



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 051 064  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUVIK NÆRINGSOMRÅDE AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 2  
4484 ØYESTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Bernt Williamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	3 441 376	260 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 441 376</b>	<b>260 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	2 806 725	255 154
Annen driftskostnad		52 868	43 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 859 593</b>	<b>298 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>581 783</b>	<b>-38 348</b>
Annen rentekostnad		260 385	242 125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 385</b>	<b>242 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-260 385</b>	<b>-242 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>321 398</b>	<b>-280 473</b>
Skattekostnad på resultat		70 708	-61 704
<b>Årsresultat</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	250 690	
Overført fra annen egenkapital	3		-218 769
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	4 751 405	4 135 841
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	625 000	
Andre kortsiktige fordringer			2 090
Konsernfordringer	5	422 999	422 999
Sum fordringer		1 047 999	425 089
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 246	6 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 246	6 270
Sum omløpsmidler		5 817 650	4 567 199
SUM EIENDELER		5 817 650	4 567 199
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	250 690	
Udekket tap	3		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>250 690</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>280 691</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 751 250	3 910 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 751 250</b>	<b>3 910 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 751 250</b>	<b>3 910 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	152 633	
Betalbar skatt		70 708	
Skyldig offentlige avgifter		107 510	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 395 496	460 558
Annen kortsiktig gjeld		59 363	165 749
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 785 710</b>	<b>626 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 536 960</b>	<b>4 537 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 817 650</b>	<b>4 567 199</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489254

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 051 064  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DJUVIK NÆRINGSOMRÅDE AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 2  
4484 ØYESTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Bernt Williamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 928 051 064  
DJUVIK NÆRINGSOMRÅDE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	5	3 441 376	260 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 441 376</b>	<b>260 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5	2 806 725	255 154
Annen driftskostnad		52 868	43 194
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 859 593</b>	<b>298 348</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>581 783</b>	<b>-38 348</b>
Annen rentekostnad		260 385	242 125
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 385</b>	<b>242 125</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-260 385</b>	<b>-242 125</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>321 398</b>	<b>-280 473</b>
Skattekostnad på resultat		70 708	-61 704
<b>Årsresultat</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	250 690	
Overført fra annen egenkapital	3		-218 769
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>



Organisasjonsnr: 928 051 064  
DJUVIK NÆRINGSOMRÅDE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	4 751 405	4 135 841
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	625 000	
Andre kortsiktige fordringer			2 090
Konsernfordringer	5	422 999	422 999
Sum fordringer		1 047 999	425 089
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 246	6 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 246	6 270
Sum omløpsmidler		5 817 650	4 567 199
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 817 650</b>	<b>4 567 199</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	250 690	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		250 690	
Sum egenkapital		280 691	30 000
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 751 250	3 910 892



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 751 250</b>	<b>3 910 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 751 250</b>	<b>3 910 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	152 633	
Betalbar skatt		70 708	
Skyldig offentlige avgifter		107 510	
Kortsiktig konserngjeld	5	1 395 496	460 558
Annen kortsiktig gjeld		59 363	165 749
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 785 710</b>	<b>626 307</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 536 960</b>	<b>4 537 199</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 817 650</b>	<b>4 567 199</b>



Organisasjonsnr: 928 051 064  
DJUVIK NÆRINGSOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Djuvik Næringsområde AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 051 064



## Djuvik Næringsområde AS

### Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
5	Salgsinntekt	3 441 376	260 000
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>3 441 376</b>	<b>260 000</b>
5	Varekostnad	2 806 725	255 154
	Annen driftskostnad	52 868	43 194
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 859 593</b>	<b>298 348</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>581 783</b>	<b>-38 348</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Annen rentekostnad	260 385	242 125
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-260 385</b>	<b>-242 125</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>321 398</b>	<b>-280 473</b>
	Skattekostnad på resultat	70 708	-61 704
	<b>Resultat</b>	<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>
	<b>Overføringer</b>		
3	Avsatt til annen egenkapital	250 690	0
3	Overført fra annen egenkapital	0	218 769
	<b>Sum overføringer</b>	<b>250 690</b>	<b>-218 769</b>



## Djuvik Næringsområde AS

### Balanse

Note	Eiendeler	2024	2023
	<b>Omløpsmidler</b>		
4	Lager av varer og annen beholdning	4 751 405	4 135 841
	<b>Fordringer</b>		
5	Kundefordringer	625 000	0
	Andre kortsiktige fordringer	0	2 090
5	Konsernfordringer	422 999	422 999
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 047 999</b>	<b>425 089</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	18 246	6 270
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>5 817 650</b>	<b>4 567 199</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>5 817 650</b>	<b>4 567 199</b>



## Djuvik Næringsområde AS

### Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2024	2023
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3	Aksjekapital	30 000	30 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
3	Annen egenkapital	250 690	0
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>250 690</b>	<b>0</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>280 691</b>	<b>30 000</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	3 751 250	3 910 892
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 751 250</b>	<b>3 910 892</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
5	Leverandørgjeld	152 633	0
	Betalbar skatt	70 708	0
	Skyldig offentlige avgifter	107 510	0
5	Konserngjeld	1 395 496	460 558
	Annen kortsiktig gjeld	59 363	165 749
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 785 710</b>	<b>626 307</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>5 536 960</b>	<b>4 537 199</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>5 817 650</b>	<b>4 567 199</b>



**Djuvik Næringsområde AS**

Balanse  
Kvinesdal, 10.04.2025  
Styret i Djuvik Næringsområde AS

\_\_\_\_\_  
Hans Birkeland  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gaute Holm  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Øystein Røynestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Runar Knutsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nils Bernt Williamsen  
daglig leder



## Djuvik Næringsområde AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med unntaksreglene for små foretak.

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årets resultat	0	250 690	250 690
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>250 690</b>	<b>280 690</b>



## Djuvik Næringsområde AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

<b>Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	3 751 250	3 910 892
<b>Sum</b>	<b>3 751 250</b>	<b>3 910 892</b>

Gjeld som forfaller etter mer enn 5 år 0 0

<b>Bokført verdi eiendeler stilt som sikkerhet:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varelager, tomteområde Flekkefjord, gnr. 101/bnr. 68	4 191 535	4 135 841
<b>Sum</b>	<b>4 191 535</b>	<b>4 135 841</b>

#### Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

<b>Gjeld konsernselskap</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til Kvina Maskin AS	895 496	460 558
Gjeld til Kvina Maskin AS, andel leverandørgjeld	125 000	0
Gjeld til Kvina Eiendomsutvikling AS	500 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 520 496</b>	<b>460 558</b>

<b>Fordring konsernselskap</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring Kvina Maskin AS, andel kundefordring	625 000	0
Fordring Kvina Maskin Holding AS	422 999	422 999
<b>Sum</b>	<b>1 047 999</b>	<b>422 999</b>

<b>Salg til/Kjøp fra konsernselskaper</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salg til Kvina Maskin AS	3 441 376	260 000
Kjøp fra Kvina Maskin AS	-100 000	0
<b>Netto</b>	<b>3 341 376</b>	<b>260 000</b>