



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 643 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S. KYVIK HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsbrotet 12
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven André Kyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 261	98 785
Sum kostnader		77 261	98 785
Driftsresultat		-77 261	-98 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 940 000	
Annen renteinntekt		57 972	132 643
Annen finansinntekt		2 703 167	7 839 957
Sum finansinntekter		5 701 139	7 972 600
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		273 813	-365 794
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 263 580	
Annen rentekostnad		145 362	102 794
Annen finanskostnad		485 037	414 483
Sum finanskostnader		2 167 792	151 483
Netto finans		3 533 347	7 821 117
Resultat før skattekostnad		3 456 086	7 722 332
Skattekostnad på resultat	2	237 640	
Årsresultat		3 218 446	7 722 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 218 446	7 722 332
Totalresultat		3 218 446	7 722 332
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 400 000
Avsatt til annen egenkapital		3 218 446	4 322 332
Sum overføringer og disponeringer		3 218 446	7 722 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	14 110 000	16 610 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 610 000	16 610 000
Sum anleggsmidler		15 610 000	16 610 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	4 176 420	1 942 975
Sum fordringer		4 176 420	1 942 975
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		13 277 231	
Sum investeringer		13 277 231	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460	4 755 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460	4 755 802
Sum omløpsmidler		17 454 112	6 698 777
SUM EIENDELER		33 064 112	23 308 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 100	30 100
Sum innskutt egenkapital		30 100	30 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 496 704	18 278 258
Sum opptjent egenkapital		21 496 704	18 278 258
Sum egenkapital		21 526 804	18 308 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 404	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 404	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		19 404	
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 032 072	40
Leverandørgjeld		8 313	9 456
Betalbar skatt	2	218 236	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 349 693	4 932 798
Annen kortsiktig gjeld		4 909 589	58 125
Sum kortsiktig gjeld		11 517 903	5 000 419
Sum gjeld		11 537 307	5 000 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 064 112	23 308 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348819

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 643 247
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S. KYVIK HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsbrotet 12
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sven André Kyvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026



Organisasjonsnr: 928 643 247
S. KYVIK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		77 261	98 785
Sum kostnader		77 261	98 785
Driftsresultat		-77 261	-98 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 940 000	
Annen renteinntekt		57 972	132 643
Annen finansinntekt		2 703 167	7 839 957
Sum finansinntekter		5 701 139	7 972 600
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		273 813	-365 794
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 263 580	
Annen rentekostnad		145 362	102 794
Annen finanskostnad		485 037	414 483
Sum finanskostnader		2 167 792	151 483
Netto finans		3 533 347	7 821 117
Resultat før skattekostnad		3 456 086	7 722 332
Skattekostnad på resultat	2	237 640	
Årsresultat		3 218 446	7 722 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 218 446	7 722 332
Totalresultat		3 218 446	7 722 332
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 400 000
Avsatt til annen egenkapital		3 218 446	4 322 332
Sum overføringer og disponeringer		3 218 446	7 722 332



Organisasjonsnr: 928 643 247
S. KYVIK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	14 110 000	16 610 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		15 610 000	16 610 000
Sum anleggsmidler		15 610 000	16 610 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	4 176 420	1 942 975
Sum fordringer		4 176 420	1 942 975
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer		13 277 231	
Sum investeringer		13 277 231	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		460	4 755 802
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460	4 755 802
Sum omløpsmidler		17 454 112	6 698 777
SUM EIENDELER		33 064 112	23 308 777

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 100	30 100
Sum innskutt egenkapital		30 100	30 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 496 704	18 278 258
Sum opptjent egenkapital		21 496 704	18 278 258
Sum egenkapital		21 526 804	18 308 358
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	19 404	
Sum avsetninger for forpliktelses		19 404	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		19 404	
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 032 072	40
Leverandørgjeld		8 313	9 456
Betalbar skatt	2	218 236	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 349 693	4 932 798
Annen kortsiktig gjeld		4 909 589	58 125
Sum kortsiktig gjeld		11 517 903	5 000 419
Sum gjeld		11 537 307	5 000 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 064 112	23 308 777



Organisasjonsnr: 928 643 247
S. KYVIK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



fender REVISJON

Til generalforsamlingen i S. Kyvik Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S. Kyvik Holding AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med

Fender AS | Org.nr. 935 413 389
Postadresse: Luramyrvæien 23, 4313 Sandnes
www.fenderrevisjon.no

1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



fender
REVISJON

rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Fender AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Fender AS | Org.nr. 935 413 389
Postadresse: Luramyrveien 23, 4313 Sandnes
www.fenderrevisjon.no

2 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Wathne, Asbjørn

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

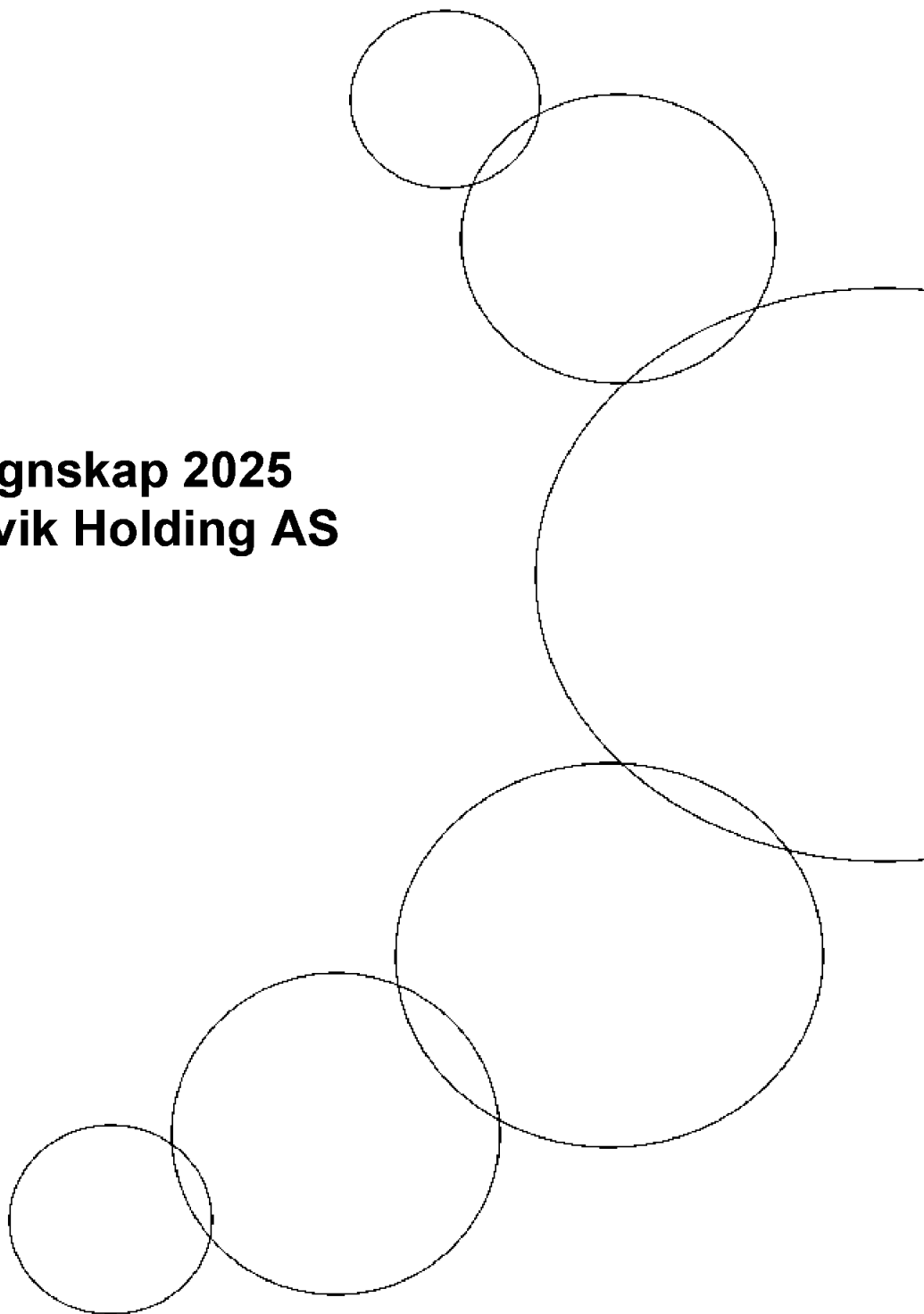
20.03.2026 13:28:16

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2025 S. Kyvik Holding AS



Org.nr.: 928 643 247



Resultatregnskap

S. Kyvik Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		77 261	98 785
Sum driftskostnader		77 261	98 785
Driftsresultat		-77 261	-98 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 940 000	0
Annen renteinntekt		57 972	132 643
Annen finansinntekt		2 703 167	7 839 957
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		273 813	-365 794
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 263 580	0
Annen rentekostnad		145 362	102 794
Annen finanskostnad		485 037	414 483
Resultat av finansposter		3 533 347	7 821 117
Resultat før skattekostnad		3 456 086	7 722 332
Skattekostnad på resultat	2	237 640	0
Årsresultat		3 218 446	7 722 332
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	3 400 000
Avsatt til annen egenkapital		3 218 446	4 322 332
Sum overføringer		3 218 446	7 722 332



Balanse

S. Kyvik Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	14 110 000	16 610 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		15 610 000	16 610 000
Sum anleggsmidler		15 610 000	16 610 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	4 176 420	1 942 975
Sum fordringer		4 176 420	1 942 975
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 277 231	0
Sum investeringer		13 277 231	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460	4 755 802
Sum omløpsmidler		17 454 112	6 698 777
Sum eiendeler		33 064 112	23 308 777



Balanse

S. Kyvik Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 100	30 100
Sum innskutt egenkapital		30 100	30 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	21 496 704	18 278 258
Sum opptjent egenkapital		21 496 704	18 278 258
Sum egenkapital		21 526 804	18 308 358
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	19 404	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 404	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 032 072	40
Leverandørgjeld		8 313	9 456
Betalbar skatt	2	218 236	0
Konserngjeld	4	3 349 693	4 932 798
Annen kortsiktig gjeld		4 909 589	58 125
Sum kortsiktig gjeld		11 517 903	5 000 419
Sum gjeld		11 537 307	5 000 419
Sum egenkapital og gjeld		33 064 112	23 308 777

Styret i S. Kyvik Holding AS

Sven André Kyvik
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomhetens art: Investering i aksjer. Virksomheten drives i Klepp Kommune.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte inntektsføres som finansinntekt i avsetningsåret..



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Lønnskostnader

S. Kyvik Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	218 236	0
Endring i utsatt skatt	19 404	0
Skattekostnad ordinært resultat	237 640	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 456 086	7 722 332
Permanente forskjeller	-2 460 873	-7 725 565
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 233	0
Skattepliktig inntekt	991 980	-3 233
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	218 236	0
Sum betalbar skatt i balansen	218 236	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	88 200	0	-88 200
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 233	-3 233
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 233	3 233
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	88 200	0	-88 200
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	19 404	0	-19 404

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2025

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Kyvik Gruppen AS	Klepp	60,0%	7 900 000	6 197 232	2 730 511
Kyvik Kapital AS	Klepp	100,0%	30 000	30 000	370 914
Kyvik Næring 1 AS	Klepp	60,0%	6 180 000	2 080 936	22 192
Sum			14 110 000	8 308 168	3 123 617

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 176 420	1 942 975
Sum	4 176 420	1 942 975
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	3 349 693	4 932 798
Sum	3 349 693	4 932 798

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 100	18 278 258	18 308 358
Årets resultat		3 218 446	3 218 446
Pr 31.12.2025	30 100	21 496 704	21 526 804