



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 788 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLDPORTGATEN 73-2 AS  
Forretningsadresse: Ørmenveien 25  
1623 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Walter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		652 876	531 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>652 876</b>	<b>531 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		198 436	94 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 436</b>	<b>94 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>454 440</b>	<b>436 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	739
Annen finansinntekt		0	5 569
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>7 161</b>
Annen rentekostnad		7	0
Annen finanskostnad		0	22 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	<b>22 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104</b>	<b>-15 030</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>454 544</b>	<b>421 651</b>
Skattekostnad		100 001	97 447
<b>Årsresultat</b>		<b>354 543</b>	<b>324 204</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		262 654	0
Annen egenkapital		91 889	324 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>354 543</b>	<b>324 204</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	381 077
Investeringer i aksjer og andeler		309 000	0
Andre langsiktige fordringer	1	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		309 000	381 077
Sum anleggsmidler		309 000	381 077
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	86 025
Sum fordringer		0	86 025
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 336	289 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 336	289 379
Sum omløpsmidler		458 336	375 404
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>767 336</b>	<b>756 481</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	234 216	142 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 216</b>	<b>142 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>384 216</b>	<b>292 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		26 573	647
Kortsiktig konserngjeld	3	336 736	445 707
Annen kortsiktig gjeld		19 811	17 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 120</b>	<b>464 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>383 120</b>	<b>464 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>767 336</b>	<b>756 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698409

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 788 781  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLDPORGATEN 73-2 AS  
Forretningsadresse: Ørmenveien 25  
1623 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Walter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 788 781  
VOLDPORGATEN 73-2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		652 876	531 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>652 876</b>	<b>531 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		198 436	94 519
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 436</b>	<b>94 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>454 440</b>	<b>436 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	739
Annen finansinntekt		0	5 569
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>7 161</b>
Annen rentekostnad		7	0
Annen finanskostnad		0	22 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7</b>	<b>22 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104</b>	<b>-15 030</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>454 544</b>	<b>421 651</b>
Skattekostnad		100 001	97 447
<b>Årsresultat</b>		<b>354 543</b>	<b>324 204</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		262 654	0
Annen egenkapital		91 889	324 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>354 543</b>	<b>324 204</b>



Organisasjonsnr: 914 788 781  
VOLDPORGATEN 73-2 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	381 077
Andre langsiktige fordringer	1	309 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		309 000	381 077
Sum anleggsmidler		309 000	381 077
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	86 025
Sum fordringer		0	86 025
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 336	289 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		458 336	289 379
Sum omløpsmidler		458 336	375 404
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>767 336</b>	<b>756 481</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	234 216	142 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 216</b>	<b>142 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>384 216</b>	<b>292 327</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		26 573	647
Kortsiktig konserngjeld	3	336 736	445 707
Annen kortsiktig gjeld		19 811	17 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 120</b>	<b>464 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>383 120</b>	<b>464 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>767 336</b>	<b>756 481</b>



Organisasjonsnr: 914 788 781  
VOLDPORGATEN 73-2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	336736.00	445707.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

1

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VOLDPORTGATEN 73-2 AS  
914 788 781

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		652 876	531 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>652 876</b>	<b>531 200</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-198 436	-94 519
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-198 436</b>	<b>-94 519</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>454 440</b>	<b>436 681</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		111	739
Annen finansinntekt		0	5 569
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	853
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>7 161</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-7	0
Annen finanskostnad		0	-22 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-7</b>	<b>-22 191</b>
<b>Netto finans</b>		<b>104</b>	<b>-15 030</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>454 544</b>	<b>421 651</b>
Skattekostnad		-100 001	-97 447
<b>Årsresultat</b>		<b>354 543</b>	<b>324 204</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		262 654	0
Annen egenkapital		91 889	324 204
<b>Sum overføringer</b>		<b>354 543</b>	<b>324 204</b>



VOLDPORTGATEN 73-2 AS  
914 788 781

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	381 077
Investeringer i aksjer og andeler		309 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>309 000</b>	<b>381 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>309 000</b>	<b>381 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	86 025
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>86 025</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		458 336	289 379
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458 336</b>	<b>289 379</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>458 336</b>	<b>375 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>767 336</b>	<b>756 481</b>



VOLDPORTGATEN 73-2 AS  
914 788 781

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	234 216	142 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>234 216</b>	<b>142 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>384 216</b>	<b>292 327</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		26 573	647
Kortsiktig konserngjeld	3	336 736	445 707
Annen kortsiktig gjeld		19 811	17 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 120</b>	<b>464 154</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>383 120</b>	<b>464 154</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>767 336</b>	<b>756 481</b>

Fredrikstad, 28.06.2024

Christian Peter Thorn Walter  
styrets leder



VOLDPORTGATEN 73-2 AS  
914 788 781

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Manuell note

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Note 1 - Fordringer

#### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	150 000	142 327	292 327
Årsresultat	0	354 543	354 543
- Avgitt konsernbidrag	0	-262 654	-262 654
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>234 216</b>	<b>384 216</b>



VOLDPORTGATEN 73-2 AS  
914 788 781

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Kortsiktig gjeld**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	336 736	445 707