



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UGLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tuengen allé 7  
0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	43 091	25 138
Sum kostnader		43 091	25 138
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 091</b>	<b>-25 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	12
Sum finansinntekter		6	12
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>12</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 085</b>	<b>-25 126</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 085</b>	<b>-25 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-43 085	-25 126



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 657	23 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 657	23 651
Sum omløpsmidler		23 657	23 651
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 657</b>	<b>23 651</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	90 272	47 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 272</b>	<b>-47 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-65 842</b>	<b>-22 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 125	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 125</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		87 374	46 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 374</b>	<b>46 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 499</b>	<b>46 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 657</b>	<b>23 651</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 055 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UGLAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tuengen allé 7  
0374 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Ugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 055 127  
UGLAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1	43 091	25 138
Sum kostnader		43 091	25 138
<b>Driftsresultat</b>		-43 091	-25 138
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	12
Sum finansinntekter		6	12
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		6	12
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-43 085	-25 126
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		-43 085	-25 126
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-43 085	-25 126





<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2 125	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 125	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	87 374	46 408
Sum kortsiktig gjeld	87 374	46 408
Sum gjeld	89 499	46 408
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 657</b>	<b>23 651</b>



Organisasjonsnr: 926 055 127  
UGLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**UGLAND HOLDING AS**

926055127

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



UGLAND HOLDING AS  
926 055 127

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-43 091	-25 138
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-43 091</b>	<b>-25 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-43 091</b>	<b>-25 138</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		6	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>12</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6</b>	<b>12</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-43 085</b>	<b>-25 126</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-43 085</b>	<b>-25 126</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-43 085	-25 126
<b>Sum overføringer</b>		<b>-43 085</b>	<b>-25 126</b>



UGLAND HOLDING AS  
926 055 127

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 657	23 651
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 657</b>	<b>23 651</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 657</b>	<b>23 651</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 657</b>	<b>23 651</b>



UGLAND HOLDING AS  
926 055 127

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-90 272	-47 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 272</b>	<b>-47 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-65 842</b>	<b>-22 758</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 125	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 125</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		87 374	46 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 374</b>	<b>46 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 499</b>	<b>46 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 657</b>	<b>23 651</b>

OSLO, 12.02.2026

Jon Ugland  
styrets leder / daglig leder



UGLAND HOLDING AS  
926 055 127

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Foretakets virksomhet består av investering i aksjer og eiendom. Virksomheten drives fra Oslo.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



UGLAND HOLDING AS

926 055 127

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-43 085	-25 126
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-43 085</b>	<b>-25 126</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-52 770	-95 855	43 085
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-52 770</b>	<b>-95 855</b>	<b>43 085</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	52 770	95 855	-43 085
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-47 188	-22 758
Årsresultat	0	0	-43 085	-43 085
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-90 272</b>	<b>-65 842</b>

### Mer om egenkapital

Styret er kjent med situasjonen knyttet til tapt egenkapital. Det er gjennomført generalforsamling hvor dette ble behandlet i tråd med aksjeloven § 3-5. Styret vurderte at det ikke er behov for kapitalinnskudd på nåværende tidspunkt. På stiftelsestidspunktet ble selskapet opprettet som et holdingselskap og var tiltenkt å eie hele Pretium Takst & Eiendom AS. Så langt har ikke dette blitt gjennomført av praktiske og økonomiske årsaker. Et eventuelt salg av aksjene i Pretium Takst & Eiendom AS til Ugland Holding AS er fortsatt under vurdering. Dersom det viser seg at en slik eierstruktur som opprinnelig var tenkt ikke er gjennomførbar vil trolig Ugland Holding AS avvikles. Enn så lenge ser styret an situasjonen og gjør en ny vurdering i løpet av 2026.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JON UGLAND	30 000	100,00	Ordinære