



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 895 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Richard Zeiner-Gundersen
Åstadlia 15
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Richard Fredrik Zeiner-Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 500	6 500
Sum kostnader		6 500	6 500
Driftsresultat		-6 500	-6 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	15 000
Sum finanskostnader		0	15 000
Netto finans		0	-15 000
Resultat før skattekostnad		-6 500	-21 500
Årsresultat		-6 500	-21 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 500	-21 500
Sum overføringer og disponeringer		-6 500	-21 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	12 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	12 905
Sum omløpsmidler		6 405	12 905
SUM EIENDELER		6 405	12 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	43 065	36 565
Sum opptjent egenkapital		-43 065	-36 565
Sum egenkapital	3	-13 065	-6 565
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 470	19 470
Sum kortsiktig gjeld		19 470	19 470
Sum gjeld		19 470	19 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 405	12 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 544368

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 895 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Richard Zeiner-Gundersen
Åstadlia 15
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Richard Fredrik Zeiner-Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 895 314
ZETT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		6 500	6 500
Sum kostnader		6 500	6 500
Driftsresultat		-6 500	-6 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	15 000
Sum finanskostnader		0	15 000
Netto finans		0	-15 000
Resultat før skattekostnad		-6 500	-21 500
Årsresultat		-6 500	-21 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 500	-21 500
Sum overføringer og disponeringer		-6 500	-21 500



Organisasjonsnr: 924 895 314
ZETT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	12 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	12 905
Sum omløpsmidler		6 405	12 905
SUM EIENDELER		6 405	12 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	43 065	36 565
Sum opptjent egenkapital		-43 065	-36 565
Sum egenkapital	3	-13 065	-6 565



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	19 470	19 470
Sum kortsiktig gjeld	19 470	19 470
 Sum gjeld	 19 470	 19 470
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 6 405	 12 905



Organisasjonsnr: 924 895 314
ZETT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonær har bidratt med likviditetslån for å dekke opp tapet. Aksjonær vil evt. bidra med mer ved behov. Styret mener derfor fortsatt drift er til stede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
ZETT EIENDOM AS
924895314
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ZETT EIENDOM AS
924 895 314

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-6 500	-6 500
Sum driftskostnader		-6 500	-6 500
Driftsresultat		-6 500	-6 500
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-15 000
Sum finanskostnader		0	-15 000
Netto finans		0	-15 000
Resultat før skattekostnad		-6 500	-21 500
Årsresultat		-6 500	-21 500
Overføringer			
Udekket tap		-6 500	-21 500
Sum overføringer		-6 500	-21 500



ZETT EIENDOM AS
924 895 314

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	12 905
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 405	12 905
Sum omløpsmidler		6 405	12 905
SUM EIENDELER		6 405	12 905



ZETT EIENDOM AS
924 895 314

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-43 065	-36 565
Sum opptjent egenkapital		-43 065	-36 565
Sum egenkapital	3	-13 065	-6 565
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		19 470	19 470
Sum kortsiktig gjeld		19 470	19 470
Sum gjeld		19 470	19 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 405	12 905

Oslo, 23.06.2024

Trond Richard Fredrik Zeiner-
Gundersen
styrets leder / daglig leder



ZETT EIENDOM AS
924 895 314

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-36 565	-6 565
Årsresultat	0	-6 500	-6 500
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-43 065	-13 065

Note 3 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonær har bidratt med likviditetslån for å dekke opp tapet. Aksjonær vil evt. bidra med mer ved behov. Styret mener derfor fortsatt drift er til stede.