



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 453 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG KAI 24 AS  
Forretningsadresse: Kai 24  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 137 748	3 966 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 137 748</b>	<b>3 966 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	594 192	594 192
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		595 316	722 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 189 508</b>	<b>1 317 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 948 240</b>	<b>2 649 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 709	63 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 709</b>	<b>63 284</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		233 069	259 803
Annen rentekostnad			991
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 069</b>	<b>260 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-183 360</b>	<b>-197 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 764 881</b>	<b>2 452 249</b>
Skattekostnad på resultat	3	608 273	542 594
<b>Årsresultat</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 421 581	2 150 274
Avsatt til annen egenkapital		-264 973	-240 619



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 156 608	1 909 655



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 101 234	10 695 426
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 101 234</b>	<b>10 695 426</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 101 234</b>	<b>10 695 426</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		81 990	80 560
Konsernfordringer	4	2 800 000	2 800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 881 990</b>	<b>2 880 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		478 138	2 961 134
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>478 138</b>	<b>2 961 134</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 360 128</b>	<b>5 841 694</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 461 362</b>	<b>16 537 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		149 500	149 500
Beholdning av egne aksjer		-13 600	-13 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 900</b>	<b>135 900</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 295 618	3 560 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 295 618</b>	<b>3 560 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 431 518</b>	<b>3 696 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 058 353	1 133 090
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 058 353</b>	<b>1 133 090</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 058 353</b>	<b>1 133 090</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		148 481	132 617
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		124 073	113 645
Kortsiktig konserngjeld	4	8 698 937	11 461 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 971 491</b>	<b>11 707 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 029 844</b>	<b>12 840 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 461 362</b>	<b>16 537 120</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 579166

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 453 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUG KAI 24 AS  
Forretningsadresse: Kai 24  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 912 453 707  
HAUG KAI 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 137 748	3 966 904
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 137 748</b>	<b>3 966 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	594 192	594 192
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		595 316	722 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 189 508</b>	<b>1 317 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 948 240</b>	<b>2 649 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 709	63 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 709</b>	<b>63 284</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		233 069	259 803
Annen rentekostnad			991
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 069</b>	<b>260 794</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-183 360</b>	<b>-197 510</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 764 881</b>	<b>2 452 249</b>
Skattekostnad på resultat	3	608 273	542 594
<b>Årsresultat</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 421 581	2 150 274
Avsatt til annen egenkapital		-264 973	-240 619
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>



Organisasjonsnr: 912 453 707  
HAUG KAI 24 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 10 101 234 10 695 426

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 10 101 234 10 695 426

Sum varige driftsmidler 2 10 101 234 10 695 426

Sum anleggsmidler 10 101 234 10 695 426

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 81 990 80 560

Konsernfordringer 4 2 800 000 2 800 000

Sum fordringer 2 881 990 2 880 560

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 478 138 2 961 134

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 478 138 2 961 134

Sum omløpsmidler 3 360 128 5 841 694

**SUM EIENDELER 13 461 362 16 537 120**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 149 500 149 500

Beholdning av egne aksjer -13 600 -13 600

Sum innskutt egenkapital 135 900 135 900

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 3 295 618 3 560 591

Sum opptjent egenkapital 3 295 618 3 560 591

Sum egenkapital 3 431 518 3 696 491



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 058 353	1 133 090
Sum avsetninger for forpliktelse		1 058 353	1 133 090
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 058 353</b>	<b>1 133 090</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		148 481	132 617
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		124 073	113 645
Kortsiktig konserngjeld	4	8 698 937	11 461 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 971 491</b>	<b>11 707 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 029 844</b>	<b>12 840 629</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 461 362</b>	<b>16 537 120</b>



Organisasjonsnr: 912 453 707  
HAUG KAI 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### HAUG KAI 24 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		4 137 748	3 966 904
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 137 748</b>	<b>3 966 904</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	594 192	594 192
Annen driftskostnad		595 316	722 953
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 189 508</b>	<b>1 317 145</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 948 240</b>	<b>2 649 759</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		49 709	63 284
Rentekostnad til foretak i samme konsern		233 069	259 803
Annen rentekostnad		0	991
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-183 360</b>	<b>-197 510</b>
Resultat før skattekostnad		2 764 881	2 452 249
Skattekostnad på resultat	3	608 273	542 594
<b>Årsresultat</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-2 421 581	-2 150 274
Avsatt til annen egenkapital		-264 973	-240 619
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 156 608</b>	<b>1 909 655</b>





### BALANSE

HAUG KAI 24 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 101 234	10 695 426
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>10 101 234</b>	<b>10 695 426</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 101 234</b>	<b>10 695 426</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern	4	2 800 000	2 800 000
Andre kortsiktige fordringer		81 990	80 560
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 881 990</b>	<b>2 880 560</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		478 138	2 961 134
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 360 128</b>	<b>5 841 694</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 461 362</b>	<b>16 537 120</b>

HAUG KAI 24 AS

SIDE 2



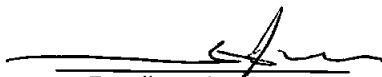
**BALANSE**

**HAUG KAI 24 AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		149 500	149 500
Egne aksjer		-13 600	-13 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 900</b>	<b>135 900</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	3 295 618	3 560 591
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 295 618</b>	<b>3 560 591</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 431 518</b>	<b>3 696 491</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	1 058 353	1 133 090
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 058 353</b>	<b>1 133 090</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		148 481	132 617
Skyldig offentlige avgifter		124 073	113 645
Konserngjeld	4	8 698 937	11 461 277
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 971 491</b>	<b>11 707 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 029 844</b>	<b>12 840 629</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 461 362</b>	<b>16 537 120</b>

10.06.2025

Styret i Haug Kai 24 AS

  
Tor Albert Thommesen  
styreleder

  
Morten Gøran Holck  
daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	21 478 403
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>21 478 403</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	10 782 977
Årets ordinære avskrivninger	594 192
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>11 377 169</b>
Bokført verdi 01.01.2024	10 695 426
Årets avskrivning og nedskrivning	594 192
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>10 101 234</b>
Økonomisk levetid	0-5 år





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	683 010	606 488
Endring i utsatt skatt	-74 737	-63 894
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>608 273</b>	<b>542 594</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 764 881	2 452 249
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	339 711	304 513
Avgitt konsernbidrag	-3 104 591	-2 756 762
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	683 010	606 488
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-683 010	-606 488
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	4 810 698	5 128 850	318 152
Gevinst – og tapskonto	0	21 558	21 558
<b>Sum</b>	<b>4 810 698</b>	<b>5 150 409</b>	<b>339 711</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 810 698</b>	<b>5 150 409</b>	<b>339 711</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 058 353</b>	<b>1 133 090</b>	<b>74 736</b>

## Note 4 Konsern

Haug Kai 24 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et resultat på kr. 2 156 608 etter skatt, mot kr. 1 909 655 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

