



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 238 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LODGEHYTTENE AS
Forretningsadresse: Sørenskaia 70
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin James Wright
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 692	1 488 483
Sum inntekter		848 692	1 488 483
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	273 790	240 401
Annen driftskostnad	4	425 653	484 767
Sum kostnader		699 443	725 169
Driftsresultat		149 249	763 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 750	5 852
Annen finansinntekt		3 110	2 970
Sum finansinntekter		8 860	8 822
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		8 850	8 822
Ordinært resultat før skattekostnad		158 099	772 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	32 366	172 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 733	599 850
Årsresultat		125 733	599 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		30 420	577 200
Annen egenkapital		95 313	22 650
Sum overføringer og disponeringer		125 733	599 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 198 727	5 208 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	670 196	415 002
Sum varige driftsmidler		5 868 923	5 623 950
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	2 397 426	1 468 387
Sum finansielle anleggsmidler		2 397 426	1 468 387
Sum anleggsmidler		8 266 349	7 092 338
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			164 899
Andre fordringer		66 073	33 786
Sum fordringer		66 073	198 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	635 520	1 580 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 520	1 580 773
Sum omløpsmidler		701 592	1 779 458
SUM EIENDELER		8 967 941	8 871 795

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (5 175 aksjer à kr 205,52)	9, 10	1 063 582	1 063 582
Overkurs	10	358 265	358 265
Sum innskutt egenkapital		1 421 847	1 421 847
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	667 225	571 912
Sum opptjent egenkapital		667 225	571 912
Sum egenkapital	10	2 089 072	1 993 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	511 924	485 767
Sum avsetninger for forpliktelser		511 924	485 767
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	5 588 839	5 588 839
Sum annen langsiktig gjeld		5 588 839	5 588 839
Sum langsiktig gjeld		6 100 763	6 074 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 061	47 277
Betalbar skatt	5	45	1 402
Skyldige offentlige avgifter			14 751
Kortsiktig konserngjeld		740 000	740 000
Sum kortsiktig gjeld		778 106	803 430
Sum gjeld		6 878 869	6 878 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 967 941	8 871 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 283651

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 238 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LODGEHYTTENE AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 70
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kevin James Wright
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 238 785
LODGEHYTTENE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 692	1 488 483
Sum inntekter		848 692	1 488 483
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	273 790	240 401
Annen driftskostnad	4	425 653	484 767
Sum kostnader		699 443	725 169
Driftsresultat		149 249	763 314
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 750	5 852
Annen finansinntekt		3 110	2 970
Sum finansinntekter		8 860	8 822
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		8 850	8 822
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		158 099	772 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	32 366	172 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		125 733	599 850
Årsresultat		125 733	599 850
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		30 420	577 200
Annen egenkapital		95 313	22 650
Sum overføringer og disponeringer		125 733	599 850



Organisasjonsnr: 999 238 785
LODGEHYTTENE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 198 727	5 208 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	670 196	415 002
Sum varige driftsmidler		5 868 923	5 623 950

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	11	2 397 426	1 468 387
Sum finansielle anleggsmidler		2 397 426	1 468 387
Sum anleggsmidler		8 266 349	7 092 338

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			164 899
Andre fordringer		66 073	33 786
Sum fordringer		66 073	198 685

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	635 520	1 580 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 520	1 580 773

Sum omløpsmidler		701 592	1 779 458
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		8 967 941	8 871 795
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 175 aksjer à kr 205,52)	9, 10	1 063 582	1 063 582
Overkurs	10	358 265	358 265
Sum innskutt egenkapital		1 421 847	1 421 847



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	667 225	571 912
Sum opptjent egenkapital		667 225	571 912
Sum egenkapital	10	2 089 072	1 993 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	511 924	485 767
Sum avsetninger for forpliktelser		511 924	485 767
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	5 588 839	5 588 839
Sum annen langsiktig gjeld		5 588 839	5 588 839
Sum langsiktig gjeld		6 100 763	6 074 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 061	47 277
Betalbar skatt	5	45	1 402
Skyldige offentlige avgifter			14 751
Kortsiktig konserngjeld		740 000	740 000
Sum kortsiktig gjeld		778 106	803 430
Sum gjeld		6 878 869	6 878 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 967 941	8 871 795



Organisasjonsnr: 999 238 785
LODGEHYTTENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5175.00	205.52	1063582.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
WRIGHT HOLDING AS	5175.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5175.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8200.00	8000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8200.00	8000.00

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 8 200. Hvorav honorar for annen bistand utgjør kr. 8 200.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

LODGEHYTTENE AS
0194 OSLO

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Ecit Viken AS

Hvamsvingen 7

2013 SKJETTEN

Org.nr. 993 800 139

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
LODGEHYTTENE AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		848 692	1 488 483
Sum driftsinntekter		848 692	1 488 483
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(273 790)	(240 401)
Annen driftskostnad	4	(425 653)	(484 767)
Sum driftskostnader		(699 443)	(725 169)
Driftsresultat		149 249	763 314
Annen renteinntekt		5 750	5 852
Annen finansinntekt		3 110	2 970
Sum finansinntekter		8 860	8 822
Annen rentekostnad		(10)	0
Sum finanskostnader		(10)	0
Netto finans		8 850	8 822
Ordinært resultat før skattekostnad		158 099	772 136
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(32 366)	(172 286)
Ordinært resultat		125 733	599 850
Årsresultat		125 733	599 850
Overføringer			
Konsernbidrag		30 420	577 200
Annen egenkapital		95 313	22 650
Sum		125 733	599 850



Balanse pr. 31. desember 2020
LODGEHYTTENE AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 198 727	5 208 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	670 196	415 002
Sum varige driftsmidler		5 868 923	5 623 950
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	11	2 397 426	1 468 387
Sum finansielle anleggsmidler		2 397 426	1 468 387
Sum anleggsmidler		8 266 349	7 092 338
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	164 899
Andre fordringer		66 073	33 786
Sum fordringer		66 073	198 685
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	635 520	1 580 773
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		635 520	1 580 773
Sum omløpsmidler		701 592	1 779 458
Sum eiendeler		8 967 941	8 871 795



Balanse pr. 31. desember 2020
LODGEHYTTENE AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 175 aksjer à kr 205,52)	9, 10	1 063 582	1 063 582
Overkurs	10	358 265	358 265
Sum innskutt egenkapital		1 421 847	1 421 847
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	667 225	571 912
Sum opptjent egenkapital		667 225	571 912
Sum egenkapital	10	2 089 072	1 993 759
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	511 924	485 767
Sum avsetning for forpliktelser		511 924	485 767
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	5 588 839	5 588 839
Sum annen langsiktig gjeld		5 588 839	5 588 839
Sum langsiktig gjeld		6 100 763	6 074 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 061	47 277
Betalbar skatt	5	45	1 402
Skyldige offentlige avgifter		0	14 751
Kortsiktig konserngjeld		740 000	740 000
Sum kortsiktig gjeld		778 106	803 430
Sum gjeld		6 878 869	6 878 036
Sum egenkapital og gjeld		8 967 941	8 871 795

Oslo, 04.05.2021

Kevin James Wright (Sign.)
Styrets leder



Noter 2020

LODGEHYTTENE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	158 099	772 136
+/- Permanente forskjeller	2	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(118 896)	(25 765)
Årets skattegrunnlag	39 205	746 371
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	8 625	164 202
Sum	8 625	164 202
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(2 416)	2 416
+/- Endring i utsatt skatt	26 157	5 668
Skattekostnad i resultatregnskapet	32 366	172 286
Betalbar skatt i skattekostnad	8 625	164 202
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(8 580)	(162 800)
Betalbar skatt i balansen	45	1 402

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	2 208 032	2 326 928	(118 896)
Sum midlertidige forskjeller	2 208 032	2 326 928	(118 896)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	485 767	511 924	(26 157)

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 155 856	653 740	6 809 596
Tilgang i året	110 636	408 126	518 762
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 266 492	1 061 866	7 328 358
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(946 908)	(238 737)	(1 185 645)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 067 765)	(391 670)	(1 459 435)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 198 727	670 196	5 868 923



Årets avskrivninger	(120 857)	(152 933)	(273 790)
Økonomisk levetid	10 - 100 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 10 %	10 - 20 %	

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 175	205,52	1 063 582,00
Sum	5 175		1 063 582,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WRIGHT HOLDING AS	5 175	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 175	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 063 582	358 265	571 912	1 993 759
Årets resultat			125 733	125 733
Konsernbidrag			(30 420)	(30 420)
Egenkapital 31.12.2020	1 063 582	358 265	667 225	2 089 072

Note 11 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Fordring Garver Ytterborgsv. 10 AS	940 544	940 544
Gjeld til Wright's Eiendom AS	5 588 839	5 588 839
Fordring på Wright Holding AS	1 456 882	527 843

Det er ikke beregnet konsernrenter.

Det er gitt konsernbidrag med kr. 39.000 til Wright Holding AS i år.



Noter 2020 LODGEHYTTENE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	158 099	772 136
+/- Permanente forskjeller	2	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(118 896)	(25 765)
Årets skattegrunnlag	39 205	746 371
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	8 625	164 202
Sum	8 625	164 202
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(2 416)	2 416
+/- Endring i utsatt skatt	26 157	5 668
Skattekostnad i resultatregnskapet	32 366	172 286
Betalbar skatt i skattekostnad	8 625	164 202
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(8 580)	(162 800)
Betalbar skatt i balansen	45	1 402

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	2 208 032	2 326 928	(118 896)
Sum midlertidige forskjeller	2 208 032	2 326 928	(118 896)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	485 767	511 924	(26 157)

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 155 856	653 740	6 809 596
Tilgang i året	110 636	408 126	518 762
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 266 492	1 061 866	7 328 358
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(946 908)	(238 737)	(1 185 645)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 067 765)	(391 670)	(1 459 435)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	5 198 727	670 196	5 868 923



Årets avskrivninger	(120 857)	(152 933)	(273 790)
Økonomisk levetid	10 - 100 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 10 %	10 - 20 %	

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 175	205,52	1 063 582,00
Sum	5 175		1 063 582,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WRIGHT HOLDING AS	5 175	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 175	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 063 582	358 265	571 912	1 993 759
Årets resultat			125 733	125 733
Konsernbidrag			(30 420)	(30 420)
Egenkapital 31.12.2020	1 063 582	358 265	667 225	2 089 072

Note 11 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Fordring Garver Ytterborgsv. 10 AS	940 544	940 544
Gjeld til Wright's Eiendom AS	5 588 839	5 588 839
Fordring på Wright Holding AS	1 456 882	527 843

Det er ikke beregnet konsernrenter.

Det er gitt konsernbidrag med kr. 39.000 til Wright Holding AS i år.