



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 611 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLHEIMEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Øvre Mjøs 56  
5939 SLETTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John luis mjøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		815 230	681 225
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>815 230</b>	<b>681 225</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		0	0
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		0	0
Varekostnad		299 791	347 770
Lønnskostnad	2,3	182 972	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	63 336	6 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle egedelar		0	0
Annen driftskostnad		265 922	21 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>812 021</b>	<b>375 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 209</b>	<b>306 108</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	0
Anna renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til føretak i same konsern		0	0
Annan rentekostnad		20 295	579
Annen finanskostnad		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 295</b>	<b>579</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Netto finans		-20 295	-579
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 086</b>	<b>305 529</b>
Skattekostnad		-1 848	65 731
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>
Andre resultatkomponent for IFRS-føretak		0	0
Sum resultatkomponent for IFRS-føretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgjevne konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekt tap		0	0
Overføringer annen egenkapital		-15 238	239 798
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Utsett skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	242 774	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	282 802	66 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>525 576</b>	<b>66 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap		0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern		0	0
Lån til føretak i same konsern		0	0
Investeringar i tilknytt selskap		0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		0	0
Investeringar i aksjer og andeler		0	0
Obligasjonar		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>525 576</b>	<b>66 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		52 718	52 718
<b>Sum varer</b>		<b>52 718</b>	<b>52 718</b>
<b>Krav</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Kundefordringer		61 563	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernkrav		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum krav</b>		<b>61 563</b>	<b>0</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i føretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 425	327 561
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>25 425</b>	<b>327 561</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>139 706</b>	<b>380 279</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>665 282</b>	<b>446 279</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar		0	0
Overkurs		0	0
Kapitalforhøying som ikkje er registrert		0	0
Annan innskoten eigenkapital		-6 750	-6 750
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>23 250</b>	<b>23 250</b>

#### Opptent eigenkapital

Fond		0	0
Avsett utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	224 560	239 798



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Udekt tap		0	0
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>224 560</b>	<b>239 798</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum egenkapital</b>		<b>247 810</b>	<b>263 048</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsplikter		0	0
Utsett skatt		0	1 848
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>1 848</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Obligasjonslån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjonar		0	0
Langsiktig konserngjeld		0	0
Ansvarleg lånekapital		0	0
Øvrig langsiktig gjeld		388 609	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>388 609</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>388 609</b>	<b>1 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		0	0
Sertifikatlån		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)		0	0
Leverandørgjeld		7 812	26 382
Betalbar skatt		0	63 883
Skyldig offentlige avgifter		1 245	44 369
Utbytte		0	0
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		19 806	46 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 863</b>	<b>181 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>417 472</b>	<b>183 232</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>665 282</b>	<b>446 280</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328450

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 611 981  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLHEIMEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Øvre Mjøs 56  
5939 SLETTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John luis mjøs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 933 611 981  
TROLLHEIMEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### RESULTATREKNESKAP

#### Inntekter

Salgsinntekt		815 230	681 225
Annen driftsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>815 230</b>	<b>681 225</b>

#### Kostnader

Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		0	0
Endring i beholdning av eigentilverka anleggsmiddel		0	0
Varekostnad		299 791	347 770
Lønnskostnad	2,3	182 972	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	63 336	6 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annen driftskostnad		265 922	21 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>812 021</b>	<b>375 117</b>

<b>Driftsresultat</b>		<b>3 209</b>	<b>306 108</b>
-----------------------	--	--------------	----------------

#### Finansinntekter og finanskostnader

Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	0
Anna renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til føretak i same konsern		0	0
Annan rentekostnad		20 295	579



Annen finanskostnad	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>20 295</b>	<b>579</b>
<b>Netto finans</b>	<b>-20 295</b>	<b>-579</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>-17 086</b>	<b>305 529</b>
Skattekostnad	-1 848	65 731
<b>Årsresultat</b>	<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>
Minoritetsinteresser	0	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>
Andre resultatkomponent for IFRS-føretak	0	0
Sum resultatkomponent for IFRS-føretak	0	0
<b>Totalresultat</b>	<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>		
Overf. fond for vurderingsforskjeller	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgjevne konsernbidrag	0	0
Fondsemisjon	0	0
Udekt tap	0	0
Overføringer annen egenkapital	-15 238	239 798
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	<b>-15 238</b>	<b>239 798</b>



Organisasjonsnr: 933 611 981  
TROLLHEIMEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Forskning og utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Utsett skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	242 774	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	282 802	66 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>525 576</b>	<b>66 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap		0	0
Investeringar i anna føretak i same konsern		0	0
Lån til føretak i same konsern		0	0
Investeringar i tilknytt selskap		0	0
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd		0	0
Investeringar i aksjer og andeler		0	0
Obligasjonar		0	0
Andre langsiktige fordringer		0	0
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>525 576</b>	<b>66 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		52 718	52 718
<b>Sum varer</b>		<b>52 718</b>	<b>52 718</b>



<b>Krav</b>			
Kundefordringer		61 563	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernkrav		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
<b>Sum krav</b>		<b>61 563</b>	<b>0</b>
<b>Investeringar</b>			
Aksjar og partar i foretak i same konsern		0	0
Marknadsbaserte aksjar		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre marknadsbaserte finansielle instrument		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
<b>Sum investeringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 425	327 561
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>25 425</b>	<b>327 561</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>139 706</b>	<b>380 279</b>
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>665 282</b>	<b>446 279</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar		0	0
Overkurs		0	0
Kapitalforhøying som ikkje er registrert		0	0
Annan innskoten eigenkapital		-6 750	-6 750
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>23 250</b>	<b>23 250</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Fond		0	0
Avsett utbytte		0	0
Annen egenkapital	6	224 560	239 798
Udekt tap		0	0
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>224 560</b>	<b>239 798</b>
Minoritetsinteresser		0	0
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>247 810</b>	<b>263 048</b>
<b>Gjeld</b>			



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Pensjonsplikter	0	0
Utsett skatt	0	1 848
Andre avsetninger for forpliktelse	0	0
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>	<b>0</b>	<b>1 848</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig konserngjeld	0	0
Ansvarleg lånekapital	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	388 609	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>388 609</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>388 609</b>	<b>1 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	0	0
Sertifikatlån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)	0	0
Leverandørgjeld	7 812	26 382
Betalbar skatt	0	63 883
Skyldig offentlige avgifter	1 245	44 369
Utbytte	0	0
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	19 806	46 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>28 863</b>	<b>181 384</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>417 472</b>	<b>183 232</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>665 282</b>	<b>446 280</b>



Organisasjonsnr: 933 611 981  
TROLLHEIMEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives  
Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta  
Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler  
omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap  
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

## Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

## Note

6

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

## Note

2

## Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.20

## Note

3

## Spesifisering av resultatrekneskapen

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	159890.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22544.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	537.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	182971.00	0.00

## Note

4

## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Anskaffingskost 01.01.                      Varige driftsmiddel   Immaterielle eged.



	72000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	574899.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	646899.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	134277.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	512622.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	128277.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eigned.</u>
		0

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

**Konsernrekneskap**

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

**Note**

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

**Erverv**

**Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret**

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Eigne aksjar</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Avhending**

**Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret**



<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Eigne aksjar</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

**Samvirkeføretak**

Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti

Meir om aksjar

Note

5

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

**Meir om lån og sikkerheitsstilling**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



# Årsregnskap 2025



TROLLHEIMEN BYGG AS

Orgnr: 933611981

Utarbeidet ved hjelp av  
SpareBank 1 Regnskap - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		815 230	681 225
Sum driftsinntekt		815 230	681 225
Driftskostnader			
Varekostnad		299 791	347 770
Lønnskostnad	2,3	182 972	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	63 336	6 000
Annen driftskostnad		265 922	21 347
Sum driftskostnad		812 021	375 117
Driftsresultat		3 209	306 108
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		20 295	579
Sum finanskostnader		20 295	579
Netto finans		-20 295	-579
Resultat før skattekostnad		-17 086	305 529
Skattekostnad		-1 848	65 731
Årsresultat		-15 238	239 798
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-15 238	239 798
Sum overføringer og disponeringer		-15 238	239 798



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	242 774	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	282 802	66 000
Sum varige driftsmidler		525 577	66 000
Sum anleggsmidler		525 577	66 000
Omløpsmidler			
Varer		52 718	52 718
Fordringer			
Kundefordringer		61 563	0
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		61 563	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		25 425	327 561
Sum omløpsmidler		139 706	380 280
<b>SUM EIENDELER</b>		665 282	446 280



### Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 750	-6 750
Sum innskutt egenkapital		23 250	23 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	224 560	239 798
Sum opptjent egenkapital		224 560	239 798
Sum egenkapital		247 810	263 048
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 848
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 848
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		388 609	0
Sum annen langsiktig gjeld		388 609	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 812	26 382
Betalbar skatt		0	63 883
Skyldig offentlige avgifter		1 245	44 369
Annen kortsiktig gjeld		19 806	46 750
Sum kortsiktig gjeld		28 863	181 384
Sum gjeld		417 472	183 232
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>665 282</b>	<b>446 280</b>

Gunnar Mjøs

Styrets leder



## Noter 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av [angi virksomhet], og drives i [angi geografisk område].

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har 0.2 årsverk i 2025



## Noter 2025

### Note 3 - Lønn

Lønnskostnader	2025	2024
Lønn	159 890	0
Arbeidsgiveravgift	22 544	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	537	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>182 971</b>	<b>0</b>

Mer om lønn

### Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01	72 000	0
Tilgang i året	574 899	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12	646 899	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	134 277	0
Balanseført 31.12	512 622	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer i regnskapsåret	128 277	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		0
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		
Balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler		
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp		
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse		

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet