



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	976 205 081
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SØRDAHL EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Storgata 30 8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elisabeth Sjørdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 169 522	3 265 400
Annen driftsinntekt		329 017	186 110
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 498 540</b>	<b>3 451 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			98 873
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	723 993	740 201
Annen driftskostnad	7, 8	3 260 309	2 513 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 984 302</b>	<b>3 352 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-485 762</b>	<b>99 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 473
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 473</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		99 532	142 164
Annen rentekostnad		73 458	103 322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 991</b>	<b>245 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 991</b>	<b>-243 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-658 753</b>	<b>-143 588</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-144 926	-31 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-513 827	-111 949



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-513 827	-111 949



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	302 879	157 953
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>302 879</b>	<b>157 953</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 047 009	13 656 509
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	50 500	50 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>13 097 509</b>	<b>13 707 009</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 400 489</b>	<b>13 865 063</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		227 133	285 918
Andre kortsiktige fordringer			41 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 133</b>	<b>327 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 133</b>	<b>327 609</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 627 622</b>	<b>14 192 672</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	7	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		321 948	835 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>321 948</b>	<b>835 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>571 948</b>	<b>1 085 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 114 752	8 114 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	3, 4	<b>8 114 752</b>	<b>8 114 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 114 752</b>	<b>8 114 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 468 115	3 976 040
Leverandørgjeld		36 877	740 934
Betalbar skatt	5	-1	108 599
Skattetrekk og andre trekk		72 642	24 189
Annen kortsiktig gjeld		363 289	142 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 940 922</b>	<b>4 992 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 055 674</b>	<b>13 106 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 627 622</b>	<b>14 192 672</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 812394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 205 081  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØRDAHL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 30  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Sjørdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 205 081  
SØRDAHL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 169 522	3 265 400
Annen driftsinntekt		329 017	186 110
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 498 540</b>	<b>3 451 510</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			98 873
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	723 993	740 201
Annen driftskostnad	7, 8	3 260 309	2 513 011
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 984 302</b>	<b>3 352 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-485 762</b>	<b>99 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 473
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 473</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		99 532	142 164
Annen rentekostnad		73 458	103 322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 991</b>	<b>245 487</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-172 991</b>	<b>-243 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-144 926	-31 639
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-513 827	-111 949
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-513 827</b>	<b>-111 949</b>



Organisasjonsnr: 976 205 081  
SØRDAHL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	302 879	157 953
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>302 879</b>	<b>157 953</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 047 009	13 656 509
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	50 500	50 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>13 097 509</b>	<b>13 707 009</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 400 489</b>	<b>13 865 063</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		227 133	285 918
Andre kortsiktige fordringer			41 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>227 133</b>	<b>327 609</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>227 133</b>	<b>327 609</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 627 622</b>	<b>14 192 672</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		321 948	835 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>321 948</b>	<b>835 775</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>571 948</b>	<b>1 085 775</b>
------------------------	----------	----------------	------------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 114 752	8 114 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3, 4</b>	<b>8 114 752</b>	<b>8 114 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 114 752</b>	<b>8 114 752</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 468 115	3 976 040
Leverandørgjeld		36 877	740 934
Betalbar skatt	5	-1	108 599
Skattetrekk og andre trekk		72 642	24 189
Annen kortsiktig gjeld		363 289	142 383
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 940 922</b>	<b>4 992 145</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 055 674</b>	<b>13 106 897</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 627 622</b>	<b>14 192 672</b>



Organisasjonsnr: 976 205 081  
SØRDAHL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Sørdahl Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 205 081



<b>Resultatregnskap</b>			
Sørdahl Eiendom AS			
		2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>		
Salgsinntekt		3 169 522	3 265 400
Annen driftsinntekt		329 017	186 110
Sum driftsinntekter		<u>3 498 540</u>	<u>3 451 510</u>
Varekostnad		0	98 873
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	723 993	740 201
Annen driftskostnad	7, 8	3 260 309	2 513 011
Sum driftskostnader		<u>3 984 302</u>	<u>3 352 085</u>
Driftsresultat		<u>-485 762</u>	<u>99 426</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 473
Rentekostnad til foretak i samme konsern		99 532	142 164
Annen rentekostnad		73 458	103 322
Resultat av finansposter		<u>-172 991</u>	<u>-243 014</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-658 753	-143 588
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-144 926	-31 639
Ordinært resultat		<u>-513 827</u>	<u>-111 949</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	6	<u>-513 827</u>	<u>-111 949</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-513 827	-111 949
Sum overføringer		<u>-513 827</u>	<u>-111 949</u>
Sørdahl Eiendom AS		Side 2	



<b>Balanse</b>			
Sørdahl Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Utsatt skattefordel	5	302 879	157 953
Sum immaterielle eiendeler		<u>302 879</u>	<u>157 953</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 047 009	13 656 509
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	50 500	50 500
Sum varige driftsmidler	2, 4	<u>13 097 509</u>	<u>13 707 009</u>
Investeringer i datterselskap		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		<u>100</u>	<u>100</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 400 489</u>	<u>13 865 063</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		227 133	285 918
Andre kortsiktige fordringer		0	41 691
Sum fordringer		<u>227 133</u>	<u>327 609</u>
Sum omløpsmidler		<u>227 133</u>	<u>327 609</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 627 622</u>	<u>14 192 672</u>



<b>Balanse</b>			
Sørdahl Eiendom AS			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital	7	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		321 948	835 775
Sum opptjent egenkapital		<u>321 948</u>	<u>835 775</u>
Sum egenkapital	6	<u>571 948</u>	<u>1 085 775</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 114 752	8 114 752
Sum annen langsiktig gjeld	3, 4	<u>8 114 752</u>	<u>8 114 752</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 468 115	3 976 040
Leverandørgjeld		36 877	740 934
Betalbar skatt	5	-1	108 599
Skattetrekk og andre trekk		72 642	24 189
Annen kortsiktig gjeld		363 289	142 383
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 940 922</u>	<u>4 992 145</u>
Sum gjeld		<u>13 055 674</u>	<u>13 106 897</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>13 627 622</u>	<u>14 192 672</u>
Myre, 20.06.2022 Styret i Sørdahl Eiendom AS			
_____ Eirik Sørdahl Styreleder			
Sørdahl Eiendom AS		Side 4	



## Sørdahl Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for utleie og eventuelt andre tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.



## Sørdahl Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Materielle Eiendeler</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	26 501 723	26 501 723
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	114 493	114 493
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>26 616 216</b>	<b>26 616 216</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	11 046 427	11 046 427
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	2 472 280	2 472 280
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	13 518 707	13 518 707
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>13 097 509</b>	<b>13 097 509</b>
Årets ordinære avskrivninger	723 993	723 993
Økonomisk levetid	4-50 år	

### Note 3 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til selskap i samme konsern	4 615 000	5 115 000
<b>Langsiktig gjeld pr 31.12.</b>	<b>8 114 752</b>	<b>8 114 752</b>

Avdragsprofil:

<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
500 000	500 000	500 000	500 000	500 000

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>2019</b>
<b>Gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	
Kassekreditt	4 468 115
<b>Langsiktig gjeld til morselskap</b>	<b>8 114 752</b>
Sum	12 062 575

Balanseført verdi av  
eiendeler pantsatt for egen gjeld 13 400 489

Eiendelene i Sørdahl Eiendom AS er med i et krysspant knyttet til gjeld i morselskap E. Sørdahl AS.



## Sørdahl Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	108 599
Endring i utsatt skattefordel	-144 926	-140 238
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-144 926</b>	<b>-31 639</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-658 753	-143 588
Permanente forskjeller	0	-221
Endring i midlertidige forskjeller	570 549	637 443
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-88 203</b>	<b>493 634</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1	108 599
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-1</b>	<b>108 599</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-2 501 154	-2 233 764	267 390
Gevinst – og tapskonto	1 212 636	1 515 795	303 159
<b>Sum</b>	<b>-1 288 519</b>	<b>-717 969</b>	<b>570 549</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-88 203	0	88 203
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 376 722</b>	<b>-717 969</b>	<b>658 753</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-302 879</b>	<b>-157 953</b>	<b>144 926</b>

### Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	250 000	0	0	835 775	1 085 775
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>835 775</b>	<b>1 085 775</b>
Årets resultat				-513 827	-513 827
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>321 948</b>	<b>571 948</b>



## Sørdahl Eiendom AS Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Aksjekapital, aksjonær informasjon og mellomværender

Aksjekapital i Sørdahl Eiendom pr 31.12. består av følgende aksjer:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balansført</u>
Ordinære aksjer	250	1 000	250 000

Hver aksje gir samme rett i selskapet.

Aksjonær pr 31.12. var:

	<u>Antall aksjer</u>	<u>Sum</u>	<u>Eier- andel</u>	<u>Stemme- andel</u>
E. Sørdahl AS	250	250	100%	100%

E. Sørdahl AS er representert i styret ved Eirik Sørdahl som er styreleder.

Selskapet har følgende mellomværende med E. Sørdahl AS pr. 31.12.:

Langsiktig gjeld kr. 8 114 752

Det er i regnskapsåret utbetalt kr. 500 000 til morselskapet for administrasjonstjenester.

### Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021 , og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.