 056	1 879 622
Sum omløpsmidler		4 732 194	2 879 690
Sum eiendeler		4 944 844	3 351 307



BALANSE

HA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-8 055	-8 055
Sum innskutt egenkapital		21 945	21 945
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 678 520	1 592 714
Sum opptjent egenkapital		2 678 520	1 592 714
Sum egenkapital		2 700 465	1 614 659
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	14 521	15 106
Sum avsetning for forpliktelser		14 521	15 106
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		198 282	317 352
Betalbar skatt	3	730 961	201 852
Skyldig offentlige avgifter		651 171	451 815
Annen kortsiktig gjeld		649 445	750 523
Sum kortsiktig gjeld		2 229 859	1 721 541
Sum gjeld		2 244 380	1 736 647
Sum egenkapital og gjeld		4 944 844	3 351 307

Oslo, 29.05.2024
Styret i Ha Bygg AS

Hemen Ahmadi
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 498 126	3 499 706
Arbeidsgiveravgift	423 926	500 926
Pensjonskostnader	30 773	40 151
Andre ytelser	26 462	3 501
Sum	2 979 287	4 044 284

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	666 673	666 673
- Avgang i året	250 000	250 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	416 673	416 673
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	204 023	204 023
= Bokført verdi 31.12.23	212 650	212 650
Årets ordinære avskrivninger	129 800	129 800
Økonomisk levetid	0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	730 961	201 852
Endring i utsatt skatt	-585	-1 834
Skattekostnad ordinært resultat	730 376	200 018
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 316 181	908 522
Permanente forskjeller	3 709	654
Endring i midlertidige forskjeller	2 659	8 335
Skattepliktig inntekt	3 322 549	917 511
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	730 961	201 852
Sum betalbar skatt i balansen	730 961	201 852

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	66 006	68 665	2 659
Sum	66 006	68 665	2 659
Grunnlag for utsatt skatt	66 006	68 665	2 659
Utsatt skatt (22 %)	14 521	15 106	585



Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-8 055	1 592 714	1 614 659
Pr. 01.01.2023	30 000	-8 055	1 592 714	1 614 659
Tilleggsutbytte			-1 500 000	-1 500 000
Årets overskudd			2 585 805	2 585 805
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 055	2 678 520	2 700 465

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	15,0	30 000
Sum	2 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Nilsen Ahmadi	1 000	50,0	50,0
Hemen Ahmadi	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hemen Ahmadi	Styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



BankID Signing
Trond Lillebakk
2024-05-29

ABC REVISJON AS
KONTO: 1601 12 31 11 11

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i HA Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HA Bygg AS som viser et overskudd på kr 2.585.805. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede

ABC Revisjon AS
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 28
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Gauterødveien 6A
3154 TOLVSRØD
Tlf.: 476 22 700

Medlem av Den norske Revisorforening
Godkjent regnskapsselskap



ABC REVISJON AS

ORGANISASJONSFORMIDLER

feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 29. mai 2024
ABC Revisjon AS

Trond Lillebakk
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 28
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Gauterødveien 6A
3154 TOLVSRØD
Tlf.: 476 22 700

Medlem av Den norske Revisorforening
Godkjent regnskapsselskap