



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA 9 AS  
Forretningsadresse: Havnegata 7  
7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 199 095	1 043 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 199 095</b>	<b>1 043 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	86 654	86 654
Annen driftskostnad	2	427 126	343 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 780</b>	<b>430 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>685 316</b>	<b>613 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 789	18 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 789</b>	<b>18 790</b>
Annen rentekostnad		120 058	153 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 058</b>	<b>153 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 269</b>	<b>-134 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>568 047</b>	<b>478 126</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	124 970	105 188
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		443 077	372 938
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 143 568	7 230 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 143 568</b>	<b>7 230 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 143 568</b>	<b>7 230 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 174	7 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 174</b>	<b>7 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		866 921	471 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>866 921</b>	<b>471 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>868 096</b>	<b>479 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 011 663</b>	<b>7 709 584</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	103 000	103 000
Annen innskutt egenkapital		145 000	145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 423 036	979 959



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 423 036</b>	<b>979 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 671 036</b>	<b>1 227 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	589 736	573 105
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>589 736</b>	<b>573 105</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 400 000	5 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 400 000</b>	<b>5 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 989 736</b>	<b>6 273 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 917	16 257
Betalbar skatt	3	108 339	86 063
Skyldig offentlige avgifter			29 785
Annen kortsiktig gjeld	7	79 635	76 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 891</b>	<b>208 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 340 627</b>	<b>6 481 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 011 663</b>	<b>7 709 584</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 429  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEGATA 9 AS  
Forretningsadresse: Havnegata 7  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Borkmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 992 053 429  
HAVNEGATA 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 199 095	1 043 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 199 095</b>	<b>1 043 720</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	86 654	86 654
Annen driftskostnad	2	427 126	343 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>513 780</b>	<b>430 633</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>685 316</b>	<b>613 086</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 789	18 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 789</b>	<b>18 790</b>
Annen rentekostnad		120 058	153 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 058</b>	<b>153 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-117 269</b>	<b>-134 960</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	124 970	105 188
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		443 077	372 938
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>



Organisasjonsnr: 992 053 429  
HAVNEGATA 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 143 568	7 230 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 143 568</b>	<b>7 230 221</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 143 568</b>	<b>7 230 221</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 174	7 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 174</b>	<b>7 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		866 921	471 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>866 921</b>	<b>471 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>868 096</b>	<b>479 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 011 663</b>	<b>7 709 584</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	103 000	103 000
Annen innskutt egenkapital		145 000	145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 423 036	979 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 423 036</b>	<b>979 959</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 671 036</b>	<b>1 227 959</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	589 736	573 105
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>589 736</b>	<b>573 105</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 400 000	5 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 400 000</b>	<b>5 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 989 736</b>	<b>6 273 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 917	16 257
Betalbar skatt	3	108 339	86 063
Skyldig offentlige avgifter			29 785
Annen kortsiktig gjeld	7	79 635	76 415
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 891</b>	<b>208 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 340 627</b>	<b>6 481 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 011 663</b>	<b>7 709 584</b>



Organisasjonsnr: 992 053 429  
HAVNEGATA 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021

for

**Havnegata 9 AS**

Organisasjonsnr. 992053429



Havnegata 9 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 199 095	1 043 720
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 199 095</b>	<b>1 043 720</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	86 654	86 654
Annen driftskostnad	2	427 126	343 980
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>513 780</b>	<b>430 633</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>685 316</b>	<b>613 086</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 789	18 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 789</b>	<b>18 790</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		120 058	153 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 058</b>	<b>153 751</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(117 269)</b>	<b>(134 960)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>568 047</b>	<b>478 126</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	124 970	105 188
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		443 077	372 938
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>443 077</b>	<b>372 938</b>



Havnegata 9 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 143 568	7 230 221
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 143 568</b>	<b>7 230 221</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 143 568</b>	<b>7 230 221</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 175	7 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 175</b>	<b>7 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		866 921	471 863
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>868 096</b>	<b>479 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 011 663</b>	<b>7 709 584</b>



Havnegata 9 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	103 000	103 000
Annen innskutt egenkapital		145 000	145 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>248 000</b>	<b>248 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 423 036	979 959
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 423 036</b>	<b>979 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 671 036</b>	<b>1 227 959</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	589 736	573 105
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>589 736</b>	<b>573 105</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 400 000	5 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 400 000</b>	<b>5 700 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 989 736</b>	<b>6 273 105</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		162 917	16 257
Betalbar skatt	3	108 339	86 063
Skyldig offentlige avgifter		0	29 785
Annen kortsiktig gjeld	7	79 635	76 415
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>350 891</b>	<b>208 520</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 340 627</b>	<b>6 481 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 011 663</b>	<b>7 709 584</b>

Namsos, 02.03.2022

Stein Borkmo  
Daglig leder/styremedlemLine Borkmo  
Styreleder



Havnegata 9 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Årsregnskap er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer løpende.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Havnegata 9 AS

## Noter 2021

### Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 717 766
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 717 766
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 487 545
+ Ordinære avskrivninger	86 654
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 574 199
Balanseført verdi pr 31/12	7 143 568
Procentsats for ord.avskr	1-1

### Note 2 - Lønninger, revisors godtgjørelse etc.

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte.

Det er kostnadsført revisjonshonorar for 2021 med kr 17 640, herav kr 6 000 i konsulentonorar.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	568 047
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-75 594
<b>= Inntekt</b>	<b>492 452</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	108 339
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>108 339</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	16 631
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>124 970</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Havnegata 9 AS

Organisasjonsnr. 992053429



Havnegata 9 AS

## Noter 2021

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	108 339
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>108 339</b>

### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 680 619	2 605 024	-75 594
<b>Sum</b>	<b>2 680 619</b>	<b>2 605 024</b>	<b>-75 594</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>-75 594</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 680 619	2 605 024
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>2 680 619</b>	<b>2 605 024</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>589 736</b>	<b>573 105</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 103 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 103 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har 1 aksjeeier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nava Sport AS	103

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/styre:	103 via Nava Sport AS



Havnegata 9 AS

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital endring

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	103 000	1 124 959	1 227 960
Tilført fra årsresultat		443 077	443 077
<b>Pr 31.12.</b>	<b>103 000</b>	<b>1 568 036</b>	<b>1 671 036</b>

### Note 6 - Gjeld og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 900 000 og pr 31.12. i fjor kr 4 200 000

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 400 000	5 700 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger og tomter	7 143 568	7 230 221
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>7 143 568</b>	<b>7 230 221</b>

### Note 7 - Konsernmellomværende

Havnegata 9 AS er et heleiet datterselskap av Nava Sport AS.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Det er ikke avgitt konsernbidrag i 2021.

	Pr 31.12.2021	Pr 31.12.2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er fakturert kr. 100.000.- i administrasjonskostnader fra søsterselskapet ABC Stormarked AS i 2021



Grongstad Revisjon AS  
statsautoriserte revisorer  
Postboks 19  
7801 Namsos  
Telefon: 74 21 80 60  
Telefax: 74 21 80 61  
Bankkonto: 8671.06.03792  
Org.nr.: 988 343 587

E-post: [firmapost@grongstad.no](mailto:firmapost@grongstad.no)  
Hjemmeside: [www.grongstad.no](http://www.grongstad.no)

Til generalforsamlingen i

Havnegata 9 AS



## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Havnegata 9 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 443 077,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.




**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Narvik, 10. mars 2022  
Grongstad Revisjon AS



Geir Grongstad  
statsautorisert revisor