



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CUBE HOUSE NORWAY AS
Forretningsadresse: Snøfonna 5
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALID REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 000	115 698
Sum inntekter		72 000	115 698
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 997	150 814
Sum kostnader		17 997	150 814
Driftsresultat		54 003	-35 116
Annen rentekostnad		3 408	4 678
Sum finanskostnader		3 408	4 678
Netto finans		-3 408	-4 678
Resultat før skattekostnad		50 595	-39 794
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	50 595	-39 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 595	-39 794
Totalresultat		50 595	-39 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		50 595	-39 794
Sum overføringer og disponeringer		50 595	-39 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 369	-74
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 369	-74
Sum omløpsmidler		2 369	-74
SUM EIENDELER		2 369	-74
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		405 402	455 997
Sum opptjent egenkapital		-405 402	-455 997
Sum egenkapital	3	-375 402	-425 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	24 771	48 423
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		72 000
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	290 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	374 771	410 423
Sum langsiktig gjeld		374 771	410 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	15 500
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		3 000	15 500
Sum gjeld		377 771	425 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369	-74



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580723

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CUBE HOUSE NORWAY AS
Forretningsadresse: Snøfonna 5
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VALID REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 948 268
CUBE HOUSE NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 000	115 698
Sum inntekter		72 000	115 698
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		17 997	150 814
Sum kostnader		17 997	150 814
Driftsresultat		54 003	-35 116
Annen rentekostnad		3 408	4 678
Sum finanskostnader		3 408	4 678
Netto finans		-3 408	-4 678
Resultat før skattekostnad		50 595	-39 794
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	50 595	-39 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 595	-39 794
Totalresultat		50 595	-39 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		50 595	-39 794
Sum overføringer og disponeringer		50 595	-39 794



Organisasjonsnr: 925 948 268
CUBE HOUSE NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 369	-74
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 369	-74
Sum omløpsmidler		2 369	-74
SUM EIENDELER		2 369	-74
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		405 402	455 997
Sum opptjent egenkapital		-405 402	-455 997
Sum egenkapital	3	-375 402	-425 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	24 771	48 423
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		72 000
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	290 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	374 771	410 423



Sum langsiktig gjeld		374 771	410 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 000	15 500
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		3 000	15 500
Sum gjeld		377 771	425 923
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369	-74



Organisasjonsnr: 925 948 268
CUBE HOUSE NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

CUBE HOUSE NORWAY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		72 000	115 698
Sum driftsinntekter		72 000	115 698
Annen driftskostnad		17 997	150 814
Sum driftskostnader		17 997	150 814
Driftsresultat		54 003	-35 116
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		3 408	4 678
Resultat av finansposter		-3 408	-4 678
Resultat før skattekostnad		50 595	-39 794
Resultat		50 595	-39 794
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	50 595	-39 794
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		50 595	0
Overført til udekket tap		0	39 794
Sum overføringer		50 595	-39 794



BALANSE

CUBE HOUSE NORWAY AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 369	-74
Sum omløpsmidler		2 369	-74
Sum eiendeler		2 369	-74

CUBE HOUSE NORWAY AS

SIDE 2



BALANSE

CUBE HOUSE NORWAY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-405 402	-455 997
Sum opptjent egenkapital		-405 402	-455 997
Sum egenkapital	3	-375 402	-425 997
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Konvertible lån	6	24 771	48 423
Langsiktig konserngjeld	6	0	72 000
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	290 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	374 771	410 423
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 000	15 500
Sum kortsiktig gjeld		3 000	15 500
Sum gjeld		377 771	425 923
Sum egenkapital og gjeld		2 369	-74

Styret i Cube House Norway AS

Sigurd Erlend Einarsen
styreleder/daglig leder

Joakim Fjeld Fekene
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Cube House Norway AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	50 595	-39 794
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-50 595	0
Skattepliktig inntekt	0	-39 794
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-405 402	-455 997	-50 595
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	405 402	455 997	50 595



Utsatt skattefordel (22 %) 0 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-455 997	-425 997
Årets resultat				50 595	50 595
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-405 402	-375 402

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CUBE HOUSE NORWAY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	0,1	30 000
Sum	300 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Scandic Innovation AS	225 000	75,0	75,0
Fekene Invest AS	75 000	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	300 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Regnskapet for 2024 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapsloven § 4-5. Selskapet har per 31.12.2024 negativ egenkapital på kr -375 402, som følge av udekket tap på kr -405 402. Dette innebærer at det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til å fortsette driften. Til tross for dette vurderer styret at forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt. Selskapet har redusert sitt udekkede tap sammenlignet med foregående år, og har fortsatt støtte i form av kortsiktig og langsiktig finansiering, herunder konvertible lån og lån fra selskap med samme aksjonær. Styret arbeider aktivt med tiltak for å styrke selskapets finansielle stilling, herunder kapitaltilførsel, restrukturering og andre strategiske grep. Det er lagt planer for å sikre tilstrekkelig likviditet og fortsatt støtte fra eiere og samarbeidspartnere. På dette grunnlag mener styret at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Konvertible lån	24 771	48 423
Lån Quietpod Scandinavia As	350 000	290 000
Sum	374 771	338 423

